

(79) 12.49
[209]

5546

Agreement Award		Indian-Non Judicial Stamp Haryana Government		Date : 10/10/2018	
Certificate No.	J0J2018J22		Stamp Duty Paid : ₹ 101 <small>(Rs. Only)</small>		
GRN No.	41428692		Penalty : ₹ 0 <small>(Rs. Only)</small>		
<u>Seller / First Party Detail</u>					
Name:	Mr Suresh				
H.No/Floor :	Na	Sector/Ward :	Na	LandMark :	Vpo bijwasan
City/Village :	Delhi	District :	Delhi	State :	Delhi
Phone:	00	Others :	Rakesh son of karan singh son of nyadar singh delhi		
<u>Buyer / Second Party Detail</u>					
Name :	HI Residency Pvt Ltd				
H.No/Floor :	B12	Sector/Ward :	3	LandMark :	Vishrantika apartment plot no 5a
City/Village:	Dwarka	District :	South west	State :	Delhi
Phone :	9958488889				
Purpose :	Addendum Collaboration Agreement				

The authenticity of this document can be verified by scanning this QR Code Through smart phone or on the website <https://egashry.nic.in>

SUPPLEMENTARY / ADDENDUM COLLABORATION AGREEMENT

THIS SUPPLEMENTARY / ADDENDUM OF DEVELOPMENT/COLLABORATION is made and executed at Bahadurgarh on this 11 OCTOBER 2018

BETWEEN

between SH. SURESH KUMAR AND RAKESH KUMAR SS/O SH. KARAN SINGH S/O SH. NYADAR SINGH R/O VILLAGE BIJWASAN, SUBA DELHI hereinafter referred to as the owners which expression unless excluded by or repugnant to the context or meaning thereof be deemed to include the owners and his/her/their legal heirs, successors, representatives, executors and assigns etc. of the First Part:

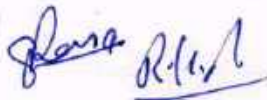
AND

M/s H.L.RESIDENCY PVT. LTD., a company incorporated under companies act 1956, **having its registered office at** B-12, Vishrantika Apartment, Plot No. 5-A, Sector-3, DWARKA, NEW DELHI 110075, through its Authorized signatory & Director **Sh. Rakesh Joon**, hereinafter referred to as "Developer" which expressions shall unless excluded by or repugnant to the context or meaning thereof be deemed to include its subsidng companies, associates, representatives, successors, liquidators, permitted nominees and assigns of the Second Part.

H L Residency Pvt. Ltd.



Director



प्रलेख नः 5546

दिनांक 11/10/2018

डीड संबंधी विवरण

डीड का नाम TARTIMA
तहसील/सब-तहसील बहादुरगढ
गांव/शहर नूना माजरा

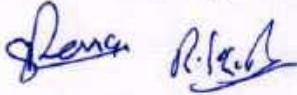
धन संबंधी विवरण

राशि जिस पर स्टाम्प ड्यूटी लगाई 1.00 रुपये	स्टाम्प ड्यूटी की राशि 101.00 रुपये
रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 100.00 रुपये	पेस्टिंग शुल्क 2.00 रुपये

Drafted By: रविन्द्र कौशिक वकील

Service Charge: 200.00 रुपये

यह प्रलेख आज दिनांक 11/10/2018 दिन गुरुवार समय 13:11:00 बजे श्री/श्रीमती/कुमारी Suresh Kumar पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी द्वारा पंजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।



हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता



श्री Suresh Kumar, Rakesh Kumar

उप/सयुक्त पंजीयन अधिकारी
बहादुरगढ

उपरोक्त पेशकर्ता व श्री/श्रीमती/कुमारी M/s H.L. Residency Pvt.Ltd.through Rakesh Joon दावेदार हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यों को दोनों पक्षों ने सुनकर तथा समझकर स्वीकार किया। दोनों पक्षों की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी वीरभान नम्बरदार पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री

निवासी इश्रेंडी व श्री/श्रीमती/कुमारी नवीन कुमार पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी सतबीर सिंह निवासी जसोरखंडी ने की।

साक्षी नः 1 को हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप में जानते हैं तथा वह साक्षी नः 2 की पहचान करता है।

दिनांक 11/10/2018

उप/सयुक्त पंजीयन अधिकारी
बहादुरगढ

यह प्रमाणित किया जाता है कि पंजीकृत वसीका की स्कैन प्रति jamabandi.nic.in पर डाल दी गई है।

उप / सयुक्त पंजीयन अधिकारी
बहादुरगढ

NOW IN CONTINUATION WITH REGISTERED COLLABORATION AGREEMENT NO. 5623 DATED 17/10/2013. THIS SUPPLEMENTARY / ADDENDUM AGREEMENT WITNESSETH AND PARTIES HEREBY FURTHER AGREE AND UNDERTAKE AS UNDER: -

1. That the developer company i.e. H.L. Residency Pvt. Ltd. Shall be responsible for compliance of all terms and conditions of license / provisions of Act of 1975 and rules 1976 till the grant of final completion certificate to the colony or relieved of the responsibility by the Director General, Town and Country Planning, Haryana whichever is earlier.
2. That the Agreement shall be irrevocable and no modification / alteration etc. in the term and conditions of such agreement can be undertaken, except after obtaining prior approval of DG, TCP Haryana.
3. That now the Revenue Record has been changed due to partition and the new position as below: -

(A) Land Measuring **27 Kanal 16 Marla** Khewat Nos. 29, 30 and 55 as per Jamabandi year 2014-15 and Mutation Nos. 5019 and 5039 Private Partition Rectangle // Killa Nos. 69// 18/3/2 (1-2), 23/1/2 (3-6), 72// 3 (7-11), 4/1 (3-16), 8 (8-0) & 13/1 (4-1) Kitta 6

(B) Land Measuring **0 Kanal 2 Marla** which is 1/4th share of total Land measuring 0 Kanal 9 Marla (Khewat No. 32/35, Rectangle // Killa No. 45//32 (0-9))

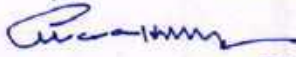
This Total Land measuring **27 Kanal 18 Marla 2 Sarsai** is hereinafter referred to as the 'SAID LAND'

IN THE WITNESSES WHEREOF, the parties hereto have set their respective hands on these presents on the day, month and year written below in the presence of the following witnesses.

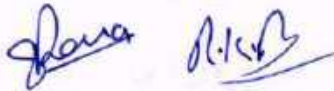
SIGNED AND DELIVERED BY

SIGNED AND DELIVERED BY

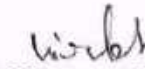
H L Residency Pvt. Ltd.


Director


DEVELOPER



OWNERS

Witness: 1 
Village - 'Shankari'


 B. Goch

Witness: 2 

Narain Kumar

Village - 'Jassaurkher'

B. Goch


Drafted by :-
Ravinder Kaushik, Advocate
Civil Court, Bahadurgarh
Distt. Jhajjar, Ph. 9315334964



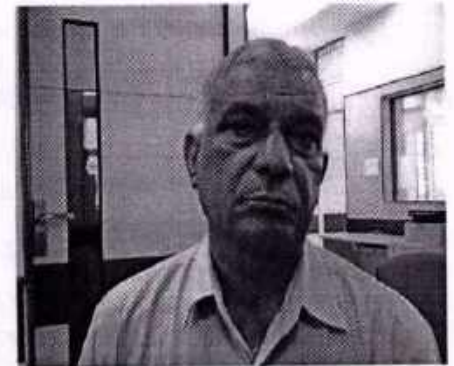
पेशकर्ता




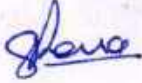



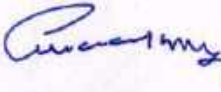

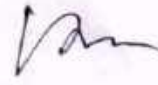


दावेदार



गवाह



उप /संयुक्त पंजीयन अधिकारी


पेशकर्ता	Suresh Kumar		
पेशकर्ता	Rakesh Kumar		
दावेदार	M/s H.L.Residency Pvt.Ltd		For HL Residency Pvt. Ltd.  Director
गवाह	वीरभान नम्बरदार		
गवाह	नवीन कुमार		

Reg. No.	Reg. Year	Book No.
5,546	2018-2019	1

प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख क्रमांक 5,546 आज दिनांक 11/10/2018 को बही नः 1 जिल्द नः 22 के पृष्ठ नः 26 पर पंजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही सख्या 1 जिल्द नः 534 के पृष्ठ सख्या 7 से 9 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहों ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा मेरे सामने किये है ।

दिनांक 11/10/2018


उप/संयुक्त पंजीयन अधिकारी
बहादुरगढ़

Reg No - 5546

Date - 11-10-2019

Shona Chinnam Pilly

4/2/25

Sale of Immovable Properties		Indian-Non Judicial Stamp Haryana Government		Date : 12/09/2018	
Certificate No.	JCL2018I61		Stamp Duty Paid : ₹ 7000000 (Rs. Only)		
GRN No.	39088546		Penalty : ₹ 0 (Rs. Zero Only)		
<u>Seller / First Party Detail</u>					
Name:	Ram Phal				
H.No/Floor :	00	Sector/Ward :	00	LandMark :	Vpo bijwasan
City/Village :	Bijwasan	District :	South west	State :	Delhi
Phone:	00				
<u>Buyer / Second Party Detail</u>					
Name :	HI Residency Pvt Ltd				
H.No/Floor :	B12	Sector/Ward :	3	LandMark :	Vishrantika apartment plot no 5a
City/Village:	Dwarka	District :	South west delhi	State :	Delhi
Phone :	9958488899				
Purpose : sale deed					

The authenticity of this document can be verified by scanning this QRCode Through smart phone or on the website <https://egrashry.nic.in>

SALE DEED

- | | |
|------------------------------------|---------------------------------|
| 1. किस्म वसीका :- बैयनामा | 2. गाँव :- नूना माजरा |
| 3. रकबा :- 38 कनाल 03 मरले 8 सरसाई | 4. मालियती:- 14,00,00,000/- |
| 5. स्टाम्प :- 70,00,000/- | 6. स्टाम्प नं० JCL2018I61 |
| | दिनांक 12.09.2018 Issued Online |
| 7. रेट लिस्ट नं० :- 29 नूना माजरा | |

मैं कि रामफल पुत्र न्यादर पुत्र श्योदान निवासी गाँव बिजवासन, सूबा दिल्ली वा बिस्वेदार वाका मौजा नूना माजरा तहसील बहादुरगढ जिला झज्जर का हूँ। जोकि मैं निम्न वर्णित अराजी-जरई का मालिक काबिज हूँ। जिसका विवरण निम्नलिखित है:-

- यह कि आराजी जरई खेवट नं० 29//17 मिन, खतौनी नं० 31, मुस्त/किला नम्बर 69//8 (8-0), 9/2 (7-7), 11 (6-16) कुल किते 03 रकबा तादादी 22 कनाल 03 मरले सालम, बरूवे तकसीम इन्तकाल नम्बर 5019 मन्जूरशुदा, कि रूह से मालिक हूँ।



(रामफल)


डीड संबंधी विवरण		
डीड का नाम SALE OUTSIDE MC AREA		
तहसील/सब-तहसील बहादुरगढ़	गांव/शहर नूना माजरा	स्थित नूना माजरा
भवन का विवरण		
भूमि का विवरण		
चाही	4 Acre 6 Kanal 3.8 Marla	
घन संबंधी विवरण		
राशि 140,000,000.00 रुपये	कुल स्टांप ड्यूटी की राशि 7,000,000.00 रुपये	
E-Stamp स्टांप नः JCL2018I61	स्टांप की राशि 7,000,000.00 रुपये	DFC: JPGOOLKM
रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 15,000.00 रुपये	पेस्टिंग शुल्क 2.00 रुपये	

Drafted By: रविन्द्र कौशिक वकील

Service Charge: 200.00 रुपये

यह प्रलेख आज दिनांक 13/09/2018 दिन गुरुवार समय 10:32:00 बजे श्री/श्रीमती/कुमारी रामफल पुत्र/पुत्री/पत्नी : श्री/श्रीमती/कुमारी न्यार निवासी द्वारा पंजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।


हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता



उप/संयुक्त पंजीयन अधिकारी
बहादुरगढ़


प्रलेख में वर्णित क्षेत्र नगर एवं ग्रामिण आयोजना विभाग के अधिनियम 1975 की धारा 7-ए के अन्तर्गत अधिसूचित है इसलिए दस्तावेज को पंजीकृत करने से पूर्व संबंधित विभाग से अनापत्ती प्रमाण पत्र प्राप्त कर लिया गया है।

या

प्रलेख में वर्णित क्षेत्र नगर एवं ग्रामिण आयोजना विभाग के अधिनियम 1975 की धारा 7-ए के अन्तर्गत अधिसूचित नहीं है इसलिए दस्तावेज को पंजीकृत करने से पूर्व संबंधित विभाग से अनापत्ती प्रमाण पत्र की आवश्यकता नहीं है।

दिनांक



उप / संयुक्त पंजीयन अधिकारी
बहादुरगढ़


श्री रामफल

उपरोक्त विक्रेता व श्री/श्रीमती/कुमारी HL REsidency Pvt.Ltd. through Rakesh Joon. क्रेता हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यों को दोनों पक्षों के सुनिश्चर किया। प्रलेख के अनुसार 0.00 रुपये की राशि क्रेता ने मेरे समक्ष विक्रेता को अदा की तथा प्रलेख में वर्णित अग्रिम अदा की गई राशि के लेन देन को स्वीकार किया।

दोनों पक्षों की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी राकेश नम्बरदार पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी बामनोली व श्री/श्रीमती/कुमारी धीरेज कुमार पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी नेतराम निवासी दिल्ली ने की। साक्षी नः 1 को हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप में जानते हैं तथा वह साक्षी नः 2 की पहचान करता है।

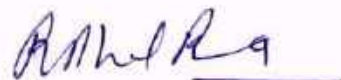
दिनांक 13/09/2018


उप/संयुक्त पंजीयन अधिकारी
बहादुरगढ़

यह प्रमाणित किया जाता है कि पंजीकृत वसूली की स्कैन प्रति jamabandi.nic.in पर डाल दी गई है।

उप / संयुक्त पंजीयन अधिकारी
बहादुरगढ़

2. यह कि आराजी जरई खेवट नं0 55//38, खतौनी नं0 59, मुस्तः/किला नम्बर 69//13/2/2(7-16), 14(8-0) कुल किते 02 रकबा तादादी 15 कनाल 16 मरले सालम, बरूवे तकसीम इन्तकाल नम्बर 5019 मन्जूरशुदा, कि रूह से मालिक हूं।
3. यह कि आराजी जरई खेवट नं0 32//19, खतौनी नं0 35, मुस्त/किला नम्बर 45//32 (0-9), रकबा तादादी 0 कनाल 09 मरले रामफल का 1/4 भाग रकबा बकदर 0 कनाल 02 मरले 2 सरसाई, बरूवे जमाबन्दी साल 2014-15 की रूह से मालिक हूं।
4. यह कि आराजी जरई खेवट नं0 154 वा 320, मुस्त/किला नम्बर 69//20/2 (0-8), 21/1 (0-8), 21/4 (0-9), 22/1/2 (0-1) कुल किते 04 रकबा तादादी 01 कनाल 06 मरले का 1/12 भाग रकबा बकदर 0 कनाल 02 मरले 1 सरसाई, बरूवे जमाबन्दी साल 2014-15 की रूह से मालिक हूं।
5. आराजी जरई खेवट नं0 221, मुस्त/किला नम्बर 69//18/2 (0-2), रकबा तादादी 0 कनाल 02 मरले का 1/4 भाग रकबा बकदर 0 कनाल 0 मरले 5 सरसाई, बरूवे जमाबन्दी साल 2014-15 की रूह से मालिक हूं।
6. सभी खेवट जात का कुल रकबा बकदर 38 कनाल 03 मरले 8 सरसाई, वाक्या मौजा गाँव नूना माजरा, तहसील बहादुरगढ़, जिला झज्जर की बरूवे तकसीम इन्तकाल नम्बर 5019 मन्जूरशुदा, वा बरूवे जमाबन्दी साल 2014-15 की रूह से बिला भार के मुझ विक्रेता की मलकियत है। मुझ विक्रेता को उक्त रकबे का मालिक व काबिज होने के नाते इसे बिक्री करने का पूरा हक हासिल है। जोकि उपरोक्त रकबा तमाम प्रकार के ऋण व भार से मुक्त है, पाक-साफ है। उपरोक्त रकबा पर किसी भी सरकारी, गैर सरकारी व अर्द्ध-सरकारी संस्था से कोई लोन/कर्जा आदि ना लिया हुआ है और उपरोक्त रकबा की बाबत आज से पहले किसी दीगर शख्स के साथ कोई रसीद, ईकरारनामा मुहायदा बैय, रहन, पट्टा, रहननामा, तबादला, हिब्बा आदि नहीं किया हुआ है, ना ही उपरोक्त विक्रय रकबा सरपलस में है। ना ही उपरोक्त विक्रय रकबा कुर्क व नीलामशुदा है। उक्त रकबा की मलकियत बाबत कोई भी वाद-विवाद या मुकद्दमा आदि पूरे भारतवर्ष के किसी भी न्यायालय में लम्बित नहीं है। उक्त रकबा में मुझ विक्रेता के



(रामफल)

अलावा किसी भी अन्य व्यक्ति का कोई हिस्सा नहीं है। विक्रेता पूर्ण रूप से उक्त रकबे का मालिक व काबिज है। उक्त रकबे का मालिक व काबिज होने के नाते इसको बिक्री करने का मुझ विक्रेता को पूरा हक हासिल है। अब मुझ विक्रेता को अपनी तरक्की दीगर जायदाद वगैरा के लिए रूपये की जरूरत है और मुझ विक्रेता को उपरोक्त विक्रय रकबे की अच्छी कीमत मिल रही है। इसलिए अब मुझ विक्रेता ने अपनी प्रसन्नता व रजामन्दी से उक्त रकबे को मय हक-हकूक, दाखली व खारजी व सर्व अधिकार रास्ते वगैरा के बा मुकाबले मुबलिंग 14,00,00,000/- रूपये (चौदह करोड रूपये) जिनके आधे मुबलिंग 7,00,00,000/- रूपये होते है को बदस्त **HL RESIDENCY Pvt. Ltd. B-12, Vishrantika Apartment, Plot No. 5A, Sector-3 Dwarka, New Delhi - 110075** through its Director Rakesh Joon को कतई बैय व फिरोख्त कर दिया है। आज के बाद मुझ विक्रेता वा मेरे परिवार के किसी भी सदस्य या अन्य वास्तानी का उपरोक्त रकबे से कोई ताल्लुक-वास्ता नहीं रहेगा। उपरोक्त रकबे का धन मुझ विक्रेता ने गवाहों के सामने प्राप्त कर लिया है। जिसका विवरण निम्न प्रकार है :-

BAHADURGARH

Sr. No	Cheque No.	Bank Name	Amount	Favouring
1	011867	OBC, Bahadurgarh	17000000/-	RamPhal
2	011868	OBC, Bahadurgarh	17000000/-	RamPhal
3	011869	OBC, Bahadurgarh	26500000/-	RamPhal
4	011870	OBC, Bahadurgarh	26500000/-	RamPhal
5	011871	OBC, Bahadurgarh	26500000/-	RamPhal
6	011872	OBC, Bahadurgarh	26500000/-	RamPhal

मुझ विक्रेता का अब क्रेता कम्पनी से कुछ भी लेन-देन बाकी नहीं रहा है। कब्जा उक्त रकबे पर मुझ विक्रेता ने क्रेता कम्पनी को करा दिया है। क्रेता कम्पनी मालिक व काबिज उक्त रकबे की हो गयी है। क्रेता कम्पनी ने उक्त रकबे की रजिस्ट्री बैय अपने हक में पंजीकृत कराने का तमाम खर्चा जैसे बैयनामा पंजीकरण फीस, स्टाम्प, इत्यादि सब अपने पास से लगाया है। दाखिल-खारिज कागजात महकमा माल में मैं विक्रेता कम्पनी मजकूर के हक में दर्ज व मन्जूर करा दूंगा, अगर न कराउंगा तो क्रेता कम्पनी को हक हासिल होगा कि वह दाखिल-खारिज महकमा माल में बजरिये बैयनामा हजा दस्तावेज खुद करा लेवे, इस पर मुझ विक्रेता को कोई उजर व एतराज नहीं होगा। आज

Ram Phal

(रामफल)



विक्रेता



क्रेता



गवाह



उप / सयुक्त संचायन अधिकारी

BAHADURGARH

विक्रेता रामफल



क्रेता HL Residency Pvt.Ltd. thro



H L Residency Pvt. Ltd.

Director

गवाह राकेश नम्बरदार



गवाह धीरज कुमार



से पहले, उक्त रकबे बाबत, किसी भी प्रकार का कोई भी टैक्स, कोई भी बकाया ड्यूज वा किसी भी सरकारी, गैर-सरकारी, बैंक वा संस्था के हर प्रकार की देनदारी या नुकश मलकियत के मुझ विक्रेता हर तौर पर स्वैय जिम्मेवार होंगा। क्रेता कम्पनी को उक्त रकबे को हर प्रकार से उपयोग एवं उपभोग करने का पूरा-पूरा हक एवं अधिकार हासिल रहेगा। नुकशे-मलकियती की हर प्रकार की जिम्मेवारी मुझ विक्रेता की रहेगी।

लिहाजा यह बिक्री पत्र, फरीकैन के कहे अनुसार लिखने के बाद उन्हें पढ़ा-सुना-समझाकर, इस पर उनकी रजामन्दी से उनके हस्ताक्षर व अगूठे गवाहो के सामने करवाए गए हैं और गवाहो ने अपने हस्ताक्षर व अगूठे हमारे सामने लगाए हैं, ताकि प्रमाण रहे और समझाकर पढ़ाकर आज दिनांक :-



H L Residency Pvt. Ltd.

Rakesh Joon
Director

Rakesh Joon
रामफल (विक्रेता)

आधार नं० 625313094949

HL RESIDENCY Pvt. Ltd. (क्रेता)

PAN: AACCH5294A

Through its Director Rakesh Joon

साक्षी 1.
Rakesh

Rakesh Numbardar
Bemdohi (B. Garh)

साक्षी 2.

Dheeraj

Dheeraj Kumar S/o. Sh. Netan
VPO Bikkawal, Delhi-110041

Drafted by :- *RK*
Ravinder Kaushik, Advocate
Civil Court, Bahadurgarh
Distt. Jhajjar, Ph. 9315334968
13/9/18

Rakesh Joon
(रामफल)

Reg. No.

Reg. Year

Book No.

4,705

2018-2019


1

प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख क्रमांक 4,705 आज दिनांक 13/09/2018 को बही नः 1 जिल्द नः 21 के पृष्ठ नः 16 पर पंजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही सख्या 1 जिल्द नः 496 के पृष्ठ सख्या 64 से 66 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहों ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा मेरे सामने किये है ।

दिनांक 13/09/2018




उप/संयुक्त पंजीयन अधिकारी
बहादुरगढ़

-----रजिस्टर इन्तकाल-----

नूनामाजरा		इदवस्त न. 46	तहसील: BAHADURGARH	जिला: JHAJJAR	पृष्ठ नम्बर: 2									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
इन्तकाल जमाबन्दी गुजरात या आखरी बाकी इन्तकाल जिसकी तरफ से मजदूर है							इन्तकाल जारी जो अब कायम किया जाएगा							
नम्बर	नं. खाता	नाम तरफ	नाम मालिक	नाम कायमकार	नम्बर व नाम	मापता	नं. खाता	नाम मालिक	नाम कोयमकार	नम्बर व नाम	मापता	किसम या शारीख	फैस	रिपोर्ट पटवारी या
सूचक	जमाबन्दी	या	व	व	खेत व राबका	या	जमाबन्दी	व	व	खेत व राबका	या	इन्तकाल मय	राखल	तहसील गिरादार
	साकक	चाह	विवरण	विवरण	व किसम जमीन	लगात	जरीर	विवरण	विवरण	व किसम जमीन	लगात	वै जरखन	खारज	कानूनगै

5027	चालू	पाना चालू	बाया	चाह पुख्ता	HI चालू	HL Residency Pvt. ltd. चाह पुख्ता								
			रामफल पुत्र			बजरीये राकेश जून पुत्र								
			न्यादर पुत्र			1/4 भाग								
			श्यालाल			वासी सेक्टर-3 द्वारका दिल्ली								
			1/4 भाग			मुशत्री								
			वासी बिजवासन दिल्ली			हिससा मुन्तकिला								
			मुशत्री											
154	पाना कर्पोसिया	तावे इन्तकाल 4813, 5019	बदस्तूर	सालम खेवट	HI Residency Pvt. ltd बदस्तूर	सालम खेवट								
		रामफल पुत्र		फिले 3	बजरीये राकेश जून पुत्र	फिले 3								
		न्यादर पुत्र		1-5	1/12 भाग	1-5								
		श्यादान		गैर मजरुआ	वासीदेह	गैर मजरुआ								
		1/12 भाग			बाकी बदस्तूर	हिससा मुन्तकिला								
		वासोदेह			11/12 भाग	1/12 भाग								
		बाकी बदस्तूर				क.-म.-स.								
		11/12 भाग				0-2-1								
221	पाना कर्पोसिया	तावे इन्तकाल 4813, 5019	बदस्तूर	69//	H.L.Residency Pvt.Ltd. Through Director	69//								
		रामफल पुत्र		18/2	1/4 भाग	18/2								
		न्यादर पुत्र		0-2 गै. मु.	वासी Dwarka Delhi	0-2 गै. मु.								
		श्यादयाल		खाद	बाकी बदस्तूर	खाद								
		1/4 भाग			हिससा मुन्तकिला	क.-म.-स.								
					3/4 भाग	1/4 भाग								
						0-0-4								

P.T.O
17/9/18

-----रजिस्टर इन्तकाल-----

पिन: मुनामागरा		दस्तावेज नं. 46	तहसील: BAHADURGARH	जिला: JHAJJAR	बर्क नम्बर: 3									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
इन्तकाल नमावन्दी गुजरका या आखरी भाकी इन्तकाल जिसकी तरफीय पहचान है							इन्तकाल जरीद जो अब कायम किया जाएगा							
नम्बर	नं. छाता	नाम हाफ	नाम मालिक	नाम काररतकार	नाम व नाम	मापती	नं. छाता	नाम मालिक	नाम काररतकार	नम्बर व नाम	भापला	किस्म या तारीख	फैस	रिपोर्ट पटगारी या
गुजर	नमावन्दी	या	य	य	खेत व रकबा	या	नमावन्दी	य	य	खेत व रकबा	या	इन्तकाल मप	दाखत	तारीख गिरावत
	सावक	बहा	विवरण	विवरण	व किस्म जमीन	समान	जरीद	विवरण	विवरण	व किस्म जमीन	लगत	वै बररहन	जमान	कागुगी

5027 चालू	पाना चालू	बाकी बदस्तूर 3/4 भाग	बदस्तूर चालू	बदस्तूर आदि चालू
320	पाना कपोसिया	तावे इन्तकाल 4813, 5019 रामफल पुत्र न्यादर पुत्र श्यादान 1/12 भाग वासिदेह बाकी बदस्तूर 11/12 भाग	बदस्तूर 69// 22/1/2 0-1 गै. मु. रास्ता	HI Residency Pvt. ltd बदस्तूर बजरीये राकेश जून पुत्र 1/12 भाग वासी सेक्टर -3 हारका दिल्ली बाकी बदस्तूर 11/12 भाग नोड मुन्तकिला
				69// 22/1/2 0-1 गै. मु. रास्ता ठिस्सा मुन्तकिला 1/12 भाग क.म.-स. 38-1-6

श्रीमान...
नकल...
बदस्तूर...
पुत्र...
को रजिनामवा बाक्याती दर्ज करके दी गई।

(Signature)
17/9/18

Sale of Immovable Properties		Indian-Non Judicial Stamp Haryana Government		Date : 12/09/2018
Certificate No.	JCL2018181		Stamp Duty Paid : ₹ 14779700 (Rs. Only)	
GRN No.	39091359		Penalty : ₹ 0 (Rs. Zero Only)	
Seller / First Party Detail				
Name:	Jai Narayan	Sector/Ward :	Na	LandMark : Vpo bakkarwara delhi
H.No/Floor :	Na	District :	West	State : Delhi
City/Village :	Delhi	Others :	Shiv narayan and netram and vijay narayan all sons of meer singh son of tejram urf lajje ram vpo bakkarwara delhi	
Phone:	00			
Buyer / Second Party Detail				
Name :	HI Residency Pvt Ltd	Sector/Ward :	3	LandMark : Vishrantika apartment plot no 5a
H.No/Floor :	B12	District :	South west delhi	State : Delhi
City/Village :	Dwarka	Phone :	9958488889	
Purpose :	Sale Deed			

The authenticity of this document can be verified by scanning this QR Code Through smart phone or on the website <https://eadrshrvt.nic.in>

SALE DEED

1. किस्म वसीका :- बैयनामा
 2. गाँव :- नूना माजरा
 3. रकबा :- 69 कनाल 17 सरले
 4. मालियती :- 29,55,93,750/-
 5. स्टाम्प :- 1,47,79,700/-
 6. स्टाम्प नं० JCL2018181
- दिनांक 12.09.2018 Issued Online

7. रेट लिस्ट नं० :- 29 नूना माजरा

हम कि जयनारायण पुत्र मीर सिंह पुत्र तेजराम उर्फ लज्जेराम 252/1517 भाग वा नेतराम पुत्र मीर सिंह पुत्र तेजराम उर्फ लज्जेराम 316/1517 भाग, शिवनारायण पुत्र मीर सिंह पुत्र तेजराम उर्फ लज्जेराम 253/1517 भाग, वा विजय नारायण पुत्र मीर सिंह पुत्र तेजराम उर्फ लज्जेराम 696/1517 भाग निवासीगण गाँव बकरवारा, सूबा दिल्ली वा बिस्वेदार वाका मौजा नूना माजरा तहसील बहादुरगढ जिला झज्जर के है। जोकि हम निम्न वर्णित अराजी-जरई के मालिक काबिज है। जिसका विवरण निम्नलिखित है:-

यह कि आराजी जरई खेवट नं० 29//17 मिन, वा 30 वा 55//38 खतौनी नं० 31, 59, मुस्तः/किला नम्बर 44//21 (7-8), 22 (8-0), 69//2 (7-13), 9/1 (0-13), 21/3 (6-17),

Jai Narayan

(जयनारायण)

(शिवनारायण)

शिव नारायण

(नेतराम)

(विजय नारायण)

डीड संबंधी विवरण		
डीड का नाम SALE OUTSIDE MC AREA		
तहसील/सब-तहसील बहादुरगढ़	गांव/शहर नूना माजरा	स्थित नूना माजरा
भवन का विवरण		
भूमि का विवरण		
चाही 8 Acre 7 Kanal 14.9 Marla		
घन संबंधी विवरण		
राशि 295,593,750.00 रुपये	कुल स्टाम्प ड्यूटी की राशि 14,779,700.00 रुपये	
E-Stamp स्टाम्प न. JCL2018181	स्टाम्प की राशि 14,779,700.00 रुपये	DFC: JPGPHJLP
रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 15,000.00 रुपये	पेस्टिंग शुल्क 2.00 रुपये	

Drafted By: रविन्द्र कौशिक वकील

Service Charge: 200.00 रुपये

यह प्रलेख आज दिनांक 13/09/2018 दिन गुरुवार समय 10:48:00 बजे श्री/श्रीमती/कुमारी जयनारायण पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी शिवनारायण द्वारा पंजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

Rakesh Joon
हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

Joon Rakesh
शिवनारायण

ee
उप/संयुक्त पंजीयन अधिकारी
बहादुरगढ़

प्रलेख में वर्णित क्षेत्र नगर एवं ग्रामिण आयोजना विभाग के इसलिए दस्तावेज को पंजीकृत करने से पूर्व संबंधित विभाग



से अनुपत्ती प्रमाण पत्र प्राप्त कर लिया गया है।

प्रलेख में वर्णित क्षेत्र नगर एवं ग्रामिण आयोजना विभाग के इसलिए दस्तावेज को पंजीकृत करने से पूर्व संबंधित विभाग

से अनुपत्ती प्रमाण पत्र की आवश्यकता नहीं है।

दिनांक

Joon Rakesh
शिवनारायण

ee
उप/संयुक्त पंजीयन अधिकारी
बहादुरगढ़

Joon Rakesh
शिवनारायण

BAHADURGARH

उपरोक्त विक्रेता व श्री/श्रीमती/कुमारी HL Residency Pvt.Ltd. through Rakesh Joon ब्रेताहाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यों को दोनों पक्षों के समक्ष सुनिश्चित किया। प्रलेख के अनुसार 0.00 रुपये की राशि ब्रेता ने मेरे समक्ष विक्रेता को अदा की तथा प्रलेख में वर्णित अग्रिम अदा की गई राशि के लेन देन को स्वीकार किया।

दोनों पक्षों की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी रविन्द्र नम्बरदार पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी बामनौली व श्री/श्रीमती/कुमारी धीरेज कुमार पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी नेतराम निवासी बकरवाल दिल्ली ने की। साक्षी नः 1 को हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप में जानते हैं तथा वह साक्षी नः 2 की पहचान करता है।

दिनांक 13/09/2018

ee
उप/संयुक्त पंजीयन अधिकारी
बहादुरगढ़

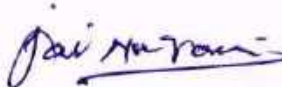
यह प्रमाणित किया जाता है कि पंजीकृत बसिका को स्कैन प्रति jamabandi.nic.in पर डाल दी गई है।

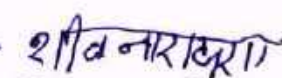
उप/संयुक्त पंजीयन अधिकारी
बहादुरगढ़

22/2 (3-8), 23/1/1 (3-3), 26 (0-10), 72//2 (7-11), 9 (8-0), 10 (8-0), 11 मिन (1-5), 12 मिन (7-2) कुल किते 13 रकबा तादादी 69 कनाल 10 मरले सालम बरूवे तकसीम इन्तकाल नम्बर 5019, 5020 व 5021 मन्जूरशुदा है कि रूह से मालिक है।

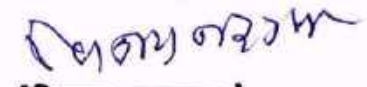
1. आराजी जरई खेवट नं0 32//19, खतौनी नं0 35, मुस्त/किला नम्बर 45//32 (0-9) गैर मुमकिन, रकबा तादादी 0 कनाल 09 मरले में जयनारायण का 1/2 भाग रकबा बकदर 0 कनाल 04 मरले 5 सरसाई।
2. आराजी जरई खेवट नं0 154 वा 320, मुस्त/किला नम्बर 69//20/2 (0-8), 21/1 (0-8), 21/4 (0-9), 22/1/2 (0-1) कुल किते 04 रकबा तादादी 01 कनाल 06 मरले में जयनारायण का 1/12 भाग रकबा बकदर 0 कनाल 02 मरले 0 सरसाई।
3. आराजी जरई खेवट नं0 221, मुस्त/किला नम्बर 69//18/2 (0-2), रकबा तादादी 0 कनाल 02 मरले में जयनारायण का 1/4 भाग रकबा बकदर 0 कनाल 0 मरले 4 सरसाई।
4. सभी खेवट जात में जयनारायण का 259/1397 भाग

सभी खेवट जात का कुल रकबा बकदर कनाल 17 वाक्या मौजा गाँव नूना माजरा, तहसील बहादुरगढ़, जिला झज्जर की बरूवे तकसीम इन्तकाल नम्बर 5019, 5020 व 5021 मन्जूरशुदा है वा बरूवे जमाबन्दी साल 2014-15 जग की रूह से बिला भार के हम विक्रेतागण की मलकियत है। हम विक्रेतागण उक्त रकबे के मालिक व काबिज होने के नाते इसको बिक्री करने का हम विक्रेतागण को पूरा हक हासिल है। जो कि उपरोक्त रकबा तमाम प्रकार के ऋण व भार से मुक्त है एवं BAHADURGARH उपरोक्त रकबा पर कोई भी सरका, गैर सरका व अर्द्ध-सरका संस्था से कोई लोन/कर्जा लिया हुआ है और उपरोक्त विक्रय रकबा की बाबत आज से पहले किसी दीगर शक्स के साथ कोई रसीद, ईकरार नामा मुहायदा बैय, रहन, पट्टा, रहननामा, तबादला, हिब्बा आदि नहीं किया हुआ है। ना ही उपरोक्त विक्रय रकबा सरपलस में है। ना ही उपरोक्त विक्रय रकबा कुर्क व नीलाम शुदा है। उक्त रकबा की मलकियत बाबत कोई भी वाद-विवाद पूरे भारतवर्ष के किसी भी न्यायालय में कोई भी केस लम्बित नहीं है। उक्त रकबा में हम विक्रेतागण के अलावा किसी भी अन्य व्यक्ति का कोई हिस्सा नहीं है। हम विक्रेतागण पूर्ण रूप से उक्त रकबे के मालिक व काबिज है। उक्त रकबे के मालिक व काबिज होने के नाते इसको बिक्री करने का हम विक्रेतागण को पूरा हक हासिल है। अब हम विक्रेतागण को अपनी तरक्की दीगर जायदाद वगैरा के लिए रूपये की जरूरत है और हम विक्रेतागण को उपरोक्त विक्रय रकबे की अच्छी कीमत मिल रही है। इसलिए अब हम विक्रेतागण ने अपनी प्रसन्नता व रजामन्दी से उक्त रकबे को मय हक-हकूक, दाखली व खारजी व सर्व अधिकार रास्ते वगैरा के बा मुकाबले


(जयनारायण)


(शिवनारायण)


(नेतराम) LTI


(विजय नारायण)

मुबलिंग 29,55,93,750-00 रूपये (उन्नतीस करोड पचपन लाख तिरानवे हजार सात सौ पचास रूपये) जिनके आधे मुबलिंग 14,77,96,875-00 रूपये होते हैं को बदस्त HL RESIDENCY Pvt. Ltd. B-12, Vishrantika Apartment, Plot No. 5A, Sector-03 Dwarka, New Delhi - 110075 Through its Director Rakesh Joon को कतई बिक्री फिरोख्त कर दिया है। आज के बाद हम विक्रेतागण वा हमारे किसी भी परिवार के सदस्य का उक्त रकबे से कोई ताल्लुक वास्ता नहीं रहेगा। बिक्री धन हम विक्रेतागण ने गवाहों के सामने बजरिए चैक प्राप्त कर लिया है, जिनका विवरण इस प्रकार है :-

Sr. No	Cheque No.	Bank Name	Amount	Favouring
1	016478	OBC, Bahadurgarh	4204130/-	Jai Narayan
2	016479	OBC, Bahadurgarh	4204130/-	Jai Narayan
3	016480	OBC, Bahadurgarh	8408261/-	Jai Narayan
4	016481	OBC, Bahadurgarh	8408261/-	Jai Narayan
5	016482	OBC, Bahadurgarh	8408261/-	Jai Narayan
6	016483	OBC, Bahadurgarh	8408260/-	Jai Narayan
7	016484	OBC, Bahadurgarh	6912500/-	Netram
8	016485	OBC, Bahadurgarh	6912500/-	Netram
9	016486	OBC, Bahadurgarh	13825000/-	Netram
10	016487	OBC, Bahadurgarh	13825000/-	Netram
11	016488	OBC, Bahadurgarh	13825000/-	Netram
12	016489	OBC, Bahadurgarh	13825000/-	Netram
13	016490	OBC, Bahadurgarh	13950395/-	Vijay Narayan
14	016491	OBC, Bahadurgarh	13950395/-	Vijay Narayan
15	016492	OBC, Bahadurgarh	27900790/-	Vijay Narayan
16	016493	OBC, Bahadurgarh	27900790/-	Vijay Narayan
17	016494	OBC, Bahadurgarh	27900790/-	Vijay Narayan
18	016495	OBC, Bahadurgarh	27900790/-	Vijay Narayan
19	016496	OBC, Bahadurgarh	4492349/-	Shiv Narayan
20	016497	OBC, Bahadurgarh	4492349/-	Shiv Narayan
21	016498	OBC, Bahadurgarh	8984699/-	Shiv Narayan
22	016499	OBC, Bahadurgarh	8984700/-	Shiv Narayan
23	016500	OBC, Bahadurgarh	8984700/-	Shiv Narayan
24	016501	OBC, Bahadurgarh	8984700/-	Shiv Narayan

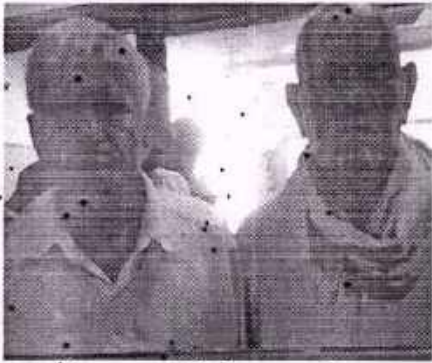
हम विक्रेतागण का अब क्रेता कम्पनी से कुछ भी लेन-देन बाकी नहीं रहा है। कब्जा उक्त रकबे पर हम विक्रेतागण ने क्रेता कम्पनी को करा कर उसे अपने जैसा मालिक व काबिज बना दिया है। क्रेता कम्पनी मालिक व काबिज उक्त रकबे की हो गयी है। क्रेता कम्पनी ने उक्त रकबे को पंजीकृत कराने का तमाम खर्चा जैसे बैयनामा, पंजीकरण फीस, स्टाम्प, इत्यादि सब अपने पास से लगाया है। दाखिल-खारिज कागजात हम विक्रेतागण मजकूर के हक में दर्ज कराकर मन्जूर करा देंगे। अगर न करावें तो क्रेता कम्पनी को हक हासिल होगा कि वह बजरिये बैयनामा हजा दस्तावेज खुद करा लेवे, इस पर हम विक्रेतागण को कोई उजर व

Jai Narayan
(जयनारायण)

शिवनारायण
(शिवनारायण)

Netram
(नेतराम)

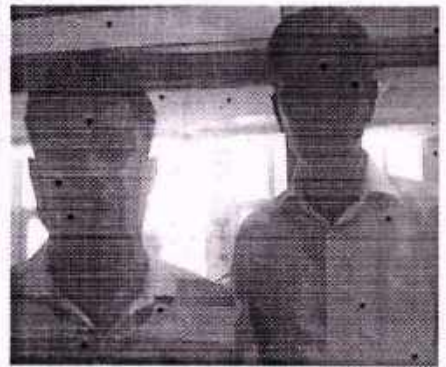
Vijay Narayan
(विजय नारायण)



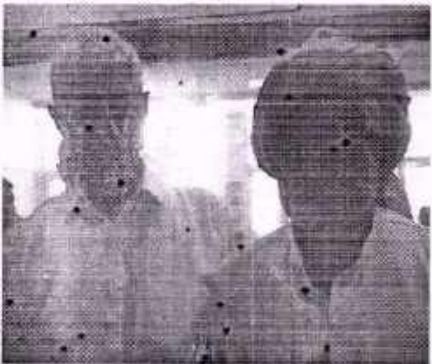
विक्रेता



क्रेता



गवाह



विक्रेता



उप /सयुक्त पंजीयन अधिकारी



एतराज नहीं होगा। आज से पहले, उक्त रकबे बाबत पर, किसी भी प्रकार का कोई भी टैक्स, कोई भी बकाया ड्यूज वा किसी भी सरकारी, गैर-सरकारी, बैंक वा संस्था के हर प्रकार की देनदा या नुकश मलकियत के हम विक्रेतागण आज से पहले के हर तौर पर स्वयं जिम्मेवार रहेगें। आज के बाद उक्त रकबे से हम विक्रेतागण व हमारे परिवार के किसी भी सदस्य का कोई भी ताल्लुक वा वास्ता नहीं रहेगा। क्रेता कम्पनी को उक्त रकबे को हर प्रकार से उपयोग एवं उपभोग करने का पूरा-पूरा हक एवं अधिकार हासिल रहेगा। नुकश मलकियत की हर प्रकार की जिम्मेवारी हम विक्रेतागण की रहेगी।

लिहाजा यह बिक्री पत्र, सभी फरीकैन के कहे अनुसार, उन्हें पढ़ा-सुनाकर, इस पर उनकी प्रसन्नता व रजामन्दी से उनके हस्ताक्षर व अगूठे गवाहो के सामने करवाए गया है और गवाहो ने अपने हस्ताक्षर व अगूठे हमारे सामने किये है। लिख दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे। आज दिनांक :-

जयनारायण (बाया)
आधार: 494615910725
SUB REGISTRY

नेतराम (बाया) शिवनारायण (बाया)
आधार: 536645705565 आधार: 6119 3338 1459

विजयनारायण (बाया)
आधार: 727593612100



शिवनारायण

विजयनारायण

BAHADURGARH
H L Residency Pvt. Ltd.
Director

क्रेता
HL RESIDENCY Pvt. Ltd.
PAN: AACCH5294A
Through its Director Rakesh Joon

साक्षी 1.
Rakesh

Rakesh numberdar
Vill - Bamwala
B. Guch

साक्षी 2.
Shreejay Kumar Ho Sh, Netem
VPO Bakkarwala, Delhi-110041


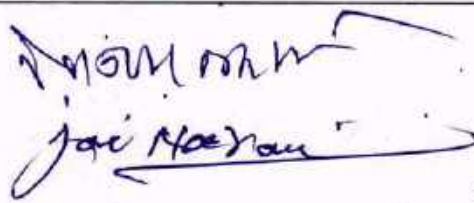

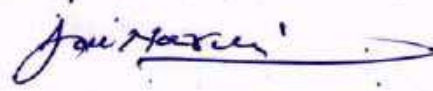

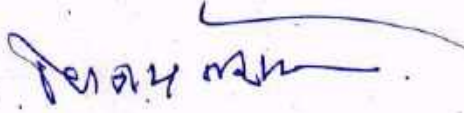



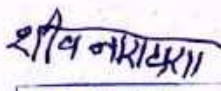

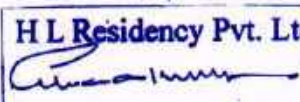

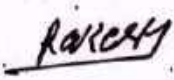


Drafted by :-
Ravinder Kaushik, Advocate
Civil Court, Bahadurgarh
Distt. Jhajjar, Ph. 9315334064

जयनारायण (जयनारायण)
शिवनारायण (शिवनारायण)



(नेतराम) LTI

विजय नारायण (विजय नारायण)

विक्रेता	जयनारायण		
विक्रेता	जयनारायण		
विक्रेता	विजय नारायण		
विक्रेता	नेतराम		 L.T-1
विक्रेता	शिवनारायण		
क्रेता	H L Residency Pvt.Ltd. thro		 H L Residency Pvt. Ltd. Director
गवाह	सक्केश नम्बरदार		
गवाह	धीरज कुमार		



Reg. No.

Reg. Year

Book No.

4,707

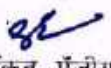
2018-2019

प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख क्रमांक 4,707 आज दिनांक 13/09/2018 को बही नः 1 जिल्द नः 21 के पृष्ठ नः 17 पर पंजीकृत किया गया तथा इसमें एक प्रति अतिरिक्त बही सख्या 1 जिल्द नः 496 के पृष्ठ सख्या 70 से 72 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहों ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुल मेरे सामने किये हैं।

दिनांक 13/09/2018




उप/संयुक्त पंजीयन अधिकारी
बहादुरगढ़

रजिस्टर इन्तकाल


पंक्ति नं. 46		तहसील: BAHADURGARH			जिला: JHAJJAR		वर्क नम्बर: 2							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
इन्तकाल जमावन्दी गुजस्ता या अख्तारी काकी इन्तकाल किसकी तरफसे मतसुच ई					इन्तकाल जमीन को अब कायम किया जायगा									
नम्बर	पै. खाता	पाने तर्फ	नाम मासिक	नाम काश्तकार	'नम्बर व' नाम	मापला	पै. खाता	नाम मासिक	नाम काश्तकार	नाम व नाम	मापला	किसम या तारीख	फीस	रिपोर्ट पटवारी या
शुमार	जमावन्दी	या	विवरण	विवरण	खेत व रकबा	या	जमावन्दी	विवरण	व	खेत व रकबा	या	इन्तकाल मय	खर्च	हमरीक गिरदावर
	मापक	चाह		विवरण	व किसम जमीन	लगान	जमीन		विवरण	व किसम जमीन	लगान	वै जरूरत	खारज	कानूनगो
5029	चालू	पाना चालू	दिल्ली,	बदस्तूर चालू	8-0 चाही				बदस्तूर आदि चालू	8-0 चाही				
					10					10				
					8-0 चाही					8-0 चाही				
					11/1					11/1				
					0-10 चाही					0-10 चाही				
					11/3					11/3				
					0-15 चाही					0-15 चाही				
					12/2					12/2				
					7-2 चाही					7-2 चाही				
					किते 14					किते 14				
					69-10					69-10				
					कुल मजरुआ				हिस्सा मुन्तकिला	क.-म.-स.				
					53-6					सालम				
					कुल गैर मजरुआ									
					16-4									
					45//			सुखना देवी आदि	उमैद सिंह पुत्र	45//				
32	पाना कर्पोसिया	सुखना देवी आदि	उमैद सिंह पुत्र	वासीदेह	32			आदि बदस्तूर	हिस्सेदार	32				
ख0 न0		आदि बदस्तूर	हिस्सेदार	बाया	0-9 गै. मु.				बाया	0-9 गै. मु.				
35/1			जयनारायण पुत्र	चाह पुख्ता					HL Residency	चाह पुख्ता				
			मीरसिंह पुत्र						Pvt.Ltd.through					
									Director					
									Rakesh Joon					

1.10
17/9/18

-----रजिस्ट्रर इन्तकाल-----

गाँव: नूनाभाजरा		इन्तकाल नं. 46		तहसील: BAHADURGARH				जिला: JHAJJAR			बर्क नम्बर: 3			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
इन्तकाल जमाबन्दी गुजस्ता या आखरी बाकी इन्तकाल जिसकी तहसील मतलुब है				इन्तकाल जमीन जो अब कायम किया जाएगा										
नम्बर	नं. खता	जम तर्फ	नाम भौतिक	नाम काश्तकार	नम्बर व नाम	भासला	नं. खता	नीम मासिक	जम काश्तकार	नम्बर व नाम	भासला	किसम या तारीख	फौस	रिपोर्ट पटवारी या
शुमार	जमाबन्दी	या	या	व	खेत व रकबा	या	जमाबन्दी	व	विवरण	व किसम जमीन	या	इन्तकाल मय	दाखल	हसदीक गिरदावर
साक्षर	चाह	विवरण	विवरण	विवरण	व किसम जमीन	लगान	जमीर	विवरण	विवरण	व किसम जमीन	लगान	वै जराहन	खास्य	कानूनगै

5029	चालू	घाना चालू	तैजरांम 1/2 भाग वासी बरकद्वारा सुबा दि ल्ली मुशत्री	बदस्तूर	69// 20/2 0-8 गै. मु. 21/1 0-8 गै. मु. 21/4 0-9 गै. मु. रास्ता किन्ते 3 1-5 गैर मजकूआ	H.L.Residen चालू वासी Dwarka Delhi मुशत्री हिस्सा मुन्तकाला बदस्तूर	1/2 भाग वासी Dwarka Delhi मुशत्री हिस्सा मुन्तकाला बदस्तूर	69// 20/2 0-8 गै. मु. 21/1 0-8 गै. मु. 21/4 0-9 गै. मु. रास्ता किन्ते 3 1-5 हिस्सा मुन्तकाला 1/12 भाग बदस्तूर
154	घाना कर्पोसिया मिन	ताबे इन्तकाल 4813, 5027, 5019, 5020, 5021 जयनारायण पुत्र मीर सिंह पुत्र तैजरांम 1/12 भाग वासीदेह बाकी बदस्तूर 11/12 भाग	बदस्तूर	69// 22/1/2 0-1 गै. मु. रास्ता	HL Residency Pvt.Ltd.through Director Rakesh Joon 1/12 भाग वासी Dwarka Delhi, बाकी बदस्तूर 11/12 भाग	हिस्सा मुन्तकाला बदस्तूर	क.-म.-स. 0-2-1 69// 22/1/2 0-1 गै. मु. रास्ता	
320	घाना कर्पोसिया मिन	ताबे इन्तकाल 4813, 5027, 5019, 5020, 5021 जयनारायण पुत्र मीरसिंह पुत्र	बदस्तूर	69// 22/1/2 0-1 गै. मु. रास्ता	HL Residency Pvt.Ltd.through Director Rakesh Joon 1/12 भाग वासी Dwarka Delhi,	हिस्सा मुन्तकाला बदस्तूर	क.-म.-स. 0-2-1 69// 22/1/2 0-1 गै. मु. रास्ता	



 17/8/18

-----रजिस्टर इन्तकाल-----

पॉस्ट: नूनामाजरा हदबस्त नं. 46 बहरील: BAHADURGARH जिला: JHAJJAR वर्क नम्बर: 4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
इन्तकाल जमाबन्दी गुजस्ता या आखरी बाकी इन्तकाल जितकी तरकीब मतलुब है							इन्तकाल जमीन को अब कायम किया जायगा							
नम्बर शुमार	ने. खाता जमाबन्दी माबक	नाम हरफ या खाह	नाम मालिक या विवरण	नाम काश्दकार या विवरण	नम्बर व नाम खेत व रकबा व किसम जमीन	मायला या लगान	ने. खाता जमाबन्दी जमीन	नाम मालिक या विवरण	जम् करतका या विवरण	नम्बर व नाम खेत व रकबा या किसम जमीन	मायला या लगान	किसम या तरीख इन्तकाल मय वै कररहन	भीस याखत खारज	रिपोर्ट पटवारी या तत्तरीक गिरफ्तार कानूनगो

5029 चालू	पाना चालू	तेजराम 1/12 भाग वासीदेह बाकी बदस्तूर 11/12 भाग	बदस्तूर चालू				बाकी बदस्तूर 11/12 भाग	हिस्सा मुन्तकिला 1/12 भाग	क.-म.-स. 0-0-1			बदस्तूर आदि चालू		
221	पाना कर्पोसिया मिन	ताबे इन्तकाल 4813, 5027, 5019, 5020, 5021 जयनारायण पुत्र मीरसिंह पुत्र तेजराम 1/4 भाग वासी बिजवासन बाकी बदस्तूर 3/4 भाग	बदस्तूर 69// 18/2 0-2 गै. मु. खाद				H.L.Residency Pvt.Ltd. Through Director 1/4 भाग वासी Dwarka Delhi, बाकी बदस्तूर 3/4 भाग	बदस्तूर हिस्सा मुन्तकिला 1/4 भाग	69// 18/2 0-2 गै. मु. खाद क.-म.-स. 0-0-4 क.-म.-स. जोड मुन्तकिला					69-12-6

श्रीमान जी
नकल मुताबिक प्रिन्ट इन्तकाल मय
बसूल पाकर हवालें की
पुत्र... वासी...
को रोजनामया वाक्याती दर्ज करके दी गई

(Handwritten Signature)
12/9/18

Sale of Immovable Properties

**Indian-Non Judicial Stamp
Haryana Government**

Date : 23/09/2018

Certificate No. JCW201813



Stamp Duty Paid : ₹ 83000

GRN No. 40820790



Penalty : ₹ 0

(Rs. Zero Only)

Seller / First Party Detail

Name: Golfink Residency Pvt Ltd

H.No/Floor : B12

Sector/Ward : 3

LandMark : Vishrantika apartment plot no 5a

City/Village : Dwarka

District : South west

State : Delhi

Phone: 9466675666

Others : Nancy daughter of and harry son of bimla wife of mukesh kumar biswedara
nuna majra**Buyer / Second Party Detail**

Name : HI Residency Pvt Ltd

H.No/Floor : B12

Sector/Ward : 3

LandMark : Dwarka

City/Village: Dwarka

District : South west

State : Delhi

Phone : 9958488889

Purpose : Sale Deed

The authenticity of this document can be verified by scanning this QR Code Through smart phone or on the website <http://regashby.nic.in>**SALE DEED****BAHADURGARH**

1. किस्म वसीका :- बैयनामा
2. गाँव का नाम :- नुना माजरा
3. रकबा :- 03 कनाल 06 मरले
4. मालियती :- 16,50,000-00 रूपये
5. स्टाम्प मालियती :- 83,000-00 रूपये
6. स्टाम्प नं० :- GRN NO. 40820790
7. Certificate No. :- JCW201813
8. तिथि :- 24-09-2018
9. रेट लिस्ट नं० :- 29

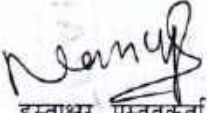
For (गोल्फ लिंक)
Golf Link Residency (P) Ltd.
Auth. Signatory(नैन्सी)
(हैरी)

डीड संबंधी विवरण		
डीड का नाम SALE OUTSIDE MC AREA		
तहसील/सब-तहसील बहादुरगढ	गांव/शहर नूना माजरा	स्थित नूना माजरा
भवन का विवरण		
भूमि का विवरण		
चाही	3 Kanal 6 Marla	
धन संबंधी विवरण		
राशि 1,650,000.00 रुपये	कुल स्टाम्प ड्यूटी की राशि 83,000.00 रुपये	
E-Stamp स्टाम्प न. JCW2018I3	स्टाम्प की राशि 83,000.00 रुपये	DFC: KGOIGNPG
रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 10,000.00 रुपये	पेस्टिंग शुल्क 2.00 रुपये	


Drafted By: सुनील छिल्लर वकाल

Service Charge: 200.00 रुपये

यह प्रलेख आज दिनांक 24/09/2018 दिन सोमवार समय 12:01:00 बजे श्री/श्रीमती/कुमारी मेसर्ज गोल्फ लिंक रेजिडेंसी प्रा. लि. बजरिये पुरुष/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी सन्दीप निवासी द्वारा पंजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।


हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता


For Golf Link Residency (P) Ltd.
Auth. Signatory


उप/सयुक्त पंजीयन अधिकारी
बहादुरगढ


प्रलेख में वर्णित क्षेत्र नगर एवं ग्रामिण आयोजना विभाग के अधिनियम 1975 की धारा 7-ए के अन्तर्गत अधिसूचित है इसलिए दस्तावेज को पंजीकृत करने से पूर्व संबंधित विभाग से अनापत्ती प्रमाण पत्र प्राप्त कर लिया गया है।

या

प्रलेख में वर्णित क्षेत्र नगर एवं ग्रामिण आयोजना विभाग के अधिनियम 1975 की धारा 7-ए के अन्तर्गत अधिसूचित नहीं है इसलिए दस्तावेज को पंजीकृत करने से पूर्व संबंधित विभाग से अनापत्ती प्रमाण पत्र की आवश्यकता नहीं है।

दिनांक




For Golf Link Residency (P) Ltd.
Auth. Signatory


उप / सयुक्त पंजीयन अधिकारी
बहादुरगढ


श्री मेसर्ज गोल्फ लिंक रेजिडेंसी प्रा. लि. बजरिये नवीन कुमार, नैसी, हेरां

उपरोक्त विक्रेता व श्री/श्रीमती/कुमारी HL Residency Pvt. Ltd. through Rakesh Joon क्रेता हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यों को वकील वकील सुनिश्चित किया। प्रलेख के अनुसार 0.00 रुपये की राशि क्रेता ने मेरे समक्ष विक्रेता को अदा की तथा प्रलेख में वर्णित अग्रिम अदा की गई राशि के लें देन को स्वीकार किया।

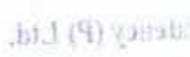
दोनों पक्षों की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी सुभाष पंच पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी बामनौली व श्री/श्रीमती/कुमारी हवासिंह पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी अर्दासिंह निवासी नूना माजरा ने की।

साक्षी नः 1 को हम नम्बरदार/अधिकृत को रूप में जानते है तथा वह साक्षी नः2 की पहचान करता है।

दिनांक 24/09/2018


उप/सयुक्त पंजीयन अधिकारी
बहादुरगढ

यह प्रमाणित किया जाता है कि पंजीकृत वसीका की स्कैन प्रति jamabandi.nic.in पर डाल दी गई है।


उप / सयुक्त पंजीयन अधिकारी
बहादुरगढ

हम कि मैसर्ज गोल्फ लिंक रैजीडेंसी प्राईवेट लिमिटेड एस.1 हाई स्केयर, दिल्ली-110005, बजरिये ऑथोराईज सिगनेट्री नवीन कुमार पुत्र श्री सतबीर 7/8 भाग वा श्रीमती नैन्सी पुत्री व हैरी पुत्र बिमला पुत्री श्री उमेद सिंह 1/8 भाग निवासी नूना माजरा, तहसील बहादुरगढ़, जिला झज्जर हरियाणा-124507 के हैं। जो कि आराजी जरई खेवट नं0 378//326 मिन, खतौनी नं0 386, मुस्तः/किला नम्बर 72//13/2 (3-6) सालम भाग रकबा बकदर 03 कनाल 06 मरले वाक्या मौजा गाँव नूना माजरा, तहसील बहादुरगढ़, जिला झज्जर की बरूवे जमाबन्दी साल 2014-2015 व इन्तकाल न0 5026 विरासत की रूह से है। हम विक्रेतागण उक्त रकबे के मालिक व काबिज होने के नाते इसको बिक्री करने का हम विक्रेतागण को पूरा हक हासिल है। जो कि उपरोक्त रकबा तमाम प्रकार के ऋण व भार से मुक्त है एवं पाक व साफ है, ना ही उपरोक्त रकबा पर कोई भी सरकारी, गैर सरकारी व अर्द्ध-सरकारी संस्था से कोई लोन/कर्जा लिया हुआ है और उपरोक्त विक्रय रकबा की बाबत आज से पहले किसी दीगर शक्स के साथ कोई रसीद, ईकरार नामा मुहायदा बैय, रहन, पट्टा, रहननामा, तबादला, हिब्बा आदि नहीं किया हुआ है। ना ही उपरोक्त विक्रय रकबा सरपलस में है। ना ही उपरोक्त विक्रय रकबा कुर्क व नीलाम शुदा है। उक्त रकबा की मलकियत बाबत कोई भी वाद-विवाद पूरे भारतवर्ष के किसी भी न्यायालय में कोई भी केस लम्बित नहीं है। उक्त रकबा में हम विक्रेतागण के अलावा किसी भी अन्य व्यक्ति का कोई हिस्सा नहीं है। हम विक्रेतागण पूर्ण रूप से

(गोल्फ लिंक)
For Golf Link Residency (P) Ltd.
Auth. Signatory

(नैन्सी)
Nancy

(हैरी)
Harry

का कोई हिस्सा नहीं है। हम विक्रेतागण पूर्ण रूप से उक्त रकबे के मालिक व काबिज हैं। उक्त रकबे के मालिक व काबिज होने के नाते इसको बिक्री करने का हम विक्रेतागण को पूरा हक हासिल है। अब हम विक्रेतागण को अपनी तरक्की दीगर जायदाद वगैरा के लिए रूपये की जरूरत है और हम विक्रेतागण को उपरोक्त विक्रय रकबे की अच्छी कीमत मिल रही है। इसलिए अब हम विक्रेतागण ने अपनी प्रसन्नता व रजामन्दी से उक्त रकबे को मय हक-हकूक, दाखली व खारजी व सर्व अधिकार रास्ते वगैरा के बा मुकाबले मुबलिंग 16,50,000-00 रूपये (सोलहा लाख पचास हजार रूपये) जिनके आधे मुबलिंग 8,25,000-00 रूपये होते हैं को बदस्त HL RESIDENCY Pvt. Ltd. B-12 Vishrentika Apartment, Plot No. 5A, Sector-03 Dwarka, New Delhi - 110075 Through Director Mr. Rakesh Joon S/o Sh. Sunder Lal Joon को कतई बैय फिरोख्त कर दिया है। आज के बाद हम कम्पनी व विक्रेतागण वा उनके किसी भी परिवार के सदस्य का उक्त रकबे से कोई ताल्लुक वास्ता नहीं रहेगा। बिक्री धन हम विक्रेतागण ने गवाहों के सामने प्राप्त कर लिया गया है। जिसका विवरण इस प्रकार है :-

Sr. No	Cheque No.	Amount	Drawn By	Received By
1.	049102	14,50,000/-	AXIS Bank	Golf Link
2.	049103	1,00,000/-	AXIS Bank	Miss Naincy
3.	049104	1,00,000/-	AXIS Bank	Mr. Harry

(गोल्फ लिंक)
For Golf Link Residency (P) Ltd.
Auth. Signatory

(नैन्सी)
Nancy

(हैरी)
Harry

हम विक्रेतागण का अब क्रेता/कम्पनी से कुछ भी लेन-देन बाकी नहीं रहा है। कब्जा उक्त रकबे पर हम विक्रेतागण ने क्रेता/कम्पनी को करा कर उसे अपने जैसा मालिक व काबिज बना दिया है। क्रेता/कम्पनी मालिक व काबिज उक्त रकबे की हो गयी है। क्रेता/कम्पनी ने उक्त रकबे को पंजीकृत कराने का तमाम खर्चा जैसे बैयनामा, पंजीकरण फीस, स्टाम्प, इत्यादि सब अपने पास से लगाया है। दाखिल-खारिज कागजात हम विक्रेतागण मजकूर के हक में दर्ज कराकर मन्जूर करा देंगे। अगर न करावें तो क्रेता/कम्पनी को हक हासिल होगा कि वह बजरिये बैयनामा हजां दस्तावेज खुद करा लेवे, इस पर हम विक्रेतागण को कोई उजर व एतराज नहीं होगा। आज से पहले, उक्त रकबे बाबत पर, किसी भी प्रकार का कोई भी टैक्स, कोई भी बकाया ड्यूज वा किसी भी सरकारी, गैर-सरकारी, बैंक वा संस्था के हर प्रकार की देनदारी या नुकश-मलकियत के हम विक्रेतागण आज से पहले के हर तौर पर स्वयं जिम्मेवार रहेंगे। आज के बाद उक्त रकबे से हम विक्रेतागण व हमारे परिवार के किसी भी सदस्य का कोई भी ताल्लुक वा वास्ता नहीं रहेगा। क्रेता/कम्पनी को उक्त रकबे को हर प्रकार से उपयोग एवं उपभोग करने का पूरा-पूरा हक एवं अधिकार हासिल रहेगा। नुकश मलकियत की हर प्रकार की जिम्मेवारी हम विक्रेतागण की रहेगी।

लिहाजा यह बिक्री पत्र, सभी फरीकैन के कहे अनुसार, उन्हें पढ़ा-सुनाकर, इस पर उनकी प्रसन्नता व रजामन्दी से उनके हस्ताक्षरो व अगूठो को गवाहो के सामने करवाया गया है और गवाहो ने अपने हस्ताक्षरो व अगूठो को हमारे सामने किया है। ताकि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे। आज दिनांक :- 24-09-2018

(गोल्फ लिंक)
For Golf Link Residency (P) Ltd.
Auth. Signatory

(नैन्सी)
Nancy

(हैरी)
Harry



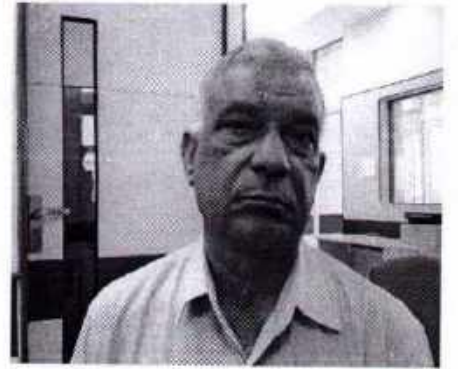
विक्रेता



क्रेता



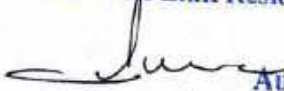
गवाह

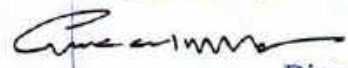


उप / सर्युक्त पँजीयन अधिकारी

For Golf Link Residency (P) Ltd.

H L Residency Pvt. Ltd.


Auth. Signatory


Director

गोल्फ लिंक रैजिडेंसी
ऑथोराइज सिगनेट्री

HL RESIDENCY Pvt. Ltd.
बजरिये ऑथोराइज डायरेक्टर

PAN Card No. AAECG0106C

मुश्तरी
ID - PAN CARD NO. AACCH5294A

नैन्सी
बाया



ID - Aadhaar Card No.




हैरी
बाया



ID - Aadhaar Card No.

साक्षी 1. Subhash
Vill - Bamval
B. Gach

साक्षी 2.



Subhash
Kewar Singh S.v. Umed Singh
Vill - Numa mejar
B. Gach




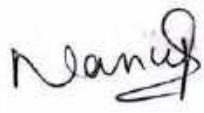



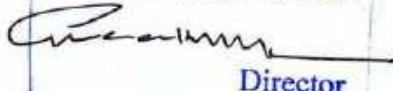

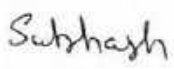


Drafted By Sunil Chhillar
Sunil Chhillar (Associate)
Document No. 279
Date.. 24/09/2018
Civil Court, F

(गोल्फ लिंक)
For Golf Link Residency (P) Ltd.


Auth. Signatory

(नैन्सी)


(हैरी)



विक्रेता	मेसर्स गोल्फ लिंक रेजिडेन्सी प्रा.लि.		For Golf Link Residency (P) Ltd.  Auth. Signatory
विक्रेता	नेन्सी		
विक्रेता	हेरी		
क्रंता	HLResidency Pvt.Ltd. thro		HL Residency Pvt. Ltd.  Director
गवाह	सुभाष पंच		
गवाह	हवा सिंह		



प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख क्रमांक 5,068 आज दिनांक 24/09/2018 को बही नः 1 जिल्द नः 21 के पृष्ठ नः 107 पर पंजीकृत किया गया तथा इसको एक प्रति अतिरिक्त बही सख्या 1 जिल्द नः 511 के पृष्ठ सख्या 40 से 42 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहों ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा मेरे सामने किये है ।

दिनांक 24/09/2018


उप/संयुक्त पंजीयन अधिकारी
बहादुरगढ़

-----रजिस्टर इन्तकाल-----

04/18

सूनामाजरा		हरमरक नं. 46	जिल्ला: BAHADURGARH	जिला: JHAJJAR	पार्क नम्बर: 1									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
इन्द्राज जयबन्दी पुस्तक वा जाखरी बाकी इन्तकाल विस्तारी तरपौय मतपुत्र ई							इन्द्राज जयदी जो अत्र कायम निच बापना							
नम्बर	ने. खाता	नाम करक	नाम माहिक	नाम काशकार	नम्बर व नाम	भागला	ने. खाता	नाम माहिक	नाम काशकार	नम्बर व नाम	भागला	निसय वा जारीज	फोन	विशर प्यकारी वा
सुपर	जयबन्दी	पत्र	व	व	कोत व रकबा	वा	जयबन्दी	व	व	छेत्र व रकबा	वा	इन्तकाल पय	राखत	नम्बरीक गिरदावर
	सकन	चाह	विवरण	विवरण	व किस्म जमीन	तगहन	वृदीध	विवरण	विवरण	व किस्म जमीन	तगहन	वै नाराहन	खातन	कायमो

5019	29	धाना कपोसिया	जयनारायण पुत्र		44//			जयनारायण पुत्र	खुदकाशत	44//		तकसीम बाहमो		
			मौरसिंह पुत्र		21			मौरसिंह पुत्र		21		बखुवे शपथ पत्र		
			लजोराम		7-8 गे. मु.			लजोराम		7-8 गे. मु.		नं. 11017 दिनांक		
			1/2 भाग		22			बासी भकरवारा सुवा		22		7-9-2018		
			बासी भकरवारा सुवा		8-0 चाही			देहली		8-0 चाही		258		
			देहली		69//					69//		3007		07/09/2018
			रामफल पुत्र		2					2		10		
			न्यादर पुत्र		7-13 गे. मु.					7-13 गे. मु.		7/9/2018		
			शुभोदान		3					9/1				
			1/4 भाग		8-0 गे. मु.					0-13 गे. मु.				
			बासी बिनबाहन सुवा		4/1					21/3				
			देहली		1-8 चाही					6-17 चाही				
			सुरेश कुमार.		8					22/2				
			राकेश कुमार पुत्रान		8-0 गे. मु.					3-8 चाही				
			कर्ण सिंह पुत्र		9					23/1/1				
			न्यादर सिंह		8-0					3-3 चाही				
			हर सो समभाग		11					26				
			1/4 भाग		6-16 गे. मु.					0-10 गे. मु.				
			बासी बिनबाहन सुवा		21/3					चाह				
			दिल्ली		6-17 चाही					72//				
					26					2				
					0-10 गे. मु.					7-11 चाही				
					चाह					9				

258
50
3007
7/9/2018
07/09/2018
7/9/2018

Abul Kalam
Abul Kalam
Jai Ramani
Ram Ram
Dana
Rishi

91वां नं. सीक एम.जी
बखुवे शपथ पत्र अ.स.स.ई

10/9/2018

P.T. 0
Prithvi
10/9/18

-----रजिस्टर इन्तकाल-----

01/09/18

श्री 9: नुमाभाजरा		इदकाल नं. 46	नगरपालिका: BAHADURGARH	जिल्ला: JHAJJAR	फर्म नम्बर: 2									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
इन्तकाल जमाबन्दी मुद्दस्ता या आखरी भाको इन्तकाल विभाकी रातोप मतलुब ई						इन्तकाल जरीद जो अब कायम किया जायगा								
नम्बर शुभा	नं. खाता जमाबन्दी सावक	अब धरफ या खाद	नाम मालिक या नियारफ	नाम फारतकार या वियरफ	नम्बर व नाम खेत व रकबा या किरम जमीन	मायला या सगन	नं. खाता जमाबन्दी जरीद	नाम मालिक या वियरफ	नाम फारतकार या वियरफ	नम्बर व नाम खेत व रकबा या किरम जमीन	मायला या सगन	किरम या तारीख इन्तकाल मय नं. वरदान	धोम या खारन	रिपोर्ट फरमाती या तस्वीक मिरदार कानूनको

5019 चालू पना चालू जयनासवण चालू खुदकारत चालू 72//

3 33 33 33

69
9
2

40

30 34 36

69
13
2

36

13/2 → 4/2 = 2

33x40 = 7-7

4x6 = 0-3

2x4 = 0-1

जोडो 7-16

जोडो 8-0

जोडो 0-1 अरला

जोडो 27 27 9 9

9x27 = 1-7

36x9 = 1-16

3-3

22x27 = 3-6

9 खुदकारत चालू 8-0 चाही

9 9 22

23
23
2

27

9 9 40 22

8-0 चाही

8-0 चाही

11

7-7 चाही

12

7-7 चाही

- 7/9/18
- किते 13
 - 75-17
 - कुल मजरुआ
 - 59-13
 - कुल गेर मजरुआ
 - 16-4
 - किरसा मुतकिला फ.-म.-स.
 - सालम
 - 69//
 - रामफल पुत्र खुदकारत
 - 8
 - रयोदान 8-0 गे. मु.
 - बासी भिनवासन सुवा 9/2
 - देहली 7-7 गे. मु.
 - 11
 - 6-16 गे. मु.

[Signature]
7/9/18

P-T. 0
[Signature]
10/9/18

-----रजिस्टर इन्तकाल-----

01/11/18

दिनांक: नूनामाजरा इच्छकत नं. 46 शहरील: BAHADURGARH जिल्ला: JHAJJAR वर्क नम्बर: 3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
इन्दाज जग्गबन्दी मुकदमा या आखरी बाकी इन्तकाल बिसको दरमान परखुन ई							इन्दाज जग्गीर ओ अल कायम किम्य आपणा							
नम्बर	पै. खाता	नाम तरफ	नाम मालिक	नाम काररकार	नम्बर या नाम	मागला	पै. खाता	नाम मालिक	नाम काररकार	नम्बर या नाम	मागला	किस्म या तरीख	प्रीम	रिपोर्ट पट्यारी या
हुनार	जग्गबन्दी	या	य	य	खेत व रकबा	या	जग्गबन्दी	य	य	खेत व रकबा	या	इन्तकाल मय	बाबत	तसरीक गिराबन्दा
	साधक	आह	विद्यमान	विद्यमान	य किस्म जग्गीर	समान	जग्गीर	विद्यमान	विद्यमान	य किस्म जग्गीर	समान	यै जारहन	धारव	कानूनई

5019 चालू	पाना चालू	जयनारायण चालू	खुदकारत चालू						खुदकारत चालू			13/2/2		
												7-16 चाही		
												14		
												8-0 चाही		
												किसे 5		
												37-19		
												कुल मजहआ		
												15-16		
												कुल गैर मजहआ		
												22-3		
												हिस्सा मुन्तकिला		
												क.म.-स.		
												सालम		
												69//		
												3		
												8-0 गै. मु.		
												4/1		
												1-8 चाही		
												13/1		
												कम अज मरला गै. मु.		
												13/2/1		
												0-4 चाही		
												18/3		

P-T-0
 @Dhishla
 10/9/18

-----रजिस्टर इन्तकाल-----

नाम: नूनाभाजरा इन्तकाल नं. 46 जिल्ला: BAHADURGARH जिला: JHAJJAR पत्र नं. 4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
इन्तकाल जमाकर्ता मुद्रस्ता वा आखरी भागको इन्तकाल विस्तको तथ्यांक माल्युम हु							इन्तकाल जरीद वा अन्य कार्यन किये जायका							
संख्या	ने. छाया	नाम तारक	नाम भातिक	नाम कारककार	नम्बर वा नाम	पानता	ने. छाया	नाम भातिक	नाम कारककार	नम्बर वा नाम	मायता	किसम वा तारीख	फौस	रिपोर्ट पढ्यारी वा
संख्या	जमाकर्ता	वा	वा	वा	खेत वा रकबा	वा	जमाकर्ता	वा	वा	खेत वा रकबा	वा	इन्तकाल भय	वा	इतरीक गिराशका
	संख्या	चाह	विषय	विषय	वा किसम जमीन	सम्पन्न	जरीद	विषय	विषय	वा किसम जमीन	सम्पन्न	वा जराहन	सम्पन्न	कानुमी

5019	चालू	पाना चालू	जयनारायण चालू	खुदकारत चालू				प्रसशम	खुदकारत चालू			1-14 नहरी		
								51/380 भाग				23/1/2		
								घासी द्वारका				3-6 चाही		
								दिल्ली				72//		
								राकेश पुत्र				3		
								सुन्दरलाल पुत्र				7-11 चाही		
								राजेराम				4/1		
								51/380 भाग				3-16 चाही		
								घासी दिल्ली				8		
												8-0 चाही		
												13/1		
												4-1 चाही		

												किते 10		
												38-0		
												कुल मनरुआ		
												30-0		
												कुल गैर मनरुआ		
												8-0		
												हिस्सा मुन्तकिला		
												क.-म.-स.		
												सालम		

5019 30 पाना कर्पोसिया जयनारायण पुत्र खुदकारत 72//
 मोरसिंह पुत्र 10

P.T-0
 Prakash
 10/9/18

-----रजिस्टर इन्तकाल-----

5019

क्रमांक: नूनामाजरा इन्तकाल नं. 46 तहसील: BAHADURGARH जिला: JHAJJAR पृष्ठ नं. 5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
इन्तकाल जमाबन्दी पुनर्स्था या आखरी बाकी इन्तकाल विस्तारों सम्बंधित मामलों के लिए							इन्तकाल विवादों जो अन्य कारणों किण्व जायें							
संख्या	नं. खाता	नाम धरक	नाम मालिक	नाम कारतकार	संख्या व नाम	सामग्री	नं. खाता	नाम मालिक	नाम कारतकार	संख्या व नाम	सामग्री	किसम या तारीख	जमीन	रिपोर्ट पंजीयारी या
सुधार	जमाबन्दी	या	थ	य	खेत व रकबा	या	जमाबन्दी	थ	य	खेत व रकबा	या	इन्तकाल मय	खारिज	सर्वेक्षण रिपोर्ट के लिए
संख्या	संख्या	या	विवरण	विवरण	व किस्म जमीन	संगणक	विवरण	विवरण	विवरण	व किस्म जमीन	संगणक	वै. जारहन	खारिज	कागुनगी

5019 धालू	पाना धालू	लनेराम	खुदकारत चालू	8-0 धार्ज	खुदकारत चालू									
		1/2 भाग												
		वासी बिकनवारा सुवा												
		देहली												
		सुरेश कुमार,												
		राजेश कुमार पुत्रान												
		कर्ण सिंह पुत्र												
		न्यादर सिंह												
		हर दो समभाग												
		1/5 भाग												
		वासी बिनवासन सुवा												
		दिल्ली												
		रामफल पुत्र												
		न्यादर पुत्र												
		रवोदान												
		1/4 भाग												
		वासी बिनवासन												
		अतुल नारंग पुत्र												
		सारेन्द्रनाथ पुत्र												
		प्रसराम												
		1/40 भाग												
		वासी द्वारका												
		दिल्ली												

P-T.O.
(Signature)
 10/9/18

P-7.0
 10/9/18
 (Signature)

3-16	4/1	3	72/1	23/1	22/2	18/3	14	13/2	13/1	69/1
3-16	7-11	3	72/1	23/1	22/2	18/3	14	13/2	13/1	69/1
3-16	7-11	3	72/1	23/1	22/2	18/3	14	13/2	13/1	69/1
3-16	7-11	3	72/1	23/1	22/2	18/3	14	13/2	13/1	69/1
3-16	7-11	3	72/1	23/1	22/2	18/3	14	13/2	13/1	69/1
3-16	7-11	3	72/1	23/1	22/2	18/3	14	13/2	13/1	69/1
3-16	7-11	3	72/1	23/1	22/2	18/3	14	13/2	13/1	69/1
3-16	7-11	3	72/1	23/1	22/2	18/3	14	13/2	13/1	69/1
3-16	7-11	3	72/1	23/1	22/2	18/3	14	13/2	13/1	69/1
3-16	7-11	3	72/1	23/1	22/2	18/3	14	13/2	13/1	69/1

5019	1/40	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2
5019	1/40	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2
5019	1/40	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2
5019	1/40	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2
5019	1/40	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2
5019	1/40	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2
5019	1/40	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2
5019	1/40	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2
5019	1/40	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2
5019	1/40	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2

BAHADURGARH
 JHAIAR
 6

-----रजिस्टर इन्तकाल-----

श्रम: नूनामाबरा		इन्तकाल नं. 46		तहसील: BAHADURGARH			बिला: JHAJJAR			बर्क नम्बर: 7				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
इन्तकाल जमाबन्दी मुकदमा या आखरी काको इन्तकाल विस्तारो तस्वीर मातलुब ई							इन्तकाल जर्दीद वा अब कायम किया जापगा							
नम्बर	पे. खाता	जम हरफ	नाम मालिक	जम कारतकार	नम्बर व नाम	मायला	पे. खाता	नाम मालिक	नाम कारतकार	नम्बर व नाम	मायला	किसम या हारीख	कोस	दिफेर पञ्चवती या
रुपान	जमाबन्दी	या	व	व	खेत व रकबा	वा	जमाबन्दी	व	व	खेत व रकबा	वा	इन्तकाल मय	दखल	तस्वीर गिरदागर
	मायक	खद	बिबरण	बिबरण	व किसम जमीन	सगन	जर्दीद	बिबरण	बिबरण	व किसम जमीन	सगन	व जराइन	खान	मानुसगी

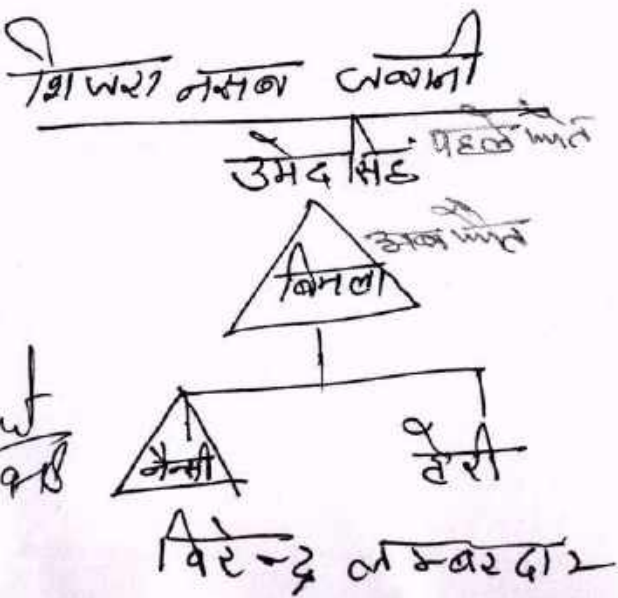
5019 चालू घाना चालू 1/8 भाग खुदकारत चालू ----- खुदकारत चालू

दासी दिल्ली किते 8 38-17

कपरेल मुनाबिका जस्तरे हे उजरत हस्ब जाबल
 मुसल पाकर खाल श्री दीपम
 त्रि. म/द/क... वासी. प/व/उर.
 को रोजनाकला पासवाती दर्ज करके ही गई।
 Priyanshu
 10/9/18

-----रजिस्टर इन्तकाल-----

श्रीमः नूनामाजरा		इन्तकाल नं. 46		तहसील: BAHADURGARH				जिल्ला: JHAJJAR				वर्ष नम्बर: 1		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
इन्तकाल इमापन्दी गुजस्ता या आखरी बाकी इन्तकाल त्रिमको सम्बन्धित मन्तव्य हे							इन्तकाल जर्दीर या अब कायम किया जायत							
नम्बर शुमार	नं. छाता जमाबन्दी साबक	नाम ताफ या साइ	नाम मालिक थ विवरण	नाम काश्तकार थ विवरण	नम्बर व नाम छेत व रकबा थ किम्म जमीन	मामला या लगान	नं. छाता जमाबन्दी जर्दीर	नाम मालिक थ विवरण	नाम काश्तकार थ विवरण	नम्बर व नाम छेत व रकबा थ किम्म जमीन	मामला या लगान	किसय या तारीख इन्तकाल मय थ जररहन	कोस साखल छारज	रिपोर्ट परवरयो या इन्तकाल त्रिमद्वारा कारनुमा
5026	378	पाना कर्पोसिया	बिमला पुत्री उमदेसिंह पुत्र देवीराम 1/8 भाग वासीदेह बाकी बदस्तूर 7/8 भाग	बदस्तूर	72// 13/2 3-6 चाही		नेन्सी पुत्री व हेरी सुब्र बिमला पुत्री उमदेसिंह हर दो सम्भाग 1/8 भाग वासीदेह बाकी बदस्तूर 7/8 भाग	बदस्तूर	72// 13/2 3-6 चाही		बिरासत बिमला बदस्तूर शपथ पत्र क्रमांक मृत्यु तिथि 03-09-2008	250 52 3000		16/09/2018
								हिस्सा मुन्तकिला 1/8 भाग	क.-म.-स. 0-8-2					21/9-2018



श्रीमती नरसब लखानी

21/9/2018

वकील गुवागिया अखिल है।
बाकी पुत्र सुन्दरलाल निवासी
श्रीगढ जो उजाल नरसब वसल पाकर है।

21/9/2018

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
...

HI Residency Pvt. Hyderabad

पत्रिका

क्रमांक 4813

...

...

...

8-0 थ. म.

9/2

7-7 थ. म.

11

6-16 थ. म.

13/2/2

7-16 थ. म.

14

8-0 थ. म.

पत्रिका 5

37-19

पत्रिका क्रमांक

15-16

पत्रिका क्रमांक

22-3

45/11

32

0-9 थ. म.

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

Handwritten notes in the center of the page, including dates and signatures.

0-9 थ. म.

32

45/11

पत्रिका

92-11-24

22-3

पत्रिका क्रमांक

15-16

पत्रिका क्रमांक

37-19

पत्रिका 5

8-0 थ. म.

14

7-16 थ. म.

13/2/2

6-16 थ. म.

11

7-7 थ. म.

9/2

8-0 थ. म.

8

69/11

140000000/-

13-Sep-2018

4705/1

...

Handwritten signature and date 17/9/2018.

Handwritten signature and date 14/09/2018.

Handwritten signature and date 17/9/18.

रजिस्टर इन्तकाल

नूनामानरा इन्तकाल नं. 46 बहरील: BAHADURGARH जिला: JHAJJAR सर्क नम्बर: 2

इन्तकाल जमावन्दी पुञ्जा या आधारी बाकी इन्तकाल किसकी कर्याम मतनुप है इन्तकाल कृतिर को अब कायम किया जायगा

क्रमांक	नं. खसत	नाम ताफ	नाम पालिक	नाम कायमकार	नम्बर व नाम खेत व रकबा व किसम जमीन	नामला या जमावन्दी तगान	नं. खसत	नाम पालिक	नाम कायमकार	नम्बर व नाम खेत व रकबा व किसम जमीन	नामला या जमावन्दी तगान	किसम या तरीख इन्तकाल मय में जरहन	पैसत दाखल खासत	रिपोर्त फलवारी या तमरीक फिलदापर कायमता
---------	---------	---------	-----------	-------------	------------------------------------	------------------------	---------	-----------	-------------	------------------------------------	------------------------	----------------------------------	----------------	--

5027	घानू	घाना घालू		बाया	घाह पुञ्जा	HI घालू		HL Residency Pvt. Ltd.	घाह पुञ्जा					
				रामफल पुत्र				वजरीये राकेश जून पुत्र						
				न्यादर पुत्र				1/4 भाग						
				श्यालाल				वासी क्षेत्र-3 द्वारका दिल्ली						
				1/4 भाग				मुशत्री						
				वासी विजवासन दिल्ली				हिस्सा मुन्तकिला						

154	घाना कर्पोसिया	ताचे इन्तकाल 4813, 5019	बदस्तूर	सालम खेवट किते 3	1-5	गैर मजरुआ	HI Residency Pvt. Ltd.	बदस्तूर	सालम खेवट किते 3	1-5	गैर मजरुआ			
		रामफल पुत्र						वजरीये राकेश जून पुत्र						
		न्यादर पुत्र						1/12 भाग						
		श्यादान						वासीरेह						
		1/12 भाग						बाकी बदस्तूर	हिस्सा मुन्तकिला	क.-म.-स.				
		वासीरेह						11/12 भाग	1/12 भाग	0-2-1				
		बाकी बदस्तूर												
		11/12 भाग												

221	घाना कर्पोसिया	ताचे इन्तकाल 4813, 5019	बदस्तूर	69//	18/2	0-2 गै. मु. खाद	H.L. Residency Pvt. Ltd.	बदस्तूर	69//	18/2	0-2 गै. मु. खाद			
		रामफल पुत्र						Through Director						
		न्यादर पुत्र						1/4 भाग						
		श्यादयाल						वासी Dwarka Delhi						
		1/4 भाग						बाकी बदस्तूर	हिस्सा मुन्तकिला	क.-म.-स.				
								3/4 भाग	1/4 भाग	0-0-4				

P.T.O
17/9/18

पत्रांक १-१०११

क्र.सं.	व्यक्ति का नाम	पता	व्यक्ति का पता	व्यक्ति का पता	व्यक्ति का पता	व्यक्ति का पता	व्यक्ति का पता	व्यक्ति का पता	व्यक्ति का पता	व्यक्ति का पता	व्यक्ति का पता	व्यक्ति का पता	व्यक्ति का पता	व्यक्ति का पता	व्यक्ति का पता	व्यक्ति का पता	व्यक्ति का पता	व्यक्ति का पता	व्यक्ति का पता	व्यक्ति का पता	
1	श्री. राजेश कुमार	पता: 1	पता: 2	पता: 3	पता: 4	पता: 5	पता: 6	पता: 7	पता: 8	पता: 9	पता: 10	पता: 11	पता: 12	पता: 13	पता: 14	पता: 15	पता: 16	पता: 17	पता: 18	पता: 19	पता: 20

पत्रांक 46

BAHADURGARH

पता: JHAJJAR

पत्रांक 1

5028 29/5

श्री. राजेश कुमार

पत्रांक 72/11

NCR RESIDENCY

PVT.LTD.

THROUGH ITS

DIRECTOR

RAKESH JOON

पता Sec-3 Dawaika

Delhi,

11

7-7

12

7-7

पत्रांक 2

14-14

पत्रांक 696/1517

पत्रांक 316/1517

पत्रांक 252/1517

पत्रांक 316/1517

पत्रांक 252/1517

पत्रांक 316/1517

पत्रांक 252/1517

पत्रांक 316/1517

पत्रांक 252/1517

पत्रांक 316/1517

पत्रांक 252/1517

पत्रांक 316/1517

पत्रांक 252/1517

पत्रांक 316/1517

पत्रांक 252/1517

पत्रांक 316/1517

पत्रांक 252/1517

पत्रांक 316/1517

पत्रांक 252/1517

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

पत्रांक 12/12/18

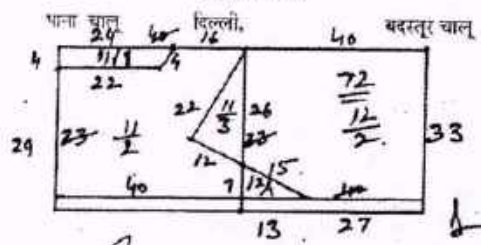
पत्रांक 12/12/18

-----रजिस्टर इन्तकाल-----

श्रीवः नूनामाजरा		हरकल नं. 46	सहस्रीलः BAHADURGARH	जिलाः JHAJJAR	सर्क नम्बरः 2									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
इन्तकाल अर्थात् नूनमाजरा या आखरी सार्की इन्तकाल विवरको हरनीय मतनुब ई							इन्तकाल खरीद या अरु काम किये कायम							
नाम	नं. खाला	पुन उरुफ	नाम मालिक	नाम कारखाना	नामर व नाम	मासल	नं. खाला	'नाम' मालिक	नाम कारखाना	नामर व नाम	मासल	किरम या खरीद	परीस	रिपोर्ट कायमो या
शुमार	अर्थात् नुं	या	य	य	खेत व रकबा	या	अर्थात् नुं	य	य	खेत व रकबा	या	इन्तकाल यम	परीस	हरनीय मितकाल
	याक	याक	विवरण	विवरण	य किरम कपीन	समान	खरीद	विवरण	विवरण	य किरम कपीन	समान	यै जगहन	खाम	कायमो

वासो बकरवाला

5028 थालू



बदस्तूर आदि थालू

सावमन 72
 7-7
 11/3
 12
 7-7
 12
 7-7
 12/2

एरल 72
 1/2
 11/3
 13
 7
 1/2

पूरक 4
 26
 1/2

परिपन 4
 22
 1/2

किरम 22 24
 $4(22+24) = 010$
 $22 \times 12 = 015$
 $\frac{62}{7-7}$

13 15
 $13 \times 7 = 05$
 $\frac{7-2}{7-7}$

साद अिनारी रकबा 1/2

प्रमाण को
 नमस्तर प्रमाणित करता है...
 21/9/18
 श्री. सुरेश चौरा
 को रजिनामका बदलागी इन कारके में गई

[Signature]
 17/9/18

क्र.सं.	वर्ग	नाम	पता	दिनांक	वर्ग	नाम	पता	दिनांक
1	अ	श्री. राजेश कुमार	...	...	अ	श्री. राजेश कुमार	...	...
2	अ	श्री. राजेश कुमार	...	...	अ	श्री. राजेश कुमार	...	...
3	अ	श्री. राजेश कुमार	...	...	अ	श्री. राजेश कुमार	...	...
4	अ	श्री. राजेश कुमार	...	...	अ	श्री. राजेश कुमार	...	...
5	अ	श्री. राजेश कुमार	...	...	अ	श्री. राजेश कुमार	...	...
6	अ	श्री. राजेश कुमार	...	...	अ	श्री. राजेश कुमार	...	...
7	अ	श्री. राजेश कुमार	...	...	अ	श्री. राजेश कुमार	...	...
8	अ	श्री. राजेश कुमार	...	...	अ	श्री. राजेश कुमार	...	...
9	अ	श्री. राजेश कुमार	...	...	अ	श्री. राजेश कुमार	...	...

Handwritten notes in Hindi, including "17/9/18" and "कॉपी" (Copy).

Handwritten notes on the left side, including "17-9-2018" and "295593750/-".

Handwritten signatures and initials at the bottom left.

-----रजिस्टर इन्तकाल-----

नुमाजरा		इन्तकाल नं. 46		तहसील: BAHADURGARH		जिला: JHAJJAR		पृष्ठ नम्बर: 2						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
इन्तकाल प्रमाणिका या जाहरी बाकी इन्तकाल विस्तृत तस्वीर गतलुप है					इन्तकाल जमीन जो अब कायम किया जाएगा									
संख्या	नं. खता	सं. तहसील	नाम मालिक	नाम कायदाकार	'उम्दा व' नम्बर	मापता	नं. खता	नाम मालिक	नाम कायदाकार	नम्बर व नाम	मापता	विवरण या तारीख	श्रीम	विशेष टिप्पणी के
संख्या	नं. खता	सं. तहसील	नाम मालिक	नाम कायदाकार	उम्दा व नम्बर	मापता	नं. खता	नाम मालिक	नाम कायदाकार	नम्बर व नाम	मापता	विवरण या तारीख	श्रीम	विशेष टिप्पणी के
संख्या	नं. खता	सं. तहसील	नाम मालिक	नाम कायदाकार	उम्दा व नम्बर	मापता	नं. खता	नाम मालिक	नाम कायदाकार	नम्बर व नाम	मापता	विवरण या तारीख	श्रीम	विशेष टिप्पणी के
30/19	चालू	घाना	चालू	दिल्ली	बदस्तूर चालू	8-0	चाही			बदस्तूर आदि चालू	8-0	चाही		
						10					10			
						8-0	चाही				8-0	चाही		
						11/1					11/1			
						0-10	चाही				0-10	चाही		
						11/3					11/3			
						0-15	चाही				0-15	चाही		
						12/2					12/2			
						7-2	चाही				7-2	चाही		
						किते	14				किते	14		
						69-10					69-10			
						कुल मजरुआ				हिरसा मुन्तफिला	क.-म.-स.			
						53-6					सालम			
						कुल गैर मजरुआ								
						16-4								
32	घाना कपोसिया		सुखना देवी आदि	उमैद सिंह पुत्र	45//			सुखना देवी आदि	उमैद सिंह पुत्र		45//			
ख0 न0			आदि बदस्तूर	वासीदेह	32			आदि बदस्तूर	हिम्सेदार		32			
35/1				हिम्सेदार	0-9	गै. मू.			बाया		0-9	गै. मू.		
				बाया		चाह पुरजा			HL Residency			चाह पुरजा		
				नयनारायण पुत्र					Pvt.Ltd.through					
				मीरसिंह पुत्र					Director					
									Rakesh Joon					

-----रजिस्टर इन्तकाल-----

नूनामाजरा		इन्तकाल नं. 46		तहसील: BAHADURGARH				जिला: JHAJJAR		वर्क नम्बर: 3				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
रजिस्टर इन्तकाली मुजरा या आवडी बाकी इन्तकाल विमकी तारीख मारतुम हे				इन्तकाली जमीन को अर्थ कायम किया जाएगा										
पञ्चा	नं. खोला	नाम जग्गा	नाम धारक	नाम काररकार	नम्बर व नाम खेत व रकबा व हिस्सा जमीन	आयतन व लम्बाई	नं. खोला जमीन	श्रीम धारक व जिला	नाम काररकार व जिला	नम्बर व नाम खेत व रकबा व हिस्सा जमीन	आयतन व लम्बाई	किस्म व लॉट नं. इन्तकाल मय वी जगरहन	श्रीम धारक व जिला	रिपोर्ट धारकरी या तहसील गिरदावर कायमगी

5020 चालू	पाना चालू		तेजराम 1/2 भाग बासी बरकवारा सुबा दि ल्ली मुशजी बदस्तूर	69// 20/2 0-8 गै. मु. 21/1 0-8 गै. मु. 21/4 0-9 गै. मु. रास्ता किन्ते 3 1-5 गैर मजहूआ	H.L.Residen चालू वासी Dwarka Delhi मुशजी हिस्सा मुन्तकिला बदस्तूर	1/2 भाग वासी Dwarka Delhi मुशजी हिस्सा मुन्तकिला बदस्तूर	69// 20/2 0-8 गै. मु. 21/1 0-8 गै. मु. 21/4 0-9 गै. मु. रास्ता किन्ते 3 1-5 क.प.-सं. 69// 22/1/2
154 मिन	पाना कर्पोसिया	तावे इन्तकाल 4813, 5027, 5019, 5020, 5021 जयनारायण पुत्र मौर सिंह पुत्र तेजराम 1/12 भाग वासीदेह बाकी बदस्तूर 11/12 भाग	बदस्तूर	69// 22/1/2 0-1 गै. मु. रास्ता	HL Residency Pvt.Ltd.through Director Rakesh Joon 1/12 भाग वासी Dwarka Delhi, बाकी बदस्तूर 11/12 भाग	हिस्सा मुन्तकिला बदस्तूर	क.प.-सं. 0-2-1 69// 22/1/2
320 मिन	पाना कर्पोसिया	तावे इन्तकाल 4813, 5027, 5019, 5020, 5021 जयनारायण पुत्र मौर सिंह पुत्र	बदस्तूर	69// 22/1/2 0-1 गै. मु. रास्ता	HL Residency Pvt.Ltd.through Director Rakesh Joon 1/12 भाग वासी Dwarka Delhi,	हिस्सा मुन्तकिला बदस्तूर	क.प.-सं. 0-2-1 69// 22/1/2

क्र.सं.	वर्ग	विवरण	प्रमाण	दिनांक	व्यक्ति	विवरण	प्रमाण	दिनांक	व्यक्ति
1	1	...	...	...	...	...	...	...	...
2	2	...	...	...	...	...	...	...	...
3	3	...	...	...	...	...	...	...	...
4	4	...	...	...	...	...	...	...	...
5	5	...	...	...	...	...	...	...	...
6	6	...	...	...	...	...	...	...	...
7	7	...	...	...	...	...	...	...	...
8	8	...	...	...	...	...	...	...	...
9	9	...	...	...	...	...	...	...	...
10	10	...	...	...	...	...	...	...	...
11	11	...	...	...	...	...	...	...	...
12	12	...	...	...	...	...	...	...	...
13	13	...	...	...	...	...	...	...	...
14	14	...	...	...	...	...	...	...	...
15	15	...	...	...	...	...	...	...	...

पत्रांक: 46 BAHADURGARH

पत्रांक: JHAJJAR

पत्रांक: 4

5020 मी

मामा माल

1/12 मी

मामा माल

1/12 मी

मामा माल

0-0-1

221

मामा माल

1/12 मी

मामा माल

69/1

H.L. Residency Pvt.Ltd. Through Director

69/1

5027, 5019, 5020, 5021

मामा माल

0-2 मी

मामा माल

0-2 मी

मामा माल

3/4 मी

मामा माल

69-12-6

-----रजिस्टर इन्तकाल-----

गाँव: नूनामाजरा

इन्तकाल नं. 46

तहसील: BAHADURGARH

जिला: JHAJJAR

बर्क नम्बर: 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
इन्तकाल जमाबन्दी गुजरता या आखरी बाकी इन्तकाल जिसकी तरफीय मतलुब है							इन्तकाल जमीन जो अब काबज किया जायगा							
नम्बर शुमार	नं. खाता जमाबन्दी सावक	नाम तरफ या नाह	नाम मालिक या विवरण	नाम कारतकार या विवरण	नम्बर या नाम खेत या रकबा या किसम जमीन	मामला या लगान	नं. खाता जमाबन्दी जमीन	नाम मालिक या विवरण	नाम कारतकार या विवरण	नम्बर या नाम खेत या रकबा या किसम जमीन	मामला या लगान	किसम या जारीख इन्तकाल मग या जररहन	फॉस याखल खारज	रिपोर्ट पटवारी या तसदीक गिरदावर कायमो

5035	378	पाना कपोसिया	ताबे इन्तकाल 5026 गोल्फ लॉक रेजीडेन्सी प्रा.लि. S-1 हाई स्केयर सेक्टर-5 दिल्ली बजरियं राकेश जून डायरेक्टर कम्पनी 7/8 भाग वासी दिल्ली, नेन्सी पुत्री व हेरी पुत्र श्रीमति विमला पुत्री उमदे सिंह हर दो समभाग 1/8 भाग वासीदेह	बदस्तूर 72// 13/2 3-6 चाही			HI Residency Pvt.Ltd THrough Its Director Rakesh joon पुत्र Sunder Lal Joon वासो द्वारका नई दिल्ली	बदस्तूर 72// 13/2 3-6 चाही				बे बरुवे वसिका न. 5068/1 दिनांक 24-Sep-2018 बदले मूल्य 1650000/- (सोलह लाख पचास हजार)	2500 3000 3000 24/09/2018	कायमो
------	-----	--------------	---	-------------------------------------	--	--	---	-------------------------------------	--	--	--	--	------------------------------------	-------

वाला केम म जूर दे

(Signature)

2018

3/10/2018

श्रीमानजी
बकल मुताबिक असल है।
शकेय पुत्र श्रीरामजी निवासी
कोशक को उजरत हसब वसुल पाकर दी;

(Signature)
4/10/18

-----रजिस्टर इन्तकाल-----

गाँव: नुनामाजरा इन्तकाल नं. 46 तहसील: BAHADURGARH जिला: JHAJJAR पर्चा नम्बर: 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
इन्दाज जमाबन्दी गुजस्ता या आबारी बाकी इन्तकाल जितकी तरतीम भरतुष है							इन्दाज जमीर जो अब कामप किया जायगा							
नम्बर शुमार	नं. खता जमाबन्दी सावक	नाम तरफ या चाह	नाम मालिक या विवरण	नाम काररकार या विवरण	नम्बर व नाम खेत व रकबा व किस जमीन	मामला या समान	नं. खता जमाबन्दी जमीर	नाम मालिक या विवरण	नाम काररकार या विवरण	नम्बर व नाम खेत व रकबा व किस जमीन	मामला या समान	किसम या तारीख इन्तकाल मय वै अररहन	फैस दाखल जाय	रिपोर्ट पढवारी या तसदीक गिरवाय कानूनगो

5021	55	पाना कपोसिया मिन	तावे इन्तकाल 5019, 5020 जयनारायण पुत्र मीरसिंह पुत्र लजेराम 569/1517 भाग वासी आंषचउपपचप थपेंठपथ अल बाकी बदस्तूर 948/1517 भाग	बदस्तूर	44// 21 7-8 गे. मु. 22 8-0 चाही 69// 2 7-13 गे. मु. 9/1 0-13 गे. मु. 21/3 6-17 चाही 22/2 3-8 चाही 23/1/1 3-3 चाही 26 0-10 गे. मु. चाह 72// 2 7-11 चाही 9			नेतराम पुत्र मीर सिंह पुत्र तेजराम उर्फ लज्जेराम 316/1517 भाग वासी बकरवाला दिल्ली, शिवनारायण पुत्र मीर सिंह पुत्र तेजराम उर्फ लज्जेराम 253/1517 भाग वासी बकरवाला दिल्ली, बाकी बदस्तूर 948/1517 भाग	बदस्तूर	44// 21 7-8 गे. मु. 22 8-0 चाही 69// 2 7-13 गे. मु. 9/1 0-13 गे. मु. 21/3 6-17 चाही 22/2 3-8 चाही 23/1/1 3-3 चाही 26 0-10 गे. मु. चाह 72// 2 7-11 चाही 9	पारिवारिक हस्तांतरण वसिका न. 4586/1 दिनांक 10-Sep-2018		
------	----	---------------------	---	---------	--	--	--	---	---------	--	--	--	--

बाकी पारिवारिक हस्तांतरण
नम्बर 5021
#21/3/2
11/9/2018

(Signature)
10/09/2018

(Signature)
11-9-2018

042201800012200

नकल जमाबंदी (पड़त पटवार)

दस्तावेज नं. 46

तहसील: **BAHADURGARH** जिला: **HAIJAR**

साल: **2014-2015**

पृष्ठ संख्या: **1/1**

गांव: **नुनमाजरा**

क्र.सं.	खेती/संवर्धन	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
सं.	सं.	सं.	सं.	सं.	सं.	सं.	सं.	सं.	सं.	सं.	सं.	सं.	सं.

55	पाना केशीसिया	जमनाराजग पुर	खुदवास्त	69/1	राम अजमल म. न.	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही
56	नोरसिंह पुर	नोरसिंह पुर	नोरसिंह पुर	13/1	रस्ता	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही
38	नौराम	नौराम	नौराम	13/2	रस्ता	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही
	1/2 भाग	रामलाल पुर	रामलाल पुर	14	रस्ता	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही
	रामलाल पुर	रामलाल पुर	रामलाल पुर	18/3	रस्ता	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही
	न्यार पुर	न्यार पुर	न्यार पुर	22/2	रस्ता	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही
	खोसवाल	खोसवाल	खोसवाल	23/1	रस्ता	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही
	1/4 भाग	1/4 भाग	1/4 भाग	77/1	रस्ता	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही
	बासेक	बासेक	बासेक	3	रस्ता	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही
	अतुल नारायण पुर	अतुल नारायण पुर	अतुल नारायण पुर	4/1	रस्ता	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही
	सुरदास पुर	सुरदास पुर	सुरदास पुर	8	रस्ता	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही
	प्रसन्न	प्रसन्न	प्रसन्न	कुल मसखडा	रस्ता	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही
	1/8 भाग	1/8 भाग	1/8 भाग	38-17	रस्ता	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही
	वारी की-12	वारी की-12	वारी की-12	कुल मसखडा	रस्ता	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही
	सेक्टर-3	सेक्टर-3	सेक्टर-3	38-17	रस्ता	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही
	दुर्गाक मिल्नी	दुर्गाक मिल्नी	दुर्गाक मिल्नी	37-3 चाही	रस्ता	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही
	राजेश पुर	राजेश पुर	राजेश पुर	14-14 चाही	रस्ता	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही
	दुर्गासाल पुर	दुर्गासाल पुर	दुर्गासाल पुर	38-17	रस्ता	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही
	रत्नम	रत्नम	रत्नम	37-3 चाही	रस्ता	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही
	1/8 भाग	1/8 भाग	1/8 भाग	14-14 चाही	रस्ता	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही
	वारी हिल्ली	वारी हिल्ली	वारी हिल्ली	38-17	रस्ता	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही	रस्ता	7-19 चाही

नकल मुताबिक अयाल है।
 रत्नम पुत्र ~~अनिल~~ निवासी
 वारी हिल्ली को उजरत हसब वसल पाकर दी।
 5/10/18



Decoupled valid Receipt/Receipt No.: 12290 Date: 19-09-2018 Issued to: 1
 Total Charges: 24 (शून्य रकम)
 (Face 10 + Computer Service Charges: 10 (Total Page: 1))
 Generated by: RAJULI11 From harddisk on: 10.09.18.21 (B083FE6DCB93) dlvcr: 1.0.0.98
 LRD: 19/08/2018 14:53:55 SSI: 19/09/2018 08:57:09 LAT: 19/09/2018 13:18:44

19/09/2018 13:16:15

042201800012286

नकल जमाबंदी (पड़त पटवार)

तहसील: BAHADURGARH जिला: JHAJJAR

साल: 2014-2015

पृष्ठ संख्या: 1 / 1

हेतुवस्तु नं. 46

गाँव: नुनामाजरा

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
खसत नं.	खसत नं.	पान तथा व. व. व.	विस्तार व. व. व.	विस्तार व. व. व.	खसत नं.	खसत नं.	खसत नं.	खसत नं.	खसत नं.	खसत नं.	खसत नं.

378	386	पाना कर्पोसमा	जिला मुनी	सुदकारता व	3-6 खाली	372/1	4254 व	Blank Line 0001			
326	सिन्	उमरीसिंह पुत्र	उमरीसिंह पुत्र	पारखवा		132					
		देवरेम	देवरेम	मानकान							
		1/8 भाग	1/8 भाग								
		पारसीद	पारसीद								
		गोल्ड लॉक रेसोडिन्सी	गोल्ड लॉक रेसोडिन्सी								
		प्रो.लि. S-1 हाई	प्रो.लि. S-1 हाई								
		स्वेयर रेक्टर-5 दिल्ली	स्वेयर रेक्टर-5 दिल्ली								
		ननाय रेक्टरा जून	ननाय रेक्टरा जून								
		डोक्टरेट कंपनी	डोक्टरेट कंपनी								
		7/8 भाग	7/8 भाग								
		वैसी दिल्ली	वैसी दिल्ली								

नकल मुताबिक असल है।
 ANUJIT पुत्र सुखराम/द बिवासी
 श्री 5/10/18 को उजरत हराब वराल पाकर दी,
 5/10/18



Generated Print Entry/Receipt No.: 11286 Date: 19-09-2018 Issued to: 1
 Total Charges: 20 (व. व. व.)
 (Fee: 10 + Computer Service Charges: 10 (Total Pages: 1))
 Generated by: ANUJIT from barband on: 19-09-2018 08:57:09 LAT: 19-09-2018 13:18:44
 LRID: 1008E2018 14-53:35 SST: 19-09-2018 08:57:09 LAT: 19-09-2018 13:18:44

19-09-2018 13:18:50