NOC 21372

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

हरियाणा HARYANA

200586

Deficiency Rs. 1235700/
V. R. No. 18363 Date 12/1/07
S. R. Gurgaon

AUDITED
Stamp Auditor
Gurgaon 1

बयनामा

किस्म जमीन/जायदाद	अराजी जरई
गांव /नगर का नाम	बादशाहपुर गुडगांवा
रकबा	8 कनाल 8 मरला
कीमत	मु0-2,61,45,000/-रू0
स्टॉम्प	मु0-3,33,000/-रू0
स्टाम्प न0 व तारीख	17937/12.01.2007
स्टाम्प विवरण	25000x13+5000+1000x3

हमके सुखपाल - बेगासिहं पुत्रान बदलू व मुकेश पुत्र टेक चन्द निवासीगण रामगढ की ढाणी बादशाहपुर तह0 व जिला गुडगावां के है। जो कि हम अराजी जरई खेवट खाता नं0-73 मुस्तिल नं0-98 किला नं0 8(7-0), 9(8-0),

LTI सुखपाल

बेगासिंह

Mukesh

17937 12/1/07 3,33000
No.... Dated.... worth Rs....
Purchaser Sh...
Resident of...
Through...
For Sale...
Rs.... 5550000 (5550000)

प्रलेख न: 21372 दिनाँक 12/01/2007

डीड सबंधी विवरण		
डीड का नाम SALE OUTSIDE MC AREA		
तहसील/सब-तहसील गुडगांवा	गांव/शहर बादशाहपुर	स्थित बादशाहपुर
भवन का विवरण		
भूमि का विवरण		
चाही	1 Acre 8 Marla	
धन सबंधी विवरण		
राशि 26,145,000.00 रुपये		स्टाम्प डयूटी की राशि 1,568,700.00 रुपये
रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 15,000.00 रुपये		पेस्टिंग शुल्क 2.00 रुपये

District Treasury GURGAON

Drafted By: Gaje Singh Yadav Adv.

यह प्रलेख आज दिनाँक 12/01/2007 दिन शुक्रवार समय बजे श्री/श्रीमती/कुमारी Sukhpal -Bega पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी Badlu निवासी Ram Garh ki Dhani Badshahpur GGn द्वारा पंजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

श्री Sukhpal -Bega Singh, Mukesh

उप / सयुंक्त पंजीयन अधिकारी
गुडगांवा

उपरोक्त विक्रेता व श्री/श्रीमती/कुमारी thru:- Saneep क्रेता हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यो को दोनो पक्षो ने सुनकर तथा समझकर स्वीकार किया। प्रलेख के अनुसार 0.00 रूपये की राशि क्रेता ने मेरे समक्ष विक्रेता को अदा की तथा प्रलेख मे वर्णित अग्रिम अदा की गई राशि के लेन देन को स्वीकार किया।

दोनो पक्षो की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी H.R.Khatana पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी Adv.GGn व श्री/श्रीमती/कुमारी Ashok पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी Rampat निवासी 5004 Devende Vihar Sec-56 GGn ने की। साक्षी न: 1 को हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप में जानते है तथा वह साक्षी न:2 की पहचान करता है।

दिनाँक 12/01/2007

उप / सयुंक्त पंजीयन अधिकारी
गुडगांवा

हरियाणा HARYANA

200585

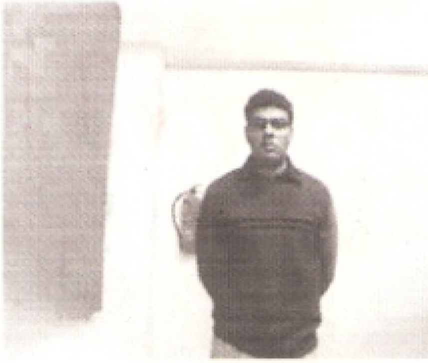
12(8-0), 13/1/1(5-7), 26(1-0) कुल किता 5 कुल रकबा 29 कनाल 7 मरले का 2/7 भाग बकदर 8 कनाल 8 मरला वाका सिवाना मौजा बादशाहपुर तहसील

LTI सुखपाल

धर्म सिंह Mukesh

Reg. No.	Reg. Year	Book No.
21372	2006-2007	1

179 37



विक्रेता   क्रेता   गवाह

विक्रेता
Sukhpal - [illegible] Singh ________ Mukesh ________

क्रेता
Thru:- Saneep ________

गवाह 1:- H.R.Khatana ________ गवाह 2:- Ashok ________

प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख कमांक 21,372 आज दिनॉक 12/01/2007 को बही नः 1 जिल्द नः 8,490 के पृष्ठ नः 1 पर पॅजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही सख्या 1 जिल्द नः 1,325 के पृष्ठ सख्या 25 से 26 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहो ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा मेरे सामने किये है ।

उप/सयुँक्त पँजीयन अधिकारी
गुडगांवा

दिनॉक 12/01/2007

Rs 25000 Rs 25000 Rs 25000 Rs 25000

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

RUPEES 25000 रुपये

सत्यमेव जयते

RUPEES 25000 रुपये

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

RS TWENTY FIVE THOUSAND

हरियाणा HARYANA

200584

व जिला गुडगावां के मालिक व काबिज बरूवे फर्द जमाबन्दी साल 1999-2000

व इन्तकाल न0-7017 मन्जुर शुदा से है जो यह ताहाल हर किस्म के भार से

LTI सुखपाल

[illegible]

Mukesh K

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

हरियाणा HARYANA

200583

पाक व साफ है कोई लोन, कर्जा एवं भार वगैरा किसी भी प्रकार का नही है। और कोई दीगर शक्स से सौदा बय व रहण, पट्टा आदी नही किया है एवं

LTI सुरवपाल

Mukesh K

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

हरियाणा HARYANA

200582

कोई एक्वायर नोटिस नही है । हमको बराये तरक्की दीगर जायदाद वगैरा के लिए रूपयो की जरूरत है, इसलिए आज हम अपने ठीक होश व हवास में, बगैर

LTI सुखपाल

Mukesh

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

हरियाणा HARYANA

200581

किसी दीगर दबाव व लालच के अपनी मर्जी व खुशी से उपरोक्त रकबा 8 कनाल 8 मरले को सर्व अधिकार सहीत मजकूरबाला बदले मु0-2,61,45,000/-रू0 (दो करोड इकसठ लाख पैतालीस हजार रूपये) आधे जिनके

सुखपाल

Mukesh K

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

हरियाणा HARYANA

200580

मु0-1,30,72,500/-रू0 (एक करोड तीस लाख बहतर हजार पांच सौ रू0) होते है । बहक:- मैसर्ज लैण्डमार्क अपार्टमैन्ट प्रा0 लि0, 17 ओर्चिड स्केयर, ए-ब्लाक, सुशान्त लोक, फैस- ।, गुड़गाँव को बय व फरोक्त कतैई बेच दी है, और कब्जा मौके पर खरीदार को दे दिया है जैसे चाहे काम मे लावे कोई उजर व

ल0 सुखपाल

Mukesh K

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

हरियाणा HARYANA 200579

एतराज ना होगा । कुल जर्रे बय तमाम रकम मु0-2,61,45,000/-रू0 (दो करोड इकसठ लाख पैतालीस हजार रूपये) निम्न प्रकार से वसूल पाए:-

मु0-87,00,000/-रू0 बरूवे चैक न0- 242736 दिनांक 25/03/07 जारीकता - कर्नाटका बैंक लि0 सैक्टर-14 गुडगावा बहक- सुखपाल

मु0-87,00,000/-रू0 बरूवे चैक न0- 242737 दिनांक 25/03/07 जारीकर्ता - कर्नाटका बैंक लि0 सैक्टर-14 गुडगावा बहक-बेगासिहं

ह0 सुखपाल

बेगा सिंह Mukesh K

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

RUPEES 25000 हजार

पच्चीस हज़ार रुपये

Rs TWENTY FIVE THOUSAND

सत्यमेव जयते

हरियाणा HARYANA

200578

मु0-87,45,000/-रू0 बरूवे चैक न0- 249738 दिनाकं 25/03/07 जारीकर्ता - कर्नाटका बैक लि0 सैक्टर-14 गुडगावा बहक- मुकेश

LTI सुखपाल

लेनेसिंह

Mukesh K

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

हरियाणा HARYANA

200577

द्वारा वसूल पाए। अब खरीदारा मैसर्ज से कोई रकम लेनी बाकी ना रही है ।

दाखिल खारिज दर्ज व मजुंर बाहक खरीदारा मैसर्ज कागजात माल मे करा देगे

यदि ना भी करावें तो खरीदारा मैसर्ज खुद करा लेवे कोई उजर ना होगा । यदि

LTI सुखपाल

बेग सिंह

Mukesh K

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

हरियाणा HARYANA

200576

किसी भी नुक्स कानुनी पर या मिलकियत के सवाल पर कब्जा खरीदार मैसर्ज से निकल भी जावेगां तो हम बायागण कुल जरें बय मय हरजे खरचे वापसी अदायगी के पाबंन्द रहेगे । कब्जा अराजी मुबईया उपरोक्त पर खरीदारा मैसर्ज का

LTI सुखपाल

वै० सिंह

Mukesh

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

RS TWENTY FIVE THOUSAND

सत्यमेव जयते

हरियाणा HARYANA 200575

मौके पर कराकर अपने जैसे मालिक व काबिज बना दिये है, इस अराजी मुबइया के जो हक-हकूक हमे हासिल थे वह तमाम हक-हकूक आज से खरीदारा मैसर्ज को हासिल होगें। खरीदारा मैसर्ज जिस प्रकार चाहे अपने काम में लावे उजर ना

LTI सुखपाल

Mukesh

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

हरियाणा HARYANA 200574

होगा। आज के बाद हम बायागणो का उपरोक्त अराजी से किसी भी किस्म का कोई ताल्लूक व वास्ता ना होगा ।

LTI
सुखपाल

Mukesh K

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५००० रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

तमाम खर्चा बयनामा स्टाम्प वगैरा सभी खरीदारा मैसर्ज ने अलग से किया है, हम सभी व हमारे वारसान भी इस तहरीर के पाबन्द रहेगे,

Drafted by me
GAJE SINGH YADAV
Advocate
Gurgaon (Haryana)
12/1/07

बायागण-

खरीदारा मैसर्ज की तरफ से

संदीप

सुखपाल - बेगासिहं - मुकेश

LTI
सुखपाल

Mukesh Kr

गवाह 1

Hem Ram
GURGAON

गवाह 2

अशोक S/o रामपत
R/o 5004 देवेन्द्र विहार
सैक्टर - 56 गुड़गावाँ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

हरियाणा HARYANA

A 188966

LTI
सुखपाल

बेगसिंह

Mukeshike

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

हरियाणा HARYANA

A 188965

LTI सुखपाल

[illegible] सिंह

Mukesh Kr

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

हरियाणा HARYANA

A 188964

LTI सुखपाल

बेटी सिंह

Mukesh K

17937

...ue to the Part...
Dated...

District Treasury
GURGAON

12/1/07

21372
9613 5-6
824 182
12-1-07

संयुक्त सब रजिस्ट्रार
गुड़गाँव