1009

2/5/08

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

हरियाणा HARYANA 502001

किस्म वसीका	बैयनामा जरई
मालयती	1,12,50,000/– रूपये
स्टाम्प	6,75,000/–रूपये जो खजाना कार्यालय, रेवाड़ी के क्रमांक 490 दिनांक 16.05.2008 द्वारा खरीद किया गया है।
किता	2
शब्द	500
ताका	धागलाका
रकबा	45 कनाल
किस्म	चाही
सडक से दूरी	6 किला के अन्दर

रोशन लाल

हम रोशन लाल – बनवारी लाल – राजपाल सिंह – ~~सुरेन्द्र~~ सुन्दर लाल – [illegible]ावर सिंह पुत्रान श्री किशोरी लाल पुत्र चुनी लाल निवासीगण देवलावास तहसील व जिला रेवाडी के है।

GOVT. OF ... MIR SINGH Advocate, Rewari Regd. No.1623/2000 NOTARY PUBLIC

MIR SINGH NOTARY

ATTESTED

TRUE COPY

NOTARY PUBLIC

REWARI 9/7/08

Scanned by CamScanner

490
16/09/08

2 5000 / 27 = 675000

श्री . एम . गुप्ता बिल्डर्स प्रा० लि० रेवाड़ी

11250000/

दिनांक 20/05/2008

प्रलेख न: 1009

डीड सबंधी विवरण

डीड का नाम SALE OUTSIDE MC AREA	
तहसील/सब-तहसील रिवाडी	गांव/शहर धामलाका	स्थित SH के दोनो तरफ

भवन का विवरण

भूमि का विवरण

चाही	5 Acre 5 Kanal

धन सबंधी विवरण

राशि 11,250,000.00 रुपये	स्टाम्प डयूटी की राशि 675,000.00 रुपये
रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 15,000.00 रुपये	पेस्टिंग शुल्क 3.00 रुपये

Assistant Treasurer
Treasury Office
Rewari
16/09/08

Drafted By: AS

यह प्रलेख आज दिनॉक 20/05/20... वार समय बजे श्री/श्रीमती/कुमारी रोशनलाल
पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी कि... देवलावास द्वारा ... प्रस्तुत किया गया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

सब रजिस्ट्रार
उप/संयुक्त पंजीयन अधिकारी
रिवाडी

श्री रोशनलाल, बनवारीलाल, राजपालसिंह, सुन्दरलाल

उपरोक्त विक्रेता व श्री/श्रीमती/कुमारी अशोककुमार क्रेता हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यो को दोनो पक्षो ने सुनकर तथा समझकर स्वीकार किया। प्रलेख के अनुसार 0.00 रूपये की राशि क्रेता ने मेरे समक्ष विक्रेता को अदा की तथा प्रलेख मे वर्णित अग्रिम अदा की गई राशि के लेन देन को स्वीकार किया।
दोनो पक्षो की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी Dhaniram nambardar पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी Budana व श्री/श्रीमती/कुमारी Arvind Kumar पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी Lal singh निवासी Kalaka ने की।
साक्षी न: 1 को हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप में जानते है तथा वह साक्षी न:2 की पहचान करता है।

दिनॉक 20/05/2008

सब रजिस्ट्रार
उप/संयुक्त पंजीयन अधिकारी
रिवाडी

ATTESTED
TRUE COPY
NOTARY PUBLIC
REWARI 16/9/08

GOVT. OF INDIA
Advocate
NOTARY PUBLIC

Scanned by CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक
INDIA NON JUDICIAL
RUPEES 25000 रुपये
पच्चीस हजार रुपये

हरियाणा HARYANA 503975

जोकि आराजी जरई वाका मौजा धामलाका, तहसील व जिला रेवाड़ी खेवट नं0 29 खतौनी नं0 42 मुस्तील नं0 3 किला नं0 11(7—11), 12(5—9), 19(8—0) 20(8—0), 21(8—0), 22(8—0), कुल किता 6 रकबा 45 कनाल सालम के हम बरूवे फर्द जमाबन्दी साल 2002—03 व इन्तकाल नं0 341 द्वारा मालिक काबिज चले आते है जिसमें रोशन लाल – बनवारी लाल – थावर सिंह तीन समभाग 13/45 भाग व सुन्दर लाल – राजपाल दो समभाग 32/45 भाग के मालिक है। उक्त पर आज तक कोई भार किसी प्रकार का नही है। उपरोक्त आराजी मजकूरा बाला पर किसी प्रकार का कोई कर्जा किसी बैंक या सरकारी अथवा गैर सरकारी संस्था से प्राप्त नही किया हुआ है। उक्त आराजी पर किसी अदालत में कोई मुकदमा जेरे तजवीज ना है। आराजी मजकूरा बाला किसी निलामी व कूर्की वगैरा में शामिल ना है उपरोक्त आराजी मजकूरा बाला को हमने किसी प्रकार से वैय, व दिगर तरीके पर मुन्तकिल नही किया हुआ है। जायदाद

GOVT. OF INDIA MIR SINGH Advocate, Rewari R. No. 1623/2000 NOTARY PUBLIC

MIR SINGH HARYANA INDIA

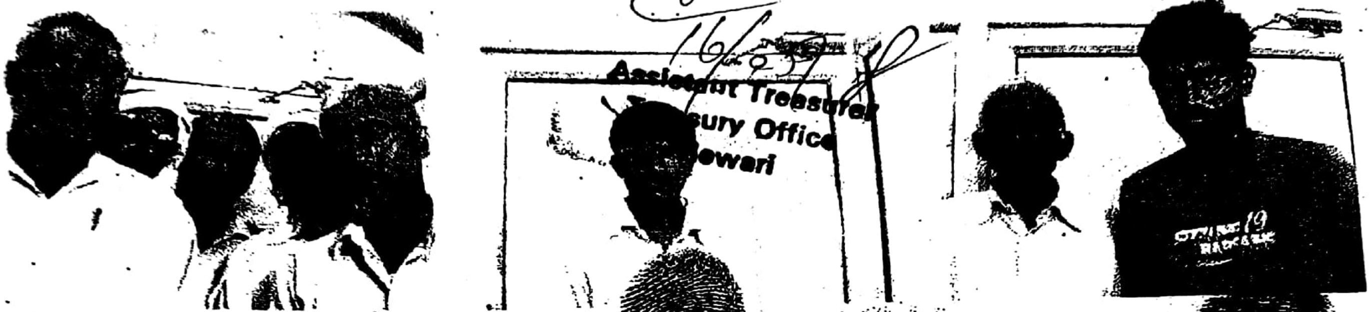
ATTEST TRUE COPY NOTARY PUBLIC REWARI

Scanned by CamScanner

490

675000

Reg. No.	Reg. Year	Book No.
1009	2008-2009	1



विक्रेता

गवाह

विक्रेता

रोशनलाल________ कन्हैयालाल________ ________ सुन्दरलाल________

क्रेता

अशोक कुमार________

गवाह 1:- Dhaniram nambardar________ गवाह 2:- Arvind Kumar________

प्रमाण–पत्र

प्रमाणित किया [illegible] कि यह प्रलेख क्रमांक 1,009 आज दिनाँक 20/05/2008 को बही नः 1 जिल्द नः 485 के पृष्ठ नः 71 पर पंजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही सख्या 1 जिल्द नः 5,219 के पृष्ठ सख्या 95 से 99 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहो ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा मेरे सामने किये है ।

उप / सयुंक्त पंजीयन अधिकारी
सब रजिस्ट्रार
रेवाड़ी

दिनाँक 20/05/2008

ATTESTED
TRUE COPY
NOTARY PUBLIC
REWARI

GOVT. OF INDIA
NOTARY PUBLIC

Scanned by CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक
INDIA NON JUDICIAL
RUPEES 25000 रुपये
पच्चीस हजार रुपये

हरियाणा HARYANA 503976

गजकूरा वाला को विक्रय करने की बाबत किसी प्रकार की कोई रूकावट ना है। हमें बराये तरक्की दीगर जायदाद व खर्चा खानगी खुद रूपयो की आवश्यकता है सो अब हमनें अपने ठीक होंस हवास में अपनी मर्जी व खुशी से अपने आत्म ज्ञान तथा प्रसन्नचित्त मन से बिना किसी दबाव व बहकाव के उपरोक्त आराजी तादादी 45 कनाल सालम मय जुमला हक व हकूक हर किस्म हवाई व थली बाहित बदले मुबलिग 1,12,50,000/—(एक करोड़ बारह लाख पचास हजार रूपये) सिक्के भारत सरकार के आधे जिसके 56,25,000/— रूपये होते है बदस्त बी0 एम0 गुप्ता बिल्डर्स प्रा0 लि0 रजिस्टर्ड आफिस कमरा नं0 2 प्रथम मंजिल बस्ती हरफूल सिंह सदर थाना रोड़ दिल्ली से बेय कतई व फरोख्त कर दी है। कुल कीमत निम्न प्रकार से प्राप्त कर ली है:—

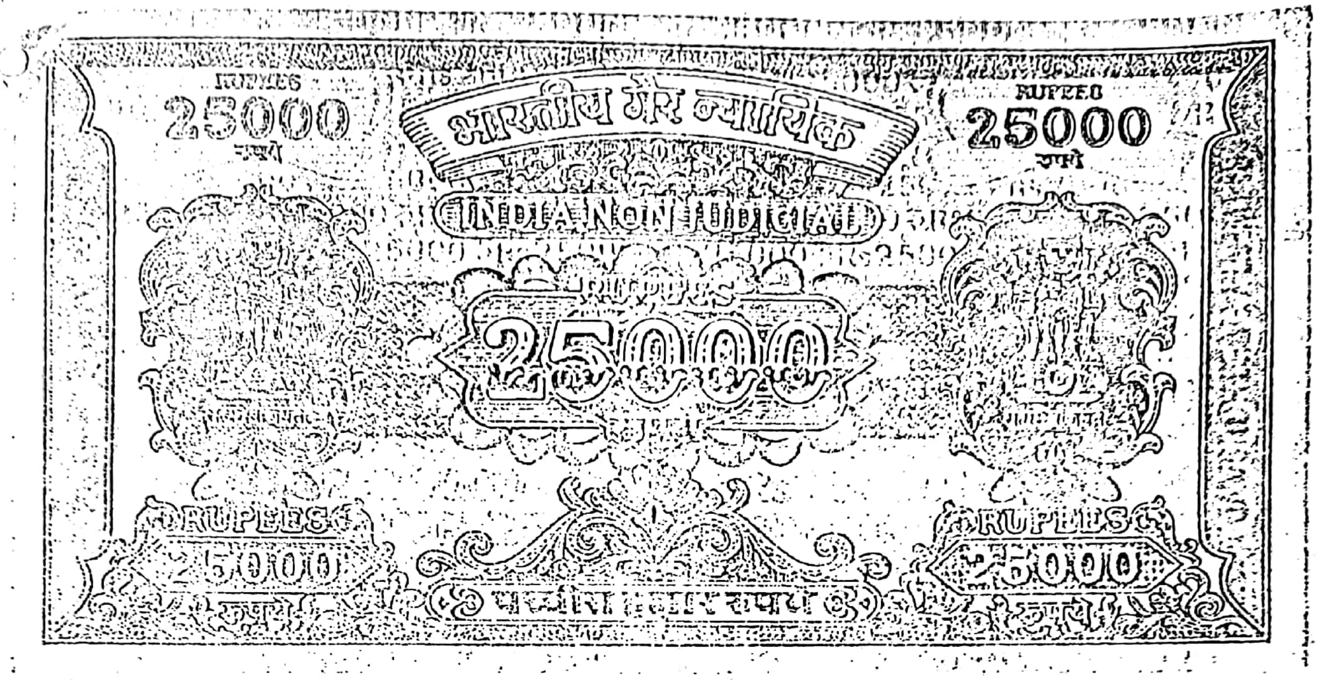
ATTESTED
TRUE COPY
NOTARY PUBLIC
REWARI

Scanned by CamScanner

490
6750
16/9/97

Assistant Treasurer
Treasury Office
Rewari

Scanned by CamScanner



हरियाणा HARYANA 503977

प्राप्तकर्ता	मालयती	चैक नं0	दिनांक	बैंक का नाम
रोशन लाल	1083333	291801	19.05.08	यू0 बी0 आई0 रेवाड़ी
बनवारी लाल	1083333	291802	19.05.08	यू0 बी0 आई0 रेवाड़ी
राजपाल	4000000	291803	19.05.08	यू0 बी0 आई0 रेवाड़ी
सुन्दर लाल	4000000	291804	19.05.03	यू0 बी0 आई0 रेवाड़ी

व थावर सिंह ने अपने हिस्से की कुल राशी 10,83,334/— रूपये नकद प्राप्त कर लिए है। अब कीमत में से कुछ भी लेना बाकी ना रहा है। कब्जा मौके पर क्रेता का करा दिया है और क्रेता को पूरी तरह से हम बाया जैसा मालिक व काबिज बना दिया है। विक्रय सम्पत्ति से अब हम बाया का या हमारे किसी हकीकी का कोई ताल्लुक व वास्ता किसी प्रकार का ना रहा है और ना भविष्य में होगा। यदि विक्रय सम्पत्ति में हमारा कोई हकदार किसी प्रकार का झगड़ा करेगा या विक्रय सम्पति किसी नुक्स कानूनी या वाक्याती की वजह से कब्जा क्रेता से निकल जावेगा तो उस सूरत में हम उसकी पैरवी, जवाबदेही, हर्जा—खर्चा पैरवी लागत नुकसान व वापसी कुल कीमत

रोशन लाल

ATTESTED
TRUE COPY
NOTARY PUBLIC
REWARI

Scanned by CamScanner

490

675000

16/07/18

Assistant Treasurer
Treasury Office
Rewari

Scanned by CamScanner

25000 रुपये

INDIA NON JUDICIAL

पच्चीस हज़ार रुपये

हरियाणा HARYANA 503978

अदायगी की हम बाया जाती तौर पर जिम्मेवार रहेगे। इन्तकाल बैय दर्ज व मन्जूर करा देंगें या इस बैयनामा की रूह से क्रेता खुद करा लेवे ऐतराज नही होगा। कुल खर्चा बैयनामा ईलावा कीमत के क्रेता ने अपने पास से लगाया है।

अतः यह बैयनामा लिख दिया है कि सनद रहे और समय पर काम आवे फक्त तहरीर तारीख 19 मई 2008

DRAFTED BY ME
AMAR SINGH YADAV
Advocate

19/5/08

रोशन लाल बाया – वनवारी लाल बाया – राजपाल सिंह बाया

GOVT. OF INDIA
MIR SINGH
Advocate, Rewari
R. No.1623/2000
NOTARY PUBLIC

कुन्दन लाल बाया – थावर सिंह बाया

बी० एम० गुप्ता बिल्डर्स प्रा० लि० दिल्ली क्रेता की और से अशोक कुमार

ATTESTED
TRUE COPY
NOTARY PUBLIC
REWARI 16/9/09

गवाह –धनी राम नम्बरदार
निवासी बुडाना

गवाह–

ATTESTED
TRUE COPY
NOTARY PUBLIC
REWARI

490
675000

16/07

Assistant Treasurer
Treasury Office
Rewari

Scanned by CamScanner