

प्रेषक,

उपायुक्त, गुरुग्राम।

सेवा में

**M/s Signature Infrabuild Private Limited,  
Ground Floor, Tower A, Signature Tower,  
South City-1, Gurugram.**

क्रमांक

06/एम0बी0

दिनांक 17/02/2021

विषय:-

**NOC for Aravali Project Plantation 1992 for construction an DDJAY  
Plotted Colony Village Wazirpur and Meoka, District Gurugram  
Haryana (regarding report of Tehsildar and DFO, Gurugram).**

उपरोक्त विषय के संदर्भ में।

विषयाधीन मामले में उक्त के सम्बन्ध में नायब तहसीलदार, हरसरु व वन मण्डल अधिकारी, गुरुग्राम से रिपोर्ट प्राप्त की गई जो निम्न प्रकार है:-

नायब तहसीलदार, हरसरु ने अपने कार्यालय के पत्र क्रमांक 888/रीडर दिनांक 08.01.2021 के द्वारा रिपोर्ट इस कार्यालय में प्रेषित की है जिसमें लिखा है कि फिल्ड स्टाफ से रिपोर्ट ली गई रिपोर्ट अनुसार मौजा वजीरपुर उप-तहसील हरसरु जिला गुरुग्राम की अराजी भूमि किला न0 89//9/2(2-0), 11/1(0-11), 11/3(5-8), 12(8-0), 19(7-0), 20/2(2-1) किता 6 रकबा 25 कनाल 0 मरला लगभग 3.125 एकड वाका मौजा मेवका उप-तहसील हरसरु जिला गुरुग्राम की अराजी भूमि किला न0 3//17(8-2), 24(8-0), 6//11(8-0), 7//3मिन(4-4), 4(6-11), 6 मिन पश्चिम दक्षिण(1-3), 7(8-0), 8/1(4-0), 8/3(2-0), 15(7-8), किता 10 रकबा 56 कनाल 8 मरला लगभग 7.165 एकड कुल रकबा किता 16 रकबा 81 कनाल 8 मरला लगभग 10.3 एकड की मांगी गई रिपोर्ट बिन्दुवार निम्न प्रकार है।

1. प्रार्थना पत्र में वर्णित किला न0 दिनांक 07.05.1992 के नोटिफिकेशन अनुसार अरावली क्षेत्र का कोई इंड्राज नहीं है।
2. उपरोक्त अराजी भूमि 07.05.1992 के नोटिफिकेशन के पूर्व व पश्चात मिसल हकियत/चकबन्दी तक कभी भी अराजी मुतनाजा की किस्म गैर मुमकिन पहाड, गैर मुमकिन राडा, गैर मुमकिन बीहड, बंजड बीहड या रुन्द्र राजस्व रिकार्ड अनुसार नहीं है।
3. उपरोक्त अराजी भूमि 07.05.1992 के नोटिफिकेशन के पूर्व व पश्चात अराजी मुतनाजा की किस्म चाही है।
4. उपरोक्त अराजी भूमि अराजी मुतनाजा मिसल हकियत/चकबन्दी ता हाल कभी भी शामलात देह/पंचायत देह/नगर पालिका/नगर निगम की मलकियत राजस्व रिकार्ड में दर्ज नहीं रही है।
5. अनुसार अराजी मुतनाजा का किसी भी माननीय न्यायालय में कोई केस राजस्व रिकार्ड के अनुसार नहीं चल रहा है।
6. उपरोक्त अराजी मुतनाजा SEZ(Special Economical Zone) में नहीं आता है। रिपोर्ट प्रेषित की है।


वन मण्डल अधिकारी गुरुग्राम ने अपने कार्यालय के पत्र क्रमांक 2233-जी0 दिनांक 12.01.2021 के द्वारा ऑनलाईन दिनांक 13.11.2020 (M/s Signature Infrabuild Private Limited) को गांव वजीरपुर और मेवका की फोरेस्ट क्लेरिफिकेशन ऑनलाईन की छाया प्रति इस कार्यालय में प्रेषित की है जिसमें लिखा है कि Applicant Vineet Kumar, M/s Signature Infrabuild Private Limited, Land Measuring 3.125 (Acre) having Rectangle No/Killa No. 89//9/2(2-0), 11/1(0-11), 11/3(5-8), 12(8-0), 19(7-0), 20/2(2-1) of village Wazirpur, District Gurugram, Land Measuring 7.175 (Acre) Rectangle No/Killa No. 3//17(8-2), 24(8-0), 6//11(8-0), 7//3min(4-4), 4(6-11), 6min west south(1-3), 7(8-0), 8/1(4-0), 8/3(2-0), 15(7-8) of village Meoka, District Gurugram made a proposal to use this land for Plotted Colony (ddjay). It is made clear that:-

- A) As per records available above said land is not part of notified Reserved Forest, protected Forest under Indian Forest Act, 1927 or any area closed under section 4 of Punjab Land Preservation Act 1900.
- B) It is clarified that by the Notification No. S.O 8/P.A 2/1900/S. 4/2013 dated 04-01-13 all Revenue Estate of **Gurgaon** is notified u/s 4 of PLPA 1900 and S.O 81/PA.2/1900/S.3/2012 u/s 3 of PLPA 1900. The area is however not recorded as Forest in the Government record but felling of any tree is strictly prohibited without the permission of Divisional Forest officer, **Gurgaon**.
- C) If approach is required from Protected forest by the user agency, the clearance/regularization under Forest Conservation Act 1980 will be required. Without prior clearance from Forest Department, the use of Forest land for approach road is strictly prohibited. **M/s Signature Infrabuild Private Limited** whose land is located at **Village/City Wazirpur and Meoka, District Gurgaon** must obtain clearance as applicable under Forest Conservation Act. 1980.
- D) As per the records available with the Forest Department **Gurgaon** the area does not fall in areas where plantations were raised by the Forest Department under Aravali project.
- E) All other statutory clearances mandated under the Environment protection Act. 1986, as per the notification of Ministry of Environment and Forest, Government of India dated 07-05-1992 or any other Act/Order shall be obtained as applicable by the project proponents from the concerned authorities.
- F) The project proponent will not violate and Judicial Order/Direction issued by the Hon'ble Supreme Court/High Courts.
- G) It is clarified that the Hon'ble Supreme Court has issued various judgments dated 07-05-2002, 29-10-2002, 16-12-2002, 18-03-2004, 14-05-2008 etc. pertaining to Aravali region in Haryana, which should be complied with.
- H) It shall be the responsibility of user agency/applicant to get necessary clearances/permissions under various Acts and Rules applicable if any, from the respective authorities/department.
- I) This certificate is not applicable in case of Environment Department notification dated 10.03.2016 for Screening Plant, and notification dated 11.05.2016 for Stone Crusher. Investor/Applicant has to take clearance from Environment Department in case of Screening Plant and Stone Crusher.

It is subject to the following conditions:

1. Clarification Is Hereby Issued Subject to The conditions Mentioned Above.

अतः नायब तहसीलदार, हरसरू व वन मण्डल अधिकारी, गुरुग्राम की रिपोर्ट अनुसार उपरोक्त वर्णित किला नं. की Aravali/Non Forest Land रिपोर्ट जारी की जाती है।

  
 कृते: उपायुक्त, गुरुग्राम।  
