

प्रेषक,

उपायुक्त, गुरुग्राम।

सेवा मे

M/s GLS Infraprojects Pvt. Ltd.,
707, 7th Floor, JMD Pacific Square,
Sector-15, Part II, Gurugram.

क्रमांक

41

/एम0बी0

दिनांक 29/4/2022

विषय:-

NOC for Aravalli Project Plantation 1992 for Affordable Group Housing Colony under DDJAY over an area of 5.04514 Acres (Rect. No. 81//22/3min South(2-10-7), 23min South(4-10-4), 89//3(7-8-0), 8(7-8-0), 13(7-8-0), 18(7-8-0), 23(3-14-0) at village Wazirpur, Sector-92, District Gurugram, Haryana by Sh. Tilak Raj S/o Sh. Rishal Singh In Collaboration with M/s GLS Infraprojects Pvt. Ltd.

उपरोक्त विषय के संदर्भ में।

विषयाधीन मामले में उक्त के सम्बन्ध में नायब तहसीलदार, हरसरू व उप वन संरक्षक, गुरुग्राम से रिपोर्ट प्राप्त की गई जो निम्न प्रकार है:-

नायब तहसीलदार, हरसरू ने अपने कार्यालय के पत्र क्रमांक 1366/रीडर दिनांक 01.04.2022 के द्वारा रिपोर्ट इस कार्यालय में प्रेषित की है जिसमें लिखा है कि रिपोर्ट पटवारी हल्का से ली गई। रिपोर्ट पटवारी हल्का अनुसार अराजी किला नम्बरान 81//22/3(3-14), 23(7-8), 89//3(7-8), 8(7-8), 13(7-8), 18(7-8), 23(3-14) रकबा तादादी 44 कनाल 8 मरला वाका मौजा वजीरपुर उपतहसील हरसरू जिला गुरुग्राम की मांगी गई रिपोर्ट बिन्दूवार निम्नप्रकार है:-

1. बिन्दू न0 1 में मांगी गई रिपोर्ट में उपरोक्त अराजी पर नोटिफिकेशन अनुसार जमाबन्दी में अरावली क्षेत्र में होने का इन्द्राज दर्ज नहीं है।
2. बिन्दू न0 2 में मांगी गई रिपोर्ट में नोटिफिकेशन से पूर्व व उसके पश्चात अराजी पर किस्म गैर मुमकिन पहाड, गैर मुमकिन राडा, गैर मुमकिन बीहड, बंजड बीहड या रुद्र का इन्द्राज जमाबंदी में दर्ज नहीं है।
3. बिन्दू न0 3 में मांगी गई रिपोर्ट में नोटिफिकेशन दिनांक 07.05.1992 से पूर्व उपरोक्त अराजी की किस्म भूड व हाल किस्म चाही का इन्द्राज जमाबंदी में दर्ज है।
4. बिन्दू न0 4 में मांगी गई रिपोर्ट में उपरोक्त अराजी पर मिसल हकीयत ता हाल कभी भी शामलात देह/पंचायत देह/नगर पालिका/नगर निगम की मलकियत नहीं रही है।
5. उपरोक्त अराजी पर किसी न्यायालय में केस का इन्द्राज जमाबंदी में दर्ज नहीं है।
6. उपरोक्त अराजी भूमि का SEZ में आने बारे कोई इन्द्राज राजस्व रिकार्ड में नहीं है।
7. उपरोक्त अराजी पर धारा 4-6 व अवार्ड में होने का इन्द्राज जमाबंदी के खाना कैफियत में दर्ज नहीं है।

उप वन संरक्षक, गुरुग्राम ने अपने कार्यालय के पत्र क्रमांक 3330-जी0 दिनांक 30.03.2022 के द्वारा अवगत कराया है कि उनके कार्यालय द्वारा ऑनलाईन दिनांक 06.02.2022 (Sh. Tilak Raj Son of Sh. Rishal Singh In Collaboration with GLS Infraprojects Pvt Ltd.) को गांव वजीरपुर, जिला गुरुग्राम के 5.0451 एकड एरिया की फोरेस्ट क्लेरिफिकेशन आनलाईन जारी की जा चुकी है जिसकी छाया प्रति इस कार्यालय में प्रेषित की है जिसमें लिखा है कि Applicant M/s Sh. Tilak Raj Son of Sh. Rishal Singh In Collaboration with GLS Infraprojects Pvt Ltd., Land Measuring 5.0451 (Acre) having Rect. No. 81//22/3min South(2-10-7), 23min South(4-10-4), 89//3(7-8-0), 8(7-8-0), 13(7-8-0), 18(7-8-0), 23(3-14-0) Land located at village Wazirpur District Gurugram made a proposal to use this land for Building Construction. It is made clear that:-

- A) As per records available above said land is not part of notified Reserved Forest, protected Forest under Indian Forest Act, 1927 or any area closed under section 4 of Punjab Land Preservation Act 1900.
- B) It is clarified that by the Notification No. S.O 8/P.A 2/1900/S. 4/2013 dated 04-01-13 all Revenue Estate of **Gurgaon** is notified u/s 4 of PLPA 1900 and S.O 81/PA.2/1900/S.3/2012 u/s 3 of PLPA 1900. The area is however not recorded as Forest in the Government record but felling of any tree is strictly prohibited without the permission of Divisional Forest officer, **Gurgaon**.
- C) If approach is required from Protected forest by the user agency, the clearance/regularization under Forest Conservation Act 1980 will be required. Without prior clearance from Forest Department, the use of Forest land for approach road is strictly prohibited. **M/s Sh. Tilak Raj Son of Sh. Rishal Singh In Collaboration with GLS Infraprojects Pvt Ltd.** whose land is located at Village/City **Wazirpur** District **Gurgaon** must obtain clearance as applicable under Forest Conservation Act. 1980.
- D) As per the records available with the Forest Department **Gurgaon** the area does not fall in areas where plantations were raised by the Forest Department under Aravali project.
- E) All other statutory clearances mandated under the Environment protection Act. 1986, as per the notification of Ministry of Environment and Forest, Government of India dated 07-05-1992 or any other Act/Order shall be obtained as applicable by the project proponents from the concerned authorities.
- F) The project proponent will not violate any Judicial Order/Direction issued by the Hon'ble Supreme Court/High Courts.
- G) It is clarified that the Hon'ble Supreme Court has issued various judgments dated 07-05-2002, 29-10-2002, 16-12-2002, 18-03-2004, 14-05-2008 etc. pertaining to Aravali region in Haryana, which should be complied with.
- H) It shall be the responsibility of user agency/applicant to get necessary clearances/ permissions under various Acts and Rules applicable if any, from the respective authorities/department.
- I) This certificate is not applicable in case of Environment Department notification dated 10.03.2016 for Screening Plant, and notification dated 11.05.2016 for Stone Crusher. Investor/Applicant has to take clearance from Environment Department in case of Screening Plant and Stone Crusher.

It is subject to the following conditions:

1. Clarification Is Hereby Issued Subject To The Conditions Mentioned Above.

अतः नायब तहसीलदार, हरसरु व उप वन संरक्षक, गुरुग्राम की रिपोर्ट अनुसार आपको **Village Wazirpur, Sector-92, District Gurugram** की उक्त वर्णित भूमि की Aravalli Clearance/Non Forest Land रिपोर्ट इस शर्त पर जारी की जानी उचित होगी कि प्रार्थी प्रार्थी कम्पनी को दी गई एन0ओ0सी में यदि किसी नम्बरो पर हरियाणा सरकार के किसी भी विभाग द्वारा किसी प्रकार की भूमि अर्जन कार्यवाही धारा 4, 6 व अवार्ड आदि राजस्व रिकार्ड अनुसार पाया गया तो सम्बन्धित नम्बरो की अरावली एन0ओ0सी0 स्वतः रद्द समझी जावेगी जिसके लिए प्रार्थी कम्पनी स्वयं जिम्मेवार होगी।


कृते: उपायुक्त, गुरुग्राम।