भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

हरियाणा HARYANA

661764

ई. नं. 9777

1106
1-10-08

।। राम ।।

किस्म वसीका	बैनामा जरई
मालयत	25,00,000/–
खजाना	पाटोदी
स्टाम्प	1,25,000/–क्र०सं० 391 दिनांक 17.09.2008
वाका	पाटोदी एम सी दो प्रतिशत
रकबा	08 कनाल
मद नं0	01 कृषि भूमि

उप रजिस्ट्रार पाटोदी

हमकि बीरबल पुत्र उत्तमचन्द पुत्र गोपालदास वा हरिकिशन पुत्र सुरेन्द्र कुमार पुत्र उत्तमचन्द समभाग निवासी पाटोदी तहसील पटोदी जिला गुड़गांव के हैं। जो कि आराजी जरई मुन्द्रजा फर्द जमाबन्दी साल 2001–02 खेवट/खाता नं० 1624/1677, 1411, 1220, 1966 मु/किला नं० 111//14/2, 4–16, 6/2, 1–16, 15/1, 2–2, 17/1, 1–7, 101//16/3, 1–12, 25/1, 3–7, सालम किता 6 तादादी 15–0 कनाल वा खेवट/खाता नम्बर 1621 मु/कीला नम्बर 249//2/1, 26–16 तादादी 26 कनाल 16 मरला का 112/536 भाग बकदर 05 कनाल 12 मरला वा

पेज नं 2 पर

Birbal Dang.

Harikishan

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

हरियाणा HARYANA

661763

खेवट/खाता नम्बर 1646, 1219, 1414, 1440 मु/कीला नम्बर 249//4, 1–16, 101//16/1, 4–2, 6/1, 5–0, 14/2/2, 3–4, 15/2, 4–0, 17/1/1, 0–7, 249//3, 1–13 किता 7 तादादी 20 कनाल 02 मरला का 1/5 भाग बकदर 4–0 कनाल कुल तादादी 24 कनाल 12 मरला का 160/492 भाग बकदर 08 कनाल वाका रकबा पाटोदी तहसील पाटौदी मिलकियती वा मकबूजयती मेरी है। जो बरूवे इन्तकाल नम्बर 9575 द्वारा प्राप्त है। जो इस समय तक हर प्रकार के भार से मुक्त है। वास्ते खर्च खानगी वा खरीदने मौका की आराजी रूपया की जरूरत है। अतः बदुरूस्ती होश वा अक्ल बिला तरगीब वा जब्र दीगरे ऐन खुशी वा रजाबन्दी से अब हमनें अपनी मजकुरा बाला आराजी तादादी 08 कनाल को बम्य हक– हकूक मालकाना वा सर्व अधिकार सहित बदला मे मुबलिक 25,00,000/– पच्चीस लाख रूपया में बदस्त श्रीमती निर्मल गर्ग पत्नी नित्यानन्द गर्ग निवासी गुडगावं गांव गुडगावं तहसील वा जिला गुडगावं के बैय कतई फरौख्त कर दिया हैं। कुल जर्रे बैय कीमत मुबलिक 25,00,000/– पच्चीस लाख रूपया हम बायान बजरिये चैक पहले वसूल पा चुके है। और अब तसदीक बैनामा के समय एक दाम लेना बाकी नहीं रहा है। कब्जा आराजी मुबईया पर मुशतरीया का करा दिया है और बजाये अपने मालिक मुशतरीया को बना दिया है। यदि किसी नुक्स कानूनी या वाकाती के आराजी मुबईया कब्जा मुशतरीया से निकल जावे तो वापसी कुल जरे बैय व नीज कुल हर्जा वा खर्चा मुकदमा मुशतरीया की जिम्मेदार जात खास हमारी वा जायदाद दीगर मनकुला वा गैर मनकुला होगी।

पेज नं 3 पर

Birbal Davy.

Hari Kishan

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

हरियाणा HARYANA

661762

दाखिल खारिज बनाम मुशतरीया मन्जुर करा देगें। कुल खर्चा रजिस्ट्री वा कीमत स्टाम्प सब मुशतरीया ने अपना लगाया है। अतः यह बैयनामा जरई लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवे। दिनांकः 01.10.2008

अलब्दः बीरबल – हरिकिशन बायान, अलब्दः हिमांशु गर्ग पुत्र खरीदार

Birbal Garg. Harikishan

गवाहः इरफान खान नम्बरदार पटोदी

गवाहः सन्दीप पुत्र हरिसिंह
निवासी जाफरपुरकलां

Sandeep

ISHWAR KUMAR

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

Rs. TWENTY FIVE THOUSAND

हरियाणा HARYANA

661761

THE SEAL ...
THE SUB ... REGI...

Birbal Rang.

II

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

RUPEES 25000 रुपये

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. TWENTY FIVE THOUSAND

हरियाणा HARYANA

661760

Birbal Dang.

Cont. No 391/05
Date 17-09-08

Assistant Treasurer
Pataudi (Gurgaon)

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR

Cont. No. 391/07

Date 17-9-08

[signature]

Assistant Treasurer
Pataudi (Gurgaon)

Cont. No. 391/3
Date 17-09-08
Assistant Treasurer
Pataudi (Gurgaon)

Reg. No.	Reg. Year	Book No.
1106	2008-2009	1

विक्रेता

क्रेता

गवाह

विक्रेता
Birbal________________ Hari Kishan________________

क्रेता
Himanshu Garg________________

गवाह 1:- Irfan Khan________________ गवाह 2:- Sandeep________________

प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख क्रमांक 1,106 आज दिनाँक 01/10/2008 को बही नः 1 जिल्द नः 108 के पृष्ठ नः 106 पर पँजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही सख्या 1 जिल्द नः 938 के पृष्ठ सख्या 55 से 56 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहो ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा मेरे सामने किये है ।

दिनाँक 01/10/2008

उप/संयुक्त रजिस्ट्रार अधिकारी
पटौदी पटौदी

Cont. No. 391/2

Date 17-09-08

Assistant Treasurer
Pataudi (Gurgaon)

25000 x 5 = 125000-00

No. 391 Date 17-09-08
Name Nirmala Garg W/o Nitya Nand
R/o Gurgam
For Sale Deed Rs 2500000/-
Seller of Land ——

प्रलेख न: 1106 Assistant Treasurer Pataudi (Gurgaon) दिनाँक 01/10/2008

डीड सबंधी विवरण		
डीड का नाम SALE WITH IN MC AREA		
तहसील/सब-तहसील पटौदी	गांव/शहर Pataudi	स्थित Agriculture
भवन का विवरण		
भूमि का विवरण		
चाही	1 Acre	
धन सबंधी विवरण		
राशि 3,000,000.00 रुपये		स्टाम्प डयूटी की राशि 150,000.00 रुपये
रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 15,000.00 रुपये		पेस्टिंग शुल्क 2.00 रुपये

Drafted By: Ishwar Kumar

यह प्रलेख आज दिनाँक 01/10/2008 दिन बुधवार समय बजे श्री/श्रीमती/कुमारी Birbal पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी Uttam Chand निवासी Pataudi द्वारा पँजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

श्री Birbal, Hari Kishan

Singh
उप/सयुंक्त पंजीयन अधिकारी
पटौदी
उप रजिस्ट्रार पटौदी

उपरोक्त विक्रेता व श्री/श्रीमती/कुमारी Himanshu Garg क्रेता हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यो को दोनों पक्षो ने सुनकर तथा समझकर स्वीकार किया। प्रलेख के अनुसार 0.00 रूपये की राशि क्रेता ने मेरे समक्ष विक्रेता को अदा की तथा प्रलेख मे वर्णित अग्रिम अदा की गई राशि के लेन देन को स्वीकार किया।

दोनो पक्षो की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी Irfan Khan पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी . निवासी S.Namberdar, Pataudi व श्री/श्रीमती/कुमारी Sandeep पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी Hari Singh निवासी Jaffarpur Kalan ने की।

साक्षी न: 1 को हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप में जानते है तथा वह साक्षी न:2 की पहचान करता है।

दिनाँक 01/10/2008

Singh
उप/सयुंक्त पंजीयन अधिकारी
पटौदी
उप रजिस्ट्रार पटौदी