119

Sr. No. 2465 Dated 8/2/07

Certified Under Section 42 of the Indian Stamp Act, 1889,

that Stamp Duty of the amount of Rs. 18,69,750/-

(Rupees Eighteen Lac Sixty Nine thousand Seven hundred fifty) +

has been levied on this document and paid by M/s RMG Developers Pvt Ltd.

N. Delhi

vide treasury challan No. 9

Dated 8/2/07 for Amount 3,11,62,500/- in favour

of

GURGAON

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR

TREASURY OFFICER CUM-COLLECTOR GURGAON. 8/2/07

बयनामा

किस्म वसीका	:	बयनामा
मौजा	:	बसई (गुडगांव)
मालयिती	:	मुबलिग 3,11,62,500/–
स्टाम्प	:	मुब0 18,69,750/–
स्टाम्प जारीकर्ता	:	गुडगांव
स्टाम्प न0 /दिनांक	:	2465/08.02.07

मनकि मैसर्स शिव शक्ति इसटेटस प्रा0 लि0 रजिस्टर्ड आफिस डी0 डी0–1, धवन दीप बिलडिंग, जंतर मंतर रोड, न्यु दिल्ली, **(M/S Shiv Shakti Estates Pvt. Ltd. Registered Office at DD-1, Dhawan Deep Building, Jantar Mantar Road, New Delhi),** बजरिये डारेक्टर व अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता श्री रोहित जैनेन्द्र जैन पुत्र श्री जैनेन्द्र कुमार जैन निवासी म0 न0 965, सैक्टर–15, फरीदाबाद (हरियाणा) जो की बोर्ड ऑफ डारेक्टर उपरोक्त कम्पनी द्वारा विधिपूर्वक अधिकृत बजरिये बोर्ड रेजुलेशन दिनांक 15.01.2007 से

For Shiv Shakti Estates Pvt. Ltd.

Director

For RMG Developers Private Limited

Authorised Signatory

प्रलेख न: 23552

दिनॉक 09/02/2007

डीड सबंधी विवरण		
डीड का नाम SALE OUTSIDE MC AREA		
तहसील/सब-तहसील गुडगांवा	गांव/शहर बसई	स्थित बसई
भवन का विवरण		
भूमि का विवरण		
चाही	4 Bigha 3 Biswa 2 Biswansi	
धन सबंधी विवरण		
राशि 31,162,500.00 रुपये		स्टाम्प डयूटी की राशि 1,869,750.00 रुपये
रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 15,000.00 रुपये		पेस्टिंग शुल्क 2.00 रुपये

Drafted By: H.R.Khatana, Adv.

यह प्रलेख आज दिनॉक 09/02/2007 दिन शुकवार समय बजे श्री/श्रीमती/कुमारी M/s. Shiv Shakti Estates Pvt.Ltd. पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी DD-1, Dhawan Deep Building, Jantar Mantar Road, N.Delhi द्वारा पँजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

श्री M/s. Shiv Shakti Estates Pvt.Ltd. thru Rohit Jainender Jain(OTHER)

उप / सयुँक्त पँजीयन अधिकारी
गुडगांवा
संयुक्त उप रजिस्ट्रार
गुड़गाँव

उपरोक्त विक्रेता व श्री/श्रीमती/कुमारी thru:- N.S.Boken क्रेता हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यो को दोनो पक्षो ने सुनकर तथा समझकर स्वीकार किया। प्रलेख के अनुसार 0.00 रूपये की राशि क्रेता ने मेरे समक्ष विक्रेता को अदा की तथा प्रलेख मे वर्णित अग्रिम अदा की गई राशि के लेन देन को स्वीकार किया।
दोनो पक्षो की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी H.R.Khatana पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी Adv. Gurgaon व श्री/श्रीमती/कुमारी Vinod Yadav पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी Singh Ram निवासी 747, Patel Nagar, Gurgaon ने की। साक्षी न: 1 को हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप में जानते है तथा वह साक्षी न:2 की पहचान करता है।

दिनॉक 09/02/2007

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GURGAON

उप / सयुँक्त पँजीयन अधिकारी
गुडगांवा
संयुक्त उप रजिस्ट्रार
गुड़गाँव

हूँ। जिसके तहत मुझे यह बयनामा तहरीर करने का पूरा हक है। जो कि ण्उपरोक्त कम्पनी अराजी जरई खेवट न0 46, खाता न0. 76,77,78 खसरा न0 729/1(1–18–0) 730/1(3–9–5), 731/1 (3–8–5), तादादी 8 बीघा 15 बिस्वा 10 बिस्वांसी का 1662/3510 बकदर 4 बिघा 3 बिस्वा 2 बिस्वांसी पुख्ता वाका सिवाना मौजा बसई त0 व जिला गुडगांव का मालिक व काबिज बरूवे वसीका बय न0 7311 दिनांक 30.06.2006 इन्तकाल न0 5423 व 5454 मंजूरशुदा दिनांक 19.09.2006 व जमाबंदी साल 1996–97 की रूह से हूँ। जो कि उपरोक्त रकबा बाला हर किस्म कि जेरबारी, देनदारी, नुक्स, मलकियत कानून वाक्याति, डिकी, कुर्की, व जमानत आदी से पाक व साफ है। अब से पहले किसी अन्य को किसी दीगर तरीके से रहन, बय, पट्टा आदी द्वारा मुन्तकील ना किया गया है। रकबाबाला सरकार द्वारा अधिग्रहण ना किया गया है और ना ही इसकी बाबत आज तक कोई नोटिफिकेशन भूमि अर्जन अधिनियम के अधीन हुआ हैं, रकबाबाला पर कोई सरकारी या गैर सरकारी ऋण या भार नहीं है। यानी रकबा बाला हर किस्म के भार से भारमुक्त है। मुन्तकिल करने का पूरा अधिकार हासिल है, मुन्तकिल करने में कोई कानूनी अड्चन ना है।

कम्पनी को खुद व खर्चा खानगी तथा दीगर सम्पती खरीदने के लिए धन की जरूरत है। जो कि उपरोक्त अराजी को कम्पनी की भलाई के लिए बेचना चाहता हूँ । अतः अब उपरोक्त कम्पनी अपने हालात व मफाद को मध्यनजर रखते हुए अपने उपरोक्त रकबा 8 बीघा 15 बिस्वा 10 बिस्वांसी का 1662/3510 बकदर 4 बिघा 3 बिस्वा 2 बिस्वांसी पुख्ता को सर्व अधिकार दाखिली व खारजी सहित बिल एवज मु0 3,11,62,500/– (तीन करोड ग्यारह लाख बासठ हजार पाचॅ सौ रूपये केवल) कि आधे जिनके मुब0 1,55,81,250/– रूपये होते है में बदस्त **M/s. RMG Developers Pvt. Ltd. Registered Office at 201, Empire Apartments, 98, Mehrauli-Gurgaon Road, Sultanpur, Mehrauli, New Delhi.** को मय तमाम हक – हकूक, शामलात व रास्ता जान सहित कतई बय व फरोख्त

For Shiv Shakti Estates Pvt. Ltd.

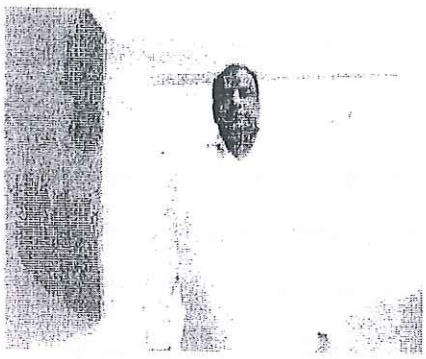
For Shiv Shakti Estates Pvt. Ltd.

Director

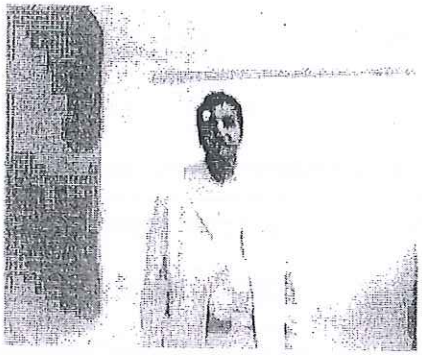
For RMG Developers Private Limited

Authorised Signatory

Reg. No.	Reg. Year	Book No.
23552	2006-2007	1



विक्रेता



क्रेता

गवाह

विक्रेता

Rohit Jainender Jain_____

क्रेता

thru:- N.S.Boken_____

गवाह 1:- H.R.Khatana_____ गवाह 2:- Vinod Yadav_____

प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख कमांक 23,552 आज दिनाँक 09/02/2007 को बही न: 1 जिल्द न: 8,490 के पृष्ठ न: 1 पर पँजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही सख्या 1 जिल्द न: 1,325 के पृष्ठ सख्या 25 से 26 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहो ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा मेरे सामने किये है ।

दिनाँक 09/02/2007

उप/सयुँक्त पँजीयन अधिकारी
गुडगांवा

उप/सयुक्त रजिस्ट्रार
गुड़गाँव

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GURGAON

कर दिया है, बेच दिया है। कुल जरे मु0 3,11,62,500/– (तीन करोड ग्यारह लाख बासठ हजार पाचॅ सौ रूपये केवल) खरीदार से निम्न प्रकार से वसूल पाए:

Amount	DD/CH./P.O.	DATED	DRAWN ON
Rs. 2,00,00,000/-	018304	10.01.07	UTI. Bank DLF Ggn.
Rs. 1,11,62,500/-	018315	14.02.07	UTI. Bank DLF Ggn.

तमाम कीमत की प्राप्ती बाया तसदीक व तसलीम करता है। इसके बाद कुछ लेना देना बकाया बाजिम्मा खरीदारान कम्पनी मजकूर के ना रहेगा। कब्जा मौके पर उक्त विकित रकबा 8 बीघा 15 बिस्वा 10 बिस्वांसी का 1662/3510 बकदर 4 बिघा 3 बिस्वा 2 बिस्वांसी पुख्ता को उपरोक्त खरीदार कम्पनी का करा दिया है। खरीदार कम्पनी मजकूर उक्त विक्रीत रकबा की पूर्ण रूप से मालिकान व काबिजान हो गई है। जो कि हक हकूक आज तक उपरोक्त कम्पनी को विक्रीत रकबा कि बाबत हासिल थे। खरीदार कम्पनी मजकूर को हासिल हो गये है। आज के बाद बाया कम्पनी या उसके उत्तराधिकारी का इस अराजी से कोई वास्ता व ताल्लुक ना रहा है। खरीदार कम्पनी मजकूर को अधिकार होगा कि वह विक्रीत रकबा को जैसे चाहे इस्तेमाल करे, खुद काश्त करे, तामीर करे, मुन्तकिल करे, कोई उजर ना होगा। दाखिल खारिज कागजात माल में दर्ज व मन्जूर करा देगें वरना खरीदारान कम्पनी मजकूर इस दस्तावेज की रूह से स्वयं करा लेवे कोई उजर ना होगा। विक्रीत रकबा हर किस्म के भार से भार मुक्त हैं। अगर मिलकियत के किसी नुक्स के कारण से अराजी मुबैया किसी मुकद्दमें में खरीदार कम्पनी से निकल जावेगा तो बाया और उसकी जायदाद हर प्रकार कीमत, खर्चा व हर्जा अदा करने का जिम्मेदार

For Priv Shakti Estates Pvt. Ltd.

Director

For RMG Developers Private Limited

Authorised Signatory

THE SEAL OF
THE SUB REGISTRAR
GURGAON

होगा। खर्चा बयनामा तमाम खरीदारान कम्पनी मजकूर ने स्वंय वहन किया है। अतः यह बयनामा सुन समझ कर बारजामन्दी खुद के तहरीर कर दिया की सनद रहे वक्त जरूरत काम आवे। तहरीर दिनांक .....

Hem Ram Khatana
Advocate
Gurgaon

बाया

1 गवाह :–

(M/S Shiv Shakti Estates Pvt. Ltd. Registered Office at DD-1, Dhawan Deep Building, Jantar Mantar Road, New Delhi) through its Authorised Signatory (Sh. Rohit Jenendr Jain)

Hem Ram Khatana
Advocate
Gurgaon

For Shiv Shakti Estates Pvt. Ltd.

Director

खरीदार कम्पनी

M/s. RMG Developers Pvt. Ltd. Registered Office at 201, Empire Apartments, 98, Mehrauli-Gurgaon Road, Sultanpur, Mehrauli, New Delhi. through its Authorised Signatory (Sh. N.S. Boken, Advocate Gurgaon)

2 गवाह :–

Vinod yadav S/o SL.
Singh Ram
R/o H.No. 747, Patelnagar. Gga.

For RMG Developers Private Limited

Authorised Signatory

THE SEAL OF
SUB REGISTRAR
GURGAON

संख्या 23552 प्रति वर्ष को
जिल्द सं. 5613 पृष्ठ सं. 70-71 पर
नकल किया गया तथा
जिल्द सं. 827 पृष्ठ सं. 111
दिनांक 9-2-07 को वर्ष
किया गया।

संयुक्त सब रजिस्ट्रार
गुड़गाँव

Sr. No. 2353 Dated 29/1/07

Certified Under Section 42 of the Indian Stamp Act, 1889,

that Stamp Duty of the amount of Rs. 2079000 -

(Rupees Twenty Lac Seventy Nine thousand only

has been levied on this document and paid by M/s R.M.G. Developers Pvt Ltd. New Delhi

vide treasury challan No. 102

Dated 29/1/07 for Leased deed 3465000 - in favour

of

THE SEAL OF SUB REGISTRAR GURGAON

TREASURY OFFICER CUM-COLLECTOR GURGAON 29/1/07

AUDITED

Stamp Auditor Gurgaon-I

बयनामा

किस्म वसीका	:	बयनामा
मौजा	:	बसई (गुडगांव)
मालयिती	:	मुबलिग 3,46,50,000/-
स्टाम्प	:	मुब0 20,79,000/-
स्टाम्प जारीकर्ता	:	गुडगांव
स्टाम्प न0 /दिनांक	:	2353/29.01.2007

मनकि मैसर्स शिव शक्ति इसटेटस प्रा0 लि0 रजिस्टर्ड आफिस डी0 डी0-1, धवन दीप बिलडिंग, जंतर मंतर रोड, न्यु दिल्ली, **(M/S Shiv Shakti Estates Pvt. Ltd. Registered Office at DD-1, Dhawan Deep Building, Jantar Mantar Road, New Delhi),** बजरिये डारेक्टर व अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता श्री रोहित जैनेन्द्र जैन पुत्र श्री जैनेन्द्र कुमार जैन निवासी म0 न0 965, सैक्टर-15, फरीदाबाद (हरियाणा) जो की बोर्ड ऑफ डारेक्टर उपरोक्त कम्पनी द्वारा विधिपूर्वक अधिकृत बजरिये बोर्ड रेजुले-न दिनांक 15.01.2007 से हूँ। जिसके तहत मुझे यह बयनामा तहरीर

For Shiv Shakti Estates Pvt. Ltd.
Director

For RMG Developers Private Limite

Authorised Signatory

प्रलेख न: 22500 दिनाँक 29/01/2007

डीड सबंधी विवरण		
डीड का नाम SALE OUTSIDE MC AREA		
तहसील/सब-तहसील गुडगांवा	गांव/शहर बसई	स्थित बसई
भवन का विवरण		
भूमि का विवरण		
चाही	4 Bigha 12 Biswa 8 Biswansi	
प्रतिफल सबंधी विवरण		
राशि 34,650,000.00 रुपये		स्टाम्प ड्यूटी की राशि 2,079,000.00 रुपये
रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 15,000.00 रुपये		पेस्टिंग शुल्क 2.00 रुपये

Drafted By: H.R.Khatana Adv.

यह प्रलेख आज दिनाँक 29/01/2007 दिन सोमवार समय बजे श्री/श्रीमती/कुमारी M/s. Shiv Shakti Estates Pvt./Ltd पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी DD-I Dhawan De Building Jantar Mantar Road New Delhi द्वारा पँजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

उप / सयुँक्त पँजीयन अधिकारी
गुडगांवा
संयुक्त सब रजिस्ट्रार
गुड़गाँव

श्री M/s. Shiv Shakti Estates Pvt./Ltd. thru Rohit Janinder Jain HER)

उपरोक्त विक्रेता श्री/श्रीमती/कुमारी thru:- N.S.Boken क्र जिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यो को दोनो पक्षो ने सुनकर तथा समझकर स्वीकार किया। प्रलेख के अनुसार 0.0 रूपये की राशि ने मेरे समक्ष विक्रेता को अदा की तथा प्रलेख मे वर्णित अग्रिम अदा की गई ले लेन देन स्वीकार किया। दोनो पक्षो की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी H.R.Khatana पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी Adv.GGn व श्री/श्रीमती/कुमारी Vinod Yadav पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी Singh Ra निवासी 747 Patel Ngr. GGn ने की। साक्षी न: 1 को हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप में ज है तथा यह साक्षी न:2 की पहचान करता है।

दिनाँक 29/01/2007

THE SEAL OF REGISTRAR GURGAON

उप / सयुँक्त पँजीयन अधिकारी
गुडगांवा
संयुक्त सब रजिस्ट्रार
गुड़गाँव

करने का पूरा हक है। जो कि ण्उपरोक्त कम्पनी अराजी जरई खेवट न0 46, खाता न0. 76,77,78 खसरा न0 729/1(1-18-0) 730/1(3-9-5), 731/1 (3-8-5), तादादी 8 बीघा 15 बिस्वा 10 बिस्वांसी का 1848/3510 बकदर 4 बिघा 12 बिस्वा 8 बिस्वांसी पुख्ता वाका सिवाना मौजा बसई त0 व जिला गुडगांव का मालिक व काबिज बरूवे वसीका बय न0 8267 दिनांक 13.07.2006 इन्तकाल न0 5423 व 5435 मंजूर-नुदा दिनांक 19.09.2006 व जमाबंदी साल 1996-97 की रूह से हूँ। जो कि उपरोक्त रकबा बाला हर किस्म कि जेरबारी, देनदारी, नुक्स, मलकियत कानून वाक्याति, डिक्री, कुर्की, व जमानत आदी से पाक व साफ है। अब से पहले किसी अन्य को किसी दीगर तरीके से रहन, बय, पट्टा आदी द्वारा मुन्तकील ना किया गया है। रकबाबाला सरकार द्वारा अधिग्रहण ना किया गया है और ना ही इसकी बाबत आज तक कोई नोटिफिके-ान भूमि अर्जन अधिनियम के अधीन हुआ हैं, रकबाबाला पर कोई सरकारी या गैर सरकारी ऋण या भार नहीं है। यानी रकबा बाला हर किस्म के भार से भारमुक्त है। मुन्तकिल करने का पूरा अधिकार हासिल है, मुन्तकिल करने में कोई कानूनी अडचन ना है।

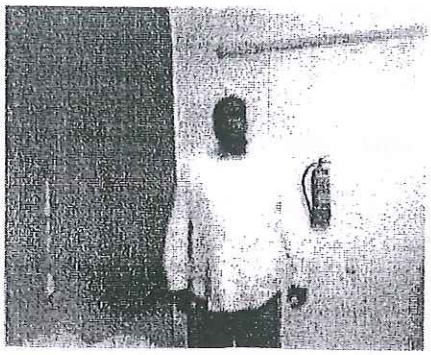
कम्पनी को खुद व खर्चा खानगी तथा दीगर सम्पती खरीदने के लिए धन की जरूरत है। जो कि उपरोक्त अराजी को कम्पनी की भलाई के लिए बेचना चाहता हूँ । अतः अब उपरोक्त कम्पनी अपने हालात व मफाद को मध्यनजर रखते हुए अपने उपरोक्त रकबा 8 बीघा 15 बिस्वा 10 बिस्वांसी का 1848/3510 बकदर 4 बिघा 12 बिस्वा 8 बिस्वांसी पुख्ता को सर्व अधिकार दाखिली व खारजी सहित बिल एवज मु0 3,46,50,000/- (तीन करोड छियालिस लाख पचास हजार रूपये केवल) कि आधे जिनके मुब0 1,73,25,000/- रूपये होते है में बदस्त **M/s. RMG Developers Pvt. Ltd. Registered Office at 201, Empire Apartments, 98, Mehrauli-Gurgaon Road, Sultanpur, Mehrauli, New Delhi.** को मय तमाम हक - हकूक, शामलात व रास्ता जान सहित कतई बय व फरोख्त कर दिया है, बेच दिया है। कुल जरे मु0 3,46,50,000/- (तीन करोड छियालिस लाख पचास हजार रूपये केवल) खरीदार से निम्न प्रकार से वसूल पाए:

AMOUNT	DATED	CH./PO./DD.	DRAWN ON
1,00,00,000/-	10.01.2007	018305	U.T.I, BANK, GGN
2,46,50,000/-	29.01.2007	018310	U.T.I, BANK, GGN

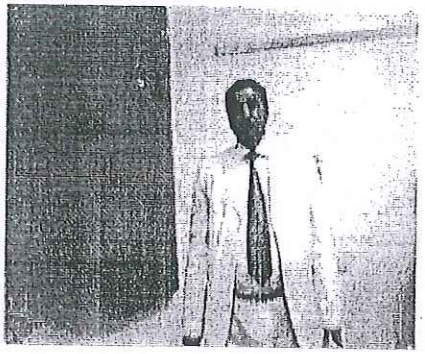
For Shri Shakti Developers Pvt. Ltd.
Director

For RMG Developers Private Limited
Authorised Signatory

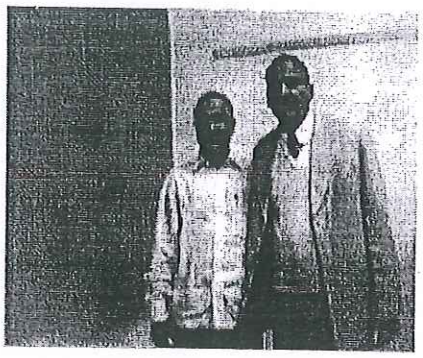
Reg. No.	Reg. Year	Book No.
22500	2006-2007	1



विक्रेता



क्रेता



गवाह

विक्रेता

Rohit Janinder Jain_____

क्रेता

thru:- N.S.Boken_____

गवाह 1:- H.R.Khatana_____ गवाह 2:- Vinod Yadav_____

प्रमाण–पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख क्रमांक 22,500 आज दिनॉक 29/01/2007 को बही न: 1 जिल्द न: 8,490 के पृष्ठ न: 1 पर पॅजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही सख्या 1 जिल्द न: 1,325 के पृष्ठ सख्या 25 से 26 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहो ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा मेरे सामने किये है ।

दिनॉक 29/01/2007

उप / सयुँक्त पॅजीयन अधिकारी
गुडगांवा

THE SEAL OF GURGAON

तमाम कीमत की प्राप्ती बाया तसदीक व तसलीम करता है। इसके बाद कुछ लेना देना बकाया बाज़िम्मा खरीदारान कम्पनी मजकूर के ना रहेगा। कब्जा मौके पर उक्त विक्रित

रकबा 8 बीघा 15 बिस्वा 10 बिस्वांसी का 1848/3510 बकदर 4 बिघा 12 बिस्वा 8 बिस्वांसी पुख्ता को उपरोक्त खरीदार कम्पनी का करा दिया है। खरीदार कम्पनी मजकूर उक्त विक्रीत रकबा की पूर्ण रूप से मालिकान व काबिजान हो गई है। जो कि हक हकूक आज तक उपरोक्त कम्पनी को विक्रीत रकबा कि बाबत हासिल थे। खरीदार कम्पनी मजकूर को हासिल हो गये है। आज के बाद बाया कम्पनी या उसके उत्तराधिकारी का इस अराजी से कोई वास्ता व ताल्लुक ना रहा है। खरीदार कम्पनी मजकूर को अधिकार होगा कि वह विक्रीत रकबा को जैसे चाहे इस्तेमाल करे, खुद का-त करे, तामीर करे, मुन्तकिल करे, कोई उजर ना होगा। दाखिल खारिज कागजात माल में दर्ज व मन्जूर करा देगें वरना खरीदारान कम्पनी मजकूर इस दस्तावेज की रूह से स्वयं करा लेवे कोई उजर ना होगा। विक्रीत रकबा हर किस्म के भार से भार मुक्त हैं। अगर मिलकियत के किसी नुक्स के कारण से अराजी मुबैया किसी मुकद्दमें में खरीदार कम्पनी से निकल जावेगा तो बाया और उसकी जायदाद हर प्रकार कीमत, खर्चा व हर्जा अदा करने का जिम्मेदार होगा। खर्चा बयनामा तमाम खरीदारान कम्पनी मजकूर ने स्वंय वहन किया है। अतः यह बयनामा सुन समझ कर बारजामन्दी खुद के तहरीर कर दिया की सनद रहे वक्त जरूरत काम आवे। तहरीर दिनांक 29-01-2007

1 गवाह :-

Hem Ram Bhadana
Advocate
Gurgaon

बाया

(M/S Shiv Shakti Estates Pvt. Ltd. Registered Office at DD-1, Dhawan Deep Building, Jantar Mantar Road, New Delhi) through its Authorised Signatory (Sh. Rohit Jenendr Jain)

Hem Raj Bhadana
Advocate
Gurgaon

खरीदार कम्पनी

M/s. RMG Developers Pvt. Ltd. Registered Office at 201, Empire Apartments, 98, Mehrauli-Gurgaon Road, Sultanpur, Mehrauli, New Delhi. through its Authorised Signatory (Sh. N.S. Boken, Advocate Gurgaon)

2 गवाह :-

Vinod yadav
S/o Sh. Singh Ram
R/o HNo. 747, Patel Nagar, Gurgaon.

For RMG Developers Private Limited

Authorised Signatory

THE SEAL OF
GURGAON

नकीला नं. 22500 प्रति नकी नं. 1
जिल्द नं. 9637 55-56 पर
पृष्ठ 1
जिल्द 826 46
दिनांक 29-1-07 को दर्ज रजिस्टर्ड
किया गया।

संयुक्त उप रजिस्ट्रार
गुड़गाँव

609

126

S.NO 786 DATE 9/4/07

Certified under Section 42 of the Indian Stamp Act, 1889

that Stamp Duty of the amount of Rs. 2100000 – (Rupees Twenty one lacs only)

has been levied on this document and paid by M/s RMG Developers Pvt Ltd. N Delhi

Through _____ vide Treasury Challan No. 7

dated 9/4/07 for Sale deed. 35000000 —.

TREASURY OFFICER CUM-COLLECTOR GURGAON. 9/4/07

GURGAON

बयनामा

किस्म वसीका	:	बयनामा
मौजा	:	बसई (गुडगांव)
मालयिती	:	मु0 3,50,00,000/–
स्टाम्प	:	मु0 21,00,000/–
स्टाम्प जारीकर्ता	:	गुडगांव
स्टाम्प न0 /दिनांक	:	78/09.04.2007

मनकि मैसर्स शिव शक्ति इसटेटस प्रा0 लि0 रजिस्टर्ड आफिस डी0 डी0–1, धवन दीप बिलडिंग, जंतर मंतर रोड, न्यु दिल्ली, **(M/S Shiv Shakti Estates Pvt. Ltd. Registered Office at DD-1, Dhawan Deep Building, Jantar Mantar Road, New Delhi)**, बजरिये डारेक्टर व अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता श्री रोहित जैनेन्द्र जैन पुत्र श्री जैनेन्द्र कुमार जैन निवासी म0 न0 965, सैक्टर–15, फरीदाबाद (हरियाणा) जो की बोर्ड ऑफ डारेक्टर उपरोक्त कम्पनी द्वारा विधिपूर्वक अधिकृत बजरिये बोर्ड रेजुलेशन

For Shiv Shakti Estates Pvt. Ltd.
Director

For RMG Developers Private Limited
Authorised Signatory

दिनाँक 09/04/2007

प्रले

डीड सबंधी विवरण

डीड SALE OUTSIDE MC AREA

तह ील गुडगांवा गांव/शहर बसई स्थित बसई

भवन का विवरण

भूमि का विवरण

चाही 4 Bigha 13 Biswa 4 Biswansi

धन सबंधी विवरण

राशि 0.00 रुपये स्टाम्प डयूटी की राशि 2,100,000.00 रुपये

रजि की राशि 15,000.00 रुपये पेस्टिंग शुल्क 2.00 रुपये

Draft Khatana Adv

यह दिनाँक 09/04/2007 दिन सोमवार समय बजे श्री/श्रीमती/कुमारी M/s Shiv Shakti

सुश्री /श्रीमती/कुमारी निवासी DD-1 Dhawan Deep Building, Jantar Mantar Road Delhi द्वारा पँजीकरण हेतु

प्रस्त ा।।

उप / सयुँक्त पँजीयन अधिकारी

हस्त ा

गुडगांवा संयुक्त सब रजिस्ट्रार गुड़गाँव

श्री Est Pvt Ltd thru Rohit Jainender Jain(OTHER)

उ श्री/श्रीमती/कुमारी Thru:-N S Boken क्रेता हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यो को दोनो पक्षो ने सुनकर

त स्वीकार किया। प्रलेख के अनुसार 0.00 रूपये की राशि क्रेता ने मेरे समक्ष विक्रेता

क था प्रलेख मे वर्णित अग्रिम अदा की गई राशि के लेन देन को स्वीकार किया।

दो पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी H R Khatana पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी Adv. Gurgaon

क कुमारी Vinod Yadav पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी Singhram निवासी 747 Patel Ngr GGn ने की।

स हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप में जानते है तथा वह साक्षी न:2 की पहचान करता है।

दि 2007

उप / सयुँक्त पँजीयन अधिकारी

गुडगांवा संयुक्त सब रजिस्ट्रार गुड़गाँव

GURGAON

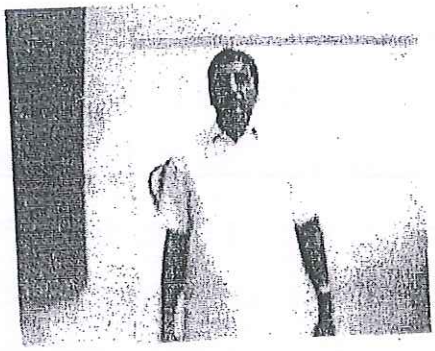
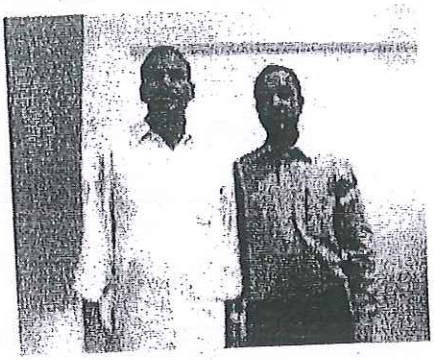
दिनांक 15.01.2007 से हूँ। जिसके तहत मुझे यह बयनामा तहरीर करने का पूरा हक है। जो कि उपरोक्त कम्पनी अराजी जरई खेवट न0 26, खाता न0. 42 खसरा न0 732/1/1(1–11–9) व खेवट न0 61,62, खाता न0 102, खसरा न0 728/3(7–14–19), कुल तादादी 9 बीघा 6 बिस्वा 8 बिस्वांसी का 1/2 भाग बकदर 4 बिघा 13 बिस्वा 4 बिस्वांसी पुख्ता वाका सिवाना मौजा बसई त0 व जिला गुडगांव का मालिक व काबिज बरूवे इन्तकाल न0 5409 व 5410, 5450, 5454, 5423, मंजूरशुदा दिनांक 19.09.2006, व 5439 व 5440 मंजूरशुदा दिनांक 07.03.2007 व जमाबंदी साल 1996–97 की रूह से हूँ। जो कि उपरोक्त रकबा बाला हर किस्म कि जेरबारी, देनदारी, नुक्स, मलकियत कानून वाक्याति, डिकी, कुर्की, व जमानत आदी से पाक व साफ है। अब से पहले किसी अन्य को किसी दीगर तरीके से रहन, बय, पट्टा आदी द्वारा मुन्तकील ना किया गया है। रकबाबाला सरकार द्वारा अधिग्रहण ना किया गया है और ना ही इसकी बाबत आज तक कोई नोटिफिकेशन भूमि अर्जन अधिनियम के अधीन हुआ हैं, रकबाबाला पर कोई सरकारी या गैर सरकारी ऋण या भार नहीं है। यानी रकबा बाला हर किस्म के भार से भारमुक्त है। मुन्तकिल करने का पूरा अधिकार हासिल है, मुन्तकिल करने में कोई कानूनी अडचन ना है। कम्पनी को खुद व खर्चा खानगी तथा दीगर सम्पती खरीदने के लिए धन की जरूरत है। जो कि उपरोक्त अराजी को कम्पनी की भलाई के लिए बेचना चाहता हूँ । अतः अब उपरोक्त कम्पनी अपने हालात व मफाद को मध्यनजर रखते हुए अपने उपरोक्त रकबा 9 बीघा 6 बिस्वा 8 बिस्वांसी का 1/2 भाग बकदर 4 बिघा 13 बिस्वा 4 बिस्वांसी पुख्ता को सर्व अधिकार दाखिली व खारजी सहित बिल एवज मु0 3,,50,00,000/– (तीन करोड पचास लाख रूपये केवल) कि आधे

For Shiv Shakti Estates Pvt. Ltd.
Director

For RMG Developers Private Limited
Authorised Signatory

Reg.	Year	Book No.
609	2008	1



क्रेता

गवाह

विक्रेता
Rohit Ja

क्रेता
Thru:-N

गवाह 1:- 1

गवाह 2:- Vinod Yadav

प्रमाण-पत्र

प्रमाणित कि यह प्रलेख कमांक 609 आज दिनॉक 09/04/2007 को बही न: 1 जिल्द न: 9,753 के
पृष्ठ न कृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही सख्या 1 जिल्द न: 832 के
पृष्ठ स पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और
गवाहो निशान अंगुठा मेरे सामने किये है ।

उप / सयुँक्त पँजीयन अधिकारी
गुडगांवा

संयुक्त सब रजिस्ट्रार
गुड़गाँव

दिन

THE SEAL OF
GURGAON

128

जिनके मुब0 1,75,00,000/– रूपये होते है में बदस्त **M/s. RMG Developers Pvt. Ltd. Registered Office at 201, Empire Apartments, 98, Mehrauli-Gurgaon Road, Sultanpur, Mehrauli, New Delhi.** को मय तमाम हक – हकूक, शामलात व रास्ता जान सहित कतई बय व फरोख्तकर दिया है, बेच दिया है। कुल जरे मु0 3,,50,00,000/– (तीन करोड पचास लाख रूपये केवल) खरीदार से निम्न प्रकार से वसूल पाएः

Amount	DD/CH./P.O.	DATED	DRAWN ON
Rs. 2,00,00,000/-	018313	04.02.07	UTI. Bank DLF Ggn.
Rs. 75,00,000/-	383201	09.04.07	UTI. Bank DLF Ggn.
Rs. 75,00,000/-	383202	09.04.07	UTI. Bank DLF Ggn.

तमाम कीमत की प्राप्ती बाया तसदीक व तसलीम करता है। इसके बाद कुछ लेना देना बकाया बाजिम्मा खरीदारान कम्पनी मजकूर के ना रहेगा। कब्जा मौके पर उक्त विकित रकबा **9 बीघा 6 बिस्वा 8 बिस्वांसी का 1/2 भाग बकदर 4 बिघा 13 बिस्वा 4 बिस्वांसी पुख्ता** को उपरोक्त खरीदार कम्पनी का करा दिया है। खरीदार कम्पनी मजकूर उक्त विक्रीत रकबा की पूर्ण रूप से मालिकान व काबिजान हो गई है। जो कि हक हकूक आज तक उपरोक्त कम्पनी को विक्रीत रकबा कि बाबत हासिल थे। खरीदार कम्पनी मजकूर को हासिल हो गये है। आज के बाद बाया कम्पनी या उसके उत्तराधिकारी का इस अराजी से कोई वास्ता व ताल्लुक ना रहा है। खरीदार कम्पनी मजकूर को अधिकार होगा कि वह विक्रीत रकबा को जैसे चाहे इस्तेमाल करे, खुद काश्त करे, तामीर करे, मुन्तकिल करे, कोई उजर ना होगा। दाखिल खारिज कागजात माल में दर्ज व मन्जूर करा देगें वरना खरीदारान कम्पनी मजकूर इस दस्तावेज की रूह से स्वयं करा लेवे कोई उजर ना होगा। विक्रीत रकबा हर किस्म के भार से भार मुक्त हैं। अगर मिलकियत के किसी नुक्स के कारण से अराज़ी

For Shiv Shakti Estates Pvt. Ltd.
Director

For RMG Developers Private Limited
Authorised Signatory

129

मुबैया किसी मुकद्दमें में खरीदार कम्पनी से निकल जावेगा तो बाया और उसकी जायदाद हर प्रकार कीमत, खर्चा व हर्जा अदा करने का जिम्मेदार होगा। खर्चा बयनामा तमाम खरीदारान कम्पनी मजकूर ने स्वंय वहन किया है। अतः यह बयनामा सुन समझ कर बारजामन्दी खुद के तहरीर कर दिया की सनद रहे वक्त जरूरत काम आवे। तहरीर दिनांक ...9-4-07

1 गवाह :–

Hari Ram Sharma
Advocate
Gurgaon

बाया

(M/S Shiv Shakti Estates Pvt. Ltd. Registered Office at DD-1, Dhawan Deep Building, Jantar Mantar Road, New Delhi) through its Authorised Signatory (Sh. Rohit Jenendr Jain)

For Shiv Shakti Estates Pvt. Ltd.

Director

खरीदार कम्पनी

M/s. RMG Developers Pvt. Ltd. Registered Office at 201, Empire Apartments, 98, Mehrauli-Gurgaon Road, Sultanpur, Mehrauli, New Delhi. through its Authorised Signatory (Sh. N.S. Boken, Advocate Gurgaon)

2 गवाह :–
विनोद यादव पुत्र श्री सिंहराम निवासी
म0 न0 747, पटेल नगर, गुडगांवा

For RMG Developers Private Limited

Authorised Signatory

609
5770 17-18
833 112
9-497

संयुक्त सब रजिस्ट्रार
गुड़गाँव

25693

130

No.: 2716 Dated: 9/3/07

Certified under Section 42 of the Indian stamp

Act, 1889 that stamp duty of the amount of Rs. 21,00,000/- (Rupees Twenty one lac only) only)

has been lived on this document and paid by M/s RMG Developers Pvt. Ltd. N. Delhi

vide Treasury Challan No. 23 dated 9/3/07 for Sale deed

Rs. 3,50,00,000/-

THE SEAL OF GURGAON

TREASURY OFFICER GURGAON 9/3/07

बयनामा

किस्म वसीका	:	बयनामा
मौजा	:	बसई (गुडगांव)
मालयिती	:	मुबलिग 3,50,00,000/–
स्टाम्प	:	मुब0 21,00,000/–
स्टाम्प जारीकर्ता	:	गुडगांव
स्टाम्प न0 /दिनांक	:	2716/09.03.2007

मनकि मैसर्स शिव शक्ति इसटेटस प्रा0 लि0 रजिस्टर्ड आफिस डी0 डी0–1, धवन दीप बिलडिंग, जंतर मंतर रोड, न्यु दिल्ली, **(M/S Shiv Shakti Estates Pvt. Ltd. Registered Office at DD-1, Dhawan Deep Building, Jantar Mantar Road, New Delhi)**, बजरिये डारेक्टर व

For Shiv Shakti Estates Pvt. Ltd.
Director

For RMG Developers Private Limited
Authorised Signatory

प्रलेख न: 25693

दिनाँक 09/03/2007

डीड सबंधी विवरण

डीड का नाम SALE OUTSIDE MC AREA

तहसील/सब-तहसील गुडगांवा गांव/शहर बसई स्थित बसई

भवन का विवरण

भूमि का विवरण

चाही 4 Bigha 13 Biswa 4 Biswansi

धन सबंधी विवरण

राशि 35,000,000.00 रुपये स्टाम्प डयूटी की राशि 2,100,000.00 रुपये

रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 15,000.00 रुपये पेस्टिंग शुल्क 2.00 रुपये

Drafted By: H R Khatana Adv

यह प्रलेख आज दिनाँक 09/03/2007 दिन शुक्रवार समय बजे श्री/श्रीमती/कुमारी M/s Shiv Shakti Est. Pvt Ltd. पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी DD-1 Deep Dhawan Deep Building Jantar Mantar Road Delhi द्वारा पँजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

उप / सयुँक्त पँजीयन अधिकारी
गुडगांवा संयुक्त सब रजिस्ट्रार गुड़गाँव

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

श्री M/s Shiv Shakti Est. Pvt Ltd thru Rohit Jainender Jain(OTHER)

उपरोक्त विक्रेता व श्री/श्रीमती/कुमारी Thru:-N S Boken क्रेता हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यो को दोनो पक्षो ने सुनकर तथा समझकर स्वीकार किया। प्रलेख के अनुसार 0.00 रूपये की राशि क्रेता ने मेरे समक्ष विक्रेता को अदा की तथा प्रलेख मे वर्णित अग्रिम अदा की गई राशि के लेन देन को स्वीकार किया।
दोनो पक्षो की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी H R Khatana पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी Adv. Gurgaon व श्री/श्रीमती/कुमारी Vinod Kumar पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी Shri Singhram निवासी 747 Patel Ngr GGn ने की।
साक्षी न: 1 को हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप में जानते है तथा वह साक्षी न:2 की पहचान करता है।

दिनाँक 09/03/2007

उप / सयुँक्त पँजीयन अधिकारी
गुडगांवा संयुक्त सब रजिस्ट्रार गुड़गाँव

THE SEAL OF GURGAON

131

अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता श्री रोहित जैनेन्द्र जैन पुत्र श्री जैनेन्द्र कुमार जैन निवासी म0 न0 965, सैक्टर–15, फरीदाबाद (हरियाणा) जो की बोर्ड ऑफ डारेक्टर उपरोक्त कम्पनी द्वारा विधिपूर्वक अधिकृत बजरिये बोर्ड रेजुलेशन दिनांक 15.01.2007 से हूँ। जिसके तहत मुझे यह बयनामा तहरीर करने का पूरा हक है। जो कि **उपरोक्त कम्पनी अराजी जरई खेवट न0 26, खाता न0. 42 खसरा न0 732/1/1(1–11–9) व खेवट न0 61,62, खाता न0 102, खसरा न0 728/3(7–14–19), कुल तादादी 9 बीघा 6 बिस्वा 8 बिस्वांसी का 1/2 भाग बकदर 4 बिघा 13 बिस्वा 4 बिस्वांसी पुख्ता वाका सिवाना मौजा बसई त0 व जिला गुडगांव का मालिक व काबिज बरूवे इन्तकाल न0 5409 व 5410, 5450, 5454, 5423, मंजूरशुदा दिनांक 19.09.2006, व 5439 व 5440 मंजूरशुदा दिनांक 07.03.2007 व जमाबंदी साल 1996–97 की रूह से हूँ।** जो कि उपरोक्त रकबा बाला हर किस्म कि जेरबारी, देनदारी, नुक्स, मलकियत कानून वाक्याति, डिकी, कुर्की, व जमानत आदी से पाक व साफ है। अब से पहले किसी अन्य को किसी दीगर तरीके से रहन, बय, पट्टा आदी द्वारा मुन्तकील ना किया गया है। रकबाबाला सरकार द्वारा अधिग्रहण ना किया गया है और ना ही इसकी बाबत आज तक कोई नोटिफिकेशन भूमि अर्जन अधिनियम के अधीन हुआ हैं, रकबाबाला पर कोई सरकारी या गैर सरकारी ऋण या भार नहीं है। यानी रकबा बाला हर किस्म के भार से भारमुक्त है। मुन्तकिल करने का पूरा अधिकार हासिल है, मुन्तकिल करने में कोई कानूनी अडचन ना है। कम्पनी को खुद व खर्चा खानगी तथा दीगर सम्पती खरीदने के लिए धन की जरूरत है। जो कि उपरोक्त अराजी को कम्पनी की भलाई के लिए बेचना चाहता हूँ । अतः अब उपरोक्त कम्पनी अपने हालात व मफाद को मध्यनजर रखते हुए अपने उपरोक्त रकबा **9 बीघा**

For Shiv Shakti Estates Pvt. Ltd.

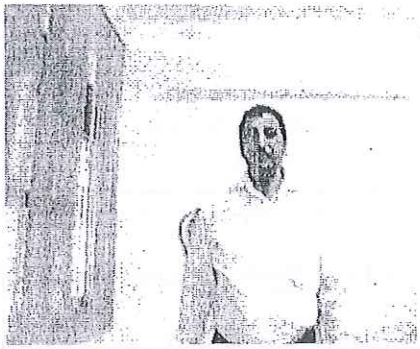
For Developers Private Limited

Director

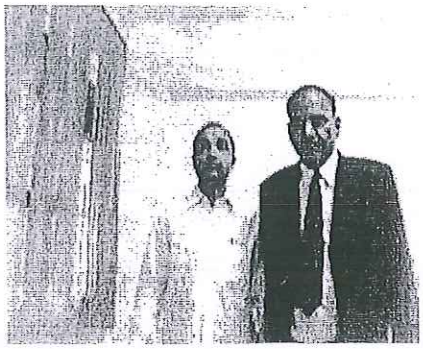
Authorised Signatory

Reg. No.	Reg. Year	Book No.
25693	2006-2007	1

विक्रेता



क्रेता



गवाह

विक्रेता
Rohit Jainender Jain_____

क्रेता
Thru:-N S Boken_____

गवाह 1:- H R Khatana_____ गवाह 2:- Vinod Kumar_____

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GURGAON

प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख क्रमांक 25,693 आज दिनाँक 09/03/2007 को बही न: 1 जिल्द न: 8,490 के पृष्ठ न: 1 पर पँजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही सख्या 1 जिल्द न: 1,325 के पृष्ठ सख्या 25 से 26 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहो ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा मेरे सामने किये है ।

उप / सयुँक्त पँजीयन अधिकारी
गुडगांवा

दिनाँक 09/03/2007

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GURGAON

132

6 बिस्वा 8 बिस्वांसी का 1/2 भाग बकदर 4 बिघा 13 बिस्वा 4 बिस्वांसी पुख्ता को सर्व अधिकार दाखिली व खारजी सहित बिल एवज मु0 3,,50,00,000/– (तीन करोड पचास लाख रूपये केवल) कि आधे जिनके मुब0 1,75,00,000/– रूपये होते है में बदस्त **M/s. RMG Developers Pvt. Ltd. Registered Office at 201, Empire Apartments, 98, Mehrauli-Gurgaon Road, Sultanpur, Mehrauli, New Delhi.** को मय तमाम हक – हकूक, शामलात व रास्ता जान सहित कतई बय व फरोख्तकर दिया है, बेच दिया है। कुल जरे मु0 3,,50,00,000/– (तीन करोड पचास लाख रूपये केवल) खरीदार से निम्न प्रकार से वसूल पाए:

Amount	DD/CH./P.O.	DATED	DRAWN ON
Rs. 2,00,00,000/-	018306	15.01.07	UTI. Bank DLF Ggn.
Rs. 1,50,00,000/-	015001	09.03.07	UTI. Bank DLF Ggn.

तमाम कीमत की प्राप्ती बाया तसदीक व तसलीम करता है। इसके बाद कुछ लेना देना बकाया बाजिम्मा खरीदारान कम्पनी मजकूर के ना रहेगा। कब्जा मौके पर उक्त विकित रकबा **9 बीघा 6 बिस्वा 8 बिस्वांसी का 1/2 भाग बकदर 4 बिघा 13 बिस्वा 4 बिस्वांसी पुख्ता** को उपरोक्त खरीदार कम्पनी का करा दिया है। खरीदार कम्पनी मजकूर उक्त विक्रीत रकबा की पूर्ण रूप से मालिकान व काबिजान हो गई है। जो कि हक हकूक आज तक उपरोक्त कम्पनी को विक्रीत रकबा कि बाबत हासिल थे। खरीदार कम्पनी मजकूर को हासिल हो गये है। आज के बाद बाया कम्पनी या उसके उत्तराधिकारी का इस अराजी से कोई वास्ता व ताल्लुक ना रहा है। खरीदार कम्पनी मजकूर

For Shiv Shakti Estates Pvt. Ltd.
For RMG Developers Private Limited
Director
Authorised Signatory

THE SEAL OF
THE SUB REGISTRAR
GURGAON

133

को अधिकार होगा कि वह विक्रीत रकबा को जैसे चाहे इस्तेमाल करे, खुद काश्त करे, तामीर करे, मुन्तकिल करे, कोई उजर ना होगा। दाखिल खारिज कागजात माल में दर्ज व मन्जूर करा देगें वरना खरीदारान कम्पनी मजकूर इस दस्तावेज की रूह से स्वयं करा लेवे कोई उजर ना होगा। विक्रीत रकबा हर किस्म के भार से भार मुक्त हैं। अगर मिलकियत के किसी नुक्स के कारण से अराजी मुबैया किसी मुकद्दमें में खरीदार कम्पनी से निकल जावेगा तो बाया और उसकी जायदाद हर प्रकार कीमत, खर्चा व हर्जा अदा करने का जिम्मेदार होगा। खर्चा बयनामा तमाम खरीदारान कम्पनी मजकूर ने स्वंय वहन किया है। अतः यह बयनामा सुन समझ कर बारजामन्दी खुद के तहरीर कर दिया की सनद रहे वक्त जरूरत काम आवे। तहरीर दिनांक 9.3.07

Hem Ram Khetana
Advocate
GURGAON

For Shiv Shakti Estates Pvt. Ltd.

Director

1 गवाह :–

Hem Ram Khetana
Advocate
GURGAON

बाया

(M/S Shiv Shakti Estates Pvt. Ltd. Registered Office at DD-1, Dhawan Deep Building, Jantar Mantar Road, New Delhi) through its Authorised Signatory (Sh. Rohit Jenendr Jain)

खरीदार कम्पनी

2 गवाह :–

विनोद कुमार पुत्र श्री सिंहराज
निवासी मकान 747
पटेल नगर, गुड़गांव

M/s. RMG Developers Pvt. Ltd. Registered Office at 201, Empire Apartments, 98, Mehrauli-Gurgaon Road, Sultanpur, Mehrauli, New Delhi. through its Authorised Signatory (Sh. N.S. Boken, Advocate Gurgaon)

For RMG Developers Private Limi
Signatory

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GURGAON

बसीका नं. 25693 अति. सही नं. 1
जिल्द नं. 9311 पृष्ठ नं. 65-66
सन्दर्भ नं. 1
जिल्द नं. 830 पृष्ठ नं. 56
दिनांक 9-3-07 को दर्ज रजिस्टर
किया गया।

संयुक्त उप-रजिस्ट्रार
गुड़गाँव