



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

PALM/NORTH/B/021825/1575179

एअरआई | आर. सच. कर / एनआर / एलीशन / एनओसी / २०२५/१९८/६८०-८३

मालिक का नाम एवं पता
OWNERS Name & Address

M/s Galaxy Magnum Projects Limited
151 A Basement Club Road Sainik Farms
Western Avenue New Delhi Delhi 110068

दिनांक/DATE: 28-02-2025

वैधता/ Valid Up to: 27-02-2033

ऊँचाई की अनुमति हेतु अनापत्ति प्रमाण पत्र (एनओसी) No Objection Certificate for Height Clearance

1) यह अनापत्ति प्रमाण पत्र भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण (भाविप्रा) द्वारा प्रदत्त दायित्वों के अनुक्रम तथा सुरक्षित एवं नियमित विमान प्रचालन हेतु भारत सरकार (नागर विमानन मंत्रालय) की अधिसूचना जी. एस. आर. 751 (ई) दिनांक 30 सितम्बर, 2015, जी. एस. आर. 770 (ई) दिनांक 17 दिसम्बर 2020 द्वारा संशोधित, के प्रावधानों के अंतर्गत दिया जाता है।

1. This NOC is issued by Airports Authority of India (AAI) in pursuance of responsibility conferred by and as per the provisions of Govt. of India (Ministry of Civil Aviation) order GSR751 (E) dated 30th Sep.2015 amended by GSR770(E) dated 17th Dec 2020 for safe and Regular Aircraft Operations.

2). इस कार्यालय को निम्नलिखित विवरण के अनुसार प्रस्तावित संरचना के निर्माण पर कोई आपत्ति नहीं है।

2. This office has no objection to the construction of the proposed structure as per the following details:

अनापत्ति प्रमाणपत्र आईडी / NOC ID	PALM/NORTH/B/021825/1575179
आवेदक का नाम / Applicant Name*	Sanjeev Kumar Singh
स्थल का पता / Site Address*	Development of I.T. Park for Rect No. 34//2/2, 9, 12/1, 17, 24, 23, 3, 8, 14, 4, 7, 18, 13, 2/1, 16, 12/2, 19 and Rect No. 25//24 area admeasuring 14.50615 acres vide License No 90 of 2011 located at Village Begumpur Khatola Sector 74 Gurgaon Manesar Urban Complex Gurgaon Haryana 122001, Village Begumpur Khatola, Gurgaon, Haryana
स्थल के निर्देशांक / Site Coordinates*	28 24 36.51N 77 00 35.25E, 28 24 28.69N 77 00 35.29E, 28 24 26.74N 77 00 37.74E, 28 24 28.69N 77 00 37.74E, 28 24 36.55N 77 00 41.53E, 28 24 38.52N 77 00 41.53E, 28 24 38.53N 77 00 42.48E, 28 24 40.15N 77 00 42.50E, 28 24 40.14N 77 00 42.61E, 28 24 28.71N 77 00 42.64E, 28 24 30.67N 77 00 42.65E, 28 24 33.35N 77 00 42.65E, 28 24 26.76N 77 00 42.67E, 28 24 28.71N 77 00 43.71E, 28 24 30.68N 77 00 44.64E
स्थल की ऊँचाई एएमएसएल मीटर में (औसतन समुद्र तल से ऊपर), (जैसा आवेदक द्वारा उपलब्ध कराया गया) / Site Elevation in mtrs AMSL as submitted by Applicant*	224.78 M
अनुमन्य अधिकतम ऊँचाई एएमएसएल मीटर में (औसतन समुद्र तल से ऊपर) / Permissible Top Elevation in mtrs Above Mean Sea Level(AMSL)	438.23 M (Restricted)

NOC Height Clearance



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

PALM/NORTH/B/021825/1575179

ज) विमानक्षेत्र संदर्भ बिंदु के 8 KM के भीतर तेल, बिजली या किसी अन्य ईंधन का उपयोग जो उड़ान संचालन के लिए धुएं का खतरा पैदा नहीं करता है, ही मान्य है।

g. Use of oil, electric or any other fuel which does not create smoke hazard for flight operation is obligatory, within 8 KM of the Aerodrome Reference Point

झ) यह प्रमाणपत्र इसके जारी होने की तारीख से 8 साल की अवधि के लिए वैध है, तथा उक्त प्रमाणपत्र जारी करने की तारीख से अधिकतम बारह साल की अवधि के लिए बढ़ाया जाएगा।

h. The certificate is valid for a period of 8 years from the date of its issue & shall be extended for a maximum period of twelve years from the date of its issue.

ट) भवन के निर्माण के दौरान या उसके बाद किसी भी समय स्थल पर ऐसी कोई भी लाइट या लाइटों का संयोजन नहीं लगाया जाएगा जिसकी तीव्रता, आकृति या रंग के कारण वैमानिक ग्राउन्ड लाइटों के साथ भ्रम उत्पन्न हो। विमान के सुरक्षित प्रचालन को प्रभावित करने वाली कोई भी गतिविधि मान्य नहीं होगी।

i. No light or a combination of lights which by reason of its intensity, configuration or colour may cause confusion with the aeronautical ground lights of the Airport shall be installed at the site at any time, during or after the construction of the building. No activity shall be allowed which may affect the safe operations of flights.

ठ) आवेदक द्वारा विमानपत्तन पर या उसके आसपास विमान से उत्पन्न शोर, कंपन या विमान प्रचालन से हुई किसी भी क्षति के विरुद्ध कोई शिकायत/दावा नहीं किया जाएगा।

j. The applicant will not complain/claim compensation against aircraft noise, vibrations, damages etc. caused by aircraft operations at or in the vicinity of the airport.

ड) डे मार्किंग तथा सहायक विद्युत आपूर्ति सहित नाइट लाइटिंग (डीजीसीए भारत की वेबसाइट www.dgca.nic.in पर उपलब्ध) नागर विमानन आवश्यकताएं श्रृंखला 'बी' पार्ट I, सेक्शन-4 के चैप्टर 6 तथा अनुलग्नक 6 में विनिर्दिष्ट दिशानिर्देशों के अनुसार उपलब्ध कराई जाएंगी।

k. Day markings & night lighting with secondary power supply shall be provided as per the guidelines specified in chapter 6 and appendix 6 of Civil Aviation Requirement Series 'B' Part I Section 4, available on DGCA India website: www.dgca.nic.in

ढ) भवन के नक्शे के अनुमोदन सहित अन्य सभी वैधानिक अनापत्ति, संबंधित प्राधिकरणों से लेना आवेदक की जिम्मेदारी होगी, क्योंकि इन्हें ऊँचाई हेतु अनापत्ति प्रमाणपत्र लेने का उद्देश्य सुरक्षित एवं नियमित विमान प्रचालन सुनिश्चित करना है तथा इसे भूमि के स्वामित्व आदि सहित किसी अन्य उद्देश्य/ दावे के लिए दस्तावेज के रूप में प्रयोग नहीं किया जा सकता।

l. The applicant is responsible to obtain all other statutory clearances from the concerned authorities including the approval of building plans. This NOC for height clearances is only to ensure safe and regular aircraft operations and shall not be used as document for any other purpose/claim whatsoever, including ownership of land etc.

ण) इस अनापत्ति प्रमाणपत्र आईडी का मूल्यांकन Chillarki, I.G.I Airport, Rohini Heliport, Safdarjung Airport, Sampla विमानक्षेत्रों के संबंध में किया गया है। यह अनापत्ति प्रमाणपत्र भारतीय विमान पत्तन प्राधिकरण के विमानक्षेत्रों और अन्य लाइसेंस प्राप्त सिविल विमानक्षेत्रों, जो जी. एस. आर. 751 (ई) जी. एस. आर. 770 (ई) द्वारा संशोधित के अनुसूची - III, अनुसूची - IV (भाग- I), अनुसूची- IV (भाग -2; केवल RCS हवाई अड्डे) और अनुसूची- VII में सूचीबद्ध हैं, के लिए जारी किया गया है।

m. This NOC ID has been assessed with respect to the Chillarki, I.G.I Airport, Rohini Heliport, Safdarjung Airport, Sampla Airports. NOC has been issued w.r.t. the AAI Aerodromes and other licensed Civil Aerodromes as listed in Schedule - III, Schedule - IV (Part-I), Schedule- IV (Part-2; RCS Airports Only) and Schedule-VII of GSR 751(E) amended by GSR 770(E)



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

PALM/NORTH/B/021825/1575179

क्षेत्र का नाम / Region Name:

उत्तर/NORTH

पदनामित अधिकारी/Designated Officer

नाम/ पदनाम/दिनांक सहित हस्ताक्षर Name/Designation/Sign
with date

उत्पल दत्ता बरुआ/UTPAL DUTTA BARUAH
महाप्रबंधक (एटीएम)/General Manager (ATM)
उत्तरी क्षेत्र/ Northern Region
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण/Airports Authority of India
एन.ए.टी.एस.कॉम्प्लेक्स/इं.गा.अं. इयाई अड्डा, नई दिल्ली-37
NATS Complex/IGI Airport, New Delhi-37

द्वारा तैयार Prepared by

Bhushan Dabas
28/02/2025

BHUSHAN DABAS, MGR(ATM)

द्वारा जांचा गया Verified by

Yashwant Sharan
29/02/2025
Yashwant Sharan
Jt. GM(ATM)

ईमेल आईडी / EMAIL ID : noc_nr@aai.aero

फोन/ Ph: 011-25653551

ANNEXURE/अनुलग्नक

Distance From Nearest Airport And Bearing/निकटतम विमानक्षेत्र से दूरी और बीयरिंग

Airport Name/ विमानक्षेत्र का नाम	Distance (Meters) from Nearest ARP/निकटतम विमानक्षेत्र संदर्भ बिंदु से दूरी (मीटर में)	Bearing(Degree) from Nearest ARP/निकटतम विमानक्षेत्र संदर्भ बिंदु से बीयरिंग (डिग्री)
Chillarki	34344.68	77.88
I.G.I Airport	20039.38	208.37
Rohini Heliport	38055.96	185.89
Safdarjung Airport	27093.12	223.79
Sampla	49039.17	156.52
NOCID	PALM/NORTH/B/021825/1575179	



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

फाइल नं. :- एएआई/आरएचक्यू/एनआर/एटीएम/एनओसी/2025/198/680-83

1. The Distt. Town Planner, Gurugram, HUDA Complex, Sector-14, Gurugram (HR).
2. The Chief Executive Officer, Delhi International Airport, New Uddan Bhawan, Terminal -3, IGI Airport, New Delhi-110037.
3. Guard File.

भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

PALM/NORTH/B/021825/1575179

एअरआई | आर. सच. कर / एनआर / एलीशन / एनओसी / २०२५/१९८/६८०-८३

मालिक का नाम एवं पता
OWNERS Name & Address

M/s Galaxy Magnum Projects Limited
151 A Basement Club Road Sainik Farms
Western Avenue New Delhi Delhi 110068

दिनांक/DATE: 28-02-2025

वैधता/ Valid Up to: 27-02-2033

ऊँचाई की अनुमति हेतु अनापत्ति प्रमाण पत्र (एनओसी) No Objection Certificate for Height Clearance

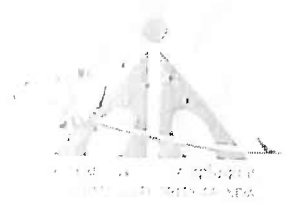
1) यह अनापत्ति प्रमाण पत्र भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण (भाविप्रा) द्वारा प्रदत्त दायित्वों के अनुक्रम तथा सुरक्षित एवं नियमित विमान प्रचालन हेतु भारत सरकार (नागर विमानन मंत्रालय) की अधिसूचना जी. एस. आर. 751 (ई) दिनांक 30 सितम्बर, 2015, जी. एस. आर. 770 (ई) दिनांक 17 दिसंबर 2020 द्वारा संशोधित, के प्रावधानों के अंतर्गत दिया जाता है।

1. This NOC is issued by Airports Authority of India (AAI) in pursuance of responsibility conferred by and as per the provisions of Govt. of India (Ministry of Civil Aviation) order GSR751 (E) dated 30th Sep.2015 amended by GSR770(E) dated 17th Dec 2020 for safe and Regular Aircraft Operations.

2) इस कार्यालय को निम्नलिखित विवरण के अनुसार प्रस्तावित संरचना के निर्माण पर कोई आपत्ति नहीं है।

2. This office has no objection to the construction of the proposed structure as per the following details:

अनापत्ति प्रमाणपत्र आईडी / NOC ID	PALM/NORTH/B/021825/1575179
आवेदक का नाम / Applicant Name*	Sanjeev Kumar Singh
स्थल का पता / Site Address*	Development of I.T. Park for Rect No. 34/2/2, 9, 12/1, 17, 24, 23, 3, 8, 14, 4, 7, 18, 13, 2/1, 16, 12/2, 19 and Rect No. 25/24 area admeasuring 14.50615 acres vide License No 90 of 2011 located at Village Begumpur Khatola Sector 74 Gurgaon Manesar Urban Complex Gurgaon Haryana 122001, Village Begumpur Khatola, Gurgaon, Haryana
स्थल के निर्देशांक / Site Coordinates*	28 24 36.51N 77 00 35.25E, 28 24 28.69N 77 00 35.29E, 28 24 26.74N 77 00 37.74E, 28 24 28.69N 77 00 37.74E, 28 24 36.55N 77 00 41.53E, 28 24 38.52N 77 00 41.53E, 28 24 38.53N 77 00 42.48E, 28 24 40.15N 77 00 42.50E, 28 24 40.14N 77 00 42.61E, 28 24 28.71N 77 00 42.64E, 28 24 30.67N 77 00 42.65E, 28 24 33.35N 77 00 42.65E, 28 24 26.76N 77 00 42.67E, 28 24 28.71N 77 00 43.71E, 28 24 30.68N 77 00 44.64E
स्थल की ऊँचाई एएमएसएल मीटर में (औसतन समुद्र तल से ऊपर), (जैसा आवेदक द्वारा उपलब्ध कराया गया) / Site Elevation in mtrs AMSL as submitted by Applicant*	224.78 M
अनुमन्य अधिकतम ऊँचाई एएमएसएल मीटर में (औसतन समुद्र तल से ऊपर) / Permissible Top Elevation in mtrs Above Mean Sea Level(AMSL)	438.23 M (Restricted)



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

PALM/NORTH/B/021825/1575179

ज) विमानक्षेत्र संदर्भ बिंदु के 8 KM के भीतर तेल, बिजली या किसी अन्य ईंधन का उपयोग जो उड़ान संचालन के लिए धुएं का खतरा पैदा नहीं करता है, ही मान्य है।

g. Use of oil, electric or any other fuel which does not create smoke hazard for flight operation is obligatory, within 8 KM of the Aerodrome Reference Point

झ) यह प्रमाणपत्र इसके जारी होने की तारीख से 8 साल की अवधि के लिए वैध है, तथा उक्त प्रमाणपत्र जारी करने की तारीख से अधिकतम बारह साल की अवधि के लिए बढ़ाया जाएगा।

h. The certificate is valid for a period of 8 years from the date of its issue & shall be extended for a maximum period of twelve years from the date of its issue.

ट) भवन के निर्माण के दौरान या उसके बाद किसी भी समय स्थल पर ऐसी कोई भी लाइट या लाइटों का संयोजन नहीं लगाया जाएगा जिसकी तीव्रता, आकृति या रंग के कारण वैमानिक ग्राउन्ड लाइटों के साथ भ्रम उत्पन्न हो। विमान के सुरक्षित प्रचालन को प्रभावित करने वाली कोई भी गतिविधि मान्य नहीं होगी।

i. No light or a combination of lights which by reason of its intensity, configuration or colour may cause confusion with the aeronautical ground lights of the Airport shall be installed at the site at any time, during or after the construction of the building. No activity shall be allowed which may affect the safe operations of flights.

ठ) आवेदक द्वारा विमानपत्तन पर या उसके आसपास विमान से उत्पन्न शोर, कंपन या विमान प्रचालन से हुई किसी भी क्षति के विरुद्ध कोई शिकायत/दावा नहीं किया जाएगा।

j. The applicant will not complain/claim compensation against aircraft noise, vibrations, damages etc. caused by aircraft operations at or in the vicinity of the airport.

ड) डे मार्किंग तथा सहायक विद्युत आपूर्ति सहित नाइट लाइटिंग (डीजीसीए भारत की वेबसाइट www.dgca.nic.in पर उपलब्ध) नागर विमानन आवश्यकताएं श्रृंखला 'बी' पार्ट I सैक्शन-4 के चैप्टर 6 तथा अनुलग्नक 6 में विनिर्दिष्ट दिशानिर्देशों के अनुसार उपलब्ध कराई जाएगी।

k. Day markings & night lighting with secondary power supply shall be provided as per the guidelines specified in chapter 6 and appendix 6 of Civil Aviation Requirement Series 'B' Part I Section 4, available on DGCA India website: www.dgca.nic.in

ढ) भवन के नक्शे के अनुमोदन सहित अन्य सभी वैधानिक अनापत्ति, संबंधित प्राधिकरणों से लेना आवेदक की जिम्मेदारी होगी, क्योंकि इस उच्चाई हेतु अनापत्ति प्रमाणपत्र लेने का उद्देश्य सुरक्षित एवं नियमित विमान प्रचालन सुनिश्चित करना है तथा इसे भूमि के स्वामित्व आदि सहित किसी अन्य उद्देश्य/ दावे के लिए दस्तावेज के रूप में प्रयोग नहीं किया जा सकता।

l. The applicant is responsible to obtain all other statutory clearances from the concerned authorities including the approval of building plans. This NOC for height clearances is only to ensure safe and regular aircraft operations and shall not be used as document for any other purpose/claim whatsoever, including ownership of land etc.

ण) इस अनापत्ति प्रमाणपत्र आईडी का मूल्यांकन Chillarki, I.G.I Airport, Rohini Heliport, Safdarjung Airport, Sampla विमानक्षेत्रों के संबंध में किया गया है। यह अनापत्ति प्रमाणपत्र भारतीय विमान पत्तन प्राधिकरण के विमानक्षेत्रों और अन्य लाइसेंस प्राप्त सिविल विमानक्षेत्रों, जो जी. एस. आर. 751 (ई) जी. एस. आर. 770 (ई) द्वारा संशोधित के अनुसूची - III, अनुसूची - IV (भाग- I), अनुसूची- IV (भाग -2; केवल RCS हवाई अड्डे) और अनुसूची- VII में सूचीबद्ध हैं, के लिए जारी किया गया है।

m. This NOC ID has been assessed with respect to the Chillarki, I.G.I Airport, Rohini Heliport, Safdarjung Airport, Sampla Airports. NOC has been issued w.r.t. the AAI Aerodromes and other licensed Civil Aerodromes as listed in Schedule - III, Schedule - IV (Part-I), Schedule- IV (Part-2; RCS Airports Only) and Schedule-VII of GSR 751(E) amended by GSR770(E)



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

PALM/NORTH/B/021825/1575179

क्षेत्र का नाम / Region Name:

उत्तर/NORTH

पदनामित अधिकारी/Designated Officer

नाम/ पदनाम/दिनांक सहित हस्ताक्षर Name/Designation/Sign
with date

उत्पल दत्ता बरुआ/UTPAL DUTTA BARUAH
महाप्रबंधक (एटीएम)/General Manager (ATM)
उत्तरी क्षेत्र/ Northern Region
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण/Airports Authority of India
एन.ए.टी.एस.कॉम्प्लेक्स/इं.गा.अं. हवाई अड्डा, नई दिल्ली-37
NATS Complex/IGI Airport, New Delhi-37

द्वारा तैयार Prepared by

Bhushan Dabas
28/02/2025

BHUSHAN DABAS, MGR(ATM)

द्वारा जांचा गया Verified by

Yashwant Sharan
29/02/2025
Yashwant Sharan
J+G M(ATM)

ईमेल आईडी / EMAIL ID : noc_nr@aai.aero

फोन/ Ph: 011-25653551

ANNEXURE/अनुलग्नक

Distance From Nearest Airport And Bearing/निकटतम विमानक्षेत्र से दूरी और बीयरिंग

Airport Name/ विमानक्षेत्र का नाम	Distance (Meters) from Nearest ARP/निकटतम विमानक्षेत्र संदर्भ बिंदु से दूरी (मीटर में)	Bearing(Degree) from Nearest ARP/निकटतम विमानक्षेत्र संदर्भ बिंदु से बीयरिंग (डिग्री)
Chillarki	34344.68	77.88
I.G.I Airport	20039.38	208.37
Rohini Heliport	38055.96	185.89
Safdarjung Airport	27093.12	223.79
Sampla	49039.17	156.52
NOCID	PALM/NORTH/B/021825/1575179	

फाइल न. :- एएआई/आरएचक्यू/एनआर/एटीएम/एनओसी/2025/198/680-83

1. The Distt. Town Planner, Gurugram, HUDA Complex, Sector-14, Gurugram (HR).
2. The Chief Executive Officer, Delhi International Airport, New Uddan Bhawan, Terminal -3, IGI Airport, New Delhi-110037.
3. Guard File.