13

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

04DD 505713

ॐ

(228)

<u>बाहर नगर पालिका</u>

6 किता नान जुडिशल अस्टाम मालयती :– 1,30,000/– रू0

{25000 × 5 जमा 5000 × 1}

कलैक्टर रेट कमांक :– 102 दर 7,00,000/– रू0 प्रति एकड़

भूमि तादादी 15 कनाल 15 मरला किसमें नहरी स्थित ग्राम जण्डली तहसील व जिला अम्बाला

नोट :– महकमां नगर योजनाकार अम्बाला से एन0 ओ0 सी0 प्रमाण पत्र कमांक 888/एन0ओ0सी0–एल तिथि 12–4–2007 जारी है, जो कि साथ सलंगन है।

विकेता :– श्री राजेश कुमार आदि

खरीदार :– अलासका कन्सट्रक्शन प्राईवेट लि0, रजिस्टर्ड आफिस आर0 जैड0–8ए0, बलाक ए–2, चाणकय पैलेस, पंखा रोड़, जनक पुरी, न्यु दिल्ली

विक्रेय पत्र भूमि बदले अकिंन :– 21,65,625/–रू0

हम कि राजेश कुमार व विनोद कुमार पुत्रगण श्री जनक राज पुत्र श्री राग किशन निवारी ग्राम जण्डली तहसील व जिला अम्बाला द्वारा मुख्तयारे आम श्री रजनीश कुमार पुत्र श्री मोहन लाल, रजिस्टर्ड आफिस आर0 जैड0–8ए0, बलाक ए–2, चाणकय पैलेस, पंखा रोड़, जनक पुरी, न्यु दिल्ली, बजरिया मुख्तयार नामा आम प्रलेख नम्बर 230 बही नम्बर 4 तिथि 15–12–2006 रजिस्टर्ड कार्यालय सब रजिस्ट्रार अम्बाला के है। मुख्तयार कर्ता जीवित है और मुख्तयार नामा

1971

Sub Registrar, Ambala.

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

[illegible]

[illegible]

[illegible]

प्रलेख न: 228

दिनांक 13/04/2007

डीड सबंधी विवरण		
डीड का नाम SALE OUTSIDE MC AREA		
तहसील/सब-तहसील अम्बाला	गांव/शहर जन्डली	स्थित जन्डली
भवन का विवरण		
भूमि का विवरण		
चाहीं	1 Acre 7 Kanal 15 Marla	
धन सबंधी विवरण		
राशि 2,165,625.00 रुपये		स्टाम्प ड्यूटी की राशि 130,000.00 रुपये
रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 12,500.00 रुपये		पेस्टिंग शुल्क 3.00 रुपये

यह प्रलेख आज दिनांक 13/04/2007 दिन शुक्रवार समय बजे श्री/श्रीमती/कुमारी राजेश कुमार दा0 पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी अम्बाला द्वारा पॅंजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

राजेश कुमार दा0 रजनीश कुमार

उप/सयुॅक्त पॅंजीयन अधिकारी
अम्बाला

उपरोक्त विक्रेता व श्री/श्रीमती/कुमारी अलासका दा0 बलदेव राज क्रेता हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यो को दोनो पक्षो ने सुनकर तथा समझकर स्वीकार किया। प्रलेख के अनुसार 0.00 रूपये की राशि क्रेता ने मेरे समक्ष विक्रेता को अदा की तथा प्रलेख मे वर्णित अग्रिम अदा की गई राशि के लेन देन को स्वीकार किया।

दोनो पक्षो की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी हरी राम नम्बरदार पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी जनडली व श्री/श्रीमती/कुमारी धीरज बख्शी पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी अम्बाला ने की।

साक्षी न: 1 को हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप में जानते है तथा वह साक्षी न:2 की पहचान करता है।

दिनॉक 13/04/2007

उप/सयुॅक्त पॅंजीयन अधिकारी
अम्बाला

Sub Registrar Ambala

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक
INDIA NON JUDICIAL
RUPEES 25000 रुपये
पच्चीस हज़ार रुपये

228

04DD 505709

आम कैन्सल नही हुआ हैं।

जो कि ग्राम जण्डली हद बसत नम्बर 113 तहसील व जिला अम्बाला , जमाबन्दी साल 2001–2002 अनुसार व इन्तकाल नम्बर 7421 अनुसार भूमि तादादी 15 कनाल 15 मरला खसरा नम्बरान् 48//2/2 {3–2} सालम , 9/2 {7–14},सालम, 10/1/1 {4–19} में से 4 कनाल 6 मरला , 10/1/3 {0–13} सालम किते – 4 खाता नम्बर 1267/ 1428 विकेता की मलकियत व मकबूजा है। यह भूमि पूर्व तमाम प्रभारों से मुकत है, किसी के पास रहन या पलैज आदि नही है और भूमि के प्रति किसी भी न्यायालय में कोई केस विचाराधीन नही है। अतः विकेता ने अपने होश हवास और अपनी इच्छा से अपनी मलकियत व मकबूजा उकत विवरण भूमि तादादी 15 कनाल 15 मरला, सहित सर्व अधिकारों के, मय जुमला हक हकूकजात आदि

1971

Registrar

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

04DD 505710

के, सहित हकूक गुजर रासता आदि के, बदले धन राशि अकिंन इक्कीस लाख पैंसठ हजार छ0 सो पच्चीस रू0 { 21,65,625/– रू0 } बहक अलासका कन्सट्रक्शन प्राईवेट लि0 , रजिस्टर्ड आफिस आर0 जैड0–8ए0, बलाक ए–2, चाणकय पैलेस , पंखा रोड़, जनक पुरी , न्यु दिल्ली , बय कतई करके कबजा मालकाना व मौका का खरीदार का करा दिया है। विक्रेता ने उकत भूमि से अपना कबजा व दखल उठा लिया है और मौका पर कबजा खरीदार का करा दिया है और खरीदार ने अपना कबजा कर लिया है। अब विक्रेता व उसके वारसान का कोई सम्बन्ध या वासता उकत भूमि से नही रहा । खरीदार फर्म भूमि विक्रीकृत की पूर्ण रूप से स्वामीं व अधिपति हो गई हैं। समरत खर्चा इस वसीका का खरीदार ने स्वंय किया है। इन्तकाल तसदीक करा दिया जावेगा। खरीदार को इस बयनामा के आधार पर सम्बन्धित महकमांजात में अपने नाम दर्ज कराने व ट्रांसफर कराने का पूरा अधिकार होगा । खरीदार फर्म को इस विक्रेय पत्र के आधार पर भूमि की गिरदावरी अपने नाम तबदील कराने का पूरा अधिकार होगा। जो जो अधिकार उकत भूमि के प्रति विकेता को प्राप्त हैं, वें कुल अधिकार खरीदार फर्म को प्राप्त होगें। मलकियत में किसी कानूनी या वाकयाती नुकस के कारण यदि कुल या भाग रकबा खरीदार के कबजा से निकल

1971

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

04DD 505711

जावे, तो विक्रेता वापसी विकी राशि व क्षति पूर्ति की अदायगी का जुम्मेंवार होगा। विक्रेता ने समस्त विकी राशि अकिंन 21,65,625 /– रू0 निम्न तौर पर :–

1. मु0 10,82,812/– रू0 बजरिया चैक नम्बर 542064 तिथि 15–12–2006 युनियन बैंक आफ इण्डिया कोर्ट रोड़ अम्बाला शहर बनाम श्री राजेश कुमार व

2. मु0 10,82,813/– रू0 बजरिया चैक नम्बर 542065 तिथि 15–12–2006 युनियन बैंक आफ इण्डिया कोर्ट रोड़ अम्बाला शहर बनाम श्री विनोद कुमार

प्राप्त कर ली है, कोई राशि बकाया नही रही है। बराये खरीद करने अन्य जायदाद व दीगर भूमि जरूरतन बय की गई है। नोट :– मुख्तयार कर्ता श्री राजेश कुमार आदि उपरोकत जीवित है और मुख्तयार नामा आम कैन्सल नही हुआ है। उकत सम्पति के प्रति किसी भी न्यायालय से कोई स्टे

1971

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

04DD 505712

नही है, इसके हम विक्रेता व खरीदार सामुहिक रूप से जुम्मेंवार होगे। अत0 विक्रेय पत्र भूमि लिख दिया है, कि प्रमाणं रहे और समय पर काम आवे । तिथिः– 13/5/07 विक्रेता व खरीदार के कहने अनुसार लिखा गया, लेख सुनाया ठीक माना । लेखक :– दर्शन कुमार अग्रवाल वसीका नवीस अम्बाला शहर नम्बर रजिः– 355/145

साक्षीः– हरी राम
हरी राम नम्बरदार ग्राम जण्डली
तहसील अम्बाला

राजेश कुमार व विनोद कुमार विक्रेता द्वारा
मु0 आम रजनीश कुमार

साक्षीः–
धीरज बख्शी पुत्र श्री बलदेव राज
निवासी 563 सैकटर –7 अम्बाला
शहर

अलासका कन्सट्रक्शन प्राईवेट लि0 जनक
पुरी न्यु देहली – खरीदार द्वारा बलदेव राज
बख्शी पुत्र श्री हरभगवान बख्शी निवासी 563
सैकटर –7 अम्बाला शहर

1971

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०००रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

228

सलंगन बयनामा भूमि तादादी 15 कनाल 15 मरला वाकया ग्राम जण्डली तहसील व जिला अम्बाला बहक अलासका कन्सट्रक्शन प्राईवेट लि0 , रजिस्टर्ड आफिस आर0 जैड0–8ए0, बलाक ए–2, चाणकय पैलेस , पंखा रोड़, जनक पुरी , न्यु दिल्ली

दिनांक :– 13/4/07

राजेश कुमार व विनोद कुमार विकेता द्वारा
मु0 आम रजनीश कुमार

1971

For VATIKA LIMITED

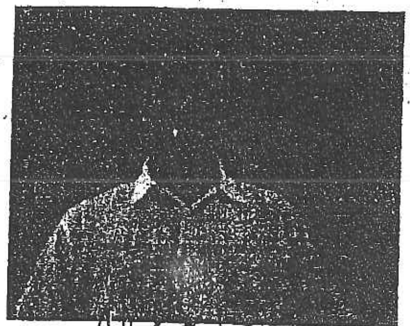
Authorised Signatory

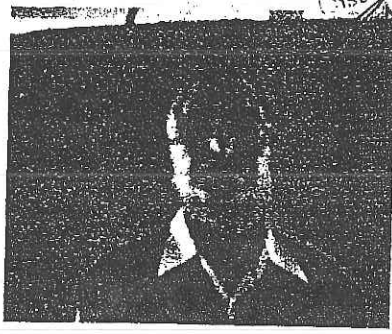
Reg. No.	Reg. Year	Book No.
228	2007-2008	1

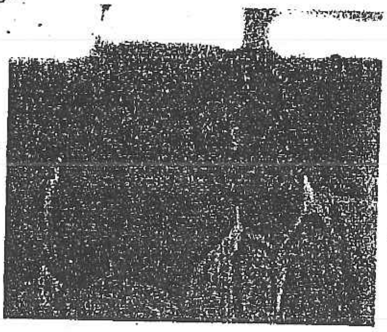
1/64

11/4/07

Distt. Treasurer Ambala.







विक्रेता | क्रेता | गवाह

विक्रेता

राजेश कुमार दा0 रजनीश कुमार

क्रेता

अलासका दा0 बलदेव राज

गवाह :- हरी राम नम्बरदार ________ धीरज बख्शी ________

प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख कमाक 228 आज दिनाँक 13/04/2007 को बही न: 1 जिल्द न:811 प्रष्ठ न: 52 पर पँजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही सख्या 1 जल्द न: 7,481 के प्रष्ठ सख्या 53 से 54 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहो ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा मेरे सामने किये है ।

दिनाँक 13/04/2007

उप/सयुँक्त पंजीयन अधिकारी
अम्बाला

Registrar

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

03CC 765972

ॐ

बाहर नगर पालिका

9 किता नान जुडिशल अस्टाम मालयती :– 76,320/– रू0

{20000 × 3 जमा 15000 × 1 जमा 1000 × 1 जमा 100 × 3 जमा 20 × 1}

कलैकटर रेट कमांक :– 102 , दर 10,00,000/– रू0 प्रति एकड़

भूमि तादादी 9 कनाल 5 मरला वाकया ग्राम जण्डली तहसील व जिला अम्बाला किसम चाही

नोट :– महकमां नगर योजनाकार अम्बाला से एन0 ओ0 सी0 प्रमाण पत्र कमांक 906/एन0ओ0सी0–एल तिथि 12–4–2007 जारी है, जो कि साथ सलंगन है।

विकेता :– श्री मदन लाल आदि

खरीदार :– अलासका कन्सट्रक्शन प्राईवेट लि0 , रजिस्टर्ड आफिस आर0 जैड0–8ए0, बलाक ए–2, चाणकय पैलेस , पंखा रोड़, जनक पुरी , न्यु दिल्ली

विक्रेय पत्र भूमि बदले अकिंन :– 12,92,500/–रू0

हम कि मदन लाल पुत्र श्री राम किशन निवासी ग्राम जण्डली तहसील व जिला अम्बाला द्वारा मुख्तयारे आम श्री रजनीश कुमार पुत्र श्री मोहन लाल , रजिस्टर्ड आफिस आर0 जैड0–8ए0, बलाक ए–2, चाणकय पैलेस , पंखा रोड़, जनक पुरी , न्यु दिल्ली , बजरिया मुख्तयार नामा आम प्रलेख नम्बर 35 बही नम्बर 4 तिथि 27–12–2006 रजिस्टर्ड कार्यालय सब रजिस्ट्रार बराड़ा जिला अम्बाला व चन्दर मोहन पुत्र व तारा वती, किरन बाला पुत्रीयान् श्री राम किशन पुत्र श्री छज्जू निवासी ग्राम जण्डली तहसील व जिला अम्बाला द्वारा मुख्तयारे आम श्री रजनीश कुमार पुत्र श्री

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

ता 11/4/2007 – 20000/3 + 1500 + 1500 + 1/2 + 29 = 7632

[illegible]

[illegible] विक्रेता मदनलाल आदि

Distt. Treasurer, Ambala.

प्रलेख नः 252

दिनाँक 16/04/2007

डीड सबंधी विवरण		
डीड का नाम SALE OUTSIDE MC AREA		
तहसील/सब-तहसील अम्बाला	गांव/शहर जन्डली	स्थित जन्डली
भवन का विवरण		
भूमि का विवरण		
चाही		1 Acre 1 Kanal 5 Marla
धन सबंधी विवरण		
राशि 1,292,500.00 रुपये		स्टाम्प डयूटी की राशि 77,550.00 रुपये
रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 10,000.00 रुपये		पेस्टिंग शुल्क 3.00 रुपये

यह प्रलेख आज दिनाँक 16/04/2007 दिन सोमवार समय बजे श्री/श्रीमती/कुमारी मदन लाल आदि दा0 पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी जनडली द्वारा पँजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

श्री मदन लाल आदि दा0 रजनीश कुमार

उप / सयुँक्त पँजीयन अधिकारी
अम्बाला

उपरोक्त विक्रेता व श्री/श्रीमती/कुमारी अलासका दा0 बलदेव राज बख्शी क्रेता हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यों को दोनो पक्षो ने सुनकर समझकर स्वीकार किया। प्रलेख के अनुसार 0.00 रूपये की राशि क्रेता ने मेरे समक्ष विक्रेता को अदा की तथा प्रलेख मे वर्णित अग्रिम अदा की गई राशि के लेन देन को स्वीकार किया।

दोनो पक्षो की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी हरी राम नम्बरदार पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी जनडली व श्री/श्रीमती/कुमारी धीरज बख्शी पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी अम्बाला ने की।

साक्षी न: 1 को हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप में जानते है तथा वह साक्षी न:2 की पहचान करता है।

दिनाँक 16/04/2007

उप / सयुँक्त पँजीयन अधिकारी
अम्बाला

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

282

03CC 765710

मोहन लाल , रजिस्टर्ड आफिस आर0 जैड0—8ए0, बलाक ए—2, चाणकय पैलेस , पंखा रोड़, जनक पुरी , न्यु दिल्ली , बजरिया मुख्तयार नामा आम प्रलेख नम्बर 311 बही नम्बर 4 तिथि 15—2—2007 रजिस्टर्ड कार्यालय सब रजिस्ट्रार अम्बाला वा व मीना कुमारी व उत्तरा देवी व शारदा देवी पुत्रीयान् श्री राम किशन पुत्र श्री छज्जू निवासी ग्राम जण्डली तहसील व जिला अम्बाला व श्रीमति सुदेश पुरी पत्नी स्व0 श्री हंस राज पुरी पुत्र श्री मित्र सैन पुरी निवासी मकान नम्बर 1996 सैकटर — 9 अरवन एस्टेट अम्बाला शहर द्वारा मुख्तयारे आम श्री रजनीश कुमार पुत्र श्री मोहन लाल , रजिस्टर्ड आफिस आर0 जैड0—8ए0, बलाक ए—2, चाणकय पैलेस , पंखा रोड़, जनक पुरी ,

1971

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

130

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

INDIA NON JUDICIAL

03CC 765971

न्यु दिल्ली , बजरिया मुख्तयार नामा आम प्रलेख नम्बर 308 बही नम्बर 4 तिथि 9-2-2007 रजिस्टर्ड कार्यालय सब रजिस्ट्रार अम्बाला के है। मुख्तयार कर्ता जीवित है और मुख्तयार नामा आम कैन्सल नही हुआ हैं।

ज़ो कि ग्राम जण्डली तहसील व जिला अम्बाला जमाबन्दी साल 2001-2002 व इन्तकाल वरासत नम्बर 10753 व 9192 व 10750, अनुसार में भूमि तादादी 10 कनाल 8 मरला खसरा नम्बरान् 48//20/2 { 6-8 } व खसरा नम्बर 49//16/2 { 4-0 } खाता नम्बर 503/ 567 , 1271/ 1432 में से भूमि तादादी 1 कनाल 3 मरला भूमि मदन लाल की मलकियत व मकबूजा है वा 4 कनाल 12 मरला भूमि श्री चन्दर मोहन, तारा वती व किरन बाला की मलकियत व मकबूजा है, और 3 कनाल 10 मरला भूमि मीना कुमारी व उत्तरा देवी व शारदा देवी की मलकियत व मकबूजा है। इस तौर पर कुल भूमि तादादी 9 कनाल 5 मरला के हम विकेता स्वामीं व अधिपति है। यह भूमि पूर्व तमाम प्रभारों से मुकत है, किसी के पास रहन या पलैज आदि नही है और भूमि के प्रति किसी भी न्यायालय में कोई केस विचाराधीन नही है। अतः विकेता ने अपने होश हवास और अपनी इच्छा से द्वारा मुख्तयारे आम अपनी मलकियत व मकबूजा उकत विवरण भूमि तादादी 9 कनाल 5 मरला, सहित सर्व अधिकारों के, मय जुमला हक हकूकजात आदि के, सहित हकूक

1971

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 881327

गुजर रासता आदि के, बदले धन राशि अकिंन बारह लाख बानवे हजार पांच सौ रू0 { 12,92,500/— रू0 } बहक अलासका कन्सट्रक्शन प्राईवेट लि0 , रजिस्टर्ड आफिस आर0 जैड0–8ए0, बलाक ए–2, चाणकय पैलेस , पंखा रोड़, जनक पुरी , न्यु दिल्ली , बय कतई करके कबजा मालकाना व मौका का खरीदार का करा दिया है। विकेता ने उकत भूमि से अपना कबजा व दखल उठा लिया है और मौका पर कबजा खरीदार का करा दिया है और खरीदार ने अपना कबजा कर लिया है। अब विकेता व उराके वारसान का कोई सम्बन्ध या वासता उकत भूमि से नही रहा । खरीदार फर्म भूमि विक्रीकृत की पूर्ण रूप से स्वामीं व अधिपति हो गई हैं। समस्त खर्चा इस वसीका का खरीदार ने स्वंय किया है। इन्तकाल तसदीक करा दिया जावेगा। खरीदार को इस बयनामा के आधार पर सम्बन्धित महकमांजात में अपने नाम दर्ज कराने व ट्रांसफर कराने का पूरा अधिकार होगा । खरीदार फर्म को इस विकेय पत्र के आधार पर भूमि की गिरदावरी अपने

1971

Sub Registrar

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

हरियाणा HARYANA 189953

नाम तबदील कराने का पूरा अधिकार होगा। जो जो अधिकार उकत भूमि के प्रति विकेता को प्राप्त हैं, वें कुल अधिकार खरीदार फर्म को प्राप्त होगें। मलकियत में किसी कानूनी या वाकयाती नुकस के कारण यदि कुल या भाग रकबा खरीदार के कबजा से निकल जावे, तो विक्रेता वापसी विक्री राशि व क्षति पूर्ति की अदायगी के जुम्मेंवार होगे। विक्रेता ने समस्त विक्री राशि अकिंन 12,92,500/- निम्न प्रकार से :-

1. मु0 3,23,125/- रू0 बजरिया चैक नम्बर 542144 तिथि 5-2-2007 युनियन बैंक आफ इण्डिया कोर्ट रोड़ अम्बाला शहर बनाम श्री चन्दर मोहन व
2. मु0 1,58,125/- रू0 बजरिया चैक नम्बर 542145 तिथि 5-2-2007 युनियन बैंक आफ इण्डिया कोर्ट रोड़ अम्बाला शहर बनाम तारा वती व
3. मु0 1,58,125/- रू0 बजरिया चैक नम्बर 542146 तिथि 5-2-2007 युनियन बैंक आफ इण्डिया कोर्ट रोड़ अम्बाला शहर बनाम किरन बाला
4. मु0 1,58,125/- रू0 बजरिया चैक नम्बर 542148 तिथि 8-2-2007 युनियन बैंक आफ इण्डिया कोर्ट रोड़ अम्बाला शहर बनाम मीना कुमारी व
5. मु0 1,58,125/- रू0 बजरिया चैक नम्बर 542149 तिथि 8-2-2007 युनियन बैंक आफ इण्डिया कोर्ट रोड़ अम्बाला शहर बनाम उत्तरा देवी व
6. मु0 1,58,125/- रू0 बजरिया चैक नम्बर 542150 तिथि 8-2-2007 युनियन बैंक आफ इण्डिया कोर्ट रोड़ अम्बाला शहर बनाम शारदा देवी

1971

अम्बाला शहर

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

हरियाणा HARYANA

B 410699

7. मु0 20,625/– रू0 बजरिया चैक तिथि 9–2–2007 युनियन बैंक आफ इण्डिया कोर्ट रोड़ अम्बाला शहर बनाम श्रीमति सुदेश पुरी
8. मु0 1,58,125/– रू0 बजरिया चैक नम्बर 542088 तिथि 27–12–2006 युनियन बैंक आफ इण्डिया कोर्ट रोड़ अम्बाला शहर बनाम श्री मदन लाल

प्राप्त कर ली है, कोई राशि बकाया नही रही है। बराये खरीद करने अन्य जायदाद व दीगर भूमि जरूरतन बय की गई है। नोट :– मुख्तयार कर्ता मदन लाल आदि जीवित है और मुख्तयार नामा

1971

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

हरियाणा HARYANA

B 410700

आम कैन्सल नही हुआ है, उकत सम्पति के प्रति किसी भी न्यायालय से कोई स्टे नही है, इसके हम विक्रेता व खरीदार सामुहिक रूप से जुम्मेंवार होगे। अत० विक्रेय पत्र भूमि लिख दिया है, कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे । तिथिः– 16–4–2007 विक्रेता व खरीदार के कहने अनुसार लिखा गया, लेख सुनाया ठीक माना । लेखक :– दर्शन कुमार अग्रवाल वसीका नवीस अम्बाला शहर नम्बर रजिः– 380

147

साक्षीः हरी राम

हरी राम नम्बरदार जण्डली
तहसील अम्बाला

मदन लाल , चन्दर मोहन , तारा वती, किरन बाला , मीना कुमारी व उत्तरा देवी व शारदा देवी , श्रीमति सुदेश पुरी – विक्रेता द्वारा मुख्तयारे आम रजनीश कुमार .

साक्षीः

धीरज बख्शी पुत्र श्री बलदेव राज
निवासी 563 सैकटर –7 अम्बाला
शहर

अलासका कन्सट्रक्शन प्राईवेट लि० जनक पुरी न्यु देहली – खरीदार द्वारा बलदेव राज बख्शी पुत्र श्री हरभगवान बख्शी
निवासी 563 सैकटर –7
अम्बाला शहर

1971

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

हरियाणा HARYANA

B 410901

-8-

सलंगन बयनामा भूमि तादादी 9 कनाल 5 मरला वाकया ग्राम जण्डली तहसील व जिला अम्बाला बहक अलासका कन्सट्रक्शन प्राईवेट लि0 , रजिस्टर्ड आफिस आर0 जैड0–8ए0, बलाक ए–2, चाणकय पैलेस , पंखा रोड़, जनक पुरी , न्यु दिल्ली

दिनांक :– 16–4–2007

मदन लाल , चन्दर मोहन , तारा वती, किरन बाला , मीना कुमारी व उत्तरा देवी व शारदा देवी , श्रीमति सुदेश पुरी – विकेता द्वारा मुख्तयारे आम रजनीश कुमार ,

1971

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु.20

Rs.20

TWENTY RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

हरियाणा HARYANA

-9- 252 00AA 856851

सलंगन बयनामा भूमि तादादी 9 कनाल 5 मरला वाकया ग्राम जण्डली तहसील व जिला अम्बाला बहक अलासका कन्सट्रक्शन प्राईवेट लि0 , रजिस्टर्ड आफिस आर0 जैड0–8ए0, बलाक ए–2, चाणकय पैलेस , पंखा रोड़, जनक पुरी , न्यु दिल्ली

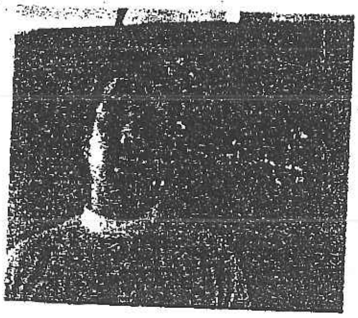
दिनांक :– 16–4–2007

मदन लाल , चन्दर मोहन , तारा–वती, किरन बाला , मीना कुमारी व उत्तरा देवी व शारदा देवी , श्रीमति सुदेश पुरी -- विकेता द्वारा मुख्तयारे आम रजनीश कुमार ,

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory

Reg. No.	Reg. Year	Book No.
252	2007-2008	1



विक्रेता

क्रेता

गवाह

विक्रेता

मदन लाल आदि दा0 रजनीश कुमार________

क्रेता

अलासका दा0 बलदेव राज बख्शी________

गवाह :- हरी राम नम्बरदार________ धीरज बख्शी________

प्रमाण–पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख कमाक 252 आज दिनाँक 16/04/2007 को बही न: 1 जिल्द न:811 प्रष्ठ न: 59 पर पंजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही सख्या 1 जल्द. न: 7,482 के प्रष्ठ सख्या 35 से 36 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहो ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा मेरे सामने किये है ।

दिनाँक 16/04 2007

उप/सयुंक्त पंजीयन अधिकारी
अम्बाला

For VATIKA LIMITED

Authorised Signatory