



हरियाणा HARYANA

661772

॥ राम ॥

किस्म वसीका

मालयत ई. नं. 9776

खजाना

स्टाम्प

वाका

रकबा

मद नं 0

बैनामा जरई

25,00,000 / -

पाटोदी

1,75,000 / - क्र.सं. 392 दिनांक 17.09.2008

पाटोदी एम सी दो प्रतिशत

08 कनाल

01 कृषि भूमि

हमकि बीरबल पुत्र उत्तमचन्द पुत्र गोपालदास वा हरिकिशन पुत्र सुरेन्द्र कुमार पुत्र उत्तमचन्द समंभाग निवासी पाटोदी तहसील पटोदी जिला गुडगांव के हैं। जो कि आराजी जरई मुन्द्रजा फर्द जमाबन्दी साल 2001-02 खेवट नम्बर/खाता नं. 1624/1677, 1411, 1220, 1966 मु0/किला नं. 111//14/2, 4-16, 6/2, 1-16, 15/1, 2-2, 17/1, 1-7, 101//16/3, 1-12, 25/1, 3-7, सालम किता 6 तादादी 15-0 कनाल वा खेवट नम्बर/खाता नम्बर 1621 मु0 नम्बर/कीला नम्बर 249//2/1, 26-16 तादादी 26 कनाल 16 मरला का 112/536 भाग बकदर 05 कनाल 12 मरला वा खेवट नम्बर / खाता नम्बर 1646, 1219, 1414, 1440 मु/कीला पेज नं 2 पर

Birbal Dang.

Harish Kumar

सब रजिस्ट्रार



हरियाणा HARYANA

-2-

661771

नम्बर 249 / / 4, 1-16, 101 / / 16 / 1, 4-2, 6 / 1, 5-0, 14 / 2 / 2, 3-4, 15 / 2, 4-0, 17 / 1 / 1, 0-7, 249 / / 3, 1-13 किता 7 तादादी 20 कनाल 02 मरला का 1/5 भाग बकदर 4-0 कनाल कुल तादादी 24 कनाल 12 मरला का 160/492 भाग बकदर 08 कनाल वाका रकबा पाटोदी तहसील पाटौदी मिलकियती वा मकबूजयती मेरी है। जो बरूवे इन्तकाल नम्बर 9575 द्वारा प्राप्त है। जो इस समय तक हर प्रकार के भार से मुक्त है। वास्ते खर्च खानगी वा खरीदने मौका की आराजी रुपया की जरूरत है। अतः बदुरुस्ती होश वा अक्ल बिला तरगीब वा जबर दीगरे ऐन खुशी वा रजाबन्दी से अब हमने अपनी मजकुरा बाला आराजी तादादी 08 कनाल को वा बम्प हक-हकूक मालकाना वा सर्व अधिकार सहित बदला मे मुबलिक 25,00,000/- पच्चीस लाख रुपया बदस्त श्री नित्यानन्द गर्ग पुत्र श्री कश्मीरीलाल निवासी गुडगांव गांव, गुडगांव तहसील वा जिला गुडगांव के बैय कतई फरौख्त कर दिया हैं। कुल जरे बैय कीमत मुबलिक 25,00,000/- पच्चीस लाख रुपया हम बायान बजरिये चैक पहले वसूल पा चुके है। और अब तसदीक बैनामा के समय एक दाम लेना बाकी नहीं रहा है। कब्जा आराजी मुबईया पर मुशतरी का करा दिया है और बजाये अपने मालिक मुशतरी को बना दिया है। यदि किसी नुक्स कानूनी या वाकाती के आराजी मुबईया कब्जा मुशतरी से निकल जावे तो वापसी कुल जरे बैय व नीज कुल हर्जा वा खर्चा

Birbal Dary.

Heinrich

पेज नं 3 पर



हरियाणा HARYANA

-3-

661770

मुकदमा मुशतरी की जिम्मेदार जात खास हमारी वा जायदाद दीगर मनकुला वा गैर मनकुला होगी। दाखिल खारिज बनाम मुशतरी मन्जुर करा देंगे। कुल खर्चा रजिस्ट्री वा कीमत स्टाम्प सब मुशतरी ने अपना लगाया है। अतः यह बैयनामा जरई लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवे। दिनांक: 01.10.2008

अलब्द: बीरबल - हरिकिशन बायान, अलब्द: हिमांशु गर्ग पुत्र खरीदार

Birbal Dang.

Hari Kishan

Himgan

गवाह: इरफान खान नम्बरदार पटोदी

गवाह: सन्दीप पुत्र हरिसिंह
निवासी जाफरपुरकलां

4 / 1

Sandeep

ISHWAR KUMAR

Document Writer



हरियाणा HARYANA

661765

Birbal Dang.



हरियाणा HARYANA

661767

Birbal Dang.



हरियाणा HARYANA

661768

Birbal Dang



हरियाणा HARYANA

661769

Birbal Sang.

Cont. No. 382/64
Date.....17.9.64

W. L.
Assistant Treasurer
Pataudi (Gargaon)



Cont. No. 392/05
Date.....17-09-08

Assistant Treasurer
Pataudi (Gargaon)

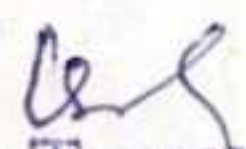


Cont. No. 392/06
Date 17-09-08

Accountant Treasurer
M. S. (Gargan)



Cont. No... 392 / 02
Date..... 17.09.86


Assistant Treasurer
Pataudi (Gurgaon)



Cont. No. 382/3
Date 17.10.08

Reg. No. 1105
Reg. Year 2008-2009
Book No. 1

Assistant Treasurer
Pataudi (Gargaon)



विक्रेता

क्रेता

गवाह

विक्रेता

Birbal

Hari Kishan

क्रेता

Himanshu Garg

गवाह 1:- Irfan Khan

गवाह 2:- Sandeep

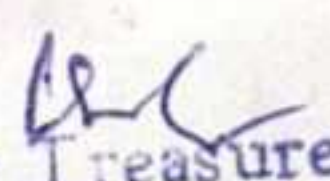
प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख क्रमांक 1,105 आज दिनांक 01/10/2008 को बही न: 1 जिल्द न: 108 के पृष्ठ न: 105 पर पंजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही सख्या 1 जिल्द न: 938 के पृष्ठ सख्या 53 से 54 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहों ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा मेरे सामने किये हैं।

दिनांक 01/10/2008

उप निरीक्षक अधिकारी
पटौदी

392/2
Cont. No.....
Date..... 17-09-8


Assistant Treasurer
Pataudi (Gnrgaon)

25000 x 7 = 175000 -

No. 392 Date 17-09-08

Name S/o Nitya Hand S/o Kashmiri bel n Garg

For Sale Dard Rs 2500000 -

Seller of Land

प्रलेख न: 1105

Assistant Treasurer
Pataudi (Gurgaon)

दिनांक 01/10/2008

डीड संबंधी विवरण

डीड का नाम SALE WITH IN MC AREA

तहसील/सब-तहसील पटौदी

गांव/शहर Pataudi

स्थित Agriculture

भवन का विवरण

भूमि का विवरण

चाही

1 Acre

धन संबंधी विवरण

राशि 3,000,000.00 रुपये

रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 15,000.00 रुपये

स्टाम्प ड्यूटी की राशि 210,000.00 रुपये

पेस्टिंग शुल्क 2.00 रुपये

Drafted By: Ishwar Kumar

यह प्रलेख आज दिनांक 01/10/2008 दिन बुधवार समय बजे श्री/श्रीमती/कुमारी Birbal पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी Uttam Chand निवासी Pataudi द्वारा पंजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

श्री Birbal, Hari Kishan

उप/सर्वेक्षक/पटौदी अधिकारी
पटौदी

उपरोक्त विक्रेता श्री/श्रीमती/कुमारी Himanshu Garg क्रेता हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यों को दोनों पक्षों ने सुनकर तथा समझकर स्वीकार किया। प्रलेख के अनुसार 0.00 रुपये की राशि क्रेता ने मेरे समक्ष विक्रेता को अदा की तथा प्रलेख में वर्णित अग्रिम अदा की गई राशि के लेन देन को स्वीकार किया। दोनों पक्षों की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी Irfan Khan पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी S. Namberdar, Pataudi व श्री/श्रीमती/कुमारी Sandeep पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी Hari Singh निवासी Jaffarpur Kalan ने की। साक्षी न: 1 को हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप में जानते हैं तथा वह साक्षी न:2 की पहचान करता है।

दिनांक 01/10/2008

उप/सर्वेक्षक/पटौदी अधिकारी
पटौदी