



Date: 05.12.2024

To,
The Tehsildar,
Tehsil & District Gurugram (Haryana)

Subject: Request for issuance of Ownership & Non-Encumbrance Certificate in respect of 86 Kanal 0 Marla (10.75 Acres) in the revenue estate of Village Bajghera, Tehsil & District Gurugram.

Respected Sir,

This is to state that we, M/s. Emaar India Ltd. is developing a residential Group Housing Colony on the land admeasuring 10.75 Acre in Sector-112, Gurugram in collaboration with the land owners Ajit Singh S/o Mange Ram, Tejpal Singh, Satbir Singh, Rambir Ss/o Mangeram, Parmil & Pardeep Ss/o Raghbir, Bharat Singh S/o Umrao, Karambir S/o Umrao, Arvind Rana S/o Sultan Singh, Rishi Rosh S/o Piare, Bir Singh S/o Pyare after obtaining license no. 4 of 2013 from the Department of Town and Country Planning, Haryana. The land situated in the revenue estate of village Bajghera Tehsil & District Gurugram, Haryana and complete details of land are attached here as "Annexure-1".

Therefore, in view of the above, kindly provide us the certificate of Ownership & Non-Encumbrance and confirm that there is no litigation on the above-mentioned land situated in the revenue estate of Village Bajghera Tehsil & District Gurugram (Haryana).

Thanking You

Yours truly,


Dender Singh

Authorized signatory

हल्का पटवारी नियमानुसार
कार्यवाही / रिपोर्ट करें।


तहसीलदार, गुरुग्राम
16/12/24

जीमान जी, कोणी जर रिपोर्ट साथ तहसीलदार ही

अब रिपोर्ट पेश ही है 1-6
9/12/24

ANNEXURE - 1

ANNEXURE - 1

Sr. No	Name Of Owners	Village	Rectangle No.	Killa No.	Area	
					Kanal	Marla
1	Rishi Rosh	Bajghera	50	11/1/3	2	0
				12/2	1	11
				13/2	1	11
				14/2/1	0	9
				17/1/1/2	1	0
				18/1/1	2	14
				19/1/1	2	14
				20/1	3	7
				Kitta 8	15	6
				10/2	5	15
2	Bir Singh		50	11/1/2	2	6
				26	0	7
				6/1	3	14
				6/2	2	5
				15/1/2	0	18
				Kitta 6	15	5
				7/2	0	4
3	Karam Veer ½ Share and Arvind Rana ½ Share		50	8/2	0	4
				9/2	0	4
				10/1/2	0	1
				11/2/2	0	12
				12/1/2	3	7
				13/1/2	1	2
				Kitta 7	5	14
4	Bharat Singh		50	13/1/3	2	5
				14/1/2	0	12
5	Parmil Rana & Pradeep Rana equal Share ¼ Share and Tejpal Rana, Satveer Singh Rana, Rambir Singh every three equal share ¾ share		50	Kitta 2	2	17
				19/2/2/2	1	19
				20/2	4	13
				21	8	0
				22	7	9
				28	0	11
			53	5/2	2	1
				6	2	5
			54	7/1	1	12
				1	9	0
6	Ajeet Singh		50	Kitta 9	37	10
				17/2/2/2	0	11
				18/2/2	3	19
				23	2	17
				19/2/2/1	2	1
				Kitta 4	9	8
Grand Total				Kitta 36	86 Kanal 0 Marla or 10.75 Acre	



जीमान जी, रिपोर्ट की जाती है कि गांव बजमोडा तालील व

त्रिला प्रमोद जमावडी साल 2019-2020 के प्रमोद प्रमोद तालील

जमाव $\frac{50}{11} - \frac{12}{2} - 13/2 - 14/2 - 17/1/2 - 18/1 - 19/1 - 20/1$ तालील व
 $\frac{1}{3} (2-0) (1-11) (1-11) (0-9) (1-0) (2-14) (2-14) (3-7)$

तालाठी K M का मालिक रिबिरोव प्रमोद प्रमोद तालील है व

$\frac{50}{10} - 11/1/2 - 26$ तालील व तालाठी K M का
 $\frac{1}{2} (5-15) (2-6) (0-7) (3-14) (2-5) (0-18)$

मालिक वीरकिंद प्रमोद प्रमोद तालील है व $\frac{50}{7/2} - 8/2 - 9/2 - \frac{10}{2}$
 $(0-4) (0-4) (0-4) (0-1)$

$\frac{50}{11} - \frac{12}{2} - 13/1/2$ तालील व तालाठी K M का मालिक कनवीर प्रमोद
 $\frac{1}{2} (0-12) (3-7) (1-2)$

उमराव प्रमोद जीवाम $\frac{1}{2}$ का मालिक वीरकिंद प्रमोद प्रमोद तालील है

का मालिक है व $\frac{50}{13} - 14/1/2$ तालील व तालाठी K M का मालिक
 $\frac{1}{3} (2-5) (0-12)$

कनवीर प्रमोद उमराव प्रमोद मालिक है व $\frac{50}{11/1/2} - 20/2 - 21 - 22$
 $(1-19) (4-13) (8-0) (7-9)$

$\frac{50}{28} \frac{53}{5/2} - 6 - 7/1 \frac{54}{1}$ तालील व तालाठी K M का मालिक
 $(0-11) (2-1) (2-5) (1-12) (9-0)$

मालिक तेलपालकिंद - सतवीरकिंद - राकवीर प्रमोद मालिक प्रमोद तालील है

दर तीन समग्र $\frac{3}{4}$ का मालिक व प्रमोद - प्रमोद प्रमोद राकवीर प्रमोद

गोगराज हर दो रागका $\frac{1}{4}$ का है। न $\frac{50}{17/1/1/2}$ 18/1/2 - 23
(0-11) (3-19) (2-17)

$\frac{50}{17/1/1/2}$ (2-1) निता रकवा लाइती $\frac{11}{9-8}$ का गालिका कजिलीकट उगा

गोगराज उगा बीरीकट है कुल रकवा $\frac{11}{86}$ (10.75 एचड) गोलम

रकवा पर बाजस्व रिजार्ड में कोई लोन, बदन, कांड रदन व

स्टे बल्लाडी का हवाल/खाना जालिया में देन नहीं है।

को उपलब्ध रकवा हर उधार से कम-कुमल है को

रिपोर्ट सेना के पैरा है $\frac{1.18}{4112124}$

तहसीलदार

गुरुग्राम

11/12/24