



हरियाणा HARYANA

661489

Ready

L

Wodex

॥ राम ॥

ई.न.

9783

किस्म वसीका
मालयत
खजाना
स्टाम्प
वाका
रकबा
मद न0

बैनामा जरई
59,68,000 /-
पाटोदी
3,58,100 /-क्र.सं. 72 दिनांक 29.04.2008
पटोदी एम सी दो प्रतिशत
19 कनाल 02 मरला
01 कृषी भूमि

हमकि दशरथकुमार - नरेन्द्रकुमार पुत्रान स्व. हेमराज समभाग 14/30 दोनो स्वयं वा मुख्तयारआमं मिन जानिब अनिलकुमार 7/30 भाग पुत्र वा श्रीमति सीता - निर्मला समभाग 1/15 भाग पुत्रीयान स्व. हेमराज वा श्रीमति संतोष विधवा वा अशवनी - अमितकुमार पुत्रान वा श्रीमति बिन्दीया पुत्री गुलशन कुमार पुत्र स्व. हेमराज समभाग 7/30 भाग साकनान पटोदी तहसील पाटौदी जिला गुडगांवा बरुवे मुख्तयारनामां आम नं. 3/4 दिनांक 15.04.2008 महकमा श्रीमान सब रजिस्ट्रार साहब पटोदी तहसील पटोदी हैं।

पेज नं 2 पर

दशरथ कुमार

Narinder Kumar



हरियाणा HARYANA

661478

-2-

जो कि आराजी जरई मुन्द्रजा फर्द जमाबन्दी साल 2001-02 खेवट नम्बर/खाता नं 1410/1457 मु/कीला नं 111//5, 8-0, तादादी 08 कनाल सालिम, वा खेवट नं 1623/1676 खसरा नं 249//2/1, 8-0, तादादी 08 कनाल सालिम, वा खेवट नं 1965/2028 मु/कीला नं 101//25/2, 3-2, तादादी 03 कनाल 02 मरला सालिम कुल तादादी 19 कनाल 02 मरला वाका रकबा पटोदी तहसील पाटोदी जिला गुडगांव मिलकियती वा मकबूजयती मुझ हिरान की है और मुझ मुख्तयारआमं को उपरोक्त आराजी बेचने के अधिकार प्राप्त है। असल मालिकान जीवित हैं। जो बरूवे इन्तकाल नं 9367 व 9565 द्वारा प्राप्त है। उपरोक्त आराजी इस समय तक हर प्रकार के भार से मुक्त है। वास्ते खर्च खानगी व खरीदने मौका की आराजी रुपया की जरूरत है। अतः बदुरुस्ती होश वा अक्ल बिला तरगीब वा जबर दीगरे अपनी ऐन खुशी वा रजाबन्दी से अब हमने उपरोक्त अराजी तादाती 19 कनाल 02 मरला को बमय हक हकूक मालकाना व सर्व अधिकार सहित बदला में मुबलिक 59,68,000/- उनषठ लाख अडषठ हजार रुपये में बदस्त श्रीमति सुनील पत्नी राकेश 160/382 (बकदर 08 कनाल) भाग निवासी बिन्दापुर नई दिल्ली वा श्रीमति निर्मल गर्ग पत्नी श्री नित्यानन्द गर्ग 222/382 भाग (बकदर 11 कनाल 02 मरला) निवासी गुडगांव गांव तहसील व जिला गुडगांव के बैय कतई फरौख्त कर दिया हैं। कुल जरे बैय मुबलिक 59,68,000/- उनषठ लाख अडषठ हजार रुपये निम्न प्रकार से वसूल पाये :- मुबलिक 1,38,000/- एक लाख अडतीस हजार रुपये हम बायान पैशगी नकद वसूल पा चुके हैं।

पेज नं 3 पर

दशरथ कुमार

Nazimul kumar



हरियाणा HARYANA

661479

-3-

और मुबलिक 58,30,000/- अट्ठावन लाख तीस हजार रुपये के बारह चैक निम्न प्रकार से प्राप्त किये :-

क्र.सं.	राशि	चैक नं	दिनांक	बैंक का नाम
1.	2,00,000/-	014529	05.05.2008	ICICI बैंक सनसिटी गुडगांव
2.	1,00,000/-	455676	16.05.2008	यूनियन बैंक आफ इण्डिया गुडगांव
3.	5,00,000/-	013507	16.05.2008	AXIS बैंक लिमिटेड गुडगांव
4.	5,00,000/-	000016	16.05.2008	कोटक महिन्द्रा बैंक गुडगांव
5.	5,00,000/-	007720	28.04.2008	कार्पोरेशन बैंक बहादुरगढ़
6.	5,00,000/-	172443	28.04.2008	इलाहाबाद बैंक बिन्दापुर नई दिल्ली
7.	10,00,000/-	172440	28.04.2008	इलाहाबाद बैंक बिन्दापुर नई दिल्ली
8.	10,00,000/-	172439	28.04.2008	इलाहाबाद बैंक बिन्दापुर नई दिल्ली
9.	5,00,000/-	179702	01.05.2008	स्टेट बैंक आफ बिकानेर एण्ड जयपुर गुडगांव
10.	2,80,000/-	603916	23.04.2008	यूनियन बैंक आफ इण्डिया गुडगांव
11.	2,00,000/-	208723	29.04.2008	स्टेट बैंक आफ त्रावणकोर गुडगांव
12.	5,50,000/-	706730	22.04.2008	केनरा बैंक गुडगांव

और अब तस्दीक बैनामा के समय एक दाम लेना बाकी नहीं रहा है। कब्जा आराजी मुबईया पर मुशतरीया का करा दिया है और बजाये अपने मालिक मुशतरीया को बना दिया है यदि किसी नुक्श कानुनी या वाकाती के आराजी मुबईया कब्जा मुशतरीया से

पेज नं 4 पर

दशरथ कुमार

Narinder Kumar



हरियाणा HARYANA

661480

-4-

निकल जावे तो वापसी कुल जरे बैय व नीज कुल हर्जा वा खर्चा मुकदमा मुशतरीया की जिम्मेदार जात खास हमारी वा जायदाद दीगर मनकुला वा गैर मनकुला होगी दाखिल खारिज बनाम मुशतरीया मन्जुर करा देंगे। कुल खर्चा रजिस्ट्री वा कीमत स्टाम्प सब मुशतरीया ने अपना लगाया है। अतः यह बैयनामा जरई लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवे। दिनांक: 16.05.2008

अलब्द: दशरथ कुमार - नरेन्द्र कुमार दोनो स्वयं वा मुख्तयारआमं बायान

Narinder Kumar

दशरथ कुमार

अलब्द: हिमांशु मिन जानिब खरीदार

Himanshu

गवाह: इरफान खां नम्बरदार पटोदी, गवाह: संदीप पुत्र हरिसिंह निवासी जाफरपुरकलां

Irfaan

Sandeep



हरियाणा HARYANA

661481

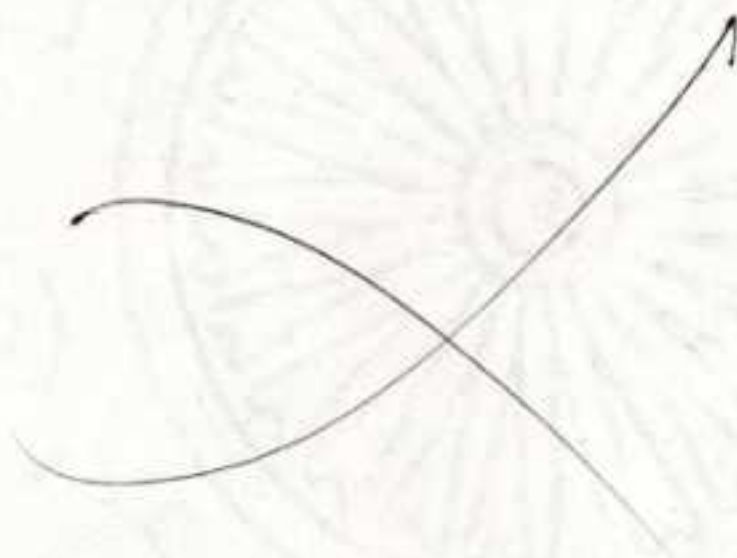
दशरथ कुमार

Narinder Kumar



हरियाणा HARYANA

661482



दशरथ कुमार

Narinder Kumar



हरियाणा HARYANA

661483

देशरथ कुमार

Narinder Kumar



हरियाणा HARYANA

661484

X

दशरथ कुमार

Narinder Kumar



हरियाणा HARYANA

661485

Handwritten signature in black ink.

देवराज कुमार

Narinder Kumar



हरियाणा HARYANA

661486

[Handwritten signature]

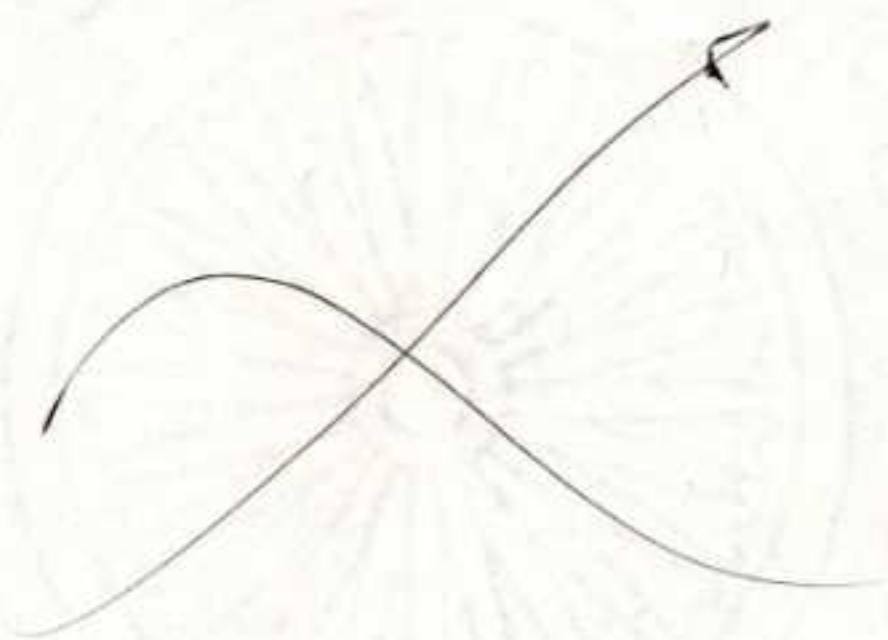
दशरथ कुमार

Narinder Kumar



हरियाणा HARYANA

661487



दशरथ कुमार

Narinder Kumar



हरियाणा HARYANA

661488

[Handwritten signature]

दशरथ कुमार

Narinder Kumar



● हरियाणा HARYANA

148713

दशरथ कुमार

Narinder Kumar



● हरियाणा HARYANA

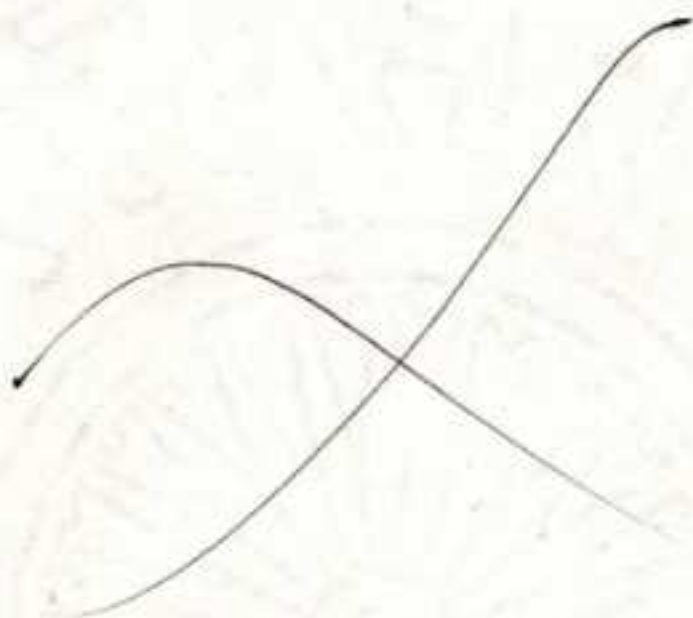
148714

दशरथ कुमार



हरियाणा HARYANA

030796

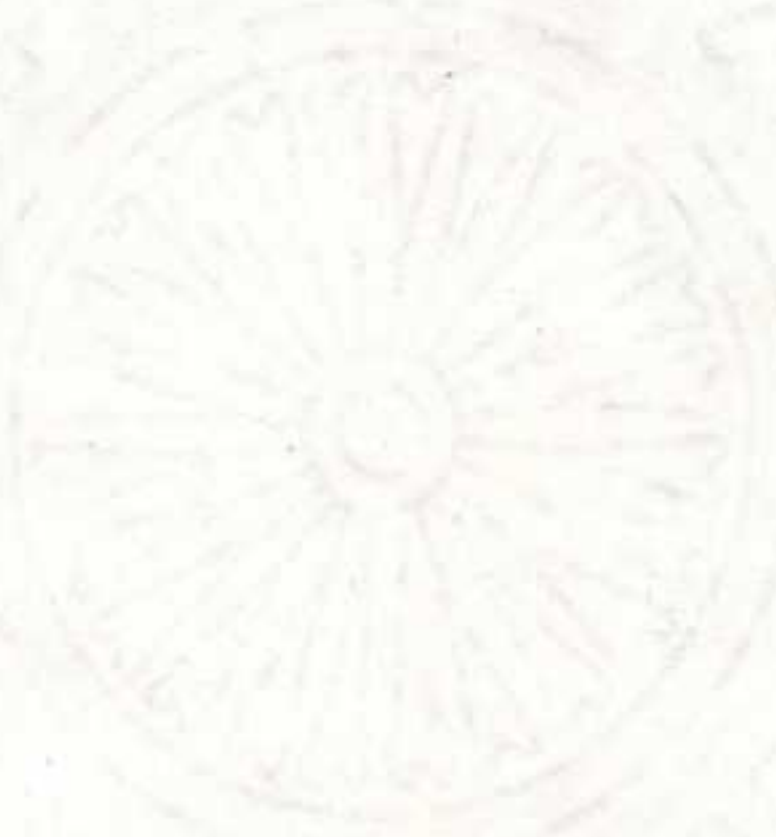


दशरथ कुमार

272

Buf

99/4/28



272

B31

29/4/08

272

Besp
29/9/08

22

Best

29/4/00

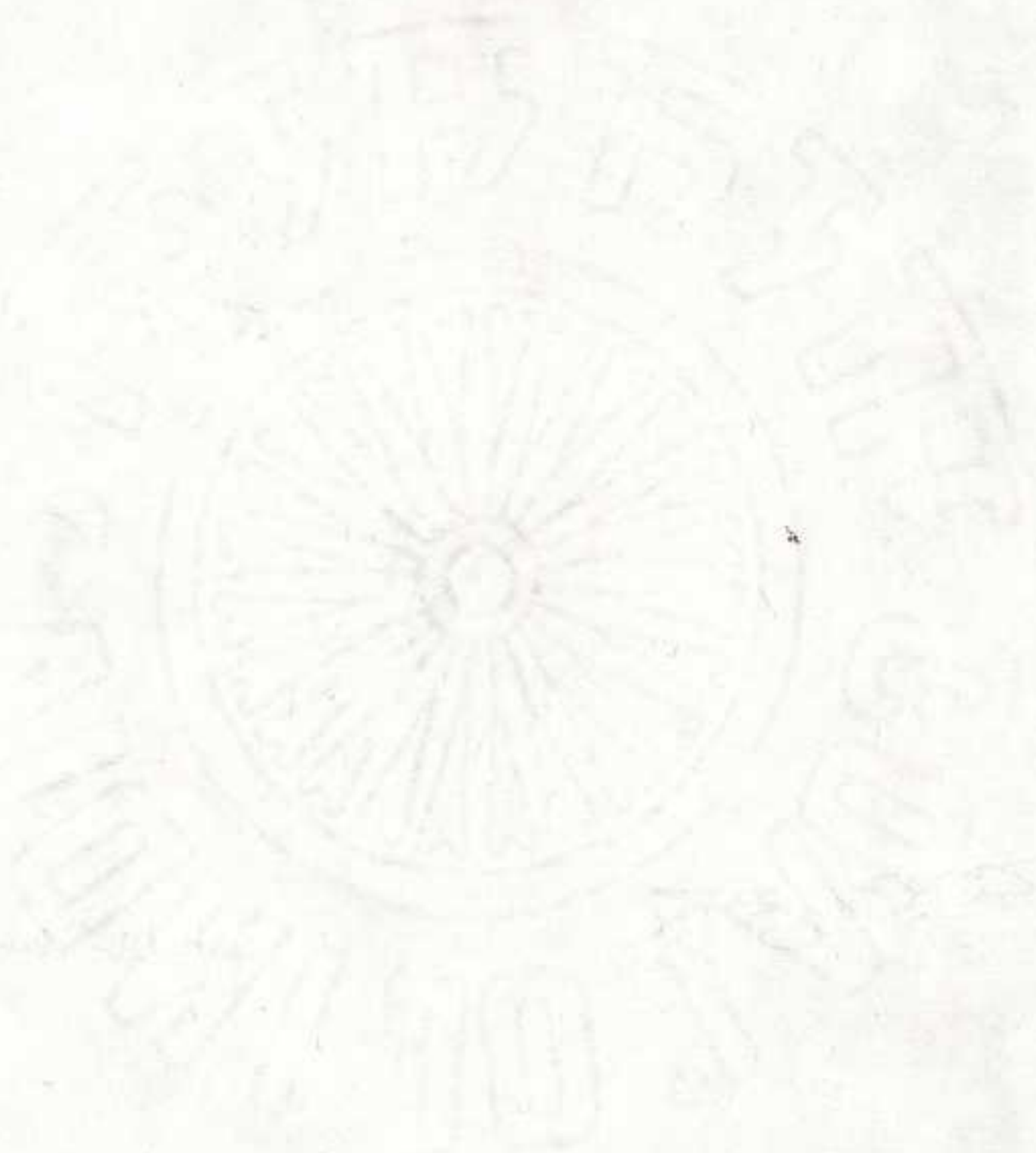
101



29

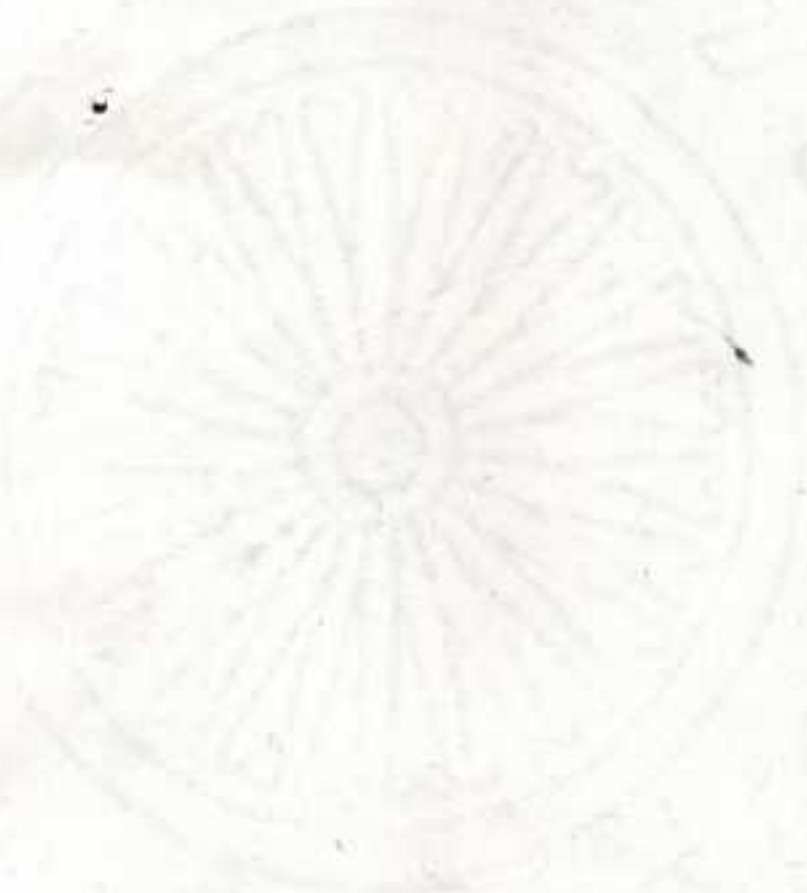
101

Best
29/1/04



22

By
29/4/96



272

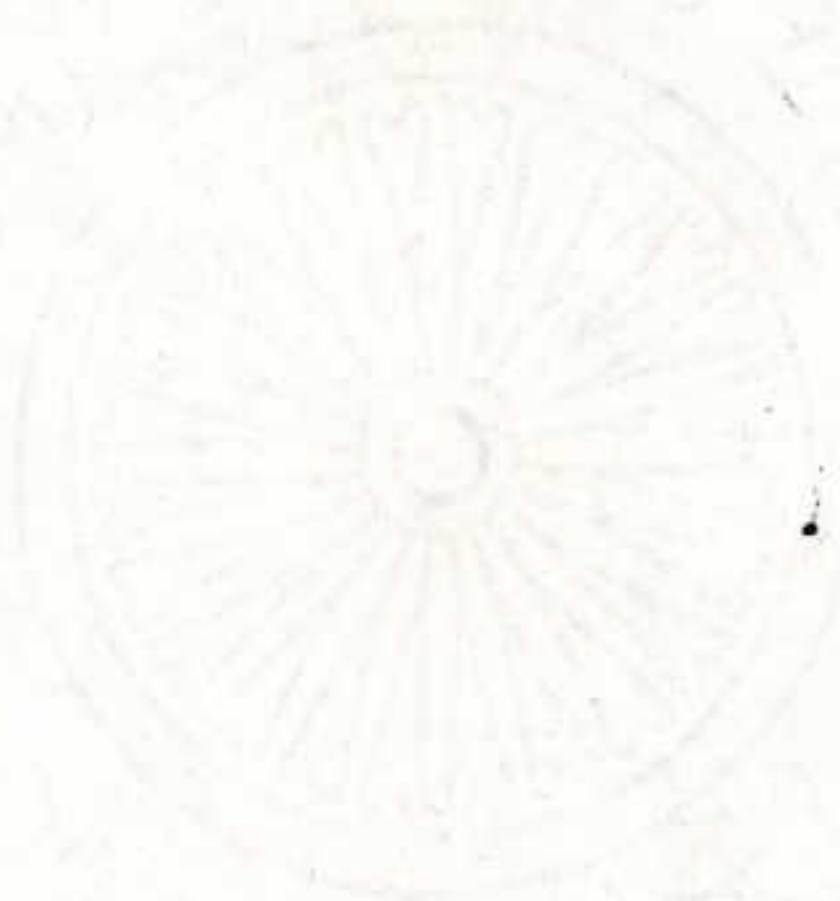
101

Burb
29/4/08



278

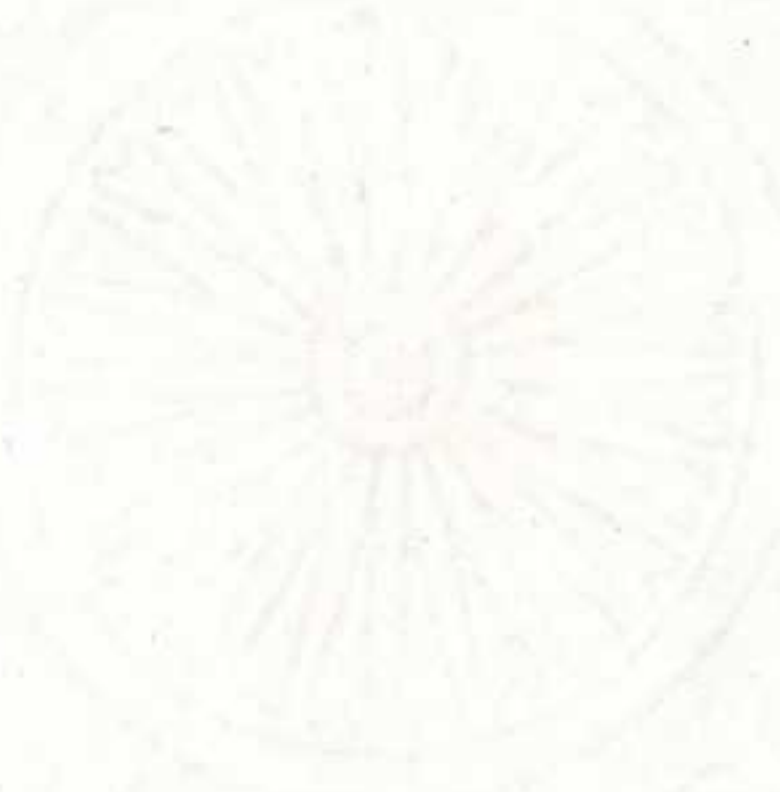
Bray
29/4/00



272

101

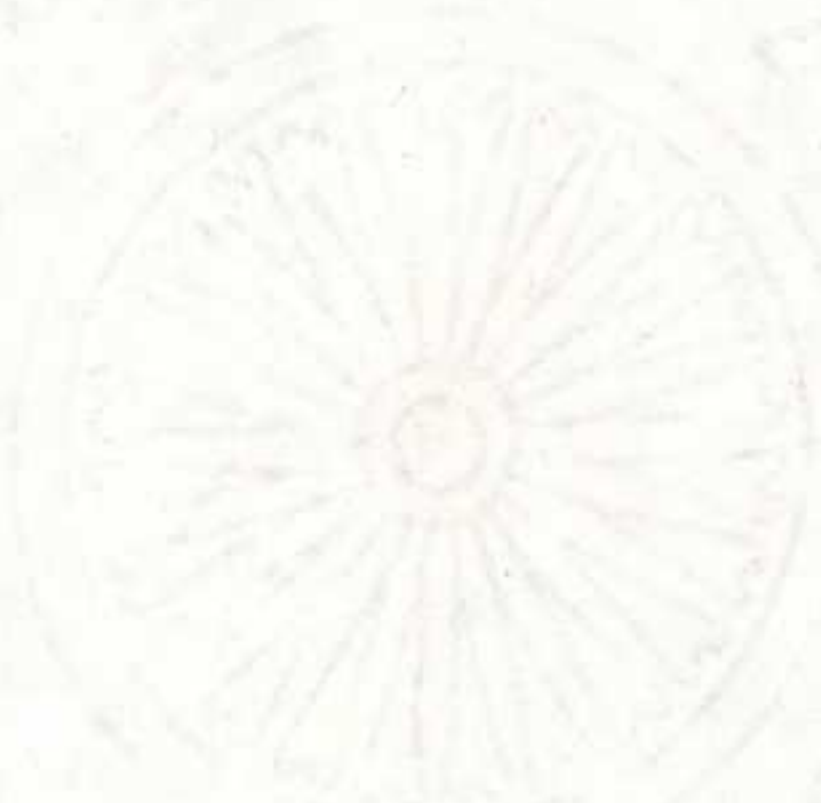
Best
99/7/00



~ 72



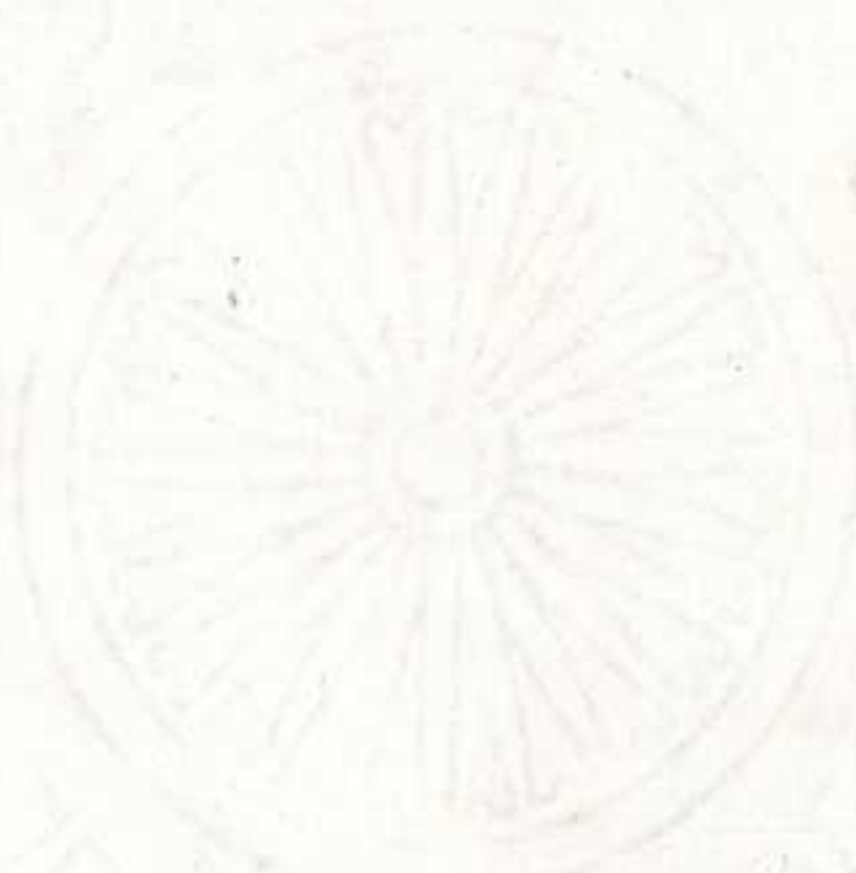
By
29/4/02



292

101

Blyb
29/4/08



Reg. No. 278 Reg. Year 2008-2009 Book No. 1



विक्रेता

क्रेता

गवाह

विक्रेता

Dashrath Kumar _____ Narender Kumar _____ Dashrath
Kumar _____ Dashrath Kumar _____ Dashrath Kumar _____
Dashrath Kumar _____ Dashrath Kumar _____ Dashrath
Kumar _____ Dashrath Kumar _____

क्रेता

Himanshu Garg _____ Himanshu Garg _____

गवाह 1:- Irfan Khan _____ गवाह 2:- Sudeep _____

प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख क्रमांक 278 आज दिनांक 16/05/2008 को बही न: 1 जिल्द न: 107 के पृष्ठ न: 118 पर पंजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही सख्या 1 जिल्द न: 923 के पृष्ठ सख्या 7 से 8 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहो ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा मेरे सामने किये है ।

दिनांक 16/05/2008

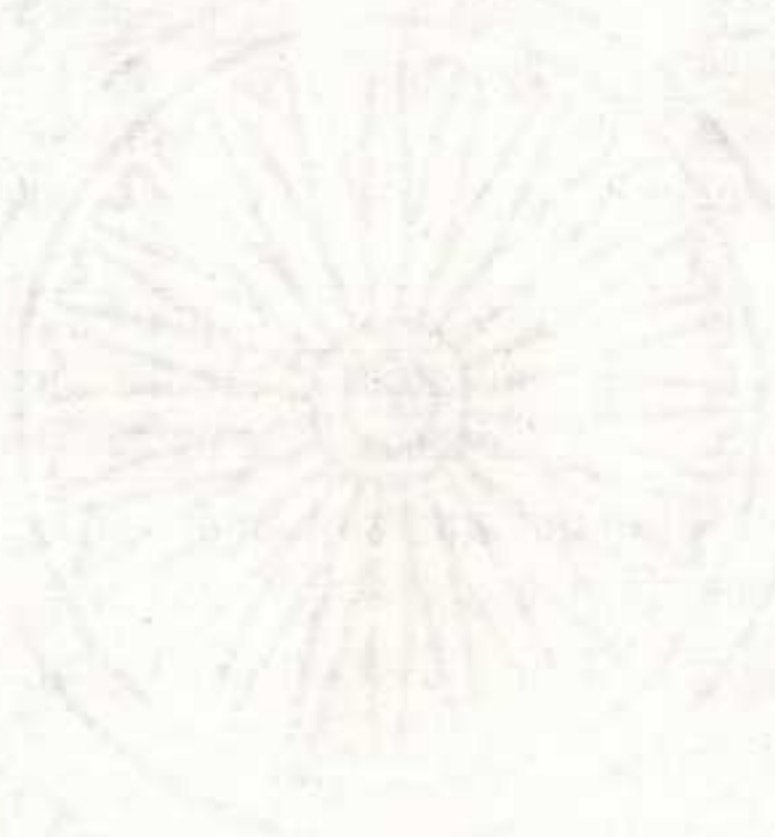
उप/संयुक्त _____ अधिकारी
पटोदी _____

272



101

By
29/4/09



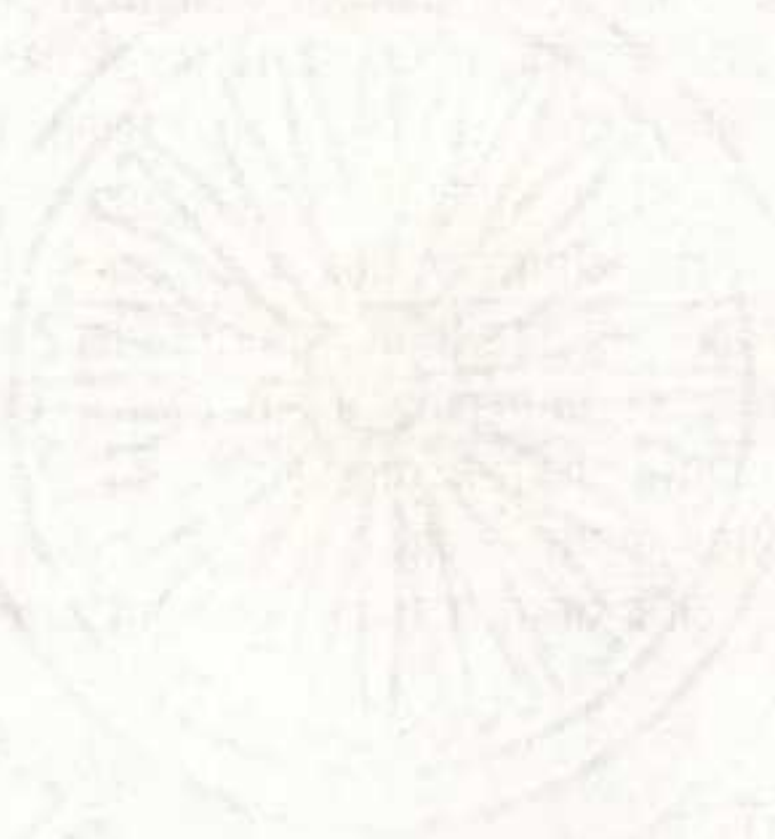
272



101

Bryl

25/9/08



उप/समय/मिनीयन अधिकारी
पटौदी



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

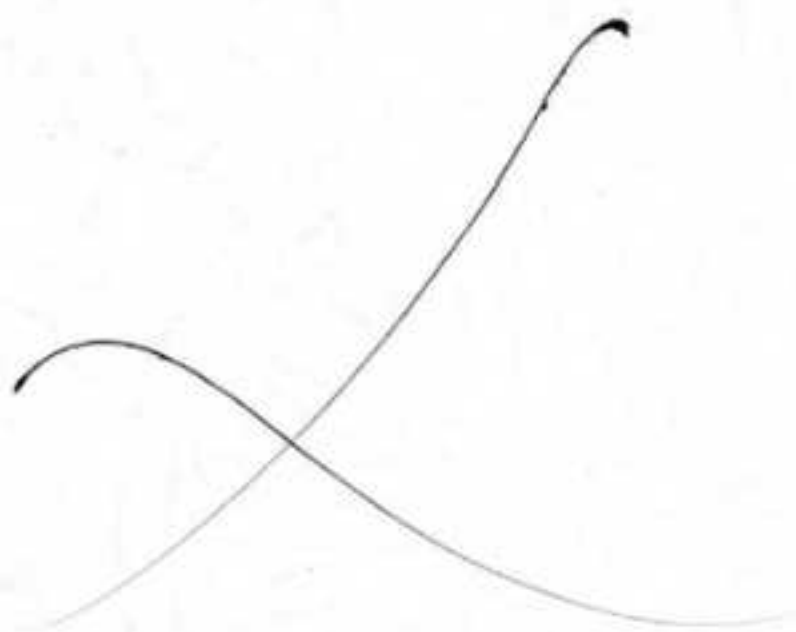
Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

हरियाणा HARYANA

A 577695



दशरथ कुमार



हरियाणा HARYANA

A 577696

देवराज कुमार



हरियाणा HARYANA

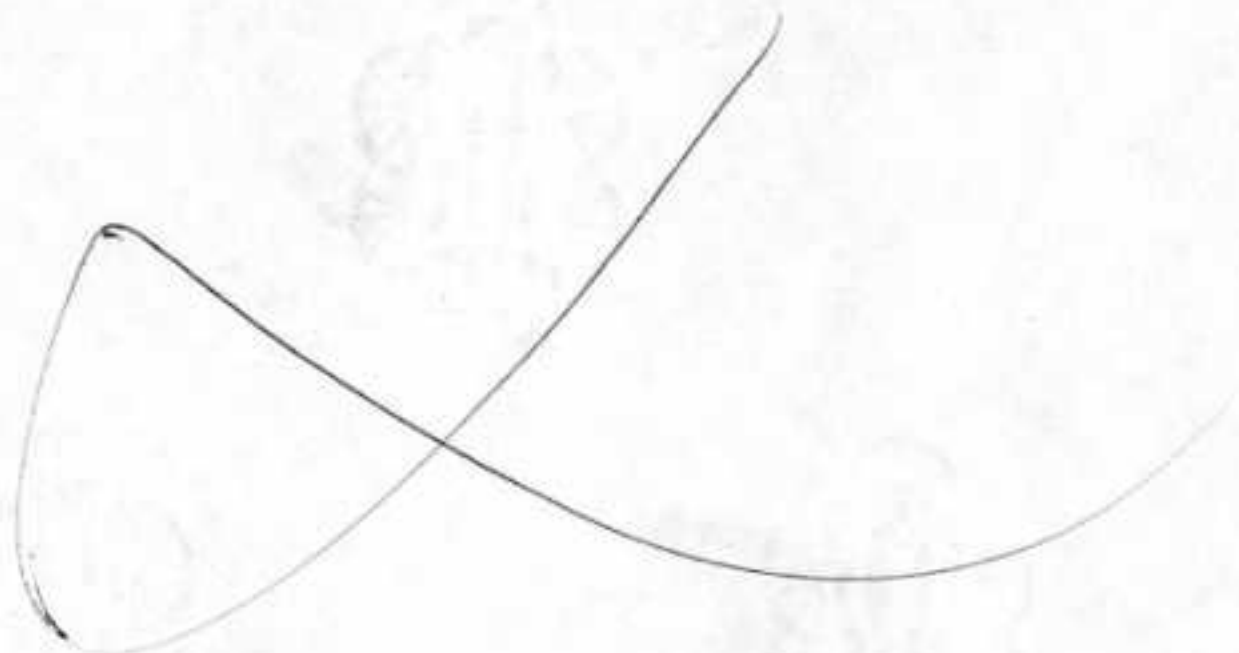
A 577694

दशरथ कुमार



हरियाणा HARYANA

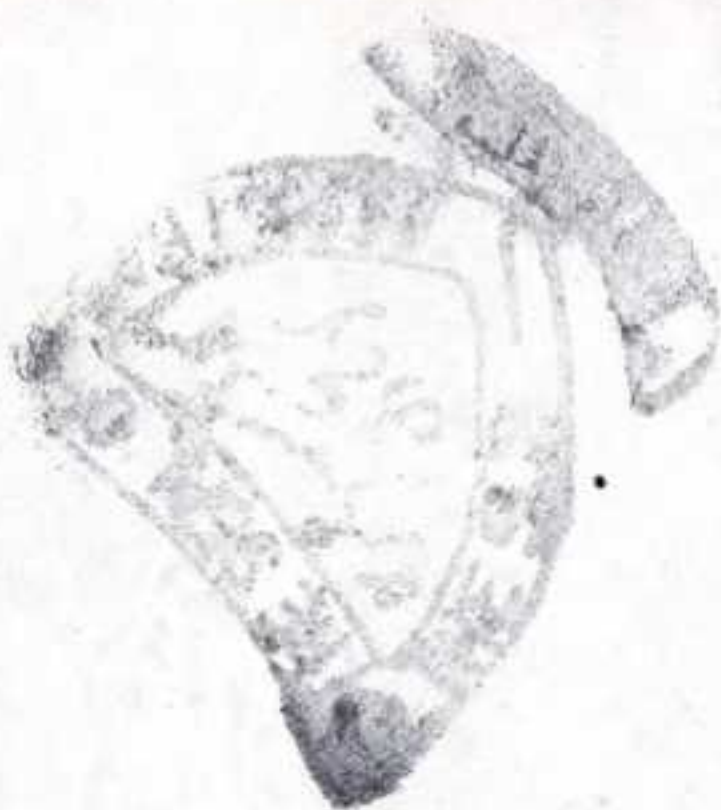
C 248371



दशरथ कुमार

272

By
29/7/28



THE PRESS

27

Bush

29/4/00

212

By
25/4/82

272

Bay
29/9/02