

Date:

To,

The Tehsildar

Tehsil Manesar, District Gurugram, Haryana.



Subject: Request for issuance of Ownership & Non-Encumbrance Certificate in respect of 72 Kanal 17 Marla (9.10625 acres) situated in the revenue estate of Village Kherki Daulla, Tehsil Manesar, District Gurugram, Haryana

Respected Sir,

This is to state that we, M/s. Sewak Developers Pvt. Ltd. and its associate companies are the owners of 9.10625 acres of land situated in the revenue estate of Village Kherki Daulla, Tehsil Manesar, District Gurugram, Haryana, as per land schedule attached with this letter as Annexure-1.

We are required to submit a non-encumbrance certificate to Haryana Real Estate Regulatory Authority. Therefore you are requested to kindly provide us a Certificate of Ownership & Non-Encumbrance and confirm that there is no litigation on the above-mentioned Village Kherki Daulla, Tehsil Manesar, District Gurugram, Haryana.

Thanking You

Yours truly,

Devender Singh
Authorized Signatory

हल्का मटवारी विलेज/पूर्वका एवं
नियमानुसार कार्यवाही करें।

[Signature]
तहसीलदार, मानेसर
20/10/23

Encl. : Annexure-1 – Land schedule of 9.10625 acres

जीमान जी, 9.10625 की पालना में मांगी गई
19.5 लाख सल्लगने हैं वला 19.5 के हैं।
[Signature]
20/10/2023

Annexure-1

1. M/s Sewak Developers Pvt. Ltd.

Village	Rectangle No.	Killa No.	Area K - M
Kherki Daulla	35	12/2	4 - 0
		19/1min	3 - 9
		21/1	3 - 16
		22/2min	2 - 1
	40	2/1/2/2min	0 - 5
		Total:	13 K - 11 M Or 1.69375 acres

2. M/s Sidhivinayak Buildcon Pvt. Ltd. 1/100 share, M/s Maestro Estates Pvt. Ltd. 99/100 share

Village	Rectangle No.	Killa No.	Area K - M
Kherki Daulla	20	21/1min	0 - 9
	35	1min	6 - 14
		9/2	2 - 0
		10	8 - 0
		11	8 - 0
	36	5min	0 - 6
		6min	4 - 4
		7min	0 - 1
		14min	2 - 12
		15	8 - 0
		16/1/1	4 - 14
		27min	0 - 13
		Total:	45 K - 13 M Or 5.70625 acres

3. M/s. Sidhivinayak Buildcon Pvt. Ltd. 1/100 share, M/s Maestro Estates Pvt. Ltd. 33/100 share and M/s. Janitor Propbuild Pvt. Ltd. 33/50 Share

Village	Rectangle No.	Killa No.	Area K - M
Kherki Daulla	35	20	8 - 0
		Total:	8 K - 0 M Or 1.00 acre

4. M/s. Gamete Propbuild Pvt. Ltd. 1337/1352 share, M/s Hope Promoters Pvt. Ltd. 15/1352 share

Village	Rectangle No.	Killa No.	Area K - M
Kherki Daulla	40	1/1min	3 - 8
		2/2/1/1min	2 - 5
		Total:	5 K - 13 M Or 0.70625 acre
		G.Total:	72 K - 17 M Or 9.10625 acre

श्रीमान जी, रिपोर्ट की जाती है कि मैंने खेड़ा/दोला

तहसील मानसरो जिला गुल्मी जमावदी साल 2019-2020 व

इन्तकाल नम्बर 4088 तहसील के कुं / जिला नम्बर $\frac{35}{12} - \frac{19}{1}$
(4-0) (4-0)

$\frac{35}{21} - \frac{22}{2}$ $\frac{40}{21/2}$ की मालिक मैसज सेवक इवलायक आठ
(3-16) (3-16) (0-8)

लिं हैं, व कुं / जिला नम्बर $\frac{20}{21}$ $\frac{35}{1} - 9/2 - 10 - 11$ $\frac{36}{5}$
(0-18) (8-0) (2-0) (8-0) (8-0) (7-16)

$\frac{36}{6} - 7 - 14 - 15 - 16/11 - 27$ की मालिक मैसज
(7-7) (8-0) (8-0) (8-0) (4-14) (0-17)

किहा विनायक विलक्षण आठ लिं $\frac{1}{100}$ आठ व मैसज मैसज इवलायक

आठ लिं $\frac{99}{100}$ आठ हैं, व कुं / जिला नम्बर $\frac{35}{20}$ की मालिक
(8-0)

मैसज किहा विनायक विलक्षण आठ लिं $\frac{1}{100}$ आठ व मैसज

मैसज इवलायक आठ लिं $\frac{33}{100}$ आठ व मैसज मैसज

डायबल्स आठ लिं $\frac{33}{50}$ आठ हैं, व कुं / जिला नम्बर

$\frac{40}{1} - 22/11$ की मालिक मैसज मैसज डायबल्स आठ लिं
(4-0) (4-8)

$\frac{1337}{1352}$ आठ व मैसज हाथ डायबल्स आठ लिं $\frac{15}{1352}$ आठ हैं

P.T.O

कल: उपरान्त रकब पर राजस्व रिमांड के अंदर

लोन, रदन, कांड रदन, स्टे चा हवाला खाना कीमत

में दर्ज नहीं हैं। कल: उपरान्त रकबा हर प्रकार से

कार-मुक्त हैं। कल: रिपोर्ट सेवा के फेज हैं।

CS 20/10/2023

TEHSILDAR
MANESAR

20/10/2023