7/12

2721
09-12-14

TRANSFER DEED OF BLOOD RELATION

इं. नं.
12638

किस्म वसीका	:**TRANSFERDEED** (हस्तांतरण प्रलेख)
किस्म जायदाद	:कृषि भूमि
सम्पति अंतरण बाहक	:पुत्र
रकबा	:40 कनाल 03 मरला
वाका	:पाटोदी
स्टाम्प मालयती / डयूटी	:स्टाम्प माफ

(नोटः– संख्या का.आ. 62 / के.अ. 2 / 1899 / धा. 9 / 2014, – भारतीय स्टाम्प अधिनियम, 1899 (1899 का केन्द्रीय अधिनियम 2), की उपधारा (1) के खण्ड (क) द्वारा प्रदत शक्तियों का प्रयोग करते हुए, हरियाणा के राज्यपाल, इसके द्वारा, स्वामी द्वारा अपने जीवनकाल मे खून के रिश्ते में सम्बन्धित सभी अचल सम्पत्ति अन्तरण से लिखतो पर उक्त अधिनियम के अधीन प्रभार्य सम्पूर्ण स्टाम्प शुल्क से छूट आदेश दिनांक 16 जून 2014 द्वारा उक्त दस्तावेज में स्टाम्प शुल्क की सरकार द्वारा छूट दी गई है।

मनकि श्रीमती निर्मल गर्ग पत्नी नित्यानन्द गर्ग पुत्र कश्मीरीलाल गर्ग निवासी 248 सैक्टर–05 गुडगाव बिस्वेदार पाटोदी तहसील पाटोदी जिला गुडगावं हरियाणा की हूँ।

पेज / 2 पर

निर्मल गर्ग

जो कि आराजी जरई खेवट/खाता न0 1452/1500 मु0/कीला न0 138//14, 8–0, 17/1, 6–0 किता 02 तादादी 14 कनाल व खेवट/खाता न0 463–1213–1401–1610–1947 मु0/कीला न0 138//9/2, 3–0, 19, 8–0, 137//6, 8–0, 7/1, 4–12, 14, 9–0, 15, 8–0, 16/1, 5–16, 17/1, 5–16, 138//10, 8–0, 11, 8–0, 12, 8–0, 20/1, 5–16 किता 12 तादादी 82 कनाल का 320/1640 भाग बकदर 16 कनाल व खेवट/खाता न0 1632/1685 मु0/कीला न0 125//3/1, 6–0, 4/1,6–0 किता 02 तादादी 12 कनाल का 1/2 भाग बकदर 06 कनाल व खेवट/खाता न0 1623/1676 खसरा न0 249/2/2, 8–0 तादादी 08 कनाल का 72/160 भाग बकदर 03 कनाल 12 मरला व खेवट/खाता न0 1646/1701 खसरा न0 249/4, 1–16 तादादी 01 कनाल 16 मरला का 11/36 भाग बकदर 11 मरला कुल तादादी **40 कनाल 03 मरला वाका रकबा पाटोदी तहसील पाटोदी जिला गुडगाव मिलकियती वा मकबूजयती मेरी है। जो बरूवे इन्तकाल न0 9853, 10645, 11637, 9783, 9777 की रूह से मालिक व काबिज हूँ।** जो कि उपरोक्त आराजी ताहाल हर किस्म के भार से पाक व साफ है और उपरोक्त आराजी की बाबत कोई मुकदमा किसी भी अदालत में विचाराधीन नही है, ना ही उपरोक्त आराजी की बाबत कोई सौदा रहन, बय, पट्टा, डिग्री, आदि किसी अन्य दीगर शक्स से किया हुआ है। जो कि उपरोक्त आराजी को हस्तांतरण करने से मेरी आत्मा को शांति मिलती है। इसलिए आज अपने ठीक होश व हवास मे अपनी मर्जी व खुशी से व बगैर किसी दबाव के अपने परिवार की रजामंदी से अपनी उपरोक्त आराजी तादादी **40 कनाल 03 मरला** को मय सर्व अधिकार सहित, अपने **पुत्र** बहकः **हिमांशु गर्ग पुत्र नित्यानन्द गर्ग पुत्र कश्मीरीलाल गर्ग निवासी 248 सैक्टर–05 गुडगाव तहसील व जिला गुडगाव हरियाणा** को हस्तांतरण प्रलेख कर दिया है। जिसकी बाबत किसी प्रकार का आपसी लेन–देन नही हुआ है। कब्जा मौके पर उपरोक्त आराजी का हस्तांतरण ग्रहता को देकर पूर्ण रूप से अपने जैसा मालिक व काबिज बना दिया है। भविष्य में हस्तांतरण ग्रहता को उपरोक्त आराजी को किसी दीगर शक्स, संस्था या अन्य किसी व्यक्ति आदि को बय करने का पूरा हक हासिल होगा। हस्तांतरण ग्रहता अपने उद्देश्यों की पूर्ति के लिए उपरोक्त आराजी को जिस तरह चाहे काम में लावे, इस्तेमाल करें, कोई उजर ना होगा। उपरोक्त आराजी की बाबत जो हक हकूक मुझे स्वयं हांसिल है, वे तमाम हक हकूक आज के बाद हस्तांतरण ग्रहता को हांसिल होंगे। दाखिल खारीज कागजात माल मे दर्ज करा कर मन्जूर करा दूगी अगर ना कराउ तो हस्तांतरण ग्रहता बजरिये हस्तांतरण प्रलेख हाजा दस्तावेज की रूह से खुद करा लेवे, उजर नही होंगा।

पेज/3 पर

निर्मल गर्ग

आराजी तादादी **40 कनाल 03 मरला** उपरोक्त हस्तांतरण नामा शुदा का इन्द्राज पटवारी के रिकार्ड में हस्तांतरण ग्रहता इस हस्तांतरण प्रलेख द्वारा अपने नाम करा लेवे कोई उजर ना होगा। आज के बाद मेरा या मेरे अन्य वारिसान का उपरोक्त हस्तांतरण प्रलेख आराजी से कोई वास्ता व ताल्लुक ना रहा है। मै व मेरे वारिसान इस तहरीर के पाबन्द रहेगे। अतः यह हस्तांतरण प्रलेख अपने कानों से सुनकर, समझ कर अपनी मर्जी व खुशी से रोबरू गवाहान लिख दिया की सनद रहे और समय पर काम आवे। तहरीर तारीखः **09–12–2014**

हस्तांतरण कर्ता
श्रीमती निर्मल गर्ग

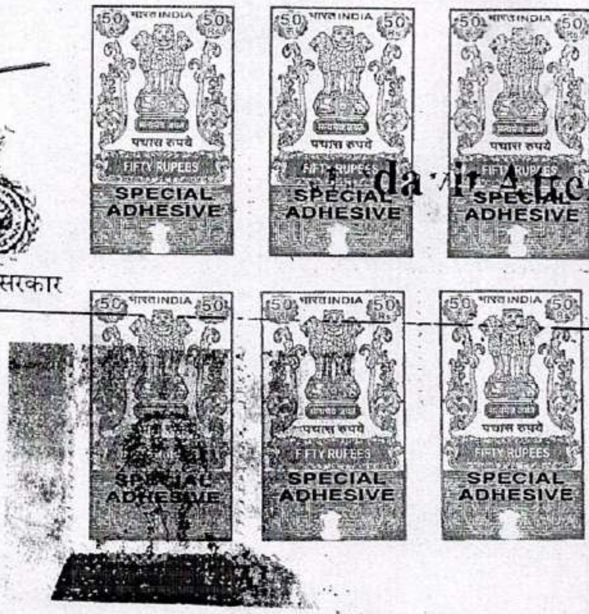
हस्तांतरण ग्रहता
हिमांन्शु गर्ग

गवाह :1 मामन सिंह नम्बरदार पाटोदी

गवाह :2 मांगेराम पुत्र राजेन्द्र निवासी खाचरोली तहसील मातनहेल जिला झज्जर

ISHWAR ...
Docum...
Pataudi (Distt. Gurgaon)
Reg. No ......579.
9-12-14

हरियाणा सरकार



da it Attestation

पत्र: 18680

तिथि: 09/12/2014

Identified By

NIRMAL GARG W/o NITYANAND R/o SECT. 5 H.N 248 GURGAON BISWEDAR PATAUDI

MAMAN SINGH NAMBARDAR PATAUDI

मुख्तैयार नामां खास :TRANSFERDEED (हस्तांतरण प्रलेख)

मनके श्रीमती निर्मल गर्ग पत्नी नित्यानन्द गर्ग पुत्र कश्मीरीलाल गर्ग निवासी 248 सैक्टर–05 गुडगाव बिस्वेदार पाटोदी तहसील पाटोदी जिला गुडगावं हरियाणा की हूँ। जो कि आराजी तादादी 40 कनाल 03 मरला वाका रकबा पाटोदी को मय सर्व अधिकार सहित, अपने पुत्र बहकः हिमांन्शु गर्ग पुत्र नित्यानन्द गर्ग पुत्र कश्मीरीलाल गर्ग निवासी 248 सैक्टर–05 गुडगाव तहसील व जिला गुडगाव हरियाणा को हस्तांतरण प्रलेख कर दिया है। इन्तकाल दर्ज वा मन्जूर कराने हेतू अपनी और से [illegible] को अपना मुख्तैयार खास नियुक्त कर अधिकार देता हूँ/देते है/देती है कि मुख्तैयार खास मेरी/हमारी जगह पैश होकर उपरोक्त आराजी का इन्तकाल बैय दर्ज वा मन्जूर करा देवे। कोई उजर ना होगा। अतः यह मुख्तैयार नामां खास लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवे। दिनांक 09–12–2014

अलब्द श्रीमती निर्मल गर्ग बाया,

ATTESTED

गवाह मामन सिंह नम्बरदार पाटोदी

Reg. No.	Reg. Year	Book No.
2,721	2014-2015	1

पेशकर्ता

दावेदार

गवाह

पेशकर्ता	Nirmal Grag	
दावेदार	Himanashu Grag	
गवाह	Maman Singh nambardar	
गवाह	Mangeram	

प्रमाण–पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख क्रमांक 2,721 आज दिनाँक 09/12/2014 को बही नः 1 जिल्द नः 176 के पृष्ठ नः 181 पर पँजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही सख्या 1 जिल्द नः 1,355 के पृष्ठ सख्या 23 से 24 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहो ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा मेरे सामने किये है ।

दिनाँक 09/12/2014

उप / सर्युक्त पँजीयन अधिकारी
पटौदी

दिनाँक 09/12/2014

प्रलेख न: 2721

डीड सबंधी विवरण

डीड का नाम TRANSFER OF IMMOVABLE PROPERTY WITHIN BLOOD RELATION

तहसील/सब-तहसील पटौदी

गांव/शहर Pataudi

धन सबंधी विवरण

रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 100.00 रुपये

पेस्टिंग शुल्क 3.00 रुपये

Drafted By: Ishwar kumar

यह प्रलेख आज दिनाँक 09/12/2014 दिन मंगलवार समय 2:27:00PM बजे श्री/श्रीमती/कुमारी Nirmal Grag पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी Nityanand Grag निवासी 248 Sec.5 Gurgaon द्वारा पँजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

उप / सयुँक्त पँजीयन अधिकारी

पटौदी

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

श्री Nirmal Grag

उपरोक्त पेशकर्ता व श्री/श्रीमती/कुमारी Himanashu Grag दावेदार हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यो को दोनो पक्षो ने सुनकर तथा समझकर स्वीकार किया। दोनो पक्षो की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी Maman Singh nambardar पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री निवासी Pataudi व श्री/श्रीमती/कुमारी Mangeram पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी Rajender निवासी Khachroli ने की। साक्षी न: 1 को हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप मे जानते है तथा वह साक्षी न: 2 की पहचान करता है।

दिनाँक 09/12/2014

उप / सयुँक्त पँजीयन अधिकारी

पटौदी

रजिस्टर इन्तकाल

पटवारी फार्म नं. 15

रजिस्टर इन्तकालात गांव पथौदी नं. हदबस्त 1 तहसील पथौदी जिला गुड़गावा

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	इन्द्राज जमाबन्दी गुजस्ता या आखरी बाकी इन्तकाल जिसकी तरमीम मतलुब है							इन्द्राज जदीद जो अब कायम किया जाएगा						
नम्बर शुमार	नं. खाता जमाबन्दी साबक	नाम तरफ या चाह	नाम मालक मय अहवाल	नाम काश्तकार मय अहवाल	नम्बर व नाम खेत व रकबा व किस्म जमीन	मामला या लगान	नम्बर खाता जमाबन्दी जदीद	नाम मालक मय अहवाल	नाम काश्तकार मय अहवाल	नम्बर व नाम खेत व रकबा व किस्म जमीन	मामला या लगान	किस्म या तारीख इन्तकाल मय जर रहन	फीस दाखल खारज	रिपोर्ट पटवारी या तहसील गिरदावर कानूनगो
12638	1452 1500	—	बकरेसुद 9777-9783-9853-10645-11637 मजकुर सुदा श्रीमती निर्मल गर्ग पत्नी नित्यानन्द गर्ग पुत्र काश्मीरीलाल गर्ग निवासी-248 सैक्टर 05 गुड़गावा	बदस्तुर	138/14 8-0 17/1 6-0 किता 2 K.m 14-0			हिमांशु गर्ग पुत्र नित्यानन्द गर्ग पुत्र काश्मीरीलाल गर्ग निवासी-248 सेक्टर-05 गुड़गावा	बदस्तुर	138/14 8-0 17/1 6-0 किता 2 K.m 14-0 सालम		रिलीज डीड बजरिये रजिस्ट्री सुदा वसीका नम्बर 2721 ता 9/12/14		पटवारी 18/11/15
	463 479 1213 1256 1401 1448 1610 1663 1947 2010		श्रीमती निर्मल गर्ग मजकुर 320/1640 भाग बाकि बदस्तुर 1320/1640 भाग	बदस्तुर	138/9/2 3-0 19 8-0 137/6 8-0 7/1 4-12 14 9-0 15 8-0 16/1 5-16 17/1 5-16 138/10 8-0 11 8-0 12 8-0 21/1 5-16 किता 12 K.m 82-0			हिमांशु गर्ग मजकुर 320/1640 भाग बाकि बदस्तुर 1320/1640 भाग R.T.O	बदस्तुर हिस्सा रकबा 320/1640 भाग K.M K-c	138/9/2 3-0 19 8-0 137/6 8-0 7/1 4-12 14 9-0 15 8-0 16/1 5-16 17/1 5-16 138/10 8-0 11 8-0 12 8-0 21/1 5-16 किता 12 K.m 82-0				[illegible] 18/11/15

इस जगह से काटिये कि आसानी से जमाबन्दी के साथ नत्थी हो सके

1	2	3		5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
12638 पाबू $\frac{1632}{1685}$			श्रीमती निर्मल गर्ग मजकूर $\frac{1}{2}$ भाग बाकी बदस्तूर $\frac{1}{2}$ भाग — —	बदस्तूर	125 $\frac{3}{1}$ 6-0 $\frac{4}{1}$ 6-0 किता K.m 2 12-0			हिमांशु गर्ग मजकूर $\frac{1}{2}$ भाग बाकी बदस्तूर $\frac{1}{2}$ भाग	बदस्तूर $\frac{1}{2}$ हिस्सा	125 $\frac{3}{1}$ 6-0 $\frac{4}{1}$ 6-0 किता 2 12-0 रकबा 6-0				
	$\frac{1623}{1676}$		श्रीमती निर्मल गर्ग मजकूर $\frac{72}{160}$ भाग बाकी बदस्तूर $\frac{88}{160}$ भाग — —	बदस्तूर	$\frac{249}{2}$ 8-0			हिमांशु गर्ग मजकूर $\frac{72}{160}$ भाग बाकी बदस्तूर $\frac{88}{160}$ भाग — —	बदस्तूर हिस्सा $\frac{72}{160}$ भाग	$\frac{249}{2}$ 8-0 रकबा 3-12				
	$\frac{1646}{1701}$		श्रीमती निर्मल गर्ग मजकूर $\frac{11}{36}$ भाग बाकी बदस्तूर $\frac{25}{36}$ भाग — —	बदस्तूर	$\frac{249}{4}$ 1-16			हिमांशु गर्ग मजकूर $\frac{11}{36}$ भाग बाकी बदस्तूर $\frac{25}{36}$ भाग	बदस्तूर हिस्सा $\frac{11}{36}$ भाग कुल जोड़	$\frac{249}{4}$ रकबा K.m 0-11 K.m 40-3				