(B/4)

1405

STATE BANK OF INDIA

Sl. No. 543354

GSR / 001 :

RECEIPT

STATE BANK OF INDIA

शाहाबाद (मा0)—02481 Shahabad Markanda Ph. 01744-240128 Branch _______ Code No. _______

Received a sum of Rs. 4570500-

(Rupees Fourty five lacs seventy thousand five hundred only only)

from Smt. / Shri M/s Samsung overseas Ltd

s/o, d/o, w/o —

residing at New Delhi for credit to Government of Haryana account towards Stamp Duty.

Seller- Surjit Singh S/o Sumukh Singh

Date 19 JUL 2012

Place :

(Signatures of Authorised Officer)

विकय पत्र: 6,52,92,500/– रूपये

अस्टाम : 45,70,500/– बरूए रसीद न0जी.एस.आर001/543354 दिनांक 19/07/12 को भारतीय स्टेट बैंक शाखा शाहाबाद मे जमा करवाए।

विकित कृषि भूमि रकबा 53कनाल 6 मरला वाका ग्राम पटटी झाम्बडा तह0 शाहाबाद जिला कुरूक्षेत्र है। जिसका कलैक्टर रेट 48,00,000/– प्रति एकड है।

विकेतागण

जारी पेज 2पर

69

Scanned by CamScanner

दिनाँक 26/07/2012

प्रलेख न: 1405

<table>
<tr><td colspan="3" align="center">डीड सबंधी विवरण</td></tr>
<tr><td colspan="3">डीड का नाम SALE WITH IN MC AREA</td></tr>
<tr><td>तहसील/सब-तहसील शाहाबाद</td><td>गांव/शहर झांमडा शाहबाद</td><td>स्थित कृषि भूमि</td></tr>
<tr><td colspan="3" align="center">भवन का विवरण</td></tr>
<tr><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="3" align="center">भूमि का विवरण</td></tr>
<tr><td>चाही</td><td colspan="2">6 Acre 5 Kanal 6 Marla</td></tr>
<tr><td colspan="3" align="center">धन सबंधी विवरण</td></tr>
<tr><td>राशि 65,292,500.00 रुपये
स्टाम्प की राशि 4,570,500.00 रुपये
रुपये</td><td colspan="2">कुल स्टाम्प डयूटी की राशि 4,570,500.00 रुपये
रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 15,000.00 रुपये पेस्टिंग शुल्क 3.00 रुपये</td></tr>
</table>

Drafted By: भारत भूषण

यह प्रलेख आज दिनाँक 26/07/2012 दिन गुरूवार समय 2:17:00PM बजे श्री/श्रीमती/कुमारी सुरजीत सिह पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी सुरमुख सिह निवासी रतनगढ द्वारा पंजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

उप/सयुंक्त पंजीयन अधिकारी
शाहाबाद

श्री सुरजीत सिह, श्रीमती गुरदेवी, गुरदेवी, अमरजीत सिह, हरपाल सिह, अमरजीत सिह, जगमाल सिह, बलकार सिह

उपरोक्त विक्रेता व श्री/श्रीमती/कुमारी क्रेता हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यो को दोनो पक्षो ने सुनकर तथा समझकर स्वीकार किया। प्रलेख के अनुसार 0.00 रूपये की राशि क्रेता ने मेरे समक्ष विक्रेता को अदा की तथा प्रलेख मे वर्णित अग्रिम अदा की गई राशि के लेन देन को स्वीकार किया।

दोनो पक्षो की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी बुन्दा राम नम्बरदार पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी शाहबाद व श्री/श्रीमती/कुमारी चन्द्र प्रकाश डायरेक्टर पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी अर्पण ड्रीम्स, करनाल ने की।

साक्षी न: 1 को हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप में जानते है तथा वह साक्षी न:2 की पहचान करता है।

दिनाँक 26/07/2012

उप/सयुंक्त पंजीयन अधिकारी
शाहाबाद

Scanned by CamScanner

हम कि सुरजीत सिंह–अमरजीत सिंह पुत्रान श्री सुरमख सिंह पुत्र श्री घासी राम वा गुर देवी विध्वा श्री रणजीत सिंह पुत्रश्री सुरमख सिंह भाग वा जगमाल सिंह उर्फ जगपाल सिहं हरपाल सिंह व बलकार सिंह पुत्रान श्री रणजीत सिंह पुत्रश्री सुरमख सिंह सभी साकनान ग्राम रतनगढ तहसील शाहाबाद जिला कुरूक्षेत्र के है।

जो कि भूमि वाका ग्राम पटटी झाम्बडा तहसील शाहाबाद जिला कुरूक्षेत्र अनुसार जमाबंदी साल 2009–2010 अंदरूनं खेवट न0 403 खतौनी न0428 आयतन0111खसरानं011/2 (4–0)12 (8–0)13 (8–0)20(8–14) किता 4 रकबा28कनाल14मरला भूमि के सुरजीत सिहं अमरीक सिहंउर्फ अमरजीत सिहं3781 भाग वा गुरदेवी 1288 भाग वा हरपाल सिहं बलकार सिहं जगमाल सिहं 97भाग कुल 5166 भाग वा खेवट न0 1160 खतौनी न0 1229 आयत न0 111 खसरा न0 14/2(1–7) 15/2(0–2)17(4–2)18/1(6–8)18/2(1–12)19(8–7)23 (2–14) किता 7 रकबा 24 कनाल 12 भूमि मे सुरजीत सिहं अमरीक सिह उर्फ अमर जीत सिहं3241भाग वा गुरदेवी1103भाग वा हरपाल सिहं बलकार सिहं जगमाल सिहं 84भाग कुल 4428 भाग इस प्रकार दोनो का कुल रकबा 53 कनाल 6 मरला मरला हकियती मलकियती हमारी उपरोक्त हिस्सा अनुसार है जो कि बरूये इन्तकाल वरासत मनंजूर शुदा न015382 की रूह सेहै जो कि इस समय तक हर प्रकार के भार से साफ वा पाक है।अब हमे अन्य स्थान पर सम्पति खरीद करने के लिये रूपयो की अवश्यकता है अतःअब हमने अपनी खुशी वा रजामन्दी से अपने ठीक होशो हवास मे अपनी उपरोक्त 53कनाल6 मरला भूमि सहित अधिकार रास्ता रोशनीपानी आदि जो भी हक हकूक मुझे उपरोक्त भूमि बारे प्राप्त है को हर किसम बदले मु 6,52,92,500/–(छः करोड बावन लाख बानवे हजार पाच सौ रूपये) मैसर्ज सैमसंग ओवरसीज लि01404,नरैण मजिंल 14 वी फलोर23बांराखम्बा रोड दिल्ली–110001द्वारा निदेशक श्री अशीष के.सतीजा कतई तौर पर विकय कर दी है। सालम विकय धन मे से म0 9,00,000/–

विकेतागण

अमरजीत सिंह
सुरजीत सिंह

Scanned by CamScanner

बरूये डी.डी न0 900289 दिनाक 6/4/2012 जारी कर्ता बैक ओ. बी सी. पानीपत गुरदेवी मु0 9,00,000/- बरूये डी.डी न0 900288 दिनाक 6/4/2012 जारी कर्ता बैक ओ. बी सी. पानीपत गुरदेवी मु0 9,00,000/- बरूये डी.डी न0900290 दिनाक 6/4/2012जारी कर्ता बैक ओ.बी सी.पानीपत गुरदेवी वा मु0 1,00,000/- नकद दिनाकं 10/5/2011को पाये वा मु0 10,00,000/-रूपये बरूये आर.टी.जी. एस न0 ओ आर बी सी एच 12201025123 दिनाकं 19/7/2012 गुरदेवी वा मु0 9,00,000/-बरूये डी. डी न0 900292 दिनाक 6/4/2012 जारी कर्ता बैक ओ . बी . सी. पानीपत अमरजीत सिहं मु0 6,00,000/- बरूये डी .डी न0 900294 दिनाक 6/4/2012 जारी कर्ता बैक ओ.बी.सी.पानीपत अमरजीत सिहं वा 1,00,000/- नकद प्राप्त किये दिनांक 10/5/2011 अमरजीत सिहं वा मु0 9,00,000/- बरूये डी . डी न0 900285 दिनाक 6/4/2012 वा म0 6,00,000/- बरूये डी.डी न0 900286दिनाक 6/4/2012जारी कर्ता बैक ओ. बी.सी.पानीपत सुरजीत सिहं वा 10,00,000बरूये चैक न0 244624 द्वारा प्राप्त किये दिनांक 10/5/2011 सुरजीत सिहं वा हरपाल सिहं ने 1,00,000/- नकद प्राप्त किये दिनांक 10/5/2011कुल रकम 80,00,000/-(अस्सी लाख रूपये) को बतौर जर ब्याना हमने प्राप्त कर लिये थे शेष रकम म0 5 ,72,92,500/- (पाँच करोड़ बहतर लाख बानवे हजार पाँच सौ रूपये) आज हमने बरूये आर.टी.जी.एस प्राप्त कर लिये है जिनके नम्बरान साथ लफ कागज पर दरशाय गये है। केता आज से उपरोक्त भूमि की पूर्ण रूप से स्वामी वा अधिकारी हो चुका है आज के बाद मेरा या मेरे किसी उत्तराधिकारी का कोई हक वा वास्ता उपरोक्त विकित भूमि से न रहा है और ना ही भविष्य मे कभी होगा इन्तकाल बै केता के नाम करवा दूंगा या केतृस्वयं मेरी गैर हाज़री मे स्वयं करवा लेवे तब मुझे कोई एतराज न होगा। नुक्स मलकियत बार रहन आदि की तमाम जिमेवारी मेरी होगी। यदि नुक्स मलकीयत बार रहन आदि के कारण उपरोक्त विकित भूमि केता के कब्जा से निकल जाये तब केता की क्षति पूर्ति पूर्ण करने का पाबन्द वा जिमेवार होंगा। उपरोक्त विकित भूमि पर किसी भी न्यायालय काकोई बन्धक आदेश न है ओर न ही उपरोक्त विकित भूमि बारे किसी न्यायालय मे कोई

Harpal Singh
अमरजीत सिंह Bakker Singh सुरजीत सिंह

72

Scanned by CamScanner

Reg. No.	Reg. Year	Book No.
1,405	2012-2013	1

विक्रेता

क्रेता

गवाह

विक्रेता

उप /सर्युंक्त पंजीयन अधिकारी

73

Scanned by CamScanner

केस विचाराधिन है। यदि होगा उसकी कुल जिम्मेवारी मेरी होगी लेखक, सब रजिस्टार वा अन्य किसी कर्मचारी या अधिकारी की कोई जिम्मेवारी न होगी। रजिस्टरी बै पर सालम खर्चा केता ने किया है । यदि किसी प्रकार की कोई कमि अस्टाम पाई जाती है तब केता उसे सरकार के खजाने मे जमाकरवाने का पाबन्द वा जिम्मेवार होगा।यह विकय पत्र केता वा विकेता की हिदायत अनुसार लिखा गया है। जिसे उसने सही वा दरूस्त मान कर हस्ताक्षर/अंगूठा लगाया है। कब्जा वा दखल विकति भूमि का मौका पर हवाले केता फर्म कर दिया है।

नाम	दिनाक	आर.टी.जी.एस न0	रकम
गुरदेवी	20/07/2012	ओ आर बी सी एच 12202034987	1,24,65,375/-
अमरजीत सिहं	20/07/2012	ओ आर बी सी एच 12202035042	1,98,01,260/-
सुरजीत सिहं	20/07/2012	ओ आर बी सी एच 12202035083	1,88,94,410/-
हरपाल सिहं	20/07/2012	ओ आर बी सी एच 12202035132	3,10,485/-
बलकार सिहं	20/07/2012	ओ आर बी सी एच 12202035192	4,10,485/-
जगपाल सिहं	20/07/2012	ओ आर बी सी एच 12202035297	4,10,485/-
अमरजीत सिहं	20/07/2012	चैक न0 494008	25,00,000/-
सुरजीत सिहं	20/07/2012	चैक न0 494009	25,00,000/-
		Total Amt	5,72,92,500/-

अमरजीत सिंह

विकतागण

जारी पेज 5 पर

Harpal Singh
B.K. Singh
सुरजीत सिंह

74

Reg. No.	Reg. Year	Book No.
1,405	2012-2013	1

विक्रेता	सुरजीत सिह
विक्रेता	अमरजीत सिह
विक्रेता	श्रीमती गुरदेवी
विक्रेता	हरपाल सिह
विक्रेता	जगमाल सिह
विक्रेता	बलकार सिह
विक्रेता	
विक्रेता	गुरदेवी
क्रेता	
गवाह	बुन्दा राम नम्बरदार
गवाह	चन्द्र प्रकाश डायरेक्टर

Scanned by CamScanner

अतः यह विकय पत्र मैने पढ सुनकर तहरीर करवा दिया हैकि सनद हो लिखित दिनाकः-20/07/12इति।

विकेतागण

साक्षीः- बुन्दा राम नम्बरदार
शाहाबाद (मा0)

साक्षीः-
निवासी शाहाबाद (मा0)

लेखकः भारत भुषण गोयल वसीका नवीस शाहाबाद(मा0)
कमांक 1329 /20/07/2012

Scanned by CamScanner

Reg. No.	Reg. Year	Book No.
1,405	2012-2013	1

प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख कमांक 1,405 आज दिनाँक 26/07/2012 को बही नः 1 जिल्द नः 2 के पृष्ठ नः 151 पर पँजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही सख्या 1 जिल्द नः 38 के पृष्ठ सख्या 7 से 9 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहो ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा मेरे सामने किये है ।

दिनाँक 26/07/2012

उप/संयुंक्त पंजीयन अधिकारी
शाहाबाद

77

Scanned by CamScanner

-----------रजिस्टर इन्तकाल-----------

मौजा: झामड़ा शाहाबाद — हदबस्त न. 253 — तहसील: शाहबाद — जिला: क़ुरूक्षेत्र — वर्क नम्बर: 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	इन्द्राज जमाबन्दी गुजस्ता या आखरी वाको इन्तकाल जिसकी तरमीम मतलुब है							इन्द्राज जदीद जो अब कायम किया जायगा						
नम्बर शुमार	नं. खाता जमाबन्दी साबक	नाम तरफ या पाइ	नाम मालिक व विवरण	नाम काश्तकार व विवरण	नम्बर व नाम खेत व रकबा व किस्म जमीन	मामला या लगान	नं. खाता जमाबन्दी ज़दीद	नाम मालिक व विवरण	नाम काश्तकार व विवरण	नम्बर व नाम खेत व रकबा व किस्म जमीन	मामला या लगान	किस्म या तारीख इन्तकाल मय वे अरदन	फीस दाखल खारज	रिपोर्ट पटवारी या तसदीक गिरदावर कानूनगो
17067	403	पती धारा सिह	सुरजीत सिह, अमरीक सिह पुत्रान सुरमुख सिह पुत्र धासी राम हर दो समभाग 3523/5166 भाग श्रीमती गुरदेवी विधवा रणजीत सिह पुत्र सुरमख सिह 1255/5166 भाग सुरजीत सिह, अमरजीत सिह पुत्रान वन्तो विधवा सुरमुख सिह हर दो समभाग 80/1599 भाग गुरदेवी विधवा व हरपाल सिह, जगमाल सिह, वलकार सिह पुत्रान रणजीत सिह पुत्र वन्तो देवी हर चार समभाग	बदस्तूर	सालम खेवट किते 4 28-14 मजरुआ			M/s सैमसंग ओवरसीज लि.1404 वासी न्रैण मंजिल 14वी फ्लोर 23 बाराखम्बा रोड दिल्ली हिस्सा मुन्तकिला	बदस्तूर	सालम खेवट किते 4 28-14 मजरुआ सालम		बै वरूये वसिका न. 1405/1 दिनांक 26-Jul-2012 वदले मुल्य 65292500/- (छ: करोड़ बावन लाख बानवे हजार पांच सौ)		16/09/2012 Avtar Singh Patwari

417

वाक्क बैय मन्जूर है

30.X.12

नकल मुताबिक असल फोटोस्टेट है

Sahab Singh

17/9/12

78