

Non Judicial



**Indian-Non Judicial Stamp
Haryana Government**



Date : 05/09/2022

Certificate No. TBE2022I85



GRN No. 94150017



Stamp Duty Paid : ₹ 1000
(Rs. Thousand Only)

Penalty : ₹ 0

(Rs. Zero Only)

Seller / First Party Detail

Name: Parvinder

H.No/Floor : 0

Sector/Ward : 0

LandMark : 0

City/Village : Delhi

District : Delhi

State : Delhi

Phone: 89*****63



Buyer / Second Party Detail

Name : Ajay pal

H.No/Floor : 0

Sector/Ward : 0

LandMark : 0

City/Village : Sonipat

District : Sonipat

State : Haryana

Phone : 89*****63

Purpose : use for GPA

The authenticity of this document can be verified by scanning this QrCode Through smart phone or on the website <https://egrashry.nic.in>

GENERAL POWER OF ATTORNEY

THIS GENERAL POWER OF ATTORNEY is being made and executed at Kharkhoda on this 6 day of Sept., 2022 by :

KNOW ALL MEN BY THIS POWER OF ATTORNEY Mr. Parvinder S/o Late Sh. Pawan Kumar S/o Late Sh. Kartar Singh R/o D-216, Freedom Fighter Enclave, Nebsarai, Delhi-110068, jointly/collectively do hereby appoint, nominate, constitute Mr. Ajay Pal S/o Sh. Dharam Singh (Aadhar No. 909294129293) R/o H.No..836, Kalyan Nagar, Sonipat, Haryana-131001, as my true, lawful and legal General Attorney and authorize them/him to do acts, deeds and things for and on my behalf in respect of Addendum Collaboration Agreement bearing document number 2046 dated 02/09/2022

Whereas I have entered into Addendum Collaboration Agreement with Nextra Developers LLP to amend certain provisions of the Collaboration Agreement registered vide document no.3771 dated 20 January 2022 at Tehsil Kharkhoda, Distt. Sonipat.

I understand well that I have entered into Addendum Collaboration Agreement with Nextra Developers LLP vide Addendum Collaboration Agreement dated 02/09/2022 and I do hereby empower my attorney



Parvinder Daliger

प्रलेख न:18

दिनांक:06-09-2022

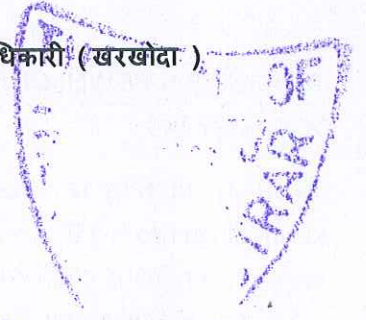
डीड संबंधी विवरण	
डीड का नाम	GPA
तहसील/सब-तहसील	खरखोदा
गांव/शहर	खरखोदा
धन संबंधी विवरण	
राशि 0 रुपये	स्टाम्प ड्यूटी की राशि 1000 रुपये
स्टाम्प नं : TBE2022I85	स्टाम्प की राशि 1000 रुपये
रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 100 रुपये	EChallan:94171131 पेस्टिंग शुल्क 3 रुपये
Drafted By: रविन्द्र सैनी एडवोकेट	
Service Charge:200	

यह प्रलेख आज दिनांक 06-09-2022 दिन मंगलवार समय 3:18:00 PM बजे श्री/श्रीमती /कुमारी प्रविन्द्र पुत्र पवन कुमार निवास दिल्ली द्वारा पंजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया ।



हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
प्रविन्द्र

उप/संयुक्त पंजीयन अधिकारी (खरखोदा)



उपरोक्त पेशकर्ता व श्री/श्रीमती /कुमारी अजयपाल पुत्र धर्मसिंह हाजिर है । प्रतुत प्रलेख के तथ्यों को दोनों पक्षों ने सुनकर तथा समझकर स्वीकार किया । दोनों पक्षों की पहचान श्री/श्रीमती /कुमारी विरेन्द्र न. पिता --- निवासी पिपली व श्री/श्रीमती /कुमारी पंकज लाकड़ा एडवोकेट पिता --- निवासी सोनीपत ने की ।
साक्षी नं:1 को हम नम्बरदार /अधिवक्ता के रूप में जानते हैं तथा वह साक्षी नं:2 की पहचान करता है ।

उप/संयुक्त पंजीयन अधिकारी (खरखोदा)

दिनांक 06-09-2022

i.e. Mr. Ajay Pal S/o Sh. Dharam Singh (Aadhar No. 909294129293) R/o H.No..836, Kalyan Nagar, Sonipat, Haryana-131001 to do all the acts, deeds and things on my behalf in my name in respect of the addendum collaboration agreement dated 02/09/2022

IN WITNESS WHEREOF the Executant hereto as hereunto set and subscribed his hands on this 6 day of Sept. 2022 at Kharkhoda District Sonipat

EXECUTANT

Parvinder

388502609877

CHDPD9196G



Parvinder Dahiya

In presence of:

1. Virender Namberdar

Virender Namberdar

2. Pankaj Lakra Adv.

Pankaj Lakra

In favour of

APJ AJAY PAL

909294129293

AVBPP6784A

Pankaj Lakra
RAVINDER KUMAR
ADVOCATE
COURT COMPLEX
KHARKHODA

Reg. No.

Reg. Year

Book No.

18

2022-2023

4



पेशकर्ता



प्राधिकृत



गवाह



उप/सयुंक्त पंजीयन अधिकारी

पेशकर्ता :- प्रविन्द्र

प्राधिकृत :- अजयपाल

गवाह 1 :- विरेन्द्र न. विरेन्द्र दादिया

गवाह 2 :- पंकज लाकड़ा एडवोकेट

प्रमाण पत्र



प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख क्रमांक 18 आज दिनांक 06-09-2022 को बही नं 4 जिल्द नं 40 के पृष्ठ नं 4.5 पर किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही संख्या 4 जिल्द नं 6 के पृष्ठ संख्या 68 से 69 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहों ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगूठा मेरे सामने किये हैं।

दिनांक 06-09-2022

उप/सयुंक्त पंजीयन अधिकारी(खरखोदा)