

Revenue Rasta
2 Karam wide

24.0 M WIDE ROAD

304.95

24.0 M WIDE ROAD

224.74

24.0 M. WIDE ROAD

LAYOUT PLAN

LEGEND

- COMMUNITY FACILITIES
- ORGANIZED OPEN SPACE
- COMMERCIAL AREA

NOTE : AREA UNDER 24.0M WIDE SECTOR ROAD FALSE IN
KHASRA NO. 75// 14 = 24.0 X 24.0 = 576 SQM.

GREEN AREA CALCULATION				
S.NO.	LENGTH (M)	BREADTH (M)	NO. OF TREES	TOTAL AREA (SQM)
G-1	10.00	10.00	1	100.00
G-2	10.00	10.00	1	100.00
G-3	10.00	10.00	1	100.00
G-4	10.00	10.00	1	100.00
G-5	10.00	10.00	1	100.00
G-6	10.00	10.00	1	100.00
G-7	10.00	10.00	1	100.00
G-8	10.00	10.00	1	100.00
G-9	10.00	10.00	1	100.00
G-10	10.00	10.00	1	100.00
G-11	10.00	10.00	1	100.00
G-12	10.00	10.00	1	100.00
G-13	10.00	10.00	1	100.00
G-14	10.00	10.00	1	100.00
G-15	10.00	10.00	1	100.00
G-16	10.00	10.00	1	100.00
G-17	10.00	10.00	1	100.00
TOTAL				1776.34

AREA CHART				
S.NO	DISCRIPTION	IN %	AREAIN ACRE	AREA IN SQMT.
1	TOTAL LICENCE AREA		38.4325/ACRE	OR 159572.354 SQM
2	NET PLANNED AREA		37.1525/ACRE	OR 155723.517 SQM
3	MAX PERMISSIBLE AREA OF UNDER RESI. PLOTTING (61% OF 38.4325 acre)	61.0	24.053/ACRE	OR 97939.156 SQM
4	PROPOSED AREA UNDER RESI. PLOTTING	56.331	22.212/ACRE	OR 89888.647 SQM
5	PROPOSED AREA FOR COMMON FACILITIES (10% OF 38.4325 acre)	10.03	3.843/ACRE	OR 15587.235 SQM
6	PROVIDED AREA FOR COMMON FACILITIES TO BE	7.50	2.891/ACRE	OR 11587.321 SQM
7	PROVIDED GREEN AREA (7.5% OF 38.4325 acre)	7.50	2.891/ACRE	OR 11587.321 SQM
8	PROVIDED GREEN AREA	4.00	1.537/ACRE	OR 6183.297 SQM
9	PERMISSIBLE AREA UNDER COMMERCIAL	4.00	1.537/ACRE	OR 6183.297 SQM
10	PROPOSED AREA UNDER COMMERCIAL	4.00	1.537/ACRE	OR 6183.297 SQM

PERMISSIBLE DENSITY				
1	PERMISSIBLE DENSITY	20-400 PPA	861	11888
2	PROPOSED POPULATION (18 PERSON PER PLOT)	20-400 PPA	861	11888
DENSITY CALCULATION				
PLOT NO.	TYPE	WIDTH	LENGTH	AREA
P1	C10	7.000	20.000	140.000
P2	C10	7.000	20.000	140.000
P3	C10	7.000	20.000	140.000
P4	C10	7.000	20.000	140.000
P5	C10	7.000	20.000	140.000
P6	C10	7.000	20.000	140.000
P7	C10	7.000	20.000	140.000
P8	C10	7.000	20.000	140.000
P9	C10	7.000	20.000	140.000
P10	C10	7.000	20.000	140.000
P11	C10	7.000	20.000	140.000
P12	C10	7.000	20.000	140.000
P13	C10	7.000	20.000	140.000
P14	C10	7.000	20.000	140.000
P15	C10	7.000	20.000	140.000
P16	C10	7.000	20.000	140.000
P17	C10	7.000	20.000	140.000
P18	C10	7.000	20.000	140.000
P19	C10	7.000	20.000	140.000
P20	C10	7.000	20.000	140.000
P21	C10	7.000	20.000	140.000
P22	C10	7.000	20.000	140.000
P23	C10	7.000	20.000	140.000
P24	C10	7.000	20.000	140.000
P25	C10	7.000	20.000	140.000
P26	C10	7.000	20.000	140.000
P27	C10	7.000	20.000	140.000
P28	C10	7.000	20.000	140.000
P29	C10	7.000	20.000	140.000
P30	C10	7.000	20.000	140.000
P31	C10	7.000	20.000	140.000
P32	C10	7.000	20.000	140.000
P33	C10	7.000	20.000	140.000
P34	C10	7.000	20.000	140.000
P35	C10	7.000	20.000	140.000
P36	C10	7.000	20.000	140.000
P37	C10	7.000	20.000	140.000
P38	C10	7.000	20.000	140.000
P39	C10	7.000	20.000	140.000
P40	C10	7.000	20.000	140.000
P41	C10	7.000	20.000	140.000
P42	C10	7.000	20.000	140.000
P43	C10	7.000	20.000	140.000
P44	C10	7.000	20.000	140.000
P45	C10	7.000	20.000	140.000
P46	C10	7.000	20.000	140.000
P47	C10	7.000	20.000	140.000
P48	C10	7.000	20.000	140.000
P49	C10	7.000	20.000	140.000
P50	C10	7.000	20.000	140.000
P51	C10	7.000	20.000	140.000
P52	C10	7.000	20.000	140.000
P53	C10	7.000	20.000	140.000
P54	C10	7.000	20.000	140.000
P55	C10	7.000	20.000	140.000
P56	C10	7.000	20.000	140.000
P57	C10	7.000	20.000	140.000
P58	C10	7.000	20.000	140.000
P59	C10	7.000	20.000	140.000
P60	C10	7.000	20.000	140.000
P61	C10	7.000	20.000	140.000
P62	C10	7.000	20.000	140.000
P63	C10	7.000	20.000	140.000
P64	C10	7.000	20.000	140.000
P65	C10	7.000	20.000	140.000
P66	C10	7.000	20.000	140.000
P67	C10	7.000	20.000	140.000
P68	C10	7.000	20.000	140.000
P69	C10	7.000	20.000	140.000
P70	C10	7.000	20.000	140.000
P71	C10	7.000	20.000	140.000
P72	C10	7.000	20.000	140.000
P73	C10	7.000	20.000	140.000
P74	C10	7.000	20.000	140.000
P75	C10	7.000	20.000	140.000
P76	C10	7.000	20.000	140.000
P77	C10	7.000	20.000	140.000
P78	C10	7.000	20.000	140.000
P79	C10	7.000	20.000	140.000
P80	C10	7.000	20.000	140.000
P81	C10	7.000	20.000	140.000
P82	C10	7.000	20.000	140.000
P83	C10	7.000	20.000	140.000
P84	C10	7.000	20.000	140.000
P85	C10	7.000	20.000	140.000
P86	C10	7.000	20.000	140.000
P87	C10	7.000	20.000	140.000
P88	C10	7.000	20.000	140.000
P89	C10	7.000	20.000	140.000
P90	C10	7.000	20.000	140.000
P91	C10	7.000	20.000	140.000
P92	C10	7.000	20.000	140.000
P93	C10	7.000	20.000	140.000
P94	C10	7.000	20.000	140.000
P95	C10	7.000	20.000	140.000
P96	C10	7.000	20.000	140.000
P97	C10	7.000	20.000	140.000
P98	C10	7.000	20.000	140.000
P99	C10	7.000	20.000	140.000
P100	C10	7.000	20.000	140.000
P101	C10	7.000	20.000	140.000
P102	C10	7.000	20.000	140.000
P103	C10	7.000	20.000	140.000
P104	C10	7.000	20.000	140.000
P105	C10	7.000	20.000	140.000
P106	C10	7.000	20.000	140.000
P107	C10	7.000	20.000	140.000
P108	C10	7.000	20.000	140.000
P109	C10	7.000	20.000	140.000
P110	C10	7.000	20.000	140.000
P111	C10	7.000	20.000	140.000
P112	C10	7.000	20.000	140.000
P113	C10	7.000	20.000	140.000
P114	C10	7.000	20.000	140.000
P115	C10	7.000	20.000	140.000
P116	C10	7.000	20.000	140.000
P117	C10	7.000	20.000	140.000
P118	C10	7.000	20.000	140.000
P119	C10	7.000	20.000	140.000
P120	C10	7.000	20.000	140.000
P121	C10	7.000	20.000	140.000
P122	C10	7.000	20.000	140.000
P123	C10	7.000	20.000	140.000
P124	C10	7.000	20.000	140.000
P125	C10	7.000	20.000	140.000
P126	C10	7.000	20.000	140.000
P127	C10	7.000	20.000	140.000
P128	C10	7.000	20.000	140.000
P129	C10	7.000	20.000	140.000
P130	C10	7.000	20.000	140.000
P131	C10	7.000	20.000	140.000
P132	C10	7.000	20.000	140.000
P133	C10	7.000	20.000	140.000
P134	C10	7.000	20.000	140.000
P135	C10	7.000	20.000	140.000
P136	C10	7.000	20.000	140.000
P137	C10	7.000	20.000	140.000
P138	C10	7.000	20.000	140.000
P139	C10	7.000	20.000	140.000
P140	C10	7.000	20.000	140.000
P141	C10	7.000	20.000	140.000
P142	C10	7.000	20.000	140.000
P143	C10	7.000	20.000	140.000
P144	C10	7.000	20.000	140.000
P145	C10	7.000	20.000	140.000
P146	C10	7.000	20.000	140.000
P147	C10	7.000	20.000	140.000
P148	C10	7.000	20.000	140.000
P149	C10	7.000	20.000	140.000
P150	C10	7.000	20.000	140.000
P151	C10	7.000	20.000	140.000
P152	C10	7.000	20.000	140.000
P153	C10	7.000	20.000	140.000
P154	C10	7.000	20.000	140.000
P155	C10	7.000	20.000	140.000
P156	C10	7.000	20.000	140.000
P157	C10	7.000	20.000	140.000
P158	C10	7.000	20.000	140.000
P159	C10	7.000	20.000	140.000
P160	C10	7.000	20.000	140.000
P161	C10	7.000	20.000	140.000
P162	C10	7.000	20.000	140.000
P163	C10	7.000	20.000	140.000
P164	C10	7.000	20.000	140.000
P165	C10	7.000	20.000	140.000
P166	C10	7.000	20.000	140.000
P167	C10	7.000	20.000	140.000
P168	C10	7.000	20.000	140.000
P169	C10	7.000	20.000	140.000
P170	C10	7.000	20.000	140.000
P171	C10	7.000	20.000	140.000
P172	C10	7.000	20.000	140.000
P173	C10	7.000	20.000	140.000
P174	C10	7.000	20.000	140.000
P175	C10	7.000	20.000	140.000
P176	C10	7.000	20.000	140.000
P177	C10	7.000	20.000	140.000
P178	C10	7.000	20.000	140.000
P179	C10	7.000	20.000	140.000
P180	C10	7.000	20.000	140.000
P181	C10	7.000	20.000	140.000
P182	C10	7.000	20.000	140.000
P183	C10	7.000	20.000	140.000
P184	C10	7.000	20.000	140.000
P185	C10	7.000	20.000	140.000
P186	C10	7.000	20.000	140.000
P187	C10	7.000	20.000	140.000
P188	C10	7.000	20.000	140.000
P189	C10	7.000	20.000	140.000
P190	C10	7.000	20.000	140.000
P191	C10	7.000	20.000	140.000
P192</				