HDFC BANK
We understand your world

HDFC Bank Limited
SCO-39, Sector-56, HUDA,
District Centre Gurgaon,
Haryana - 122 001.

Bank Undertaking

M/s **Advance India Projects Limited** has opened the following accounts, for the Project "AIPL JOY DISTRICT" located at Sector 88, Gurugram, Haryana in HDFC Bank, Sector 56, Gurugram

Bank has opened the following accounts:

Sr. No.	Type of bank account	Bank Account Details
1.	Master Account of the project	Account Name – AIPL Joy District Master Coll A/c Bank Name - HDFC Bank, Branch - Sec-56, Gurugram A/C No. – 50200088749753
2.	Separate RERA account of the project	Account Name – AIPL Joy District RERA A/c Bank Name - HDFC Bank, Branch - Sec-56, Gurugram A/C No. - 50200088725687
3.	Free account of the promoter of the project	Account Name – AIPL Joy District Free A/c Bank Name - HDFC Bank, Branch - Sec-56, Gurugram A/C No. - 50200088722754

1. **Master Account** – in this account only the amount realized form the allottees of the real estate project from time to time shall be deposited.

2. **Separate RERA Account** – As per the provision of RERA, a separate account is to be maintained in a schedule bank wherein 70% or more of the amount realized form the allottees of the project is to be deposited as per Section 4(2)(l)(D) of the Act, to cover the cost of construction and land cost of the project and shall be used for that purpose. This shall be a no lien account.

3. **Promoter's Free Account** – The Promoters free account means an account wherein the residual after depositing 70% or more of the amount realized from the allottees in RERA Account is deposited.

As per the understanding/agreement between Advance India Projects Limited and HDFC Bank, I the Bank Manager/Authorised signatory undertake to ensure that the bank shall transfer 70% amount in the RERA Account when the amount is received in the Master Account I shall also ensure the compliance of statutory provisions of RERA, 2016 in operation of these bank accounts.

HDFC BANK LTD. Sector-56, Gurgaon

VISHWAS SHARMA
Relationship Manager
Emp. Code: V1868
HDFC Bank Ltd. Sec-56, Gurgaon

Units assigned to AMB in reference to Collaboration Agreement executed between AIPL and AMB dated 29.09.2023			
Floor	**Unit No.**	**Carpet Area (Sq.Ft.)**	**Company**
B1	H-6	1989	AMB
B1	H-7	1990	AMB
GF	GF-9	401	AMB
GF	GF-12A	363	AMB
GF	GF-16	378	AMB
GF	GF-21	435	AMB
GF	GF-22	546	AMB
GF	GF-26	299	AMB
GF	GF-27	149	AMB
GF	GF-27A	126	AMB
GF	GF-31	250	AMB
GF	GF-32	266	AMB
GF	GF-34	261	AMB
GF	GF-35	266	AMB
GF	GF-43	722	AMB
GF	GF-47	681	AMB
GF	GF-48	257	AMB
GF	GF-49	377	AMB
GF	GF-52	260	AMB
GF	GF-54	207	AMB
GF	GF-56	231	AMB
GF	GF-57	200	AMB
GF	GF-58	262	AMB
GF	GF-59	307	AMB
GF	GF-61	281	AMB
GF	GF-62	280	AMB
GF	GF-63	288	AMB
GF	GF-64	280	AMB
GF	GF-65	282	AMB
GF	GF-66	269	AMB
GF	GF-72	392	AMB
GF	GF-73	424	AMB
GF	GF-88	379	AMB
GF	GF-89	361	AMB
GF	GF-90	372	AMB
GF	GF-91	412	AMB
GF	GF-92	347	AMB
GF	GF-93	440	AMB
GF	GF-94	419	AMB
GF	GF-95	427	AMB
GF	GF-111	419	AMB
GF	GF-115	224	AMB
GF	GF-120	319	AMB
GF	GF-126	319	AMB
GF	GF-127	300	AMB
GF	GF-134	319	AMB
GF	GF-136	319	AMB
GF	GF-137	343	AMB
GF	GF-151	319	AMB
GF	GF-152	319	AMB
GF	GF-159	319	AMB
GF	GF-163	319	AMB
GF	GF-164	275	AMB
GF	GF-169	224	AMB
GF	GF-176	427	AMB

AMB Infrabuild Pvt. Ltd. Authorised Signatory

Avance India Projects Limited Authorised Signatory

Floor	Unit No.	Carpet Area (Sq.Ft.)	Company
GF	GF-188	419	AMB
GF	GF-189	427	AMB
GF	GF-190	419	AMB
GF	GF-191	419	AMB
GF	GF-197	572	AMB
GF	GF-199	1342	AMB
GF	GF-211	557	AMB
GF	GF-213	469	AMB
GF	GF-214	469	AMB
GF	GF-216	469	AMB
GF	GF-223	498	AMB
GF	GF-226	498	AMB
GF	GF-227	575	AMB
GF	GF-228	304	AMB
GF	GF-229	304	AMB
GF	GF-232	513	AMB
GF	GF-236	468	AMB
GF	GF-237	474	AMB
GF	GF-240	474	AMB
GF	GF-241	637	AMB
GF	GF-246	513	AMB
GF	GF-247	501	AMB
GF	GF-249	500	AMB
GF	GF-254	358	AMB
GF	GF-257	312	AMB
GF	GF-267	434	AMB
GF	GF-272	404	AMB
GF	GF-273	434	AMB
GF	GF-274	446	AMB
GF	GF-281	206	AMB
GF	GF-282	215	AMB
GF	GF-288	192	AMB
GF	GF-289	192	AMB
GF	GF-290	206	AMB
GF	GF-291	210	AMB
GF	GF-294	291	AMB
GF	GF-295	299	AMB
GF	GF-300	466	AMB
GF	GF-301	479	AMB
GF	GF-304	160	AMB
GF	GF-305	169	AMB
GF	GF-306	201	AMB
GF	GF-307	217	AMB
GF	GF-308	206	AMB
GF	GF-313	257	AMB
GF	GF-314	257	AMB
GF	GF-315	401	AMB
GF	GF-316	180	AMB
GF	GF-317	176	AMB
GF	GF-318	173	AMB
GF	GF-319	177	AMB
GF	GF-320	177	AMB
GF	GF-321	177	AMB
GF	GF-327	174	AMB
GF	GF-328	178	AMB
GF	GF-329	178	AMB
GF	GF-331	168	AMB
GF	GF-332	301	AMB

AMB Infrabuild Pvt. Ltd. Authorised Signatory

Advance India Projects Limited Authorised Signatory

Floor	Unit No.	Carpet Area (Sq.Ft.)	Company
GF	GF-334	295	AMB
GF	GF-337	191	AMB
GF	GF-338	191	AMB
GF	GF-339	186	AMB
GF	GF-340	183	AMB
GF	GF-347	189	AMB
GF	GF-348	185	AMB
GF	GF-352	186	AMB
GF	GF-353	182	AMB
GF	GF-358	189	AMB
GF	GF-365	183	AMB
GF	GF-366	186	AMB
GF	GF-367	191	AMB
GF	GF-368	191	AMB
GF	GF-371	274	AMB
GF	GF-374	133	AMB
GF	GF-376	142	AMB
GF	GF-377	142	AMB
GF	GF-380	140	AMB
GF	GF-384	154	AMB
GF	GF-386	361	AMB
GF	GF-388	194	AMB
GF	GF-389	199	AMB
GF	GF-393	236	AMB
GF	GF-396	185	AMB
GF	GF-397	190	AMB
GF	GF-398	175	AMB
GF	GF-400	166	AMB
GF	GF-402	225	AMB
GF	GF-403	228	AMB
GF	GF-405	230	AMB
GF	GF-406	307	AMB
GF	GF-407	309	AMB
GF	GF-411	330	AMB
GF	GF-412	331	AMB
GF	GF-414	271	AMB
GF	GF-416	270	AMB
GF	GF-417	266	AMB
GF	GF-425	246	AMB
GF	GF-426	251	AMB
GF	GF-439	228	AMB
GF	GF-440	232	AMB
GF	GF-442	189	AMB
GF	GF-444	189	AMB
GF	GF-445	188	AMB
GF	GF-452	185	AMB
GF	GF-453	189	AMB
GF	GF-455	189	AMB
GF	GF-457	232	AMB
GF	GF-458	232	AMB
GF	GF-461	539	AMB
GF	GF-462	492	AMB
GF	GF-464	305	AMB
GF	GF-465	230	AMB
GF	GF-466	293	AMB
GF	GF-467	228	AMB
GF	GF-468	225	AMB
GF	GF-469	228	AMB

AMB Infrabuild Pvt. Ltd. Authorised Signatory

Advance India Projects Limited Authorised Signatory

Floor	Unit No.	Carpet Area (Sq.Ft.)	Company
GF	GF-471	203	AMB
GF	GF-472	190	AMB
GF	GF-473	185	AMB
GF	GF-474	150	AMB
GF	GF-476	751	AMB
GF	GF-478	284	AMB
GF	GF-479	281	AMB
GF	GF-481	254	AMB
GF	GF-483	98	AMB
FF	FF-9	350	AMB
FF	FF-12	547	AMB
FF	FF-17	384	AMB
FF	FF-18	233	AMB
FF	FF-20	402	AMB
FF	FF-20A	413	AMB
FF	FF-20B	523	AMB
FF	FF-20C	205	AMB
FF	FF-25	297	AMB
FF	FF-26	153	AMB
FF	FF-27	201	AMB
FF	FF-30	163	AMB
FF	FF-37	98	AMB
FF	FF-38	102	AMB
FF	FF-42	359	AMB
FF	FF-43	666	AMB
FF	FF-47	626	AMB
FF	FF-52	246	AMB
FF	FF-56	175	AMB
FF	FF-56A	144	AMB
FF	FF-57	419	AMB
FF	FF-58	498	AMB
FF	FF-59	474	AMB
FF	FF-61	462	AMB
FF	FF-64	467	AMB
FF	FF-65	443	AMB
FF	FF-90	331	AMB
FF	FF-94	374	AMB
FF	FF-96	374	AMB
FF	FF-97	374	AMB
FF	FF-106	374	AMB
FF	FF-107	374	AMB
FF	FF-115	542	AMB
FF	FF-120	290	AMB
FF	FF-124	285	AMB
FF	FF-125	285	AMB
FF	FF-128	172	AMB
FF	FF-132	285	AMB
FF	FF-133	285	AMB
FF	FF-140	232	AMB
FF	FF-149	290	AMB
FF	FF-150	285	AMB
FF	FF-158	285	AMB
FF	FF-161	256	AMB
FF	FF-170	283	AMB
FF	FF-171	375	AMB
FF	FF-172	374	AMB
FF	FF-175	374	AMB
FF	FF-186	374	AMB

AMB Infrabuild Pvt. Ltd. Authorised Signatory

Advance India Projects Limited Authorised Signatory

Floor	Unit No.	Carpet Area (Sq.Ft.)	Company
FF	FF-187	382	AMB
FF	FF-194	248	AMB
FF	FF-195	296	AMB
FF	FF-197	1277	AMB
FF	FF-203	290	AMB
FF	FF-209	415	AMB
FF	FF-214	415	AMB
FF	FF-218	530	AMB
FF	FF-221	457	AMB
FF	FF-224	457	AMB
FF	FF-234	413	AMB
FF	FF-235	419	AMB
FF	FF-236	413	AMB
FF	FF-239	559	AMB
FF	FF-242	163	AMB
FF	FF-246	459	AMB
FF	FF-247	459	AMB
FF	FF-252	148	AMB
FF	FF-253	200	AMB
FF	FF-254	255	AMB
FF	FF-255	251	AMB
FF	FF-256	248	AMB
FF	FF-257	140	AMB
FF	FF-262	349	AMB
FF	FF-268	382	AMB
FF	FF-269	390	AMB
FF	FF-272	390	AMB
FF	FF-273	399	AMB
FF	FF-274	176	AMB
FF	FF-275	178	AMB
FF	FF-279	417	AMB
FF	FF-282	408	AMB
FF	FF-285	408	AMB
FF	FF-286	394	AMB
FF	FF-293	180	AMB
FF	FF-294	180	AMB
FF	FF-301	184	AMB
FF	FF-302	187	AMB
FF	FF-303	203	AMB
FF	FF-304	205	AMB
FF	FF-305	138	AMB
FF	FF-309A	180	AMB
FF	FF-310	352	AMB
FF	FF-312	442	AMB
FF	FF-315	364	AMB
FF	FF-316	283	AMB
FF	FF-320	177	AMB
FF	FF-322	173	AMB
FF	FF-323	171	AMB
FF	FF-331	344	AMB
FF	FF-332	344	AMB
FF	FF-335	291	AMB
FF	FF-338	186	AMB
FF	FF-340	188	AMB
FF	FF-342	185	AMB
FF	FF-343	189	AMB
FF	FF-345	185	AMB
FF	FF-348	191	AMB

AMB Infrabuild Pvt. Ltd. Authorised Signatory

Reliance India Projects Limited Authorised Signatory

Floor	Unit No.	Carpet Area (Sq.Ft.)	Company
FF	FF-353	191	AMB
FF	FF-356	185	AMB
FF	FF-358	189	AMB
FF	FF-359	185	AMB
FF	FF-363	186	AMB
FF	FF-368	347	AMB
FF	FF-373	142	AMB
FF	FF-377	140	AMB
FF	FF-378	136	AMB
FF	FF-381	154	AMB
FF	FF-383	361	AMB
FF	FF-387	194	AMB
FF	FF-389	374	AMB
FF	FF-392	150	AMB
FF	FF-394	190	AMB
FF	FF-395	175	AMB
FF	FF-398	228	AMB
FF	FF-399	225	AMB
FF	FF-402	250	AMB
FF	FF-404	469	AMB
FF	FF-405	419	AMB
FF	FF-406	331	AMB
FF	FF-407	330	AMB
FF	FF-410	271	AMB
FF	FF-411	277	AMB
FF	FF-413	266	AMB
FF	FF-421	246	AMB
FF	FF-423	257	AMB
FF	FF-424	251	AMB
FF	FF-425	407	AMB
FF	FF-426	307	AMB
FF	FF-427	307	AMB
FF	FF-428	307	AMB
FF	FF-430	700	AMB
FF	FF-435	231	AMB
FF	FF-436	228	AMB
FF	FF-439	189	AMB
FF	FF-440	194	AMB
FF	FF-442	188	AMB
FF	FF-443	193	AMB
FF	FF-448	193	AMB
FF	FF-449	183	AMB
FF	FF-451	194	AMB
FF	FF-452	189	AMB
FF	FF-453	307	AMB
FF	FF-454	232	AMB
FF	FF-456	232	AMB
FF	FF-458	538	AMB
FF	FF-459	471	AMB
FF	FF-460	425	AMB
FF	FF-463	228	AMB
FF	FF-465	228	AMB
FF	FF-468	190	AMB
FF	FF-469	186	AMB
FF	FF-472	707	AMB
FF	FF-474	238	AMB
FF	FF-476	235	AMB
SF	SF-4	350	AMB

AMB Infrabuild Pvt. Ltd. Authorised Signatory

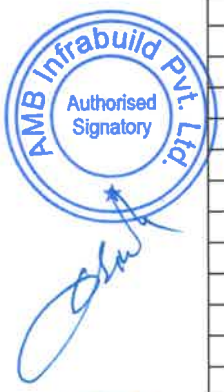
Reliance India Projects Limited Authorised Signatory

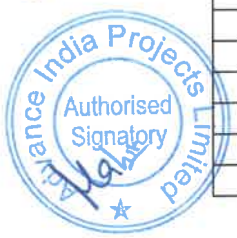
Floor	Unit No.	Carpet Area (Sq.Ft.)	Company
SF	SF-7	546	AMB
SF	SF-8	293	AMB
SF	SF-12A	391	AMB
SF	SF-12B	501	AMB
SF	SF-14	189	AMB
SF	SF-17	157	AMB
SF	SF-23	163	AMB
SF	SF-24	175	AMB
SF	SF-28	162	AMB
SF	SF-35	614	AMB
SF	SF-36	159	AMB
SF	SF-39	554	AMB
SF	SF-44	246	AMB
SF	SF-48	146	AMB
SF	SF-49	419	AMB
SF	SF-50	498	AMB
SF	SF-53	462	AMB
SF	SF-54	474	AMB
SF	SF-55	463	AMB
SF	SF-57	443	AMB
SF	SF-75	363	AMB
SF	SF-76	429	AMB
SF	SF-78	363	AMB
SF	SF-79	403	AMB
SF	SF-95	173	AMB
SF	SF-99	330	AMB
SF	SF-100	338	AMB
SF	SF-104	322	AMB
SF	SF-111	285	AMB
SF	SF-115	290	AMB
SF	SF-116	285	AMB
SF	SF-124	285	AMB
SF	SF-125	285	AMB
SF	SF-126	290	AMB
SF	SF-129	83	AMB
SF	SF-140	285	AMB
SF	SF-141	290	AMB
SF	SF-142	285	AMB
SF	SF-151	285	AMB
SF	SF-152	290	AMB
SF	SF-153	256	AMB
SF	SF-163	330	AMB
SF	SF-165	330	AMB
SF	SF-166	338	AMB
SF	SF-167	330	AMB
SF	SF-180	330	AMB
SF	SF-183	329	AMB
SF	SF-191	362	AMB
SF	SF-192	362	AMB
SF	SF-196	368	AMB
SF	SF-198	530	AMB
SF	SF-206	361	AMB
SF	SF-207	361	AMB
SF	SF-212	163	AMB
SF	SF-213	106	AMB
SF	SF-214	388	AMB
SF	SF-215	416	AMB
SF	SF-216	416	AMB

AMB Infrabuild Pvt. Ltd. Authorised Signatory

Advance India Projects Limited Authorised Signatory

Floor	Unit No.	Carpet Area (Sq.Ft.)	Company
SF	SF-225	413	AMB
SF	SF-226	414	AMB
SF	SF-227	414	AMB
SF	SF-228	490	AMB
SF	SF-229	183	AMB
SF	SF-230	185	AMB
SF	SF-231	358	AMB
SF	SF-231A	208	AMB
SF	SF-231B	204	AMB
SF	SF-231C	305	AMB
SF	SF-233	106	AMB
SF	SF-237	382	AMB
SF	SF-238	390	AMB
SF	SF-239	361	AMB
SF	SF-242	399	AMB
SF	SF-245	343	AMB
SF	SF-246	337	AMB
SF	SF-248	362	AMB
SF	SF-251	363	AMB
SF	SF-252	371	AMB
SF	SF-260	180	AMB
SF	SF-261	184	AMB
SF	SF-266A	205	AMB
SF	SF-271	184	AMB
SF	SF-271A	180	AMB
SF	SF-272	350	AMB
SF	SF-274	330	AMB
SF	SF-275	389	AMB
SF	SF-278	317	AMB
SF	SF-282	177	AMB
SF	SF-283	177	AMB
SF	SF-287	175	AMB
SF	SF-288	171	AMB
SF	SF-293	168	AMB
SF	SF-294	344	AMB
SF	SF-296	344	AMB
SF	SF-302	183	AMB
SF	SF-303	188	AMB
SF	SF-307	185	AMB
SF	SF-308	185	AMB
SF	SF-311	191	AMB
SF	SF-316	191	AMB
SF	SF-319	185	AMB
SF	SF-320	185	AMB
SF	SF-324	188	AMB
SF	SF-325	183	AMB
SF	SF-329	291	AMB
SF	SF-331	347	AMB
SF	SF-334	133	AMB
SF	SF-337	142	AMB
SF	SF-338	138	AMB
SF	SF-342	128	AMB
SF	SF-344	154	AMB
SF	SF-345	361	AMB
SF	SF-346	361	AMB
SF	SF-347	160	AMB
SF	SF-349	199	AMB
SF	SF-352	369	AMB





Floor	Unit No.	Carpet Area (Sq.Ft.)	Company
SF	SF-358	175	AMB
SF	SF-362	225	AMB
SF	SF-363	228	AMB
SF	SF-364	293	AMB
SF	SF-366	425	AMB
SF	SF-367	469	AMB
SF	SF-369	331	AMB
SF	SF-370	330	AMB
SF	SF-373	271	AMB
SF	SF-374	277	AMB
SF	SF-375	270	AMB
SF	SF-376	266	AMB
SF	SF-382	250	AMB
SF	SF-384	246	AMB
SF	SF-386	257	AMB
SF	SF-387	251	AMB
SF	SF-389	307	AMB
SF	SF-390	306	AMB
SF	SF-391	307	AMB
SF	SF-393	700	AMB
SF	SF-396	363	AMB
SF	SF-398	231	AMB
SF	SF-399	228	AMB
SF	SF-402	189	AMB
SF	SF-403	194	AMB
SF	SF-405	188	AMB
SF	SF-409	206	AMB
SF	SF-412	185	AMB
SF	SF-414	194	AMB
SF	SF-415	189	AMB
SF	SF-418	232	AMB
SF	SF-419	232	AMB
SF	SF-421	536	AMB
SF	SF-424	250	AMB
SF	SF-425	293	AMB
SF	SF-427	225	AMB
SF	SF-428	228	AMB
SF	SF-431	190	AMB
SF	SF-435	707	AMB
SF	SF-437	238	AMB
SF	SF-438	236	AMB
TF	R3	2831	AMB
TF	R6	1615	AMB
TF	R13	1293	AMB
TF	R14	1225	AMB
TF	R15	1193	AMB
TF	R16	2894	AMB
TF	R17	1540	AMB
TF	R18	1532	AMB
TF	R19	1429	AMB
TF	R20	1613	AMB
TF	R21	1555	AMB
TF	R22	1585	AMB
TF	E15	264	AMB
TF	E16	264	AMB
TF	E17	403	AMB
TF	E18	270	AMB
TF	E19	264	AMB

AMB Infrabuild Pvt. Ltd. Authorised Signatory

Advance India Projects Limited Authorised Signatory

Floor	Unit No.	Carpet Area (Sq.Ft.)	Company
TF	E20	264	AMB
TF	E21	264	AMB
TF	E22	264	AMB
TF	E23	264	AMB
TF	E24	264	AMB
TF	E25	264	AMB
TF	E26	264	AMB
TF	E27	264	AMB
TF	E28	264	AMB
TF	E29	264	AMB
TF	E30	264	AMB
TF	E64	264	AMB
TF	E65	287	AMB
TF	E66	264	AMB
TF	E67	264	AMB
TF	E68	264	AMB
TF	E69	264	AMB
TF	E70	264	AMB
TF	E71	264	AMB
TF	E72	264	AMB
TF	E73	264	AMB
TF	E74	264	AMB
TF	E75	517	AMB
TF	E76	523	AMB
TF	E77	264	AMB
TF	E78	264	AMB
TF	E79	396	AMB
4th	AUDI-4	7152	AMB
4th	AUDI-5	7152	AMB

AMB Infrabuild Pvt. Ltd. Authorised Signatory

Reliance India Projects Limited Authorised Signatory