

CIN: U70100HR2020PTC089944

PAN No: AAHCN2086M

GSTIN: 06AAHCN2086MIZ3

STATE CODE: 06

**R**  
**NAVRAJ**

**MAKE IT BIG**

26.12.2022

To

District Revenue Officer/Tehsildar (Kadipur)  
Gurugram

**Sub : Application for information to Revenue Department of Group Housing Colony over an area measuring 5.4529 acres in the revenue estate of Village Garauli Kalan, Sector 37 D, District Gurugram.**

Dear Sir/Madam,

This is to inform you that license has been granted from Haryana Town and Country Planning hereunder to M/s. Navraj Infratech Pvt. Ltd., Registered office - F-201, Tulip Ivory, Sector 70, Gurugram-122001, Haryana for setting up Group Housing colony over an area admeasuring 5.4529 acres in the revenue estate of Village Garauli Kalan, Tehsil-Kadipur, Sector 37 D, Gurugram.

(License no 12 of 2009 And Change Of Developers Order no 36749 dated 07.12.2022)

Village	Rect. No.	Khasra No.	Area (B-B-B)
Gadoli		219	2-13-17
		223	3-0-0
		224	3-0-0
		<b>Total</b>	<b>8-13-17 (5.43 Acres)</b>

We are grateful to inform you.

**M/s. NAVRAJ INFRATECH PVT. LTD.,**

For Navraj Infratech Private Limited

**Authorised Signatory**

Authorised Signatory



614-616, 6th Floor, Tower 4, DLF Corporate Greens, Sector-74A, Gurugram (HR)-122101

Navraj Infratech Private Limited

0124-5180996

www.navrajindia.com

137202200002176

गोंद : गाड़ीली कला

नकल उभाइटी (पडत परदार)

हदबस्त न. : 48

जिला : गुरुग्राम

तहसील : काटीपुर

साल : 2018-2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
खुबट या जमाबंदी न.	नाम तरफ या पत्नी	विवरण सहित मालिक नाम	विवरण सहित कारदार	कुए या सिंचाई के अन्य साधन का नाम	नम्बर खसरा या नुखे और किले का नम्बर	रकबा और किसम जमीन	दर और सट्या के व्यरि के साथ लगान जो मुजारा देता है	हिस्सा या हकीकत का पैमाना और बाछ का ढंग	अभियुक्ति	
144	150	ओनप्रकाश नम्बरदार	नैसर्ज रामप्रस्य प्रनोटर्स एंड डेवलपर्स प्रा. लि.	सुदकारत	214	49-0 चाही	822 अरु	738 त म		
144	1752 भाग	वासी	नैसर्ज ए एस रियल कोन प्रा. लि.		219	72-0 कुल	907 अरु			
	27/403 भाग	वासी	नैसर्ज ए एस रियल कोन प्रा. लि.		444	60-0 कुल	शुक्र 5/38 को रक्कस 6/1/2022			
	5/13 भाग	वासी	नैसर्ज रामप्रस्य टाउनशिप प्रा. लि.		724	59-0 ब.जदीद	शुक्र 277 (4150) पर DTCR एडिशन मुम्बई			
	5/13 भाग	वासी	नैसर्ज रामप्रस्य टाउनशिप प्रा. लि.		724	1-0 गै. मु.	एसा भवानी वॉलर विडनोम LLP in			
	5/13 भाग	वासी	नैसर्ज रामप्रस्य टाउनशिप प्रा. लि.		724	60-0 कुल	Collaboration with Porec Building Solutions Pvt Ltd के साथ मिड्सटेक नैसर्ज रामप्रस्य			
	357/1612 भाग	वासी	रिलेटर्स प्रा. लि.		200	111-0 ब.जदीद	शुक्र 111 of work जारी है मुम्बई एडिशन			
					किते 5	352-0	16-12-2018 अंमलाना है			
					कुल मजरा	कुल गै मजरा				
					120-0	232-0				
					120-0 चाही	229-0 ब.जदीद				
						3-0 गै. मु.				



नकल दो कीपाई करने के लिए QR कोड को स्कैन करें



खेट या जमाबंदी न.	नाम तरफ या पत्नी	विवरण सहित मालिक नाम	विवरण सहित कारतकार	कुंए या सिचाई के अन्य साधन का नाम	नम्बर खसरा या गुरखे और किले का नम्बर	रकबा और किस्म जमीन	दर और संख्या के ब्यौरे के साथ लगान जो मुजारा देता है	हिस्सा या हकीयत का पैमाना और बाछ का ढंग	अभियुक्ति
-------------------	------------------	----------------------	--------------------	-----------------------------------	--------------------------------------	--------------------	--	---	-----------

\* इतकाल पंदिग है \*  
 --- ताल आरम्भ ---  
 822 रु  
 --- ताल समाप्त ---  
 --- ताल आरम्भ ---  
 907 रु  
 --- ताल समाप्त ---

144 चालू ओमप्रकाश चालू

प्रमाण पत्र।  
 हलकीय की जाती है कि एक  
 निविद रिवाजं बसल के है। एका  
 एका धारता गपुल गारि मई।

*(Signature)*  
 17/11/22

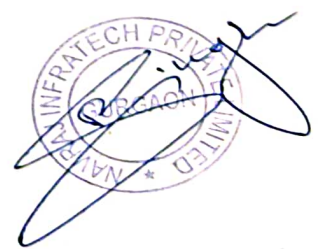


संशोधन विभाग, भारतीय पशु वैद्यकीय अनुसंधान संस्थान, उपजाऊ शक्ति, बरेilly, उत्तर प्रदेश



50	50	50	60	41
24	224	24	24	24
50	223	24	219	218
50	50	60	60	41

संशोधन विभाग, भारतीय पशु वैद्यकीय अनुसंधान संस्थान, उपजाऊ शक्ति, बरेilly, उत्तर प्रदेश



Handwritten signature and the number '100888'.

## Directorate of Town & Country Planning, Haryana

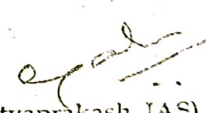
Nagar Yojana Bhavan, Plot No.3, Sector-18A, Madhya Marg, Chandigarh Phone: 0172-2549349  
Web site tcpharyana.gov.in - e-mail: tcpharyana6@gmail.com

### ORDER

Whereas, license No. 12 of 2009 dated 21.05.2009 was granted in favour of Ramprastha Promoters & Developers Pvt. Ltd.(RPDPL) & others for development of Group Housing Colony over an area measuring 13.156 acres in Sector-37D, Gurugram. The company has submitted an application on 22.02.2022 to grant permission to assign joint development & marketing rights for development of an area measuring 5.4529 acres in favour of Navraj Infratech Pvt. Ltd. in terms of policy dated 18.02.2015. The request was considered and in principle approval in this regard was issued vide memo dated 30.05.2022 subject to fulfilment of certain terms and conditions.


2. And whereas, upon compliance of said terms & conditions and receipt of requisite administrative charges/other documents, final permission for assigning joint development & marketing rights for development of an area measuring 5.4529 acres in favour of Navraj Infratech Pvt. Ltd. is hereby issued subject to following conditions:-

- i. That all terms & conditions as stipulated in the above said licence will remain the same.
- ii. That the developer company i.e. RPDPL as well as new entity i.e. Navraj Infratech Pvt. Ltd. shall comply with the terms and conditions of the licence and agreements executed with the Director in letter & spirit.
- iii. That the RPDPL shall abide by the conditions of the flat buyer agreements executed with the allottees of the project namely 'PRIMERA' and no right of the said allottees shall be infringed in any case.

  
(T.L. Satyaprakash, IAS)  
Director General,  
Town & Country Planning,  
Haryana, Chandigarh.

Endst. No. LC-1936 Vol-II-Asstt(MS)/2022/ 36749 Dated 07-12-22

- A copy is forwarded to the following for information and necessary action:
- 1) Ramprastha Promoters & Developers Pvt. Ltd, 114, Sector-44, Gurugram-122002.
  - 2) Navraj Infratech Pvt. Ltd, F-201, Tulip Ivory, Sector-70, Gurugram.
  - 3) Chief Administrator, HSVP, Panchkula.
  - 4) Director, Urban Estates Department, Haryana, Panchkula.
  - 5) Senior Town Planner, Gurugram.
  - 6) District Town Planner, Gurugram.
  - 7) Chief Accounts Officer of this Directorate.

  
(Rajesh Kaushik)  
District Town Planner (HQ)  
For Director General, Town and Country Planning  
Haryana, Chandigarh