



हरियाणा HARYANA

661764

ई. नं. 9777

॥ राम ॥

किस्म वसीका
मालयत
खजाना
स्टाम्प
वाका
रकबा
मद न0

बैनामा जरई
25,00,000 / -
पाटोदी
1,25,000 / - क्र.सं. 391 दिनांक 17.09.2008
पाटोदी एम सी दो प्रतिशत
08 कनाल
01 कृषि भूमि

हमकि बीरबल पुत्र उत्तमचन्द पुत्र गोपालदास वा हरिकिशन पुत्र सुरेन्द्र कुमार पुत्र उत्तमचन्द समभाग निवासी पाटोदी तहसील पटोदी जिला गुडगांव के हैं। जो कि आराजी जरई मुन्द्रजा फर्द जमाबन्दी साल 2001-02 खेवट/खाता नं. 1624/1677, 1411, 1220, 1966 मु/किला नं. 111//14/2, 4-16, 6/2, 1-16, 15/1, 2-2, 17/1, 1-7, 101//16/3, 1-12, 25/1, 3-7, सालम किता 6 तादादी 15-0 कनाल वा खेवट/खाता नम्बर 1621 मु/कीला नम्बर 249//2/1, 26-16 तादादी 26 कनाल 16 मरला का 112/536 भाग बकदर 05 कनाल 12 मरला वा पेज नं 2 पर

Birbal Dang.

Harikishan



हरियाणा HARYANA

-2-

661763

खेवट/खाता नम्बर 1646, 1219, 1414, 1440 मु/कीला नम्बर 249//4, 1-16, 101//16/1, 4-2, 6/1, 5-0, 14/2/2, 3-4, 15/2, 4-0, 17/1/1, 0-7, 249//3, 1-13 किता 7 तादादी 20 कनाल 02 मरला का 1/5 भाग बकदर 4-0 कनाल कुल तादादी 24 कनाल 12 मरला का 160/492 भाग बकदर 08 कनाल वाका रकबा पाटोदी तहसील पाटौदी मिलकियती वा मकबूजयती मेरी है। जो बरूवे इन्तकाल नम्बर 9575 द्वारा प्राप्त है। जो इस समय तक हर प्रकार के भार से मुक्त है। वास्ते खर्च खानगी वा खरीदने मौका की आराजी रुपया की जरूरत है। अतः बदुरुस्ती होश वा अकल बिला तरगीब वा जबर दीगरे ऐन खुशी वा रजाबन्दी से अब हमने अपनी मजकुरा बाला आराजी तादादी 08 कनाल को बम्य हक- हकूक मालकाना वा सर्व अधिकार सहित बदला मे मुबलिक 25,00,000/- पच्चीस लाख रुपया में बदस्त श्रीमती निर्मल गर्ग पत्नी नित्यानन्द गर्ग निवासी गुडगावं गांव गुडगावं तहसील वा जिला गुडगावं के बैय कतई फरौख्त कर दिया है। कुल जर्रे बैय कीमत मुबलिक 25,00,000/- पच्चीस लाख रुपया हम बायान बजरिये चैक पहले वसूल पा चुके है। और अब तसदीक बैनामा के समय एक दाम लेना बाकी नहीं रहा है। कब्जा आराजी मुबईया पर मुशतरीया का करा दिया है और बजाये अपने मालिक मुशतरीया को बना दिया है। यदि किसी नुक्स कानूनी या वाकाती के आराजी मुबईया कब्जा मुशतरीया से निकल जावे तो वापसी कुल जरे बैय व नीज कुल हर्जा वा खर्चा मुकदमा मुशतरीया की जिम्मेदार जात खास हमारी वा जायदाद दीगर मनकुला वा गैर मनकुला होगी।

पेज नं 3 पर

Birbal Day.
Hani William



हरियाणा HARYANA

661762

—3:—

दाखिल खारिज बनाम मुशतरीया मन्जुर करा देगें। कुल खर्चा रजिस्ट्री वा कीमत स्टाम्प सब मुशतरीया ने अपना लगाया है। अतः यह बैयनामा जरई लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवे। दिनांक: 01.10.2008

अलब्द: बीरबल — हरिकिशन बायान, अलब्द: हिमांशु गर्ग पुत्र खरीदार

Birbal Dang.

Harikishan

Himanshu

गवाह: इरफान खान नम्बरदार पटोदी

Irfaan Khan

गवाह: सन्दीप पुत्र हरिसिंह
निवासी जाफरपुरकलां

Sandeep

ISHWAR KUMAR



हरियाणा HARYANA

661761



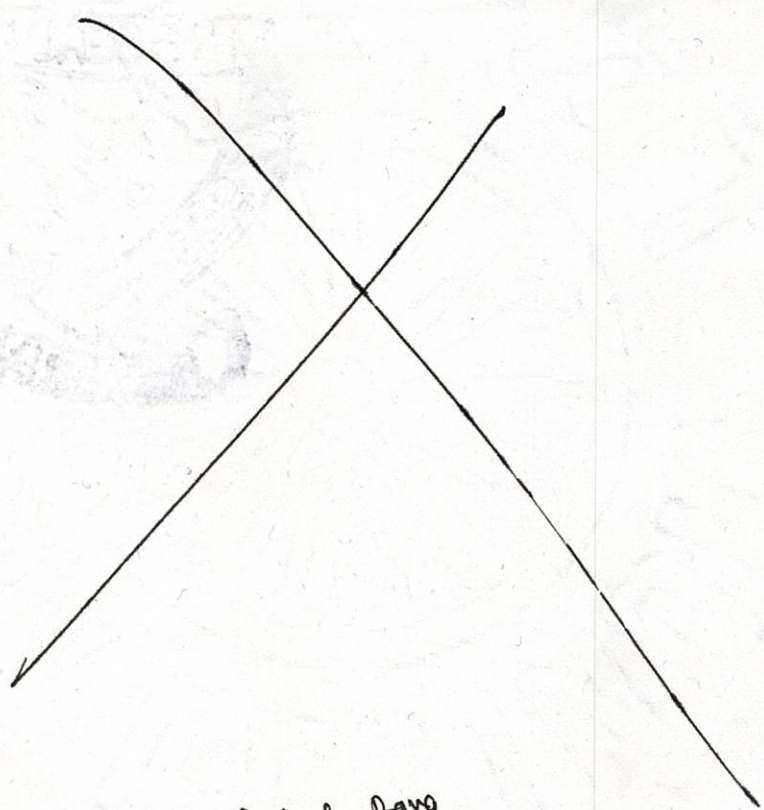
Birbal Pang.

12



हरियाणा HARYANA

661760



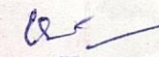
Birbal Dang.

Cont. No. 391/05
Date 17-09-08

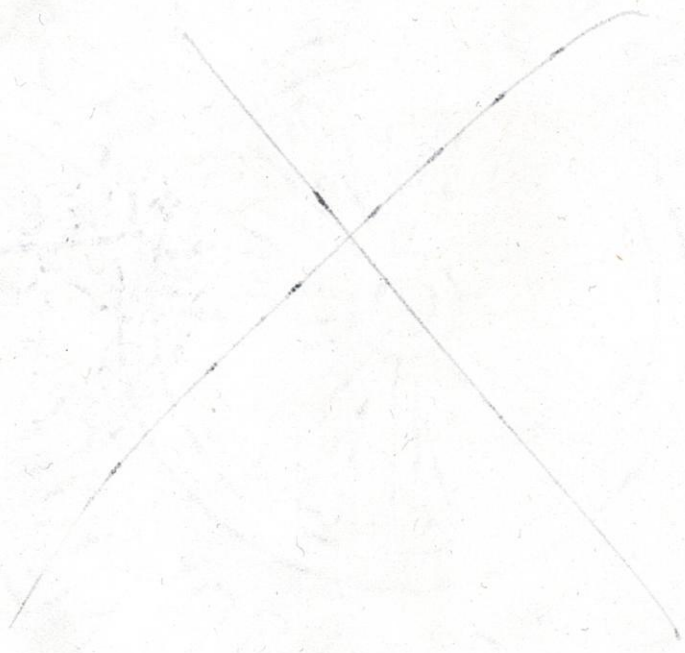

Assistant Treasurer
Pataudi (Gargaon)



Cont. No. 391/07
Date 17-9-08


Assistant Treasurer
Pataudi (Gargaon)

00000

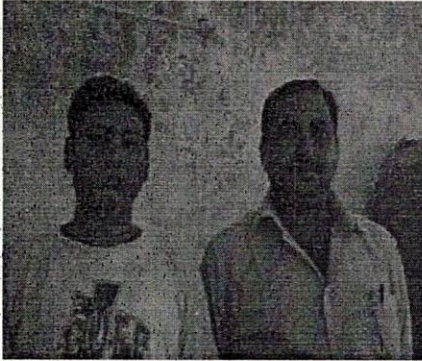


पतादी (गर्गाण)

Cont. No. 391/3
Date 17-9-08

Reg. No. 1106
Reg. Year 2008-2009
Book No. 1

Assistant Treasurer
Pataudi (Gargaon)



विक्रेता
Birbal
क्रेता
Hari Kishan
गवाह
Himanshu Garg
गवाह 1:- Irfan Khan
गवाह 2:- Sandeep

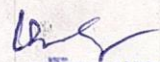
प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख क्रमांक 1,106 आज दिनांक 01/10/2008 को बही न: 1 जिल्द न: 108 के पृष्ठ न: 106 पर पंजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही सख्या 1 जिल्द न: 938 के पृष्ठ सख्या 55 से 56 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहों ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा मेरे सामने किये है ।

दिनांक 01/10/2008

उपस्थित अधिकारी
पटौदी

Cont. No. 391/2
Date 17.9.2008


Assistant Treasurer
Pataudi (Gurgaon)

25000 X 5 = 125000/-

No. 391 Date 17-09-08
Name Nirmal Singh W/o Nitya Nand
R/o Gurgaon
For Sale 2500000/-
Seller of Land

प्रलेख न: 1106

Assistant Treasurer
Pataudi (Gurgaon)

दिनांक 01/10/2008

डीड संबंधी विवरण	
डीड का नाम SALE WITH IN MC AREA	
तहसील/सब-तहसील पटौदी	गांव/शहर Pataudi
स्थित Agriculture	
भवन का विवरण	
भूमि का विवरण	
चाही	1 Acre
धन संबंधी विवरण	
राशि 3,000,000.00 रुपये	स्टाम्प ड्यूटी की राशि 150,000.00 रुपये
रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 15,000.00 रुपये	पेस्टिंग शुल्क 2.00 रुपये

Drafted By: Ishwar Kumar

यह प्रलेख आज दिनांक 01/10/2008 दिन बुधवार समय बजे श्री/श्रीमती/कुमारी Birbal
पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी Uttam Chand निवासी Pataudi द्वारा पंजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

श्री Birbal, Hari Kishan

असमर्थित अधिकारी
पटौदी

उपरोक्त विक्रेता श्री/श्रीमती/कुमारी Himanshu Garg क्रेता हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यों को दोनों पक्षों ने सुनकर तथा समझकर स्वीकार किया। प्रलेख के अनुसार 0.00 रुपये की राशि क्रेता ने मेरे समक्ष विक्रेता को अदा की तथा प्रलेख में वर्णित अग्रिम अदा की गई राशि के लेन देन को स्वीकार किया।

दोनों पक्षों की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी Irfan Khan पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी S.Namberdar, Pataudi
व श्री/श्रीमती/कुमारी Sandeep पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी Hari Singh निवासी Jaffarpur Kalan ने की।
साक्षी न: 1 को हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप में जानते हैं तथा वह साक्षी न:2 की पहचान करता है।

दिनांक 01/10/2008

असमर्थित अधिकारी
पटौदी