

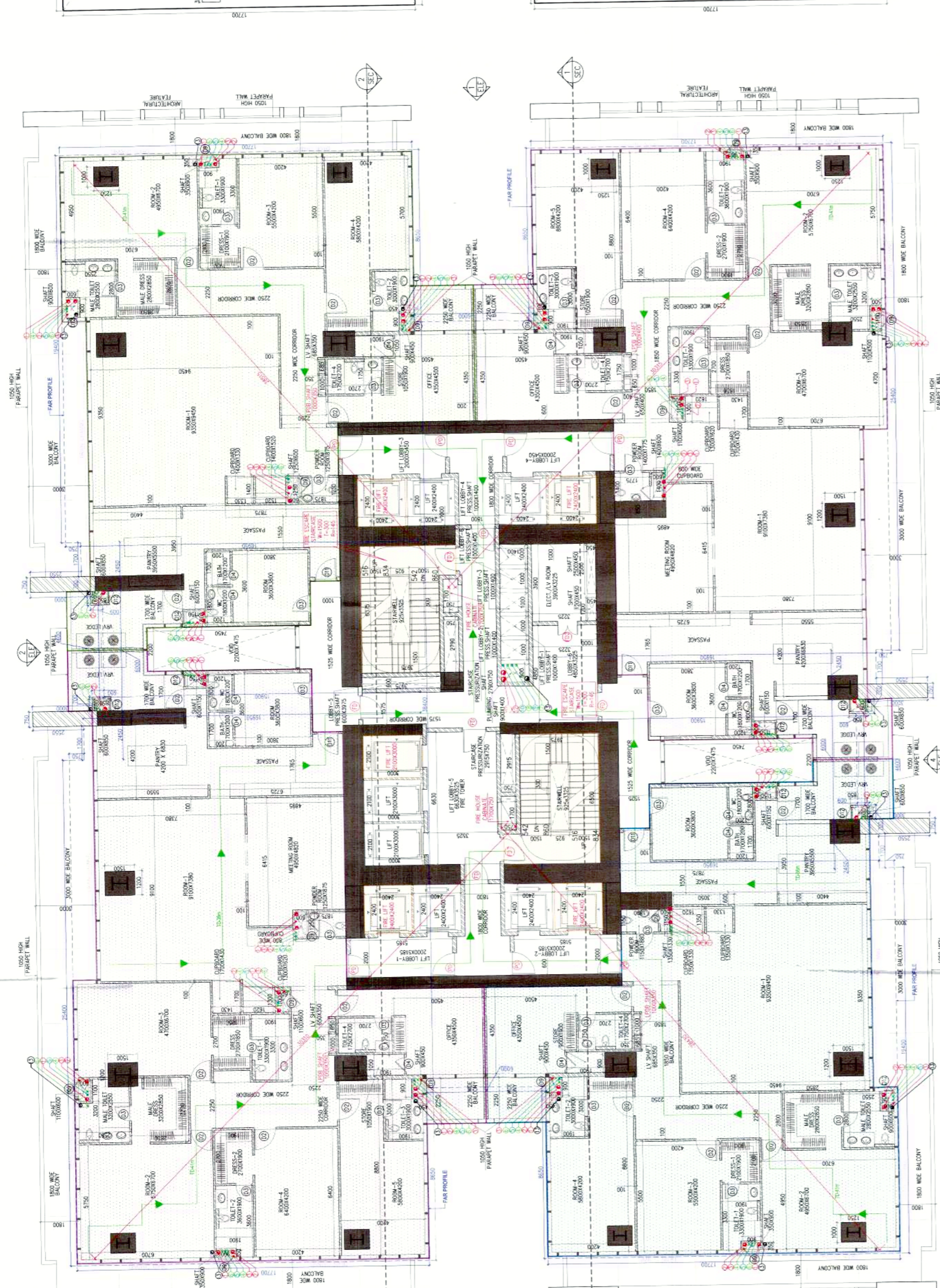
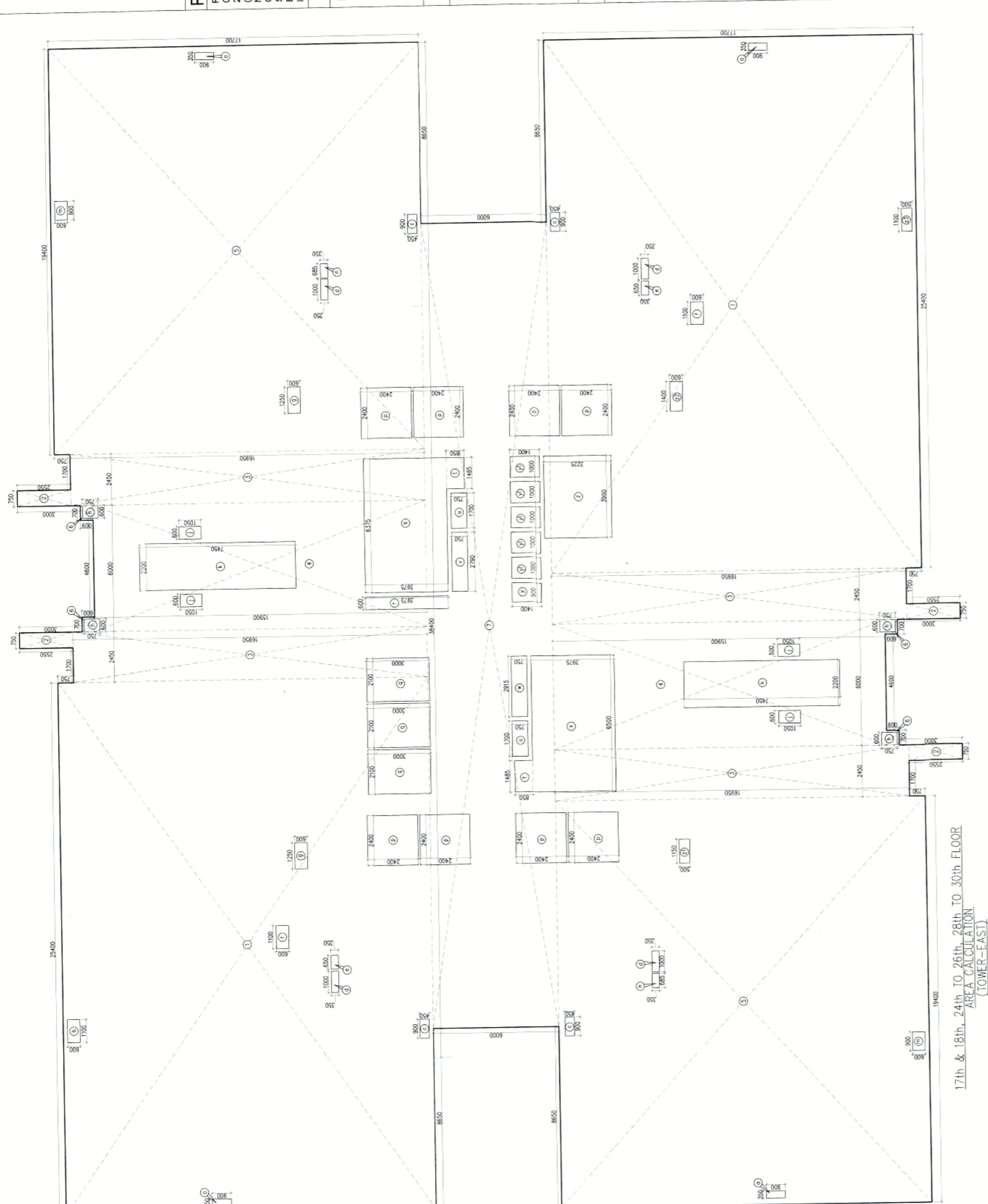
Note :-  
1. BUILDING WILL BE DESIGNED (STRUCTURES) AS PER RELEVANT IS CODES FOR EARTH QUAKE RESISTANCE.

**PROJECT**  
THE FOLLOWING PLANS OF COMMERCIAL COLONY/TOWNS MEASURING 17.4875 ACRES (LICENCE NO. 240 OF 2007 DATED 25.10.2007 AND 6.89025 ACRES (LICENCE NO. 241 OF 2007 DATED 25.10.2007 & LICENCE NO. 169 OF 2008 DATED 8.12.2008) TOTALLING 24.47775 ACRES IN SECTOR-62, WAZIRPUR EXTENSION, NEW DELHI. THE PROJECT IS DEVELOPED BY PIONEER URBAN LAND & INFRASTRUCTURE LTD.

**CLIENT**  
PIONEER URBAN LAND & INFRASTRUCTURE LTD.  
Pioneer Urban  
Near GULF Course Extension Road,  
Sector-62,  
Gurgaon - 122001 Haryana

**DESIGN ARCHITECT**  
**RSP**  
RSP Design consultants  
(India) Pvt. Ltd.  
103, T-10, Sector-14, Gurgaon, Haryana  
Tel: 2558888 Fax: 2558888  
E-Mail: info@rspindia.com

**ASSOCIATE ARCHITECT**  
**RISIMIS ARCHITECTS**  
RSMS ARCHITECTS PVT. LTD.  
69, Nara Niwas Bhawanii Kunj  
(Behind D2), Vasant Kunj,  
New Delhi-110070.  
Tel: 011-26888616, 26888617  
www.rsimis-arch.com



**LEGENDS:**

- 1. 1000 W.C. PAN
- 2. 1000 W.C. PAN
- 3. 1000 W.C. PAN
- 4. 1000 W.C. PAN
- 5. 1000 W.C. PAN
- 6. 1000 W.C. PAN
- 7. 1000 W.C. PAN
- 8. 1000 W.C. PAN
- 9. 1000 W.C. PAN
- 10. 1000 W.C. PAN
- 11. 1000 W.C. PAN
- 12. 1000 W.C. PAN
- 13. 1000 W.C. PAN
- 14. 1000 W.C. PAN
- 15. 1000 W.C. PAN
- 16. 1000 W.C. PAN
- 17. 1000 W.C. PAN
- 18. 1000 W.C. PAN
- 19. 1000 W.C. PAN
- 20. 1000 W.C. PAN
- 21. 1000 W.C. PAN
- 22. 1000 W.C. PAN
- 23. 1000 W.C. PAN
- 24. 1000 W.C. PAN
- 25. 1000 W.C. PAN
- 26. 1000 W.C. PAN
- 27. 1000 W.C. PAN
- 28. 1000 W.C. PAN
- 29. 1000 W.C. PAN
- 30. 1000 W.C. PAN
- 31. 1000 W.C. PAN
- 32. 1000 W.C. PAN
- 33. 1000 W.C. PAN
- 34. 1000 W.C. PAN
- 35. 1000 W.C. PAN
- 36. 1000 W.C. PAN
- 37. 1000 W.C. PAN
- 38. 1000 W.C. PAN
- 39. 1000 W.C. PAN
- 40. 1000 W.C. PAN
- 41. 1000 W.C. PAN
- 42. 1000 W.C. PAN
- 43. 1000 W.C. PAN
- 44. 1000 W.C. PAN
- 45. 1000 W.C. PAN
- 46. 1000 W.C. PAN
- 47. 1000 W.C. PAN
- 48. 1000 W.C. PAN
- 49. 1000 W.C. PAN
- 50. 1000 W.C. PAN
- 51. 1000 W.C. PAN
- 52. 1000 W.C. PAN
- 53. 1000 W.C. PAN
- 54. 1000 W.C. PAN
- 55. 1000 W.C. PAN
- 56. 1000 W.C. PAN
- 57. 1000 W.C. PAN
- 58. 1000 W.C. PAN
- 59. 1000 W.C. PAN
- 60. 1000 W.C. PAN
- 61. 1000 W.C. PAN
- 62. 1000 W.C. PAN
- 63. 1000 W.C. PAN
- 64. 1000 W.C. PAN
- 65. 1000 W.C. PAN
- 66. 1000 W.C. PAN
- 67. 1000 W.C. PAN
- 68. 1000 W.C. PAN
- 69. 1000 W.C. PAN
- 70. 1000 W.C. PAN
- 71. 1000 W.C. PAN
- 72. 1000 W.C. PAN
- 73. 1000 W.C. PAN
- 74. 1000 W.C. PAN
- 75. 1000 W.C. PAN
- 76. 1000 W.C. PAN
- 77. 1000 W.C. PAN
- 78. 1000 W.C. PAN
- 79. 1000 W.C. PAN
- 80. 1000 W.C. PAN
- 81. 1000 W.C. PAN
- 82. 1000 W.C. PAN
- 83. 1000 W.C. PAN
- 84. 1000 W.C. PAN
- 85. 1000 W.C. PAN
- 86. 1000 W.C. PAN
- 87. 1000 W.C. PAN
- 88. 1000 W.C. PAN
- 89. 1000 W.C. PAN
- 90. 1000 W.C. PAN
- 91. 1000 W.C. PAN
- 92. 1000 W.C. PAN
- 93. 1000 W.C. PAN
- 94. 1000 W.C. PAN
- 95. 1000 W.C. PAN
- 96. 1000 W.C. PAN
- 97. 1000 W.C. PAN
- 98. 1000 W.C. PAN
- 99. 1000 W.C. PAN
- 100. 1000 W.C. PAN

GROUP	ITEM	AREA (SQ. M)	NO. OF ITEMS	TOTAL AREA (SQ. M)
GROUP - A	1	24.00	1	24.00
	2	1.50	1	1.50
	3	1.50	1	1.50
	4	1.50	1	1.50
	5	1.50	1	1.50
	6	1.50	1	1.50
	7	1.50	1	1.50
	8	1.50	1	1.50
	9	1.50	1	1.50
	10	1.50	1	1.50
GROUP - B	1	1.50	1	1.50
	2	1.50	1	1.50
	3	1.50	1	1.50
	4	1.50	1	1.50
	5	1.50	1	1.50
	6	1.50	1	1.50
	7	1.50	1	1.50
	8	1.50	1	1.50
	9	1.50	1	1.50
	10	1.50	1	1.50
GROUP - C	1	1.50	1	1.50
	2	1.50	1	1.50
	3	1.50	1	1.50
	4	1.50	1	1.50
	5	1.50	1	1.50
	6	1.50	1	1.50
	7	1.50	1	1.50
	8	1.50	1	1.50
	9	1.50	1	1.50
	10	1.50	1	1.50
TOTAL				174.875

GROUP	ITEM	AREA (SQ. M)	NO. OF ITEMS	TOTAL AREA (SQ. M)
GROUP - A	1	24.00	1	24.00
	2	1.50	1	1.50
	3	1.50	1	1.50
	4	1.50	1	1.50
	5	1.50	1	1.50
	6	1.50	1	1.50
	7	1.50	1	1.50
	8	1.50	1	1.50
	9	1.50	1	1.50
	10	1.50	1	1.50
GROUP - B	1	1.50	1	1.50
	2	1.50	1	1.50
	3	1.50	1	1.50
	4	1.50	1	1.50
	5	1.50	1	1.50
	6	1.50	1	1.50
	7	1.50	1	1.50
	8	1.50	1	1.50
	9	1.50	1	1.50
	10	1.50	1	1.50
GROUP - C	1	1.50	1	1.50
	2	1.50	1	1.50
	3	1.50	1	1.50
	4	1.50	1	1.50
	5	1.50	1	1.50
	6	1.50	1	1.50
	7	1.50	1	1.50
	8	1.50	1	1.50
	9	1.50	1	1.50
	10	1.50	1	1.50
TOTAL				174.875

ITEM NO.	DETAILS	LOCATION
1	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
2	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
3	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
4	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
5	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
6	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
7	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
8	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
9	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
10	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
11	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
12	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
13	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
14	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
15	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
16	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
17	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
18	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
19	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
20	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
21	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
22	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
23	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
24	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
25	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
26	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
27	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
28	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
29	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
30	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
31	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
32	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
33	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
34	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
35	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
36	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
37	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
38	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
39	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
40	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
41	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
42	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
43	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
44	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
45	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
46	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
47	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
48	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
49	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
50	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
51	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
52	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
53	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
54	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
55	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
56	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
57	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
58	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
59	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
60	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
61	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
62	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
63	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
64	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
65	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
66	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
67	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
68	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
69	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
70	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
71	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
72	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
73	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
74	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
75	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
76	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
77	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
78	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
79	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
80	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
81	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
82	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
83	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
84	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
85	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
86	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
87	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
88	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
89	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
90	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
91	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
92	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
93	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
94	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
95	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
96	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
97	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
98	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
99	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN
100	1000 W.C. PAN	1000 W.C. PAN

FLOOR	LVL	NO. STPS	TOTAL NO. STPS
17th	+77000	54-54	27
18th	+81050	541-541	27
24th	+104300	682-74	27
25th	+109250	741-74	27
26th	+114200	741-74	27
28th	+124500	841-841	27
30th	+128600	841-841	27

17th & 18th, 24th to 26th, 28th to 30th FLOOR PLAN  
CORRECTED