RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

हरियाणा HARYANA

661489

॥ राम ॥

किस्म वसीका	बैनामा जरई
मालयत	59,68,000/–
खजाना	पाटोदी
स्टाम्प	3,58,100 /–क्र॰सं॰ 72 दिनांक 29.04.2008
वाका	पटोदी एम सी दो प्रतिशत
रकबा	19 कनाल 02 मरला
मद न0	01 कृषी भूमि

हमकि दशरथकुमार – नरेन्द्रकुमार पुत्रान स्व॰ हेमराज समभाग 14/30 दोनो स्वयं वा मुख्त्यारआमं मिन जानिब अनिलकुमार 7/30 भाग पुत्र वा श्रीमति सीता – निर्मला समभाग 1/15 भाग पुत्रीयान स्व॰ हेमराज वा श्रीमति संतोष विधवा वा अशवनी – अमितकुमार पुत्रान वा श्रीमति बिन्दीया पुत्री गुलशन कुमार पुत्र स्व॰ हेमराज समभाग 7/30 भाग साकनान पटोदी तहसील पाटौदी जिला गुडगांवा बरूवे मुख्त्यारनामां आम नं॰ 3/4 दिनांक 15.04.2008 महकमा श्रीमान सब रजिस्ट्रार साहब पटोदी तहसील पटोदी हैं।

पेज नं 2 पर

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

हरियाणा HARYANA

661478

जो कि आराजी जरई मुन्द्रजा फर्द जमाबन्दी साल 2001-02 खेवट नम्बर/खाता न0 1410/1457 मु/कीला नं 111//5, 8-0, तादादी 08 कनाल सालिम, वा खेवट नं 1623/1676 खसरा नं 249//2/1, 8-0, तादादी 08 कनाल सालिम, वा खेवट नं 1965/2028 मु/कीला नं 101//25/2, 3-2, तादादी 03 कनाल 02 मरला सालिम कुल तादादी 19 कनाल 02 मरला वाका रकबा पटोदी तहसील पाटोदी जिला गुडगावं मिलकियती वा मकबूजयती मुझ हिरान की है और मुझ मुख्तैयारआमं को उपरोक्त आराजी बेचने के अधिकार प्राप्त है। असल मालिकान जीवित हैं। जो बरूवे इन्तकाल नं 9367 व 9565 द्वारा प्राप्त है। उपरोक्त आराजी इस समय तक हर प्रकार के भार से मुक्त है। वास्ते खर्च खानगी व खरीदने मौका की आराजी रूपया की जरूरत है। अतः बदुरूस्ती होश वा अक्ल बिला तरगीब वा जब्र दीगरे अपनी ऐन खुशी वा रजाबन्दी से अब हमने उपरोक्त अराजी तादाती 19 कनाल 02 मरला को बमय हक हकूक मालकाना व सर्व अधिकार सहित बदला में मुबलिक 59,68,000/- उनषठ लाख अडषठ हजार रूपये में बदस्त श्रीमति सुनील पत्नी राकेश 160/382 (बकदर 08 कनाल) भाग निवासी बिन्दापुर नई दिल्ली वा श्रीमति निर्मल गर्ग पत्नी श्री नित्यानन्द गर्ग 222/382 भाग (बकदर 11 कनाल 02 मरला) निवासी गुडगांव गांव तहसील व जिला गुडगांव के बैय कतई फरौख्त कर दिया हैं। कुल जरे बैय मुबलिक 59,68,000/- उनषठ लाख अडषठ हजार रूपये निम्न प्रकार से वसूल पाये :- मुबलिक 1,38,000/- एक लाख अडतीस हजार रूपये हम बायान पैशगी नकद वसूल पा चुके हैं।

पेज नं 3 पर

दशरथ कुमार

Narinder Kumar

हरियाणा HARYANA

661479

और मुबलिक 58,30,000/– अट्ठावन लाख तीस हजार रूपये के बारह चैक निम्न प्रकार से प्राप्त किये :–

क्र.सं.	राशि	चैक नं	दिनांक	बैंक का नाम
1.	2,00,000/–	014529	05.05.2008	ICICI बैंक सनसिटी गुडगांव
2.	1,00,000/–	455676	16.05.2008	यूनियन बैंक आफ इण्डिया गुडगांव
3.	5,00,000/–	013507	16.05.2008	AXIS बैंक लिमिटेड गुडगांव
4.	5,00,000/–	000016	16.05.2008	कोटक महिन्द्रा बैंक गुडगांव
5.	5,00,000/–	007720	28.04.2008	कार्पोरेशन बैंक बहादुरगढ
6.	5,00,000/–	172443	28.04.2008	इलाहाबाद बैंक बिन्दापुर नई दिल्ली
7.	10,00,000/–	172440	28.04.2008	इलाहाबाद बैंक बिन्दापुर नई दिल्ली
8.	10,00,000/–	172439	28.04.2008	इलाहाबाद बैंक बिन्दापुर नई दिल्ली
9.	5,00,000/–	179702	01.05.2008	स्टेट बैंक आफ बिकानेर एण्ड जयपुर गुडगांव
10.	2,80,000/–	603916	23.04.2008	यूनियन बैंक आफ इण्डिया गुडगांव
11.	2,00,000/–	208723	29.04.2008	स्टेट बैंक आफ त्रावणकोर गुडगांव
12.	5,50,000/–	706730	22.04.2008	केनरा बैंक गुडगांव

और अब तस्दीक बैनामा के समय एक दाम लेना बाकी नहीं रहा है। कब्जा आराजी मुबईया पर मुशतरीया का करा दिया है और बजाये अपने मालिक मुशतरीया को बना दिया है यदि किसी नुक्श कानुनी या वाकाती के आराजी मुबईया कब्जा मुशतरीया से

पेज नं 4 पर

दशरथ कुमार

Narinder Kumar

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

हरियाणा HARYANA

661480

निकल जावे तो वापसी कुल जरे बैय व नीज कुल हर्जा वा खर्चा मुकदमा मुशतरीया की जिम्मेदार जात खास हमारी वा जायदाद दीगर मनकुला वा गैर मनकुला होगी दाखिल खारिज बनाम मुशतरीया मन्जुर करा देंगे। कुल खर्चा रजिस्ट्री वा कीमत स्टाम्प सब मुशतरीया ने अपना लगाया है। अतः यह बैयनामा जरई लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवे। दिनांकः 16.05.2008

अलब्दः दशरथ कुमार – नरेन्द्र कुमार दोनो स्वयं वा मुख्तैयारआमं बायान

Narinder Kumar

दशरथ कुमार

अलब्दः हिमांशु मिन जानिब खरीदार

गवाहः इरफान खां नम्बरदार पटोदी, गवाहः संदीप पुत्र हरिसिंह निवासी जाफरपुरकलां

Sudeep

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

Rs. TWENTY FIVE THOUSAND

हरियाणा HARYANA

661481

दशरथ कुमार

Narinder Kumar

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

हरियाणा HARYANA

661482

दशरथ कुमार

Narinder Kumar

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

हरियाणा HARYANA

661483

दशरथ कुमार

Narinder Kumar

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

Rs. TWENTY FIVE THOUSAND

हरियाणा HARYANA

661484

दशरथ कुमार

Narinder Kumar

Rs.25000 Rs.25000 Rs.25000 Rs.25000

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

RUPEES 25000 रुपये

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

RUPEES 25000 रुपये

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

Rs. TWENTY FIVE THOUSAND

सत्यमेव जयते

हरियाणा HARYANA

661485

दशरथ कुमार

Narinder Kumar

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

हरियाणा HARYANA

661486

दशरथ कुमार

Narinder Kumar

हरियाणा HARYANA

661487

दशरथ कुमार

Narinder Kumar

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

RS. TWENTY FIVE THOUSAND

हरियाणा HARYANA

661488

Narinder Kumar

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

INDIA NON JUDICIAL

सत्यमेव जयते

हरियाणा HARYANA

148713

दशरथ कुमार

Narinder Kumar

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

हरियाणा HARYANA

148714

दशरथ कुमार

हरियाणा HARYANA

030796

दशरथ कुमार

272

29/4/08

272

29/4/08

29/4/08

29/4/08

29/9/04

72

28/4/916

272

[illegible]
25/12/08

278

29/4/08

272

29/4/08

~72

29/4/07

292

29/4/08

Reg. No.	Reg. Year	Book No.
278	2008-2009	1

विक्रेता

क्रेता

गवाह

विक्रेता

Dashrath Kumar______ Narender Kumar______ Dashrath Kumar______ Dashrath Kumar______ Dashrath Kumar______ Dashrath Kumar______ Dashrath Kumar______ Dashrath Kumar______ Dashrath Kumar______

क्रेता

Himanshu Garg______ Himanshu Garg______

गवाह 1:- Irfan Khan______ गवाह 2:- Sudeep______

प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख कमांक 278 आज दिनाँक 16/05/2008 को बही नः 1 जिल्द नः 107 के पृष्ठ नः 118 पर पँजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही सख्या 1 जिल्द नः 923 के पृष्ठ सख्या 7 से 8 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहो ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा मेरे सामने किये है ।

उप / सयुंक्त पंजीयन अधिकारी
पटौदी

दिनाँक 16/05/2008

101

29/4/08

25/9/08

प्रलेख न: 278 दिनाँक 16/05/2008

डीड सबंधी विवरण		
डीड का नाम SALE WITH IN MC AREA		
तहसील/सब-तहसील पटौदी	गांव/शहर Pataudi	स्थित Agriculture
भवन का विवरण		
भूमि का विवरण		
चाही		2 Acre 3 Kanal 2 Marla
धन सबंधी विवरण		
राशि 5,968,750.00 रुपये		स्टाम्प डयूटी की राशि 358,140.00 रुपये
रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 15,000.00 रुपये		पेस्टिंग शुल्क 2.00 रुपये

Drafted By: Shiv Kumar

यह प्रलेख आज दिनाँक 16/05/2008 दिन शुकवार समय बजे श्री/श्रीमती/कुमारी Dashrath Kumar पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी Hemraj निवासी Pataudi द्वारा पँजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

उप / पंजीयन अधिकारी
पटौदी

श्री Dashrath Kumar, Santosh thru Dashrath Kumar(GPA), Ashwani thru Dashrath Kumar(GPA), Narender Kumar, Anil Kumar thru Dashrath Kumar(GPA), Amit Kumar thru Dashrath Kumar(GPA), Seeta thru Dashrath Kumar(GPA), Bindiya thru Dashrath Kumar(GPA), Nirmala thru Dashrath Kumar(GPA)

उपरोक्त विक्रेता व श्री/श्रीमती/कुमारी Himanshu Garg क्रेता हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यो को दोनो पक्षो ने सुनकर तथा समझकर स्वीकार किया। प्रलेख के अनुसार 0.00 रूपये की राशि क्रेता ने मेरे समक्ष विक्रेता को अदा की तथा प्रलेख मे वर्णित अग्रिम अदा की गई राशि के लेन देन को स्वीकार किया।

दोनो पक्षो की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी Irfan Khan पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी . निवासी Namberdar, Pataudi व श्री/श्रीमती/कुमारी Sudeep पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी Hari Singh निवासी Jaffarpur ने की।

साक्षी न: 1 को हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप में जानते है तथा वह साक्षी न:2 की पहचान करता है।

दिनाँक 16/05/2008

उप / पंजीयन अधिकारी
पटौदी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

हरियाणा HARYANA

A 577695

दशरथ कुमार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

हरियाणा HARYANA

A 577696

दशरथ कुमार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

हरियाणा HARYANA

A 577694

दशरथ कुमार

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

हरियाणा HARYANA

C 248371

दशरथ कुमार

[illegible]

[illegible]
29/4/1982

~71

[illegible signature]

2-9/[illegible]

~72

29/4/20

[illegible]

[illegible]
[illegible]