

प्रेषक,

उपायुक्त, गुरुग्राम।

सेवा मे

**Mr. Satish Kumar Authorized Signatory
Ram Avtar and Others
C-1, 2997A, 2nd Floor, Sushant Lok-1,
Gurugram**

क्रमांक ०५ /एम०बी०

दिनांक ०३-१-२०२०

विषय:- Report of Tehsildar through DC that the land does not fall under MOEF(Aravali) as per notification dated 07-May-1992.

उपरोक्त विषय पर आपके प्रार्थना पत्र के संदर्भ में निम्न विभागो से रिपोर्ट प्राप्त की गई जो निम्नानुसार है:-

नायब तहसीलदार, बादशाहपुर ने अपने कार्यालय के पत्र क्रमांक 3164/आर०सी० दिनांक 06.11.2019 के द्वारा रिपोर्ट इस कार्यालय मे प्रेषित की है। जिसमें लिखा है कि हल्का पटवारी से रिपोर्ट ली गई, रिपोर्ट अनुसार गांव बादशाहपुर उप-तहसील बादशाहपुर जिला गुरुग्राम की अराजी किला नं० 85//14(7-18), 15(1-1), 17/1(2-18), 18/1/1(3-5), 17/2(3-2), 18/1/2(4-15), 23/2(7-12) कित्ता 7 रकबा 30-11 का मालिक वासदेव, रामौतार, कृष्ण कुमार पुत्रान ईश्वर सिंह मालिक है व किला नं० 85//24 रकबा 2-14 का कृष्ण कुमार पुत्र ईश्वर सिंह मालिक है व 85//19/1/1 रकबा 2-4 का मालिक रामौदार, वासदेव पुत्रान ईश्वर सिंह 1/2 भाग कृष्ण कुमार पुत्र ईश्वर 1/2 का मालिक है व किला नं० 85//6(4-17), 7/1(4-16) कित्ता 2 रकबा 9-13 का वासदेव पुत्र ईश्वर सिंह मालिक है।

1. उपरोक्त किला नम्बरान 07.05.1992 के नोटिफिकेशन अनुसार अरावली क्षेत्र में नहीं है।
2. उपरोक्त किला नम्बरान 07.05.1992 के नोटिफिकेशन से पूर्व व उसके पश्चात व मिसल हकियत/चकबन्दी 11 के गै० मु० पहाड, गै० मु० राड़ा, गै० मु० बीहड़, बजंड या रुन्द्र नहीं है।
3. उपरोक्त किला नम्बरान 07.05.1992 के नोटिफिकेशन से पूर्व व पश्चात अराजी मुतनाजा की किस्म चाही है।
4. उपरोक्त किला नम्बरान मिसल हकियत/चकबन्दी ताहाल कभी भी शामलात देह/पंचायत देह/नगर पालिका/नगर निगम की मलकियत नहीं रही है।
5. उपरोक्त किला नम्बरान जमाबन्दी के खाना कैफियत मे किसी भी न्यायालय के केस का कोई इन्द्राज नहीं है।
6. उपरोक्त किला नम्बरान जमाबन्दी के खाना कैफियत मे SEZ (Special Economical Zone) का कोई इन्द्राज दर्ज नहीं है।

वन मण्डल अधिकारी गुरुग्राम ने अपने कार्यालय के पत्र क्रमांक 1874-G दिनांक 25-11-2019 के साथ **Ramavtar and Others** को जारी की गई ऑन-लाईन क्लेरिफिकेशन दिनांक 09-09-2019 की प्रति इस कार्यालय में प्रेषित की है जिसमें लिखा है कि Applicant Ramavtar and Others S/o Ishvar Singh, C-1, 2997a, 2nd Floor, Sushant Lok-1 land measuring 5.5625 acers of Village Badshahpur having Rect. No 85 Killa No. 14/(7-18), 15(1-1), 17/1(2-18), 18/1/1(3-5), 17/2(3-2), 18/1/2(4-15), 23/2(7-12), 24(2-14), 19/1/1(2-4), 6Min(4-5), 7/1(4-16) made a proposal to use this land for Building Construction Purpose. It is made clear that:-

- C) As per records available above said land is not part of notified Reserved Forest, protected Forest under Indian Forest Act, 1927 or any area closed under section 4 of Punjab Land Preservation Act 1900.
- B) It is clarified that by the Notification No. S.O 8/P.A 2/1900/S. 4/2013 dated 04-01-13 all Revenue Estate of **Gurgaon** is notified u/s 4 of PLPA 1900 and S.O 81/PA.2/1900/S.3/2012 u/s 3 of PLPA 1900. The area is however not recorded as Forest in the Government record but felling of any tree is strictly prohibited without the permission of Divisional Forest officer, **Gurgaon**.
- C) If approach is required from Protected forest by the user agency, the clearance/regularization under Forest Conservation Act 1980 will be required. Without prior clearance from Forest Department, the use of Forest land for approach road is strictly prohibited. **Ramavtar and Others** whose land is located at **Village Badshahpur, District Gurgaon** must obtain clearance as applicable under Forest Conservation Act. 1980.
- D) As per the records available with the Forest Department **Gurgaon** the area does not fall in areas where plantations were raised by the Forest Department under Aravali project.
- E) All other statutory clearances mandated under the Environment protection Act. 1986, as per the notification of Ministry of Environment and Forest, Government of India dated 07-05-1992 or any other Act/Order shall be obtained as applicable by the project proponents from the concerned authorities.
- F) The project proponent will not violate and Judicial Order/Direction issued by the Hon'ble Supreme Court/High Courts.
- G) It is clarified that the Hon'ble Supreme Court has issued various judgments dated 07-05-2002, 29-10-2002, 16-12-2002, 18-03-2004, 14-05-2008 etc. pertaining to Aravali region in Haryana, which should be complied with.
- H) It shall be the responsibility of user agency/applicant to get necessary clearances/ permissions under various Acts and Rules applicable if any, from the respective authorities/department.
- I) This certificate is not applicable in case of Environment Department notification dated 10.03.2016 for Screening Plant, and notification dated 11.05.2016 for Stone Crusher. Investor/Applicant has to take clearance from Environment Department in case of Screening Plant and Stone Crusher.

It is subject to the following conditions:

1. Clarification is hereby issued.

अतः नायब तहसीलदार बादशाहपुर व वन मण्डल अधिकारी, गुरुग्राम की रिपोर्ट अनुसार उपरोक्त वर्णित किला नं. की Aravali/Non Forest Land रिपोर्ट जारी की जाती है।

कृते: उपायुक्त, गुरुग्राम।