A7

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये रु.10

TEN RUPEES Rs.10

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

हरियाणा HARYANA

44AA 369326

For Registrar, Gurugram

For ADVANCE INDIA PROJECTS LIMITED

Authorised Signatory

2184 Jai Bhagwan & Badhan Son Ew AR

29/6/18

SATISH KUMAR
Stamp Vender
Distt Court Gurugram

For ADVANCE INDIA PROJECTS LIMITED

Authorised Signatory

912
16/3/92

किस्म वसीका	मालियति	स्टाम्प	नं० व तारीख	शब्द
बयनामा	8,25,000/=रू0	1,03,125/=रू0	1627, 16·3·92	350

मनकें तुलेराम सपुत्र श्री भूपन निवासी- बादशाहपुर तहसील व जिला गुड़गांवा का हूं । जो कि मैं आराजी जरई खेवट नं0-634, खाता नं0-~~538~~ 764 तुलसीदास, खसरा नम्बरान-23/7 ॥8-0॥, 13 ॥8-0॥, 4 ॥8-0॥, 3 ॥4-0॥मिन, रकबा 28 कनाल 0 मरलें व खेवट नं0-635, खाता नं0-768, खसरा नम्बरान-23/8/1 ॥0-16॥, 8/2 ॥7-4॥, 14 ॥8-0॥ रकबा 16 कनाल 0 मरलें, दोनों खेवटों का कुल रकबा 44 कनाल 0 मरलें वाका सिवाना मौजा बादशाहपुर तहसील व जिला गुड़गांवा का बरूवें जमाबन्दी 1985-86 से मालिक व काबिज हूं । जो कि उपरोक्त आराजी ताहाल हर किस्म के भार से पाक व साफ है। उपरोक्त आराजी ना एकवायर में है, ना सरपलस में है। ना ही मुझें उपरोक्त आराजी की बाबत कोई नोटिस एकवायर वगैरा आज तक प्राप्त हुआ है। और ना ही मैंने == उपरोक्त आराजी की बाबत का किसी दीगर शख्स से ईकरारनामा मुहायदा बय किया हुआ है। ना ही मैंने उपरोक्त आराजी की बाबत किसी बैंक अथवा सोसायटी से कर्जा वगैरा लिया हुआ है। ताहाल हर किस्म के भार से पाक व साफ है। मुझकों बराये === सुधार दीगर जायदाद रूपये की जरूरत है। इसलिए आज अपनी मरजी व खुशी से, बगैर किसी दवाब के, होश व हवाश में होते हुए, आराजी उपरोक्त 44 कनाल 0 मरलें मय बोरिंग व पुखता कुआं मजकूरा बाला को बदले मुबलिग 8,25,000/=रूपये ॥आठ == लाख पच्चीस हजार रूपये॥ आधे जिसके मुबलिग 4,12,500/=रूपये ॥चार लाख बारह == हजार पांच सौ रूपये॥ होते है। बदस्त- आर॰ जे॰ एस॰ फाईनैन्स एण्ड इनवेस्टमैंट प्रा0 लिमिटेड, नेहरू प्लेस नई दिल्ली को बय व फरोख्त कर दिया है। कब्जा मौकें पर === खरीदार का करा कर अपने जैसा मालिक व काबिज बना दिया है, जिस तरह चाहे काम में लेवे, उजर नहीं होगा । दाखिल खारीज कागजात माल ...2...

फोटो स्टेट नकल मुताबिक असल है।

तुलेराम

For ADVANCE

कृते रजिस्ट्रार, गुरुग्राम

60

आज तिथि 16.3.92 बरोज मुताबिक सोमवार
शर्त्थानुसार संख्या 1913 समय
2.3 बजे दिन के श्री तुलसीराम
पुत्र .... निवासी बादशाहपुर
.... ने हमारे सम्मुख
कार्यालय सब रजिस्ट्रार में ....
रजिस्ट्री करवाने हेतु पेश किया।

तुलसीराम पेशकर्ता
तुलसीराम

सब रजिस्ट्रार
गुड़गांवा

मजमून वासका हजा बा तुलसीराम ....
महाजनी श्री पु. नरेन्द्र सिं. ग. प्रजहित
.... सुनाया व समझाया गया
.... सुनकर व समझकर तहरीर व
.... पेशकर्ता को स्वीकार किया
हमारे सम्मुख .... उपरोक्त को
रकम 825000/- बैंक ड्राफ्ट नं० 25998701 25/2/92 यू बैंक आफ
इण्डिया देहली

करता नाट गिनकर सम्भाल शुभ
.... श्री तुलसीराम ....
.... किया फैसीकेन
बहाल बिहारी .... राजा .... यादव निवासी गुड़गांव
.... हैं भाजी प्रथम
से हम .... हैं जो साक्षी
लिखित की पहचान करता हैं।

सब रजिस्ट्रार
गुड़गांवा

तुलसीराम बाबा
तुलसीराम

For ADVANCE INDIA PROJECTS LIMITED
Authorised Signatory

ए. की २१५ दि. ग प्रजहित

:2:

में दर्ज व मंजूर करा दूंगा । यदि ना कराऊं तो खरीदार को कोहक होगा कि बजरिये बयनामा खुद करा लेवे, उजर नहीं होगा । कुल जरे बय तमाम मुबलिग 8,25,000/=रूपये [आठ लाख पच्चीस हजार रूपये] बजरिये बैंक ड्राफ्ट नं0-257987 दिनांक 25·2·92 बैंकः- न्यू बैंक ऑफ इण्डिया जंगपुरा नई दिल्ली रोबरू श्रीमान् सब रजिस्ट्रार साहब गुड़गांवा वसूल पाऊंगा । अगर आराजी उपरोक्त बय शुदा किसी नुक्स कानूनी पर या मिलकियत के सवाल पर कब्जा खरीदार से निकल जावेगा तो मैं वापसी कुल जरे बय मय खर्चा व हर्जा का मैं खुद जिम्मेवार हूंगा । तमाम == खर्चा बयनामा खरीदार ने अलग अपने पास से किया है। मैं और मेरे वारसान इस तहरीर के पाबन्द रहेंगे । अतः यह बयनामा लिख दिया है कि सनद रहे और समय पर काम आवें । तहरीर तारीखः 16·3·92 बाकलम

बायाः- श्री तुलेराम

तुलेराम

खरीदार

A.K. राय

गवाहः1

गवाहः2

For ADVANCE INDIA PROJECTS LIMITED

Authorised Signatory

फोटो स्टेट नकल मुताबिक असल है।

कृते रजिस्ट्रार, गुरुग्राम

21·6·18

प्रमाणित किया जाता है कि क्रेता/विक्रेता व साक्षीगण के निशान अंगूठा/हस्ताक्षर हमारे सामने कराये गये।

सब रजिस्ट्रार
गुड़गांवा

वसिका नं० 9121 अतिरिक्त बही नं० 1
जिल्द नं० 3472 पृष्ठ नं० 59-60 पर
[illegible] बही नं० 1
जिल्द नं० 463 पृष्ठ नं० 195 पर
दिनांक 16.3.92 को दर्ज रजिस्टर्ड किया गया

सब रजिस्ट्रार
गुड़गांवा

For ADVANCE INDIA PROJECTS LIMITED

Authorised Signatory