

प्रेषक,

उपायुक्त, गुरुग्राम।

सेवा मे,

M/s Renuka Traders Private Limited,  
B-2/3, Kh No. 8/8, Second floor,  
Chattarpur Extn.  
New Delhi-110074

क्रमांक 34

/एम.बी.

दिनांक 04/08/2018

विषय:-

Clarification Regarding Application of Aravalli N.O.C. (Forest Laws on Non-Forest Land).

उपरोक्त विषय पर आपके प्रार्थना पत्र के संदर्भ में।

विषयोक्त मामले में आपके प्रार्थना पत्र पर इस कार्यालय द्वारा नायब तहसीलदार, कादीपुर व उप वन संरक्षक, गुरुग्राम से रिपोर्ट ली गई। जो निम्न प्रकार है।

नायब तहसीलदार, कादीपुर ने अपने पत्र क्रमांक: 1143/रीडर दिनांक 02.08.2018 की रिपोर्ट में लिखा है मौजा गाडौली खुर्द में अराजी जरई खेवट/खाता नं० 36/36मिन -272/278मिन -277/283मिन मु०/किला नं० 7/21(7-12) 22(8-0)-23/1(6-8), 14/1/1/2(1-11) -2/1(4-0), 7/20/2(1-12), 8/16/2(4-0) -17/1/2(1-14) -24/1(2-17), 13/2/2/2 (0-6-3)-3/1(1-13-3)-4/1/1(0-6-3) किता 12 रकबा 40 कनाल 0 मरला सालम (5 एकड) की बरूवे इन्तकाल नं० 2155 त०म० व जमाबन्दी साल 2012-13 के मै० रेणुका ट्रेडर्स प्रा० लि० बी-49 ए छतरपुर नई दिल्ली मालिक है। जिसकी रिपोर्ट पटवारी हल्का अनुसार बिन्दुवार निम्न प्रकार से है:-

1. प्रार्थना पत्र में दर्शाई गई भूमि अरावली क्षेत्र से बाहर है।
2. उपरोक्त अराजी भूमि मिसल हकीयत/चकबन्दी ता हाल कभी भी गैर मुमकीन पहाड, गैर मुमकीन राडा, गैर मुमकीन बीहड, बंजड बीहड या रुद्र नहीं है।
3. उपरोक्त अराजी भूमि पर 07.05.1992 के नोटिफिकेशन से पूर्व जमाबन्दी साल 1987-88 में किस्म मगदा व चाही दर्ज है व इसके पश्चात जमाबन्दी साल 1992-93 में किस्म मगदा व चाही दर्ज है।
4. उपरोक्त अराजी भूमि मिसल हकीयत/चकबन्दी ता हाल कभी भी शामलात देह/पंचायत देह/नगरपालिका/नगर निगम की मलकियत नहीं रही है।
5. उपरोक्त अराजी भूमि का किसी भी प्रकार का कोई कोर्ट केस वगैरा का इन्द्राज राजस्व रिकार्ड के खाना कैफियत में दर्ज नहीं है। उपरोक्त अराजी हर प्रकार के भार से मुक्त है।
6. उपरोक्त अराजी मुतनाजा भूमि SEZ में नहीं आता है।

Dy. Conservator of Forest, Gurugram ने अपने कार्यालय के पत्र क्रमांक 430-G Dated 20-07-2018 के द्वारा रिपोर्ट प्रेषित की है जिसमें लिखा है कि Applicant M/s Renuka Traders Private Limited, B-2/3, Kh No. 8/8, Second floor, Chattarpur Extn. New Delhi-110074 letter no. Nil dated 03.07.2018 made a request in connection with land measuring 5 Acres having Rect. No./Murba no. 7/21(7-12-0), 22(8-0-0), 23/1(6-8-0), 14/1/1/2(1-11-0), 2/1(4-0-0), 7/20/2(1-12-0), 8/16/2(4-0-0), 17/1/2(1-14-0), 24/1(2-17-0),

13/12/2(0-6-3), 3/1(1-13-3), 4/1/1(0-6-3), land located at village Village Garoli Khurd District Gurugram. It is made clear that:-

- A) As per records available above said land is not part of notified Reserved Forest, protected Forest under Indian Forest Act, 1927 or any area closed under section 4 of Punjab Land Preservation Act 1900.
- B) It is clarified that by the Notification No. S.O 8/P.A/2/1900/S 4/2013 dated 04-01-13 whole Revenue Estate of Gurugram is notified u/s 4 of PLPA 1900 and S.O 81/PA/2/1900/S.3/2012 dated 19-12-12 u/s 3 of PLPA 1900. The area is however not recorded as Forest in the Government record but felling of any tree is strictly prohibited without the permission of Divisional Forest officer, Gurugram.
- C) If approach is required from Protected Forest by the user agency, the clearance/regularization under Forest Conservation Act 1980 will be required without prior clearance from Forest Department the user of Forest land for approach road is strictly prohibited. M/s Renuka Traders Private Limited, whose land is located at Village Garoli Khurd must obtain clearance as applicable under Forest Conservation Act, 1980.
- D) As per the records available with the Forest Department Gurugram the area does not fall in areas where plantations were raised by the Forest Department under Aravali project.
- E) All other statutory clearances mandated under the Environment protection Act 1986, as per the notification of Ministry of Environment and Forests, Government of India dated 07-05-1992 or any other Act/Order shall be obtained as applicable by the project proponents from the concerned authorities.
- F) The project proponent will not violate and Judicial Order/Direction issued by the Hon'ble Supreme Court/High Courts.
- G) It is clarified that the Hon'ble Supreme Court has issued various judgement dated 07-05-2002, 29-10-2002, 16-12-2002, 18-03-2004, 14-05-2008 etc. pertaining to Aravali region in Haryana, which should be complied with.
- H) It shall be the responsibility of user agency/applicant to get necessary clearance/permissions under various Acts and Rules applicable if any, from the respective authorities/department.
- I) This certificate is not applicable in case of Environment Department notification dated 10.03.2016 for Screening Plant and notification dated 11.05.2016 for Stone Crusher. Investor/Applicant has to take clearance from Environment Department in case of Screening Plant and Stone Crusher.

It is subject to the following conditions:

**1. Clarification is Hereby Issued.**

अतः नायब तहसीलदार, कादीपुर व उप वन संरक्षक, गुरुग्राम की रिपोर्ट अनुसार वर्णित किला नं. अरावली क्षेत्र में नहीं आते हैं।

कृते: उपायुक्त, गुरुग्राम