

# **DELTA PROPCON PRIVATE LIMITED**

CIN: U45200HR2012PTC055969

To  
The Naib Tehsildar  
Sub-Tehsil Harsaru,  
District Gurugram, Haryana

**Subject: Application for Issue of Non-Encumbrance Certificate in respect of 209 Kanal 5 Marla (26.1563 acres).**

**Re.: Licence no. 38 of 2013 dated 04-06-2013, 97 of 2013 dated 08-11-2013 and 167 of 2023 dated 18-08-2023.**

Dear Sir,

We wish to inform you that M/s. Delta Propcon Private Limited in collaboration with Prompt Infravision Pvt Ltd & M/s Namo Realtech Pvt Ltd (the "Company") is the owner of Licence Nos. 38 of 2013 dated 04-06-2013, 97 of 2013 dated 08-11-2013 and 167 of 2023 dated 18-08-2023 granted by Directorate of Town and Country Planning, Chandigarh. The reference land is situated in the revenue estate of village Harsaru, Sub-Tehsil Harsaru, District Gurugram, Haryana. The details of the said land are as follows:

Details of Land: **209 Kanal 5 Marla:**

| <b>LICENCE NO. 38 OF 2013 dated 04.06.2013</b>             |       |           |           |          |
|------------------------------------------------------------|-------|-----------|-----------|----------|
| <b>Detail Of Land Owned By M/S Namo Realtech Pvt. Ltd.</b> |       |           |           |          |
| Village                                                    | Rect. | Killa No. | Land Area |          |
|                                                            |       |           | Kanal     | Marla    |
| Harsaru                                                    | 124   | 14 min    | 0         | 11       |
|                                                            |       | 15        | 8         | 0        |
|                                                            |       | 16/1      | 5         | 4        |
|                                                            |       | 17 /1     | 5         | 3        |
|                                                            |       | 18/1 /1   | 5         | 3        |
|                                                            |       | 19/1 /1   | 2         | 12       |
|                                                            |       | 19/2/1    | 3         | 5        |
|                                                            |       | 20/2      | 3         | 2        |
|                                                            | 125   | 16/2      | 6         | 0        |
| <b>Total</b>                                               |       |           | <b>39</b> | <b>0</b> |
| <b>Detail Of Land Owned By Delta Propcon Pvt. Ltd.</b>     |       |           |           |          |
| Harsaru                                                    | 124   | 16/2      | 2         | 16       |
|                                                            |       | 17/2      | 2         | 17       |
|                                                            |       | 18/1 /2   | 0         | 17       |
|                                                            |       | 19/1/2    | 1         | 8        |
|                                                            |       | 19/2 /2   | 0         | 15       |
|                                                            |       | 25        | 8         | 0        |
|                                                            | 123   | 22        | 8         | 0        |
|                                                            | 130   | 6         | 8         | 0        |
|                                                            |       | 7         | 8         | 0        |
|                                                            |       | 15        | 8         | 0        |
|                                                            | 131   | 10        | 7         | 14       |
| <b>Total</b>                                               |       |           | <b>56</b> | <b>7</b> |

**For DELTA PROPCON PVT. LTD.**



**Authorised Signatory**

Regd. Office: 3<sup>rd</sup> Floor, Central Plaza Mall, Sector-53, (Opp. DLF Golf Course) Gurgaon-122002

Email: [secretarial@krishnastrategic.com](mailto:secretarial@krishnastrategic.com), Ph.No. 0124-4725023

# UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

WASHINGTON, D. C. 20250

**DELTA PROPCON PRIVATE LIMITED**

CIN: U45200HR2012PTC055969

| Land Owned By M/S. Delta Propcon 1/2 Share & M/S Prompt Infravision Pvt Ltd 1/2 |       |          |     |    |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|-----|----|
| Harsaru                                                                         | 130   | 5        | 8   | 0  |
|                                                                                 | 131   | 1        | 8   | 0  |
|                                                                                 |       | 2        | 8   | 0  |
|                                                                                 | 123   | 21       | 8   | 0  |
| Total                                                                           |       |          | 32  | 0  |
| Land Owned By M/S Prompt Infravision Pvt Ltd                                    |       |          |     |    |
| Harsaru                                                                         | 124   | 18/2     | 2   | 0  |
|                                                                                 |       | 21       | 8   | 0  |
|                                                                                 |       | 22/2     | 6   | 4  |
|                                                                                 |       | 23       | 8   | 0  |
|                                                                                 |       | 24       | 8   | 0  |
|                                                                                 | 130   | 2        | 8   | 0  |
|                                                                                 |       | 3/2      | 7   | 17 |
|                                                                                 |       | 4        | 8   | 0  |
|                                                                                 | 131   | 11       | 3   | 19 |
|                                                                                 | Total |          |     | 60 |
| LICENCE NO. 97 OF 2013 dated 08.11.2013                                         |       |          |     |    |
| Land Owned By M/S. Namo Realtech Pvt. Ltd.                                      |       |          |     |    |
| Harsaru                                                                         | 124   | 20/1     | 4   | 18 |
|                                                                                 | 124   | 11       | 8   | 0  |
|                                                                                 |       | 12/2min  | 0   | 12 |
| Total                                                                           |       |          | 13  | 10 |
| LICENSE NO. 167 of 2023 dated 18.08.2023                                        |       |          |     |    |
| Land Owned By M/S. Namo Realtech Pvt. Ltd.                                      |       |          |     |    |
| Harsaru                                                                         | 123   | 20/2     | 5   | 8  |
|                                                                                 | 125   | 16/1     | 1   | 16 |
|                                                                                 |       | 17/2/1   | 0   | 7  |
|                                                                                 |       | 25/2/1/1 | 0   | 17 |
| Total                                                                           |       |          | 8   | 8  |
| Grand Total                                                                     |       |          | 209 | 5  |

We hereby request you to kindly issue the Non-Encumbrance Certificate with respect to the above-mentioned Land.

Thanking you.

Yours faithfully,  
**For Delta Propcon Private Limited**

For DELTA PROP CON PVT. LTD.

  
Authorised Signatory

**(Authorised Signatory)**  
**Mr. Rambir**

Regd. Office: 3<sup>rd</sup> Floor, Central Plaza Mall, Sector-53, (Opp. DLF Golf Course) Gurgaon-122002  
Email: [secretarial@krishnastrategic.com](mailto:secretarial@krishnastrategic.com), Ph.No. 0124-4725023

P.T.O.



श्रीमान जी, रिपोर्ट की जाती है कि प्रार्थी के प्रार्थना पत्र में वर्णित जिला नम्बर <sup>124</sup> 16 (2-16) <sup>123</sup> 17 (2-17) <sup>131</sup> 18 (0-17) <sup>130</sup> 19 (1-8) <sup>131</sup> 19 (0-15) <sup>123</sup> 25 (8-0) <sup>123</sup> 22 (8-0)

<sup>130</sup> 6 (8-0) <sup>131</sup> 7 (8-0) <sup>131</sup> 15 (8-0) <sup>131</sup> 10 (7-14) जिला वल्लभा 56 जनता 7 मकाना सातम की जमाबन्दी सात 2020-2021 व वक्फ इन्तकात नं 5367 के मैसज डेल्टा प्रोपलीन प्रां लिब की मलाकियत है व मुं जिला नम्बर <sup>130</sup> 5 (8-0) <sup>131</sup> 1 (8-0) <sup>123</sup> 2 (8-0)

<sup>123</sup> 21 (8-0) जिला वल्लभा 32 जनता 0 मकाना की जमाबन्दी सात 2020-2021 के मैसज डेल्टा प्रोपलीन प्रां लिब के भाग, मैसज प्रोपर्ट इन्फोर्मेसन प्रां लिब के भाग की मलाकियत है व मुं जिला नम्बर <sup>124</sup> 18 (2-0) <sup>123</sup> 21 (8-0) <sup>123</sup> 22 (6-4)

<sup>124</sup> 23 (8-0) <sup>124</sup> 24 (8-0) <sup>130</sup> 2 (8-0) <sup>131</sup> 3 (7-17) <sup>131</sup> 4 (8-0) <sup>131</sup> 11 (3-19) जिला वल्लभा 60 जनता 0 मकाना सातम की जमाबन्दी सात 2020-2021 के मैसज प्रोपर्ट इन्फोर्मेसन प्रां लिब की मलाकियत है व मुं जिला नम्बर <sup>124</sup> 16 (8-0) <sup>124</sup> 15 (8-0) <sup>124</sup> 16 (5-4)

<sup>124</sup> 17 (5-3) <sup>124</sup> 18 (5-3) <sup>124</sup> 19 (2-18) <sup>124</sup> 19 (3-5) <sup>124</sup> 20 (3-2) <sup>124</sup> 20 (4-18) <sup>124</sup> 11 (8-0) <sup>123</sup> 12 (3-7) <sup>123</sup> 22 (5-8)

<sup>125</sup> 16 (6-0) <sup>125</sup> 16 (1-16) <sup>125</sup> 17 (0-7) <sup>125</sup> 25 (0-17) जिला वल्लभा 71 जनता 2 मकाना सातम की जमाबन्दी सात 2020-2021 व वक्फ इन्तकात नं 5367 के मैसज नमा रियल्टेन प्रां लिब की मलाकियत है उपरोक्त सभी जिला नम्बरों का राजस्व रिकार्ड सात का अवलोकन करने पर मालूम हुआ कि उपरोक्त भूमि पर कोई रहन, आड रहन व स्टे आदि का कोई इन्फोर्मेसन जमाबन्दी सात 2020-2021 के जाना जाकिता में दर्ज नहीं है अनुसार राजस्व रिकार्ड उपरोक्त भूमि पाक व सात है रिपोर्ट आवासी कार्यवाही हेतु सेवा में देना है

  
19/6/24

ps.  
Nail Assistant  
Harsaru (Gurugram)  
19/6/24