



To,

Dated: 11.01.2023

The Naib-Tehsildar,
Sub-Tehsil Kadipur,
Gurugram

Subject: Request for ownership & Non-Encumbrance Certificate in respect of 52 Kanal – 4 Marla
i.e. 6.525 Acres in the Revenue Estate of Village- Pawala Khusrupur, Sector-106, Gurugram

Sir,

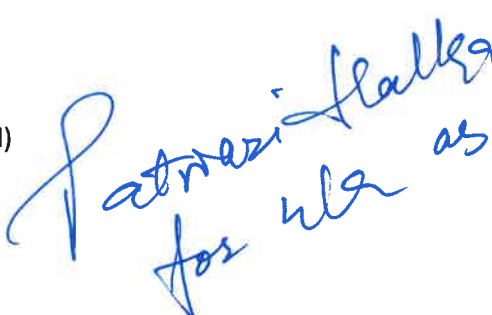
We, (1) Elan Avenue Limited (Formerly known as Airmid Developers Limited) (2) Albina Properties Limited are the owners of Land falling in the Revenue Estate of Village – Pawala Khusrupur, Sector-106, Gurugram bearing under Rectangle No. 17 Killa No. 20(1-18), 21/1 (1-18), Rectangle No. 18, Killa No. 16/1(2-7), 16/2 (4-9), 24 (4-0), 25/1 (6-5), Rectangle No. 24, Killa No. 10/1 (6-4), Rectangle No. 17, Killa No. 21/2 (3-18), Rectangle No. 24, Killa No. 1 (8-0), Rectangle No. 18, Killa No. 25/2 (0-17), Rectangle No. 23, Killa No. 5/2 (3-16), Rectangle No. 24, Killa No. 2/1/1 (3-8), 9/2 (5-4) Total Land Measuring 52 Kanal – 4 Marla i.e. 6.525 Acres.

In view of the above, kindly provide us the Certificate of ownership and Non-Encumbrance and also confirm that there is no Litigation on the above mentioned Land falling in the Revenue Estate of Village - Pawala Khusrupur, Sector-106, Gurugram.

Thanking you,

Yours faithfully,


Authorized Signatory
Elan Avenue Limited
(Formerly known as Airmid Developers Limited)
Albina Properties Limited
15th Floor, Two Horizon Center,
DLF Phase-5, Sector-43,
Golf Course Road, Gurugram


for u/s as per rule-
Naib Tehsildar
Kadipur (11.1.23)
N.T.

P.T.O.

श्रीमान जी,

आदेश की पालना में रिपोर्ट की जाती है कि गांव पबाला
खुसरपुर उपतहसील कादीपुर जिला गुरुग्राम में खेवर/खाता नं
 $\frac{116}{116}$ भिन भुस्तील/किला नं. $\frac{17}{20(1-18) - 21/1, (1-18)} \frac{118}{16/12(2-7) -}$
 $\frac{18}{16/2(5-9) - 24(6-13) - 25/1(6-5)}$ किला 6 रकबा $24-10$ सालम की
बरखे अमानवदी साल 2017-18 की रूह से मै. एयरमिड डवलपर्स डावलिस
मालिक है। व खेवर/खाता नं $\frac{239}{241} - \frac{237}{239} - \frac{241}{243}$ भुस्तील/किला नम्बर
 $\frac{24}{21/1(3-8) - 9/2(5-4) - 10/1(6-4)}$ $\frac{17}{21/2/1(4-12)}$ किला 4 रकबा $19-8$ की
बरखे ई. नं. 3750-3803-3810-3829 व अमानवदी साल 2017-18 की रूह
से मैसर्ज अलबीना डीपट्रीज लि. मालिक है। व खेवर नं $\frac{246}{248}$ मु. 1/किला
नं $\frac{24}{1}(8-0)$ सालम की बरखे अमानवदी साल 2017-18 की रूह से मै.
अलबीना डीपट्रीज लि. $\frac{121}{160}$ भाग मैसर्ज एयरमिड डवलपर्स डावलिस $\frac{39}{160}$ भाग
की मालकान है। व खेवर नं $\frac{244}{246}$ मु. 1/किला नं $\frac{18}{25}(0-17)$ सालम में
मै. अलबीना डीपट्रीज लि. $\frac{8}{17}$ भाग व मैसर्ज एयरमिड डवलपर्स डावलिस $\frac{9}{17}$
भाग की मालकान है बरखे अमानवदी साल 2017-18 की रूह से व खेवर
खाता नं $\frac{245}{247}$ मु. 1/किला नं $\frac{23}{5/2}(3-16)$ सालम में मै. अलबीना डीपट्रीज लि.
 $\frac{5}{76}$ भाग मै. एयरमिड डवलपर्स डावलिस $\frac{71}{76}$ भाग की मालकान है बरखे
अमानवदी साल 2017-18 की रूह से है। उपरोक्त रकबा पर किसी प्रकार का कोई
लोन, आड रहन, रहन या किसी प्रकार के अन्य भार के बारे राजस्व रिकार्ड
के खाना केकीयत में कोई इन्दाज नहीं है। रिपोर्ट सेवा में पेशाई

o/s

12.1.23

Naib Tehsildar
Kadipur (Gurugram)

12.1.23