

ROAD



ORGANIZED OPEN SPACE CALCULATION		
	TOTAL AREA (IN SQMT.)	TOTAL AREA (IN ACRES)
0001	267.031	0.007
0002	100.867	0.003
0003	106.780	0.003
0004	76.360	0.002
0005	109.130	0.003
0006	109.390	0.003
0007	292.540	0.008
0008	182.840	0.005
0009	14.260	0.000
0010	313.030	0.009
0011	109.690	0.003
0012	1243.617	0.036
0013	413.046	0.109
0014	115.244	0.003
0015	152.895	0.004
0016	12.770	0.000
0017	461.667	0.013
0018	35.230	0.001
0019	34.000	0.001
0020	34.000	0.001
TOTAL	7071.862	0.193

PLUMBING LEGEND :-
1. 9.0M WIDE ROAD

MATERIAL STATEMENT OF ROAD			
S.NO	NODE	WIDE(m)	LENGTH(m)
1	R1-R2	9	360
2	R3-R5	9	254
3	R4-R5	9	76
4	R5-R6	9	68
5	R6-R10	9	240
6	R11-R12	9	245
7	R10-R13	9	60
8	R14-15	9	250
9	R16-17	9	115
10	R18-19	9	42
11	R19-20	9	81
12	R21-22	9	121
13	R10-23	9	91
		LENGTH	2038
		Total Length in mtr.	2038
		Add 5% for Curve	102
		TOTAL LENGTH	2140

23.29999 ACRES				PERMISSIBLE		PROPOSED	
	AREA	AREA	PERCENTAGE		AREA	AREA	PERCENTAGE
	ACRES	SQMT.	%		ACRES	SQMT.	%
EXISTING LICENCED AREA (A)	28.60003	8411736					
ADDITIONAL LICENCED AREA (B)	2.69997	1088148					
NET LAND AREA (A+B)	31.29999	8421736					
ORGANIZED OPEN SPACE (Calculated on net balance area)	1.74760	7071878	8.28		1.74760	7071878	8.28
COMMUNITY FACILITIES (Calculated on net balance area)	2.33000	9429310	11.07		2.33000	9429310	11.07
COMMERCIAL AREA (Calculated on net balance area)	0.83200	3371608	4.00		0.80084	3267337	3.86
AREA UNDER PLOTS (Calculated on net balance area)	14.21201	5717330	66.81		13.38118	5401411	64.13
TOTAL RES. LIC. AREA (Calculated on net balance area)	15.16201	6129862	72.66		14.32220	5798786	68.88
PERMISSIBLE DENSITY	340-400 PPA				MINIMUM REQUIRED PLOTS	310.87	
ACHIEVED DENSITY @ 10 PERSON PER PLOT	321.37			PPA	ACHIEVED PLOTS	418	
DETAIL OF PLOTS				DETAIL OF 80 % PROZIN FLOYS ARE PER POLCY			
S.NO	PLOT TYPE	WIDTH	LENGTH	S.NO	PLOT TYPE	WIDTH	LENGTH
1	A	7.50	10.00	1	A	7.50	10.00
2	B	7.50	10.00	2	B	7.50	10.00
3	C	7.50	10.00	3	C	7.50	10.00
4	D	7.50	10.00	4	D	7.50	10.00
5	E	7.50	10.00	5	E	7.50	10.00
6	F	7.50	10.00	6	F	7.50	10.00
7	G	7.50	10.00	7	G	7.50	10.00
8	H	7.50	10.00	8	H	7.50	10.00
9	I	7.50	10.00	9	I	7.50	10.00
10	J	7.50	10.00	10	J	7.50	10.00
11	K	7.50	10.00	11	K	7.50	10.00
12	L	7.50	10.00	12	L	7.50	10.00
13	M	7.50	10.00	13	M	7.50	10.00
14	N	7.50	10.00	14	N	7.50	10.00
15	O	7.50	10.00	15	O	7.50	10.00
16	P	7.50	10.00	16	P	7.50	10.00
17	Q	7.50	10.00	17	Q	7.50	10.00
18	R	7.50	10.00	18	R	7.50	10.00
19	S	7.50	10.00	19	S	7.50	10.00
20	T	7.50	10.00	20	T	7.50	10.00
21	U	7.50	10.00	21	U	7.50	10.00
22	V	7.50	10.00	22	V	7.50	10.00
23	W	7.50	10.00	23	W	7.50	10.00
24	X	7.50	10.00	24	X	7.50	10.00
25	Y	7.50	10.00	25	Y	7.50	10.00
26	Z	7.50	10.00	26	Z	7.50	10.00
27	AA	7.50	10.00	27	AA	7.50	10.00
28	AB	7.50	10.00	28	AB	7.50	10.00
29	AC	7.50	10.00	29	AC	7.50	10.00
30	AD	7.50	10.00	30	AD	7.50	10.00
31	AE	7.50	10.00	31	AE	7.50	10.00
32	AF	7.50	10.00	32	AF	7.50	10.00
33	AG	7.50	10.00	33	AG	7.50	10.00
34	AH	7.50	10.00	34	AH	7.50	10.00
35	AI	7.50	10.00	35	AI	7.50	10.00
36	AJ	7.50	10.00	36	AJ	7.50	10.00
37	AK	7.50	10.00	37	AK	7.50	10.00
38	AL	7.50	10.00	38	AL	7.50	10.00
39	AM	7.50	10.00	39	AM	7.50	10.00
40	AN	7.50	10.00	40	AN	7.50	10.00
41	AO	7.50	10.00	41	AO	7.50	10.00
42	AP	7.50	10.00	42	AP	7.50	10.00
43	AQ	7.50	10.00	43	AQ	7.50	10.00
44	AR	7.50	10.00	44	AR	7.50	10.00
45	AS	7.50	10.00	45	AS	7.50	10.00
46	AT	7.50	10.00	46	AT	7.50	10.00
47	AU	7.50	10.00	47	AU	7.50	10.00
48	AV	7.50	10.00	48	AV	7.50	10.00
49	AW	7.50	10.00	49	AW	7.50	10.00
50	AX	7.50	10.00	50	AX	7.50	10.00
51	AY	7.50	10.00	51	AY	7.50	10.00
52	AZ	7.50	10.00	52	AZ	7.50	10.00
53	BA	7.50	10.00	53	BA	7.50	10.00
54	BB	7.50	10.00	54	BB	7.50	10.00
55	BC	7.50	10.00	55	BC	7.50	10.00
56	BD	7.50	10.00	56	BD	7.50	10.00
57	BE	7.50	10.00	57	BE	7.50	10.00
58	BF	7.50	10.00	58	BF	7.50	10.00
59	BG	7.50	10.00	59	BG	7.50	10.00
60	BH	7.50	10.00	60	BH	7.50	10.00
61	BI	7.50	10.00	61	BI	7.50	10.00
62	BJ	7.50	10.00	62	BJ	7.50	10.00
63	BK	7.50	10.00	63	BK	7.50	10.00
64	BL	7.50	10.00	64	BL	7.50	10.00
65	BM	7.50	10.00	65	BM	7.50	10.00
66	BN	7.50	10.00	66	BN	7.50	10.00
67	BO	7.50	10.00	67	BO	7.50	10.00
68	BP	7.50	10.00	68	BP	7.50	10.00
69	BQ	7.50	10.00	69	BQ	7.50	10.00
70	BR	7.50	10.00	70	BR	7.50	10.00
71	BS	7.50	10.00	71	BS	7.50	10.00
72	BT	7.50	10.00	72	BT	7.50	10.00
73	BU	7.50	10.00	73	BU	7.50	10.00
74	BV	7.50	10.00	74	BV	7.50	10.00
75	BW	7.50	10.00	75	BW	7.50	10.00
76	BX	7.50	10.00	76	BX	7.50	10.00
77	BY	7.50	10.00	77	BY	7.50	10.00
78	BZ	7.50	10.00	78	BZ	7.50	10.00
79	CA	7.50	10.00	79	CA	7.50	10.00
80	CB	7.50	10.00	80	CB	7.50	10.00
81	CC	7.50	10.00	81	CC	7.50	10.00
82	CD	7.50	10.00	82	CD	7.50	10.00
83	CE	7.50	10.00	83	CE	7.50	10.00
84	CF	7.50	10.00	84	CF	7.50	10.00
85	CG	7.50	10.00	85	CG	7.50	10.00
86	CH	7.50	10.00	86	CH	7.50	10.00
87	CI	7.50	10.00	87	CI	7.50	10.00
88	CJ	7.50	10.00	88	CJ	7.50	10.00
89	CK	7.50	10.00	89	CK	7.50	10.00
90	CL	7.50	10.00	90	CL	7.50	10.00
91	CM	7.50	10.00	91	CM	7.50	10.00
92	CN	7.50	10.00	92	CN	7.50	10.00
93	CO	7.50	10.00	93	CO	7.50	10.00
94	CP	7.50	10.00	94	CP	7.50	10.00
95	CQ	7.50	10.00	95	CQ	7.50	10.00
96	CR	7.50	10.00	96	CR	7.50	10.00
97	CS	7.50	10.00	97	CS	7.50	10.00
98	CT	7.50	10.00	98	CT	7.50	10.00
99	CU	7.50	10.00	99	CU	7.50	10.00
100	CV	7.50	10.00	100	CV	7.50	10.00
101	CW	7.50	10.00	101	CW	7.50	10.00
102	CX	7.50	10.00	102	CX	7.50	10.00
103	CY	7.50	10.00	103	CY	7.50	10.00
104	CZ	7.50	10.00	104	CZ	7.50	10.00
105	DA	7.50	10.00	105	DA	7.50	10.00
106	DB	7.50	10.00	106	DB	7.50	10.00
107	DC	7.50	10.00	107	DC	7.50	10.00
108	DD	7.50	10.00	108	DD	7.50	10.00
109	DE	7.50	10.00	109	DE	7.50	10.00
110	DF	7.50	10.00	110	DF	7.50	10.00
111	DG	7.50	10.00	111	DG	7.50	10.00
112	DH	7.50	10.00	112	DH	7.50	10.00
113	DI	7.50	10.00	113	DI	7.50	10.00
114	DJ	7.50	10.00	114	DJ	7.50	10.00
115	DK	7.50	10.00	115	DK	7.50	10.00
116	DL	7.50	10.00	116	DL	7.50	10.00
117	DM	7.50	10.00	117	DM	7.50	10.00
118	DN	7.50	10.00	118	DN	7.50	10.00
119	DO	7.50	10.00	119	DO	7.50	10.00
120	DP	7.50	10.00	120	DP	7.50	10.00
121	DQ	7.50	10.00	121	DQ	7.50	10.00
122	DR	7.50	10.00	122	DR	7.50	10.00
123	DS	7.50	10.00	123	DS	7.50	10.00
124	DT	7.50	10.00	124	DT	7.50	10.00
125	DU	7.50	10.00	125	DU	7.50	10.00
126	DV	7.50	10.00	126	DV	7.50	10.00
127	DW	7.50	10.00	127	DW	7.50	10.00
128	DX	7.50	10.00	128	DX	7.50	10.00
129	DY	7.50	10.00	129	DY	7.50	10.00
130	DZ	7.50	10.00	130	DZ	7.50	10.00
131	EA	7.50	10.00	131	EA	7.50	10.00
132	EB	7.50	10.00	132	EB	7.50	10.00
133	EC	7.50	10.00	133	EC	7.50	10.00
134	ED	7.50	10.00	134	ED	7.50	10.00
135	EE	7.50	10.00	135	EE	7.50	10.00
136	EF	7.50	10.00	136	EF	7.50	10.00
137	EG	7.50	10.00	137	EG	7.50	10.00
138	EH	7.50	10.00	138	EH	7.50	10.00
139	EI	7.50	10.00	139	EI	7.50	10.00
140	EJ	7.50	10.00	140	EJ	7.50	10.00
141	EK	7.50	10.00	141	EK	7.50	10.00
142	EL	7.50	10.00	142	EL	7.50	10.00
143	EM	7.50	10.00	143	EM	7.50	10.00
144	EN	7.50	10.00	144	EN	7.50	10.00
145	EO	7.50	10.00	145	EO	7.50	10.00
146	EP	7.50	10.00	146	EP	7.50	10.00
147	EQ	7.50	10.00	147	EQ	7.50	10.00
148	ER	7.50	10.00	148	ER	7.50	10.00
149	ES	7.50	10.00	149	ES	7.50	10.00
150	ET	7.50	10.00	150	ET	7.50	10.00
151	EU	7.50	10.00	151	EU	7.50	10.00
152	EV	7.50	10.00	152	EV	7.50	10.00
153	EW	7.50	10.00	153	EW	7.50	10.00
154	EX	7.50	10.00	154	EX	7.50	10.00
155	EY	7.50	10.00	155	EY	7.50	10.00
156	EZ	7.50	10.00	156	EZ	7.50	10.00
157	FA	7.50	10.00	157	FA	7.50	10.00
158	FB	7.50	10.00	158	FB	7.50	10.00
159	FC	7.50	10.00	159	FC	7.50	10.00
160	FD	7.50	10.00	160	FD	7.50	10.00
161	FE	7.50	10.00	161	FE	7.50	10.00
162	FF	7.50	10.00	162	FF	7.50	10.00
163	FG	7.50	10.00	163	FG	7.50	10.00
164	FH	7.50	10.00	164	FH	7.50	10.00
165	FI	7.50	10.00	165	FI	7.50	10.00
166	FJ	7.50	10.00	166	FJ	7.50	10.00