

BROCK DEVELOPERS PRIVATE LIMITED

F-58, 2ND FLOOR, JAGAT PURI, NR. GYAN SAROVAR SCHOOL
DELHI- 110051

CIN: U70102DL2012PTC242146

EMAIL ID: secretarial@countygroup.in

To,

The Naib Tehsildar,
Harsaru Distt: Gurgaon



Sub: Issue Non Encumbrance Certificate.

Dear Sir,

That the Brock Developers Pvt. Ltd., a Company incorporated under the Companies Act, 1956, having its Regd. Office at 8th Floor, Plot No. 15, Sector-135, Noida, Nepz Post Office, Gautam Buddha Nagar, Dadri, Uttar Pradesh, India, 201305 is the absolute owner and in possession of Rectangle No. 86 Killa No. 5(7-12), 6(7-12), 7(8-0), 14/1(1-7), 15/1(1-5), 13/3(6-0), Rectangle No. 87 Killa No. 1(8-0), 2(8-0), 3/1(4-0), 3/2(4-0), 4(8-0), 5(8-0), 6(8-0), 7(8-0), 8(8-0), 9(8-0), 10 (8-0) and Rectangle No. 88 Killa No. 1/2/2(0-8) total measuring 110 Kanal 44 Marla (14.025 Acres) situated in Village Harsaru, Tehsil Harsaru, District Gurugram acquired by way of Sale Deed Document No. 14660, Book No. 1, Volume No. 13052, page no. 64 dated 19.09.2013 registered in the office of Sub Registrar, Harsaru.

It is thereafter, requested to kindly issue me a Non Encumbrance Certificate.

Thanking you,

Patwarri Halqa for n/a as per rules

[Signature]
09/06/2026
N.T. Harsaru

Yours Faithfully

M/s Brock Developers Pvt. Ltd.
For BROCK DEVELOPERS PVT. LTD.

(Authorized Signatory)

श्रीमान जी
आदर दस्त की पालना में रिपोर्ट करके साथ संलग्न की

रिपोर्ट हरसक

श्रीमानजी

आमदा आदेश श्रीमान जायब तहसीलदार हरसक जिला गुरुग्राम दिनांक 4-6-2026 की पालना में प्राप्ति पत्र में वर्णित किला नं. 86 5(1-12) 6(1-12)

86	87	86	88	87
7(80)	1(80) 10(80)	13 1/3 (80) 14 1/4 (1-7) 15 1/4 (1-5)	1 1/2 (88)	3(80) 3 1/4 (4-0)

87

3 1/2 (4-0) 2(80) 4(80) 6(80) 7(80) 8(80) 9(80) लायकी 112-4

मौजा हरसक तह हरसक जिला गुरुग्राम का राजस्व रिकार्ड का अवलोकन किया गया व पाया कि उपरोक्त अराजी पर किसी प्रकार के लोन-रहन भाड़-रहन का इन्ड्राज जमाबन्दी के खाता कैफियत में दर्ज नहीं है। उपरोक्त अराजी पर धारा-4-6 व अवाई में होने का इन्ड्राज जमाबन्दी के खाता कैफियत में दर्ज नहीं है। रिपोर्ट भेजा है वैसा ही

[Signature]
05/06/26

Subject to

facts verified by Patwan C/S

[Signature]
05/06/26
Name Tehsildar
Harsaru (Gurugram)



To,

The Naib Tehsildar,
Harsaru Distt. Gurgaon

Sub: Issue Non Encumbrance Certificate.

Dear Sir,

That the Perfect Megastructure Pvt. Ltd., a Company incorporated under the Companies Act, 1956, having its Regd. Office at 8th Floor, Plot No. 15, Sector-135, Noida, Nepz Post Office, Gautam Buddha Nagar, Dadri, Uttar Pradesh, India, 201305 is the absolute owner and in possession of Khewat Khata No. 313, 430, 765 and 864 Rectangle No. 72 Killa No. 20(7-12), 21(7-4), 14(8-0), 17(8-0), 18(8-0), 19(8-0), 22(8-0), 23(8-0), 24(8-0), 25(8-0) and 16/2(2-0) total measuring 80 Kanal 40 Marla (10.10 Acres) situated in Village Harsaru, Tehsil Harsaru, District Gurugram acquired by way of Sale Deed Document No. 8982, Book No. 1, Volume No. 54, page no. 141.5 dated 20.10.2022 registered in the office of Sub Registrar, Harsaru.

It is thereafter, requested to kindly issue me a Non Encumbrance Certificate.

Thanking you,

Patwari Halqa for n/a as per rules

05/06/2026
N.T. Harsaru

Yours Faithfully

M/s Perfect Megastructure Pvt. Ltd.
For Perfect Megastructure Pvt. Ltd.

(Authorized Signatory)

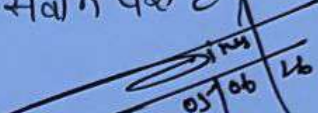
श्रीमान जी
आदेश दृजा की पालना में रिपोर्ट करने साथ भेजगुई
05/06/24

रिपोर्ट:- हरसक

श्रीमान जी,

आमदा आदेश श्रीमान जाख तहसीलदार हरसक जिला गुरुग्राम दिनांक 4-6-2026 की पालना में पूर्ण द्वारा दी गई दख्खामत में वर्जित किए नंबर 72

20(7-2) 21(7-4) 14(80) 16(20) 17(80) 18(80) 19(80) 22(80)
72 23(80) 24(80) 25(80) तायादी 8⁰⁰-16 मौजा हरसक तह हरसक जिला गुरुग्राम की अराजी का राजस्व रिकॉर्ड में अवलोकन किया गया व पाया कि उपरोक्त अराजी पर किसी प्रकार के लगे- रहन- आउ रहन का इन्ड्रज जमाबंदी के खाना कैफियत में दर्ज नहीं है। उपरोक्त अराजी पर धारा-4-6 व अर्वाड में होने का इन्ड्रज जमाबंदी के खाना कैफियत में दर्ज नहीं है रिपोर्ट सेवा में पेश है


05/06/26

Countersigned subject to
Facts verified by Patwan C/S
05/06/26
Name Tehsildar
Marsana (Gurugram)