Godrej Highview LLP
Regd. Office: Godrej One,
5th Floor, Pirojshanagar,
Eastern Express Highway,
Vikhroli(E), Mumbai- 400 079 India
Tel.: +91-22-6169 8500
Fax: +91-22-6169 8888
LLPIN : AAH-5060
(Registered with Limited Liability)

Date: 10.03.2021

To,

TEHSILDAR.
SOHNA
Gurugram, HARYANA

Subject: Application for information to Revenue Department of development of Group Housing colony over an area measuring approximately 18.744 acres in the revenue estate of Village Sohna, Sector 33, District Gurugram.

Dear Sir/Madam,

This is to inform you that Director of Town and Country Planning, Haryana vide License dated 03.01.2014 bearing license no. 01 of 2014 (**"License"**) and renewal of License dated 07.02.2020 has granted approval to Godrej Highview LLP (**"Promoter of the Project"**) having its registered office at 5th Floor, Pirojshanagar, Eastern Express Highway, Vikhroli (East), Mumbai 400 079, for developing a Residential Group Housing colony; **"Godrej Nature Plus"** over an area approximately 18.744 acres in the revenue estate of Village Sohna,Sector 33, District Gurugram.

Detail of the Licensed Land are mentioned below:

Village	Khewat/ Khatauni No.	Rectangle No.	Killa No.	Area	
				Kanal	Marla
Dhunela	81/81	47	1	8	0
			2	8	0
			3	8	0
			8	8	0
			9	8	0
			10/2	1	7
			11/1	7	7
			Kitta (7)	**48**	**14**
Dhunela	85/85	48	15/2/1	3	16
			15/2/2	3	16
			Kitta (2)	**7**	**12**
Dhunela	164/165	47	4	8	0

Village	Khewat/ Khatauni No.	Rectangle No.	Killa No.	Area	
				Kanal	Marla
			7	8	0
			Kitta (2)	**16**	**0**
Dhunela	225/229	48	6/2	5	7
			7	4	11
			14	1	8
			15/1	0	8
			Kitta (4)	**11**	**1**
Dhunela	238/242	47	10/1	6	10
			11/2	0	13
			12	8	0
			13	8	0
			18	6	10
			19	6	2
			20	5	7
		48	4/2	1	9
			5/1/1	1	19
			5/1/2	2	1
			5/2	4	0
			6/1	2	13
			16	4	4
			17	1	10
			Kitta (14)	**58**	**18**
Sohna	1091/1329	13	16	3	15
			25	3	6
			Kitta (2)	**7**	**1**
Total				**149**	**19**
				18.74375 Acres	

The Promoter of the Project hereby humbly request your good office to accept this letter for your records.

For Godrej Highview LLP

For
Godrej Highview LLP
Authorized Signatory

Authorised Signatory

निरस्तावर / पटवारी हल्का निम्नलिखित कार्यवाही / रिपोर्ट करें

तहसीलदार सोहना

29/04/21

Enclosed:

1. Copy of License and Renewal of License
2. Promoter's PAN Card
3. Development Agreement between land owner and promoter
4. General Power of Attorney in favour of promoter
5. Jamabandi/Mutations of the licensed land

वाकया खण्ड सेवनामा पालयाली परगना रबबा बासगाँव तहसील लोहरा जिला उन्नाव
साल 2020-2021

20 मई 2021 ई० यकम जेठ शाक संवत 1943

आराजी 671 | आज के रोज वास्ते आदेश मजिस्ट्रेट तहसीलदार मजरा लोहरा से मालूम हुआ कि ग्राम थूनेला के कीला नं० 47 1-2-3-8-9-10/2-11/1, 48 15/1-15/2, 47 4-7, 48 6/2-7-14-15/1, 47 10/1-11/2-12-13-18-19-20, 48 4/2-5/1, 48 5/1/2-5/2-6/1-16-17 किता 29 रकबा 142-8 के खसरा नं० 111-115-220 300-322 जमाबन्दी साल 2019-20 के मजरा अराजी ग्राम थूनेला बरिसाय प्रा०लि० बसत कुन नई दिल्ली मालक है का मार्डसनन नं० 01 of 2014 And Renewell of मार्डसनन दिनांक 7-2-2020 has granted approval to Godrej Highview L.L.P. के नाम से चुका है अतः खसरा खेवनामान कब्जादी पट्टा की गई ।

जीवन जी,
सरकार को करनी है कि पहले
तहसील अदालत है। कलक्ट्र कुसना कलक्ट्र
लखनऊ बतूल पट्टा ।

28/05/2021

(पड़त पटवार) जमाबंदी

गाँव : Dhunela | हदबस्त न. : 182 | तहसील : सोहना | जिला : गुरुग्राम | साल : 2019-2020

खेवट या जमाबंदी न.	खतौनी न.	नाम तरफ या पत्ती	विवरण सहित मालिक नाम	विवरण सहित काश्तकार	कुंए या सिंचाइ के अन्य साधन का नाम	नम्बर खसरा या मुरब्बे और किले का नम्बर	रक्बा और किस्म जमीन	दर और संख्या के ब्यौरे के साथ लगान जो मुजारा देता है	हिस्सा या हकीयत का पैमाना और बाछ का ढंग	माल और सवाई के ब्यौरे सहित मांग	अभियुक्ति
			वासी								
322	326		मै0 ओम श्री होटल व	खुदकाश्त		47//			कब्ज़ा		बरूवे रपट न0 172 दि0
//			रिर्साोट प्रा0 लि0			10/1	6-13 कुल		पड़ता बशरह खेवट		29-10-17 की रूह से
275			कुजं नई दिल्ली		कूल (सरकारी)		6-3 चाही		न.1		किला न0 48//4/2 मिन 0-3
			वासीदेह				0-10 गै. मु.				पर धारा 3A हो चुकी है
						11/2	0-13 चाही				
						12	8-0 चाही				
						13	8-0 चाही				
						18	6-10 चाही				
						19	6-2 चाही				
						20	5-7 चाही				
						48//					
						4/2	1-9 चाही				
						5/1/1	1-19 चाही				
					कूल	5/1/2	2-1 चाही				
						5/2	4-0 चाही				
						6/1	2-13 खाली				
						16	4-4 चाही				
						17	1-10 चाही				
						किते 14	59-1				

Web Copy

22-69 कुल
22-8 खेवट का कुल

नोट:- खसरा नं. 671 20-5-2021 के लाल खेवट का मार्क सेल डीड ELC LLP के नाम की हुआ है

P.T.O. Atk 27/05/2021

गाँव : Dhunela | हदबस्त न. : 182 | तहसील : सोहना | जिला : गुरुग्राम | साल : 2019-2020

खेवट या जमाबंदी न.	खतौनी न.	नाम तरफ या पत्ती	वितरण सहित खातेदार के नाम	वितरण सहित काश्तकार	कुंए या सिंचाई के अन्य साधन का नाम	नम्बर खसरा या मुरब्बे और किले का नम्बर	रकबा और किस्म जमीन	दर और रकम के ब्यौरे के साथ लगान जो मुजारा देता है	हिस्सा या हकीयत का पैमाना और बाछ का ढंग	मालगुजारी सवाई के ब्यौरे सहित मांग	
						किते 14	59-1				
						कुल मजरुआ	कुल गैर मजरुआ				
						58-11	0-10				
						2-13 खाली	0-10 गै.मु.				
						55-18 चाही					

323 327
//
276

महावीर सिंह,
सुखबीर सिंह,
रनबीर सिंह,
उदयबीर सिंह,
धर्मबीर सिंह,
महेन्द्र सिंह पुत्रान
औमकार पुत्र
तुलाराम
हर छः समभाग
जमींदेह

खुदकाश्त व
मनबूजा
मालकान

11	8-0 कुल	
	7-16 चाही	
	0-4 गै. मु.	
12	8-0 चाही	
13	8-0 चाही	
18	8-0 चाही	
किते 4	32-0	
कुल मजरुआ	कुल गैर मजरुआ	
31-16	0-4	
31-16 चाही	0-4 गै.मु.	

कब्ज़ा
पड़ता बशरह खेवट
न.1

---- पेंसिल आरम्भ----
रजिस्ट्रेशन विवरण
रजि न.6169
तिथी:16-12-2019
राशि:0
---पेशकर्ता का नाम---
महाबीर
महाबीर सिंह
---दावेदार का नाम---
देविन्द्र

2 कनाल
-19.2999992370605 मरला
5 कनाल
6.59999990463257 मरला
0 कनाल

28/05/2021

Print Date : 2020-10-29

81/81

(पड़त पटवार) जमाबंदी

गाँव : Dhunela | हदबस्त न. : 182 | तहसील : सोहना | जिला : गुरुग्राम | साल : 2019-2020

खेवट या जमाबंदी न.	खतौनी न.	नाम तरफ या पत्ती	विवरण सहित मालिक नाम	विवरण सहित काश्तकार	कुंए या सिंचाइ के अन्य साधन का नाम	नम्बर खसरा या मुरब्बे और किले का नम्बर	रक्बा और किस्म जमीन	दर और संख्या के ब्यौरे के साथ लगान जो मुजारा देता है	हिस्सा या हकीयत का पैमाना और बाछ का ढंग	माल और सवाई के ब्यौरे सहित मांग	अभियुक्ति

						8-0					

						8-0 चाही					
111	112		मै0 ओम श्री होटल व	खुदकाश्त		47//			कब्ज़ा		नोट:- खसरा नं 671 20/5/2021 से लाल रेखा का मार्जिन गोयल इंडिया LLP के नाम हो चुका है
//			रिसॉट प्रा0 लि0			1	8-0 चाही		पड़ता बशरह खेवट		
96			वासी बसन्त			2	8-0 चाही		न.1		
			कुन्ज नई दिल्ली			3	8-0 चाही				
						8	8-0 चाही				
						9	8-0 चाही				
						10/2	1-7 चाही				
						11/1	7-7 चाही				
						---	---				
						किते 7	48-14				
						कुल मजरुआ					

						48-14					

						48-14 चाही					
112	113		ST. DOMINIC ESTATES	खुदकाश्त		41//			कब्ज़ा		2205 बै
//			PRIVATE LIMITED			16	8-0 चाही		पड़ता बशरह खेवट		
97			वासीदेह						न.1		
113	114		अरानी मतरुका गैर अलाट	मकबूजा		26//			कब्ज़ा		
//			खुदा	कस्टोडियन		27	0-12 नी मु.		पड़ता बशरह खेवट		
98			वासीदेह				बाह		न.1		

गाँव : Dhunela | हदबस्त न. : 182 | तहसील : सोहना | जिला : गुरुग्राम | साल : 2019-2020

खेवट या	खतौनी न.	नाम तरफ या	विवरण सहित मालिक नाम	विवरण सहित काश्तकार	कुंए या सिंचाइ के अन्य साधन का नाम	नम्बर खसरा या मुरब्बे और किले का	रक्बा और किस्म जमीन	दर और संख्या के ब्यौरे के साथ लगान जो मुजारा	हिस्सा या हकीयत का पैमाना और बाछ	माल और सवाई के ब्यौरे	अभियुक्ति

श्रीमान जी,
तरमेक को बेची जाती है कि मकबूल
मुताबिक असल है। बजरत हसब जाब्ता
रूबरू वसूल पाई।
हदबस्त पटवार 28/05/2021

खेवट या जमाबंदी न.	खतौनी न.	नाम तरफ या पत्ती	विवरण सहित मालिक नाम	विवरण सहित काश्तकार	कुंए या सिंचाइ के अन्य साधन का नाम	नम्बर खसरा या मुरब्बे और किले का नम्बर	रक्बा और किस्म जमीन	दर और संख्या के ब्यौरे के साथ लगान जो मुजारा देता है	हिस्सा या हकीयत का पैमाना और बाछ का ढंग	माल और सवाई के ब्यौरे सहित मांग	अभियुक्ति
114	115		सलम पुत्र हुसैना पुत्र दिलसुख 1/16 भाग फजरु पुत्र घसीटा पुत्र टुन्डु 1/16 भाग अली मोहम्मद, नुर मोहम्मद, इसलाम पुत्रान फिरोज खा पुत्र बहादर हर तीन समभाग 1/8 भाग आजाद मतरुका गैर अलाट शुदा 3/8 भाग वासीदेह	मकबूजा मालकान		19// 28	0-10 गै. मु. चाह पुख्ता		कब्ज़ा पड़ता बशरह खेवट न.1		
115	116		मैसर्ज ओमश्री होटल ऐन्ड रिसोर्टस प्रा लि,वसन्त कुन्ज नई दिल्ली	खुदकाश्त		48// 15/2/1 15/2/2 --- किते 2	3-16 चाही 3-16 चाही --- 7-12		कब्ज़ा पड़ता बशरह खेवट न.1		

Print Date : 2020-10-29

64/163

(पड़त पटवार) जमाबंदी

गाँव : Dhunela | हदबस्त न. : 182 | तहसील : सोहना | जिला : गुरुग्राम | साल : 2019-2020

खेवट या जमाबंदी न.	खतौनी न.	नाम तरफ या पत्ती	विवरण सहित मालिक नाम	विवरण सहित काश्तकार	कुंए या सिंचाइ के अन्य साधन का नाम	नम्बर खसरा या मुरब्बे और किले का नम्बर	रक्बा और किस्म जमीन	दर और संख्या के ब्यौरे के साथ लगान जो मुजारा देता है	हिस्सा या हकीयत का पैमाना और बाछ का ढंग	माल और सवाई के ब्यौरे सहित मांग	अभियुक्ति
			हितेश यादव पुत्र पितम्बर पुत्र मनोहरलाल 1/8 भाग वासीदेह यतिन यादव पुत्र पारस कुमार यादव पुत्र मनोहर लाल यादव 3/8 भाग ~~वासी गुरुग्राम~~			13-10 चाही					
220 // 191	222		औम श्री होटल व रिसॉर्ट प्रा0 लि0 बसन्त कुन्ज नई दिल्ली	खुदकाश्त		47// 4 7 --- किते 2 कुल मजरुआ --- 16-0 --- 16-0 चाही	8-0 चाही 8-0 चाही --- 16-0		कब्ज़ा पड़ता बशरह खेवट न.1		नोट:- रेखांकन 671 दि 20-5-2021 साल्स डीड का अभी सेल डीड पेन्डिंग है LLP में नाम है नुकसा है।
221 // 192	223		सचिन कुमार पुत्र सतदेव पुत्र रोशनलाल वासीदेह	खुदकाश्त		27// 13/1 13/2 14	5-0 चाही 3-0 चाही 8-0 चाही		कब्ज़ा पड़ता बशरह खेवट न.1		

श्रीमान जी,
सरकार को जाती है कि नक्शा
आवश्यक है। उपरान्त प्रस्ताव आगे
28/05/2021

गाँव : Dhunela | हदबस्त न. : 182 | तहसील : सोहना | जिला : गुरुग्राम | साल : 2019-2020

खेवट या जमाबंदी	खतौनी न.	नाम तरफ या पत्ती	विवरण सहित मालिक नाम	विवरण सहित काश्तकार	कुंए या सिंचाइ के अन्य साधन का नाम	नम्बर खसरा या मुरब्बे और किले का	रक्बा और किस्म जमीन	दर और संख्या के ब्यौरे के साथ	हिस्सा या हकीयत का पैमाना और बाछ	माल और सवाई के ब्यौरे	अभियुक्ति

299 303 // 261 — सुशील कुमार पुत्र अजीत कुमार पुत्र रामस्वरूप — खुदकाश्त — 41// 10 17/2 — 8-0 चाही — कब्ज़ा पड़ता बशरह खेवट

0-18 चाही

गांव : Dhundla खेवट या जमाबंदी न.	खतौनी न.	नाम तरफ या पत्ती	हदबस्त न. 182 विवरण सहित मालिक नाम	तहसील : सोहना विवरण सहित काश्तकार	जिला : गुड़गांव कुएं या सिंचाई के अन्य साधन का नाम	नम्बर खसरा या मुरब्बे और किले का नम्बर	रक्बा और किस्म जमीन	दर और संख्या के ब्यौरे के साथ लगान जो मुजारा देता है	हिस्सा या हकीयत का पैमाना और बाछ का ढंग	मान और सवाई के ब्यौरे सहित मांग	नोटबुक
			वासीदेह			19	8-0 चाही				
						किते 3 कुल मजरुआ	16-18				
						16-18					
						16-18 चाही					

गांव धनवली उर्फ धुनला हदबस्त 182 तहसील सोहना जिला गुड़गांव साल 2019-20

300 304 // 262 — मैसर्ज ओमश्री होटल ऐन्ड रिसोर्टस प्रा लि,वसन्त कुन्ज नई दिल्ली वासीदेह — खुदकाश्त — 48// 6/2 7 14 15/1 — 5-7 चाही 4-11 चाही 1-8 चाही 0-8 चाही — 11-14

कब्ज़ा पड़ता बशरह खेवट न.1

2249 बेलू 2249/2/4

नोट:- खसरा रपट नं० 671 10-5-2021 को तलब खेवट का मुकिलन मौकाई सर्वे LLP कानून लागू है

किते 4 कुल मजरुआ — 11-14 — 11-14 चाही

सोहना जी, मालिक यही बताती है कि नहर्ल [illegible] साहिबा 28/05/2021

301 305 // 263 मिन — खुदकाश्त — सवासी पुत्र तुलसीराम पुत्र सेवाराम 1/3 भाग — 19// 1/2 — 1-16 चाही

कब्ज़ा पड़ता बशरह खेवट न.1

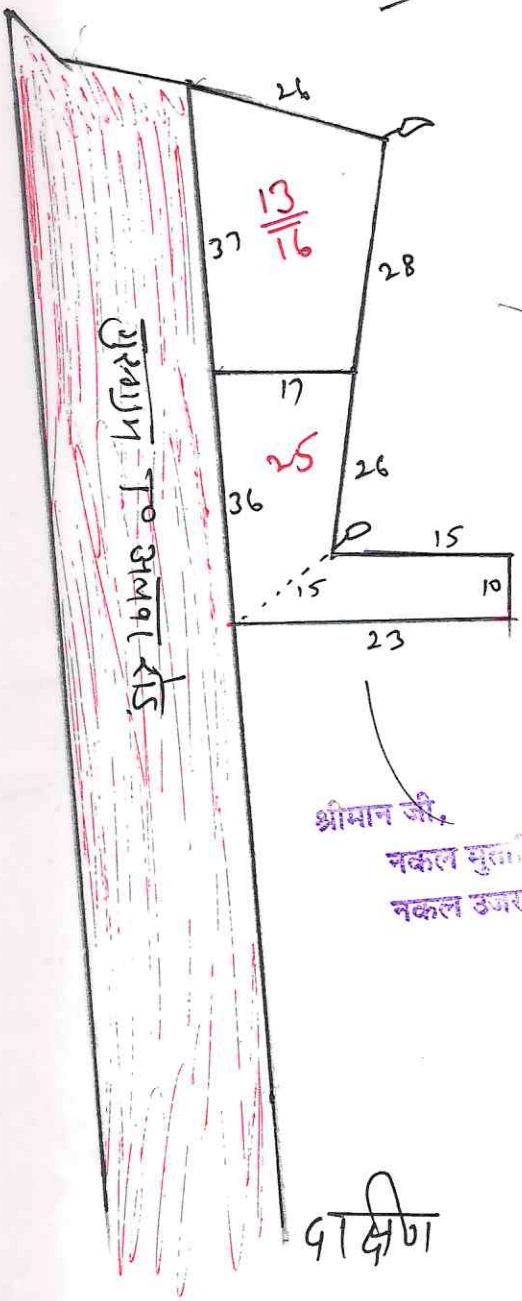
रपट न.947//02/07/2018 के अनुसार किला न.19//1/2 पर धारा 3A हो चुकी है 2173 बै

Print Date : 2020-10-29

359/A

नक्शा मौका मौजा गुजम - सोहना तह० सोहना - जिला-गुरुग्राम

उत्तर



पश्चिम

पूर्व

दक्षिण

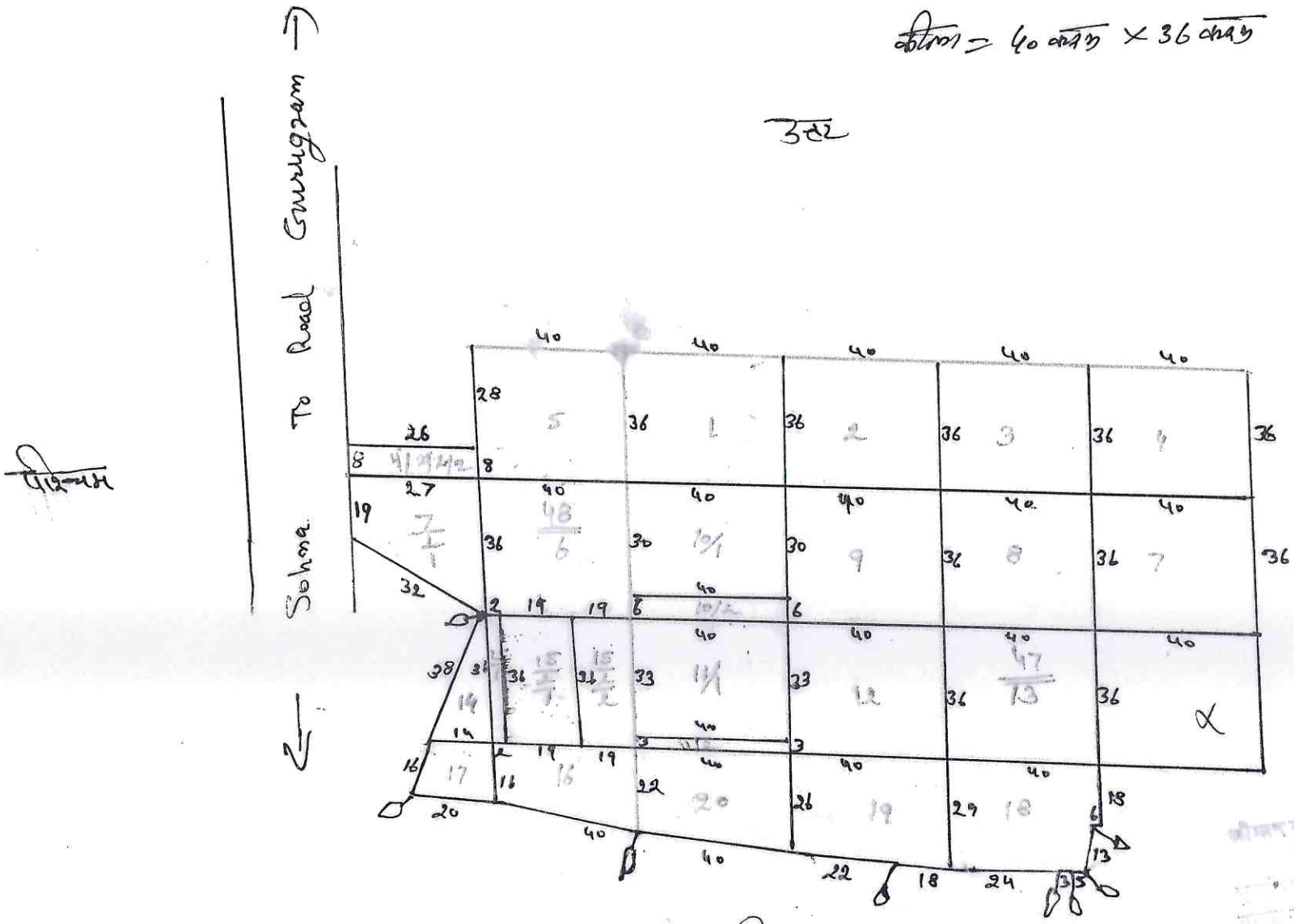
श्रीमान जी,
नक्शा मुताबिक मौका पर ठीक है
नक्शा उजरत हस्ब जाब्ता वसूल पाई

हल्का पटवारी
26/03/2021

अक्षय तिलवा कीला सभी ग्राम चुनौती सहमति मेहता तिलक पुरुषोत्तम

कीला = 40 फीट × 36 फीट

उत्तर



30/04/2021