21

68

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

सत्यमेव जयते

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

01DD 633715

ॐ

6828

बाहर नगर पालिका

20 किता नान जुडिशल अस्टाम मालयती :– 3,77,250/–रू0

{ 25000 × 15 जमा 1000 × 2 जमा 100 × 2 जमा 50 × 1 }

कलैक्टर रेट क्रमांक :– 102 दर 10,00,000/–रू0 प्रति एकड़

भूमि तादादी 45 कनाल 14½ मरला

स्थित :– ग्राम जण्डली तहसील व जिला अम्बाला

किसम नहरी

विक्रेता :– श्रीमति अमरजीत कौर आदि

खरीदार :– अलासका कन्सट्रक्शन प्राईवेट लि0 , रजिस्टर्ड आफिस आर0 जैड0–8ए0, बलाक ए–2, चाणकय पैलेस , पंखा रोड़, जनक पुरी , न्यु दिल्ली

विक्रेय पत्र भूमि बदले अकिंन :– 62,87,436/–रू0

हम कि अमरजीत कौर विधवा वा परमजीत सिंह, कंवलजीत सिंह पुत्रगण व स्वर्ण कौर व कुलदीप कौर पुत्रीयान् श्री हरपाल सिंह पुत्र श्री ठाकर सिंह निवासी ग्राम जण्डली तहसील व जिला अम्बाला द्वारा मुख्तयारे आम श्री रजनीश कुमार पुत्र श्री मोहन लाल , रजिस्टर्ड आफिस आर0 जैड0–8ए0, बलाक ए–2, चाणकय पैलेस , पंखा रोड़, जनक पुरी , न्यु दिल्ली , बजरिया मुख्तयार नामा आम प्रलेख नम्बर 260 बही नम्बर 4 तिथि :– 29–12–2006 रजिस्टर्ड कार्यालय सब रजिस्ट्रार अम्बाला व जोगिन्दर सिंह पुत्र श्री छज्जू सिंह व बलजिन्दर सिंह पुत्र श्री राम सिंह व

दर्शन कुमार अग्रवाल वसीका नवीस 1971 अम्बालाशहर

गुरमौत कौर

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

ता 21/3/07 नं 4647 – 25000/15 + 1000/2 + 1000/2 + 50/1 = 377

अलासका कन्स्ट्रक्शन प्रा लि नई देहली बराये
अमरजीत कौर मार्फत धीरज बख्शी

Distt. Treasurer
Ambala

प्रलेख नः 6828

दिनाँक 22/03/2007

डीड सबंधी विवरण		
डीड का नाम SALE OUTSIDE MC AREA		
तहसील/सब-तहसील अम्बाला	गांव/शहर पत्ती मेहर	स्थित पत्ती मेहर
भवन का विवरण		
भूमि का विवरण		
चाही		5 Acre 5 Kanal 14 Marla
धन सबंधी विवरण		
राशि 6,287,436.00 रुपये		स्टाम्प डयूटी की राशि 377,250.00 रुपये
रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 15,000.00 रुपये		पेस्टिंग शुल्क 3.00 रुपये

यह प्रलेख आज दिनाँक 22/03/2007 दिन गुरूवार समय बजे श्री/श्रीमती/कुमारी अमरजीत कौर आदि दा0 रजनीश कुमार गुरमीत कौर पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी जनक पुरी द्वारा पँजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

गुरमीत कौर
हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

उप/सयुँक्त पँजीयन अधिकारी
अम्बाला

श्री अमरजीत कौर आदि दा0 रजनीश कुमार , गुरमीत कौर

उपरोक्त विक्रेता व श्री/श्रीमती/कुमारी अलासका कन्सट्रक्शन दा0 बलदेव राज बख्शी क्रेता हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यो को दोनो पक्षो तथा सुनकर स्वीकार किया। प्रलेख के अनुसार 0.00 रूपये की राशि क्रेता ने मेरे समक्ष विक्रेता को अदा की तथा प्रलेख मे वर्णित अग्रिम अदा की गई राशि के लेन देन को स्वीकार किया।
दोनो पक्षो की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी हरी राम नम्बरदार पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी जनडली व श्री/श्रीमती/कुमारी धीरज बख्शी पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी अम्बाला ने की।
साक्षी नः 1 को हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप में जानते है तथा वह साक्षी नः2 की पहचान करता है।

दिनाँक 22/03/2007

उप/सयुँक्त पँजीयन अधिकारी
अम्बाला

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

RUPEES 25000 रुपये

सत्यमेव जयते

RUPEES 25000 रुपये

6828 0100633701

जगदीश चन्द पुत्र श्री सावन राम निवासी जण्डली तहसील व जिला अम्बाला द्वारा मुख्तयार आम श्री रजनीश कुमार पुत्र श्री मोहन लाल , रजिस्टर्ड आफिस आर0 जैड0-8ए0, बलाक ए-2, चाणकय पैलेस , पंखा रोड़, जनक पुरी , न्यु दिल्ली , बजरिया मुख्तयार नामा आम प्रलेख नम्बर 208 वही नम्बर 4 तिथि :- 12-12-2006 रजिस्टर्ड कार्यालय सब रजिस्ट्रार अम्बाला व जनक राज पुत्र श्री राम किशन निवासी जण्डली तहसील व जिला अम्बाला द्वारा मुख्तयार आम श्री रजनीश कुमार पुत्र श्री मोहन लाल , रजिस्टर्ड आफिस आर0 जैड0-8ए0, बलाक ए-2, चाणकय पैलेस , पंखा रोड़, जनक पुरी , न्यु दिल्ली , बजरिया मुख्तयार नामा आम प्रलेख नम्बर 35 वही नम्बर 4 तिथि :- 27-12-2006 रजिस्टर्ड कार्यालय सब रजिस्ट्रार बराड़ा , मुख्तयार कर्ता जीवित है और मुख्तयार नामा आम कैन्सल नही हुआ है , वा श्रीमति गुरमीत कौर पत्नी स्व0 श्री कर्मजीत सिंह पुत्र श्री हरपाल सिंह निवासी ग्राम टोडा जिला अम्बाला खेवटदार ग्राम जण्डली तहसील व जिला अम्बाला के है।

जो कि ग्राम जण्डली हद बसत नम्बर 113 तहसील व जिला अम्बाला में अनुसार जमाबन्दी साल 2001-2002 अनुसार भूमि तादादी 45 कनाल 14½ मरला किसम नहरी विकेतागण की मलकियत व मकबूजा है। भूमि का विवरण निम्न प्रकार से है :-

1. भूमि तादादी 35 कनाल 6 मरला किते - 5 खाता नम्बर 1215/ 1359 - 1360, किसम नहरी खसरा नम्बरान् 48//21 { 8-0 }, 22 { 8-0 }, 49//25 { 7-16 }, 50// 5 { 3-14 } , 48//23/1 { 7-16 } में से 34 कनाल 2 मरला भूमि के विकेतागण स्वामी व अधिपति है । जिसमें से 17 कनाल 19 मरला भूमि श्रीमति अमरजीत कौर, परमजीत सिंह, कवलजीत सिंह , स्वर्ण कौर व कुलदीप कौर की मलकियती व मकबूजा है

गुरमीत कौर

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

0JDD 633702

और 8 कनाल 16 मरला भूमि श्री जनक राज विकेता की मलकियत व मकबूजा है और 7 कनाल 7 मरला भूमि श्री जोगिन्दर सिंह , बलजिन्दर सिंह व जगदीश चन्द विकेता की मलकियत व मकबूजा खाना काशत हिस्सेदारी में मलकियत है। { जिसमें से बलजिन्दर सिह की 2 कनाल 19 मरला व जोगिन्दर सिंह 1 कनाल 9 मरला और जगदीश चन्द 2 कनाल 19 मरला के स्वामीं है }

2. भूमि तादादी 2 कनाल खसरा नम्बर 51//2/1 { 2–0 } खाता नम्बर 754/ 829 किसम नहरी में से 1 कनाल 16 मरला भूमि के अमरजीत कौर , परमजीत सिंह, कवलजीत सिह व स्वर्ण कौर व कुलदीप कौर स्वामीं व अधिपति है। जिसमें अमरजीत कौर 4/ 9 भाग और परमजीत सिंह , कवलजीत सिंह , स्वर्ण कौर व कुलदीप कौर सम्भाग 4/ 9 भाग के स्वामीं व अधिपति है।

3. भूमि तादादी 8 कनाल खसरा नम्बर 51//1 { 8–0 } खाता नम्बर 1216/ 1361 किसमे नहरी का 17/ 18 भाग बकदर 7 कनाल 11 मरला भूमि श्री अमरजीत कौर , परमजीत सिंह, कवलजीत सिंह , स्वर्ण कौर व कुलदीप कौर की मलकियत व मकबूजा हैं जिसमें अमरजीत कौर 1/ 2 भाग और परमजीत सिह , कवलजीत सिंह, स्वर्ण कौर व कुलदीप कौर 4/ 9 भाग के स्वामी व अधिपति है।

4. भूमि तादादी 4 मरला खसरा नम्बर 48//23/2 { 0–4 } सालम श्री जोगिन्दर सिंह, बलजिन्दर सिह व जगदीश चन्द विकेता की मलकियत व मकबूजा है।

5. भूमि तादादी 10 कनाल 8 मरला खसरा नम्बरान् 48//20/2 { 6–8 } 49//16/2 { 4–0 } खाता नम्बर 502/ 566 , 503/ 567 , 1339/ 1463 में से भूमि तादादी 1 कनाल 3 मरला भूमि श्री जनक राज विकेता की मलकियत व मकबूजा है।

दर्शन कुमार अग्रवाल वकील नोटरी अम्बालाशहर 1971

गुरमीत कौर

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

01DD 633703

6. भूमि तादादी 35 कनाल 6 मरला किते – 5 खाता नम्बर 1215/ 1359 – 1360, किसम नहरी खसरा नम्बरान् 48//21 { 8–0 }, 22 { 8–0 }, 49//25 { 7–16 }, 50// 5 { 3–14 } , 48//23/1 { 7–16 } व भूमि तादादी 2 कनाल खसरा नम्बर 51//2/1 { 2–0 } खाता नम्बर 754/ 829 किसम नहरी व भूमि तादादी 8 कनाल खसरा नम्बर 51//1 { 8–0 } खाता नम्बर 1216/ 1361 में से 18½ मरला भूमि गुरमीत कौर विकेता की मलकियत व मकबूजा है।

इस तौर पर कुल भूमि तादादी 45 कनाल 14½ मरला भूमि के हम विकेतागण स्वामीं व अधिपति है।यह भूमि पूर्व तमाम प्रभारों से मुकत है, किसी के पास रहन या पलैज आदि नही है और भूमि के प्रति किसी भी न्यायालय में कोई केस विचाराधीन नही है। अतः विकेता ने अपने होश हवास और अपनी इच्छा से द्वारा मुख्तयारे आम अपनी मलकियत व मकबूजा उकत विवरण भूमि तादादी 45 कनाल 14½ मरला, सहित सर्व अधिकारों के, मय जुमला हक हकूकजात आदि के, सहित हकूक गुजर रासता आदि के, बदले धन राशि अकिंन बासठ लाख सतासी हजार चार सौ छत्तीस रू0 { 62,87,436/– रू0 } बहक अलासका कन्सट्रक्शन प्राईवेट लि0 , रजिस्टर्ड आफिस आर0 जैड0–8ए0, बलाक ए–2, चाणकय पैलेस , पंखा रोड़, जनक पुरी , न्यु दिल्ली , बय कतई करके कबजा मालकाना व मौका का खरीदार का करा दिया है। विकेता ने उकत भूमि से अपना कबजा व दखल उठा लिया है और मौका पर कबजा खरीदार का करा दिया है और खरीदार ने अपना कबजा कर लिया है। अब विकेता व उसके वारसान का कोई सम्बन्ध या वासता उकत भूमि से नही रहा । खरीदार फर्म भूमि विक्रीकृत की पूर्ण रूप से स्वामीं व अधिपति हो गई हैं। समस्त खर्चा इस वसीका का खरीदार ने स्वंय किया है। इन्तकाल तसदीक करा दिया जावेगा।

दीनदयाल अग्रवाल वसीकानवीस 1971 अम्बाला शहर

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

गुरमीत कौर

01DD 633704

खरीदार को इस बयनामा के आधार पर सम्बन्धित महकमांजात में अपने नाम दर्ज कराने व ट्रांसफर कराने का पूरा अधिकार होगा । खरीदार फर्म को इस विक्रेय पत्र के आधार पर भूमि की गिरदावरी अपने नाम तबदील कराने का पूरा अधिकार होगा। जो जो अधिकार उकत भूमि के प्रति विक्रेता को प्राप्त हैं, वें कुल अधिकार खरीदार फर्म को प्राप्त होगें। मलकियत में किसी कानूनी या वाकयाती नुकस के कारण यदि कुल या भाग रकबा खरीदार के कबजा से निकल जावे, तो विक्रेता वापसी विकी राशि व क्षति पूर्ति की अदायगी के जुम्मेंवार होगें। विक्रेता ने समस्त विकी राशि अकिंन बासठ लाख सतासी हजार चार सौ छत्तीस रू0 { 62,87,436/– रू0 }, निम्न प्रकार से:–

1. मु0 22,61,875/– रू0 बजरिया चैक नम्बर 542107 तिथि 29–12–2006 युनियन बैंक आफ इण्डिया कोर्ट रोड़ अम्बाला शहर बनाम श्रीमति अमरजीत कौर व
2. मु0 3,88,437/– रू0 बजरिया चैक नम्बर 542109 तिथि 29–12–2006 युनियन बैंक आफ इण्डिया कोर्ट रोड़ अम्बाला शहर बनाम श्री परमजीत सिंह व
3. मु0 3,88,437/– रू0 बजरिया चैक नम्बर 542110 तिथि 29–12–2006 युनियन बैंक आफ इण्डिया कोर्ट रोड़ अम्बाला शहर बनाम श्री कंवलजीत सिंह व
4. मु0 3,88,437/– रू0 बजरिया चैक नम्बर 542111 तिथि 29–12–2006 युनियन बैंक आफ इण्डिया कोर्ट रोड़ अम्बाला शहर बनाम स्वर्ण कौर व
5. मु0 3,88,437/– रू0 बजरिया चैक नम्बर 542112 तिथि 29–12–2006 युनियन बैंक आफ इण्डिया कोर्ट रोड़ अम्बाला शहर बनाम कुलदीप कौर

गुरमीत कौर

दर्शन कुमार अग्रवाल वसीका रजीम
1971

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

6828

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

01DD 633705

6. मु0 1,92,500/– रू0 बजरिया चैक नम्बर 537490 तिथि 12–12–2006 युनियन बैंक आफ इण्डिया कोर्ट रोड़, अम्बालाशहर बनाम श्री जोगिन्दर सिंह व
7. मु0 3,92,000/– रू0 बजरिया चैक नम्बर 537491 तिथि 12–12–2006 युनियन बैंक आफ इण्डिया कोर्ट रोड़, अम्बालाशहर बनाम श्री बलजिन्दर सिंह व
8. मु0 3,92,000/– रू0 बजरिया चैक नम्बर 537492 तिथि 12–12–2006 युनियन बैंक आफ इण्डिया कोर्ट रोड़, अम्बालाशहर बनाम श्री जगदीश चन्द
9. मु0 13,68,125/– रू0 बजरिया चैक नम्बर 542087 तिथि 27–12–2006 युनियन बैंक आफ इण्डिया कोर्ट रोड़ अम्बाला शहर बनाम श्री जनक राज
10. मु0 1,27,188/– रू0 बजरिया चैक नम्बर 544766 तिथि 22–3–2007 युनियन बैंक आफ इण्डिया कोर्ट रोड़ अम्बाला शहर बनाम श्रीमति गुरमीत कौर

पूर्व प्राप्त कर ली है, कोई राशि बकाया नही रही है। बराये खरीद करने अन्य जायदाद व दीगर भूमि जरूरतन बय की गई है। नोट :– उकत भूमि के प्रति किसी भी न्यायालय से कोई स्टे नही

गुरमीत कौर

1971

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

01DD 633706

है, इसके हम सामुहिक रूप से जुम्मेंवार होगें। अत0 विक्रेय पत्र भूमि लिख दिया है, कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे । तिथिः– 22–3–2007 विकेता व खरीदार के कहने अनुसार लिखा गया, लेख सुनाया ठीक माना । लेखकः– दर्शन कुमार अग्रवाल वसीका नवीस अम्बाला शहर नम्बर रजिः– 283/1457

अमरजीत कौर , परमजीत सिंह , कंवलजीत सिंह, स्वर्ण कौर , कुलदीप कौर, जनक राज, जोगिन्दर सिह, बलजिन्दर सिंह , जगदीश चन्द – विकेता द्वारा मु0 आम रजनीश कुमार

गुरमीत कौर

गुरमीत कौर – विकेता

अलासका कन्सट्रक्शन प्राईवेट लि0 जनक पुरी न्यु देहली – खरीदार द्वारा बलदेव राज बख्शी पुत्र श्री हरभगवान बख्शी निवासी 563 सैकटर –7 अम्बाला शहर

साक्षीः– हरीराम

हरी राम नम्बरदार ग्राम जण्डली तहसील व जिला अम्बाला

साक्षीः–

धीरज बख्शी पुत्र श्री बलदेव राज निवसी 563 सैकटर 7 अम्बाला शहर

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

01DD 633707

-8-

सलंगन विक्रेय पत्र भूमि तादादी 45 कनाल 14½ मरला वाकया ग्राम जण्डली तहसील व जिला अम्बाला बहक अलासका कन्सट्रक्शन प्राईवेट लि0 , रजिस्टर्ड आफिस आर0 जैड0–8ए0, बलाक ए–2, चाणकय पैलेस , पंखा रोड़, जनक पुरी , न्यु दिल्ली।

तिथि :– 22–3–2007

अमरजीत कौर , परमजीत सिंह , कंवलजीत सिंह, स्वर्ण कौर , कुलदीप कौर, जनक राज, जोगिन्दर सिह, बलजिन्दर सिंह , जगदीश चन्द – विक्रेता द्वारा मु0 आम रजनीश कुमार

गुरमीत कौर

गुरमीत कौर – विक्रेता

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

6828

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

01DD 633708

सलंगन विक्रेय पत्र भूमि तादादी 45 कनाल 14½ मरला वाकया ग्राम जण्डली तहसील व जिला अम्बाला बहक अलासका कन्सट्रक्शन प्राईवेट लि0 , रजिस्टर्ड आफिस आर0 जैड0–8ए0, बलाक ए–2, चाणकय पैलेस , पंखा रोड़, जनक पुरी , न्यु दिल्ली।

तिथि :– 22–3–2007

अमरजीत कौर , परमजीत सिंह , कंवलजीत सिंह, स्वर्ण कौर , कुलदीप कौर, जनक राज, जोगिन्दर सिह, बलजिन्दर सिंह , जगदीश चन्द – विक्रेता द्वारा मु0 आम रजनीश कुमार

गुरमीत कौर

गुरमीत कौर – विक्रेता

दर्शन कुमार अग्रवाल वसीका नवीस अम्बाला शहर 1971

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

सत्यमेव जयते

पच्चीस हजार रुपये

0JDD 633709

सलंगन विक्रेय पत्र भूमि तादादी 45 कनाल 14½ मरला वाकया ग्राम जण्डली तहसील व जिला अम्बाला बहक अलासका कन्सट्रक्शन प्राईवेट लि0 , रजिस्टर्ड आफिस आर0 जैड0–8ए0, बलाक ए–2, चाणकय पैलेस , पंखा रोड़, जनक पुरी , न्यु दिल्ली।

तिथि :– 22–3–2007

अमरजीत कौर , परमजीत सिंह , कंवलजीत सिंह, स्वर्ण कौर , कुलदीप कौर, जनक राज, जोगिन्दर सिह, बलजिन्दर सिंह , जगदीश चन्द – विक्रेता द्वारा मु0 आम रजनीश कुमार

गुरमीत कौर

गुरमीत कौर – विक्रेता

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

सत्यमेव जयते

पच्चीस हजार रुपये

UDD 633710

सलंगन विक्रय पत्र भूमि तादादी 45 कनाल 14½ मरला वाकया ग्राम जण्डली तहसील व जिला अम्बाला बहक अलासका कन्सट्रक्शन प्राईवेट लि0 , रजिस्टर्ड आफिस आर0 जैड0–8ए0, बलाक ए–2, चाणकय पैलेस , पंखा रोड़, जनक पुरी , न्यु दिल्ली।

तिथि :– 22–3–2007

अमरजीत कौर , परमजीत सिंह , कंवलजीत सिंह, स्वर्ण कौर , कुलदीप कौर, जनक राज, जोगिन्दर सिह, बलजिन्दर सिंह , जगदीश चन्द – विकेता द्वारा मु0 आम रजनीश कुमार

गुरमीत कौर

गुरमीत कौर – विकेता

दर्शन कुमार अग्रवाल वसीका नवीस 1971 अम्बाला शहर

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

01DD 633711

-12-

सलंगन विकेय पत्र भूमि तादादी 45 कनाल 14½ मरला वाकया ग्राम जण्डली तहसील व जिला अम्बाला बहक अलासका कन्सट्रक्शन प्राईवेट लि0 , रजिस्टर्ड आफिस आर0 जैड0–8ए0, बलाक ए–2, चाणकय पैलेस , पंखा रोड़, जनक पुरी , न्यु दिल्ली।

तिथि :– 22–3–2007

अमरजीत कौर , परमजीत सिंह , कंवलजीत सिंह, स्वर्ण कौर , कुलदीप कौर, जनक राज, जोगिन्दर सिह, बलजिन्दर सिंह , जगदीश चन्द – विकेता द्वारा मु0 आम रजनीश कुमार

गुरमीत कौर

गुरमीत कौर – विकेता

1971

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

6828

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

सत्यमेव जयते

पच्चीस हजार रुपये

01DD 633712

-13-

सलंगन विक्रेय पत्र भूमि तादादी 45 कनाल 14½ मरला वाकया ग्राम जण्डली तहसील व जिला अम्बाला बहक अलासका कन्सट्रक्शन प्राईवेट लि0 , रजिस्टर्ड आफिस आर0 जैड0–8ए0, बलाक ए–2, चाणकय पैलेस , पंखा रोड़, जनक पुरी , न्यु दिल्ली।

तिथि :– 22–3–2007

अमरजीत कौर , परमजीत सिंह , कंवलजीत सिंह, स्वर्ण कौर , कुलदीप कौर, जनक राज, जोगिन्दर सिह, बलजिन्दर सिंह , जगदीश चन्द – विक्रेता द्वारा मु0 आम रजनीश कुमार

गुरमीत कौर

गुरमीत कौर – विक्रेता

1971

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

01DD 633713

-14-

सलंगन विकेय पत्र भूमि तादादी 45 कनाल 14½ मरला वाकया ग्राम जण्डली तहसील व जिला अम्बाला बहक अलासका कन्सट्रक्शन प्राईवेट लि0 , रजिस्टर्ड आफिस आर0 जैड0–8ए0, बलाक ए–2, चाणकय पैलेस , पंखा रोड़, जनक पुरी , न्यु दिल्ली।

तिथि :– 22–3–2007

अमरजीत कौर , परमजीत सिंह , कंवलजीत सिंह, स्वर्ण कौर , कुलदीप कौर, जनक राज, जोगिन्दर सिह, बलजिन्दर सिंह , जगदीश चन्द – विकेता द्वारा मु0 आम रजनीश कुमार

गुरमीत कौर

गुरमीत कौर – विकेता

1971

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

01DD 633714

-5-

सलंगन विकेय पत्र भूमि तादादी 45 कनाल 14½ मरला वाकया ग्राम जण्डली तहसील व जिला अम्बाला बहक अलासका कन्सट्रक्शन प्राईवेट लि0 , रजिस्टर्ड आफिस आर0 जैड0–8ए0, बलाक ए–2, चाणकय पैलेस , पंखा रोड़, जनक पुरी , न्यु दिल्ली।

तिथि :– 22–3–2007

अमरजीत कौर , परमजीत सिंह , कंवलजीत सिंह, स्वर्ण कौर , कुलदीप कौर, जनक राज, जोगिन्दर सिह, बलजिन्दर सिंह , जगदीश चन्द – विकेता द्वारा मु0 आम रजनीश कुमार

गुरमीत कौर

गुरमीत कौर – विकेता

दर्शन कुमार अग्रवाल वसीकानवीस 1971 अम्बाला शहर

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

हरियाणा HARYANA

189217

-16-

सलंगन विक्रेय पत्र भूमि तादादी 45 कनाल 14½ मरला वाकया ग्राम जण्डली तहसील व जिला अम्बाला बहक अलासका कन्सट्रक्शन प्राईवेट लि0 , रजिस्टर्ड आफिस आर0 जैड0–8ए0, बलांक ए–2, चाणकय पैलेस , पंखा रोड़, जनक पुरी , न्यु दिल्ली।

तिथि :– 22–3–2007

अमरजीत कौर , परमजीत सिंह , कंवलजीत सिंह, स्वर्ण कौर , कुलदीप कौर, जनक राज, जोगिन्दर सिह, बलजिन्दर सिंह , जगदीश चन्द – विकेता द्वारा मु0 आम रंजनीश कुमार

गुरमीत कौर

गुरमीत कौर – विकेता

दर्शन कुमार अग्रवाल वसीका नवीस 1971 अम्बालाशहर

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

अम्बालाशहर

6828

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

हरियाणा HARYANA

189248

-17-

सलंगन विकेय पत्र भूमि तादादी 45 कनाल 14½ मरला वाकया ग्राम जण्डली तहसील व जिला अम्बाला बहक अलासका कन्सट्रक्शन प्राईवेट लि0 , रजिस्टर्ड आफिस आर0 जैड0-8ए0, बलाक ए-2, चाणकय पैलेस , पंखा रोड़, जनक पुरी , न्यु दिल्ली।

तिथि :- 22-3-2007

अमरजीत कौर , परमजीत सिंह , कंवलजीत सिंह, स्वर्ण कौर , कुलदीप कौर, जनक राज, जोगिन्दर सिह, बलजिन्दर सिंह , जगदीश चन्द - विकेता द्वारा मु0 आम रजनीश कुमार

गुरमीत कौर

गुरमीत कौर - विकेता

दर्शन कुमार अग्रवाल वसीका नवीस 1971 अम्बालाशहर

अम्बालाशहर

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

रु. 100

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

हरियाणा HARYANA

B 430424

-19-

सलंगन विक्रेय पत्र भूमि तादादी 45 कनाल 14½ मरला वाकया ग्राम जण्डली तहसील व जिला अम्बाला बहक अलासका कन्सट्रक्शन प्राईवेट लि0 , रजिस्टर्ड आफिस आर0 जैड0–8ए0, बलाक ए–2, चाणकय पैलेस , पंखा रोड़, जनक पुरी , न्यु दिल्ली।

तिथि :– 22–3–2007

अमरजीत कौर , परमजीत सिंह , कंवलजीत सिंह, स्वर्ण कौर , कुलदीप कौर, जनक राज, जोगिन्दर सिह, बलजिन्दर सिंह , जगदीश चन्द – विकेता द्वारा मु0 आम रजनीश कुमार

गुरमीत कौर

गुरमीत कौर – विकेता

1321

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

50 Rs.

पचास रुपये

५०रु.

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

50Rs

FIFTY RUPEES

-20-

सलंगन विक्रेय पत्र भूमि तादादी 45 कनाल 14½ मरला वाकया ग्राम जण्डली तहसील व जिला अम्बाला बहक अलासका कन्सट्रक्शन प्राईवेट लि0 , रजिस्टर्ड आफिस आर0 जैड0–8ए0, बलाक ए–2, चाणकय पैलेस , पंखा रोड़, जनक पुरी , न्यु दिल्ली।

तिथि :– 22–3–2007

अमरजीत कौर , परमजीत सिंह , कंवलजीत सिंह, स्वर्ण कौर , कुलदीप कौर, जनक राज, जोगिन्दर सिह, बलजिन्दर सिंह , जगदीश चन्द – विकेता द्वारा मु0 आम रजनीश कुमार

गुरमीत कौर

गुरमीत कौर – विकेता

1071

अम्बालाशहर

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

4647

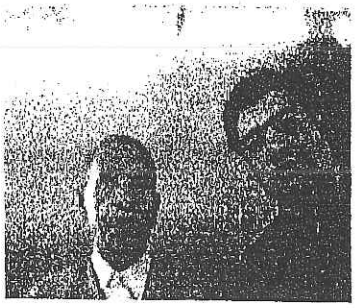
21/3/07

Distt. Treasurer
Ambala

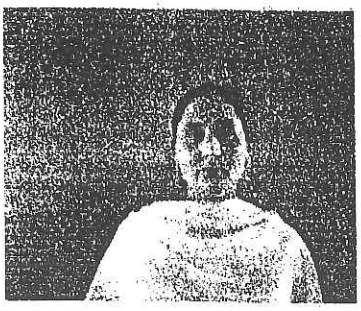
Reg. No.	Reg. Year	Book No.
6828	2006-2007	1

विक्रेता

क्रेता



गवाह



विक्रेता

ता

रजीत कौर आदि दा0 रजनीश कुमार , गुरमीत कौर गुरमीत कौर

ासका कन्सट्रक्शन दा0 बलदेव राज बख्शी

ः :- हरी राम नम्बरदार हरीराम धीरज बख्शी

प्रमाण-पत्र

गत किया जाता है कि यह प्रलेख क्रमाक 6,828 आज दिनाँक 22/03/2007 को बही न: 1 जिल्द न:810 प्रष्ठ न: 154 पँजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही सख्या 1 जल्द न: 7,470 के प्रष्ठ सख्या 19 से 25 पर गई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहो ने अपने हस्ताक्षर/निशान अँगुठे ामने किये है ।

दिनाँक 22/03/2007

उप / सयुँक्त पँजीयन अधिकारी
अम्बाला

For VATIKA LIMITED
Authorised Signatory