



HARERA
GURUGRAM

PUBLIC NOTICE

APPLICATION FOR REGISTRATION OF THE MIXED LAND USE COLONY PROJECT NAMEDLY “LEVANTE RESIDENCES” SITUATED IN SECTOR 104, GURUGRAM SUBMITTED IN THE HARYANA REAL ESTATE REGULATORY AUTHORITY, GURUGRAM BY M/S SV INFRA MANAGEMENT SOLUTIONS PVT. LTD.

It is for the information of the general public that an application dated 09.09.2025 for registration of the project under Section 4 of the Act of 2016 is submitted in the Authority for the project namely “**LEVANTE RESIDENCES**”.

The Department of Town & Country Planning, Haryana granted license no. 140 of 2024 dated 11.11.2024 admeasuring 4.65625 acres to M/s SV Infra Management Solutions Pvt. Ltd. for setting up of Mixed Land Use Colony under TOD policy- 2016 (98% Residential & 2 % Commercial) in sector 104, Gurugram.

The current application dated 09.09.2025 for registration submitted by M/s SV Infra Management Solutions Pvt. Ltd. pertains to area admeasuring 4.65625 acres.

The relevant application and related documents are available in the office of the Haryana Real Estate Regulatory Authority, Gurugram which can be seen by any concerned on any working day during office hours up to 01.10.2025. Also, if anyone wishes to appear, may appear before the Authority on 06.10.2025 at 11:00 am during the hearing.

Given under the approval of the Authority and its seal.

Dated: 16.09.2025

**Secretary,
Haryana Real Estate Regulatory
Authority, Gurugram.**



HARERA
GURUGRAM

सार्वजनिक सूचना

“लेवांते रेसिडेंसेज़” नामक मिश्रित भूमि उपयोग कॉलोनी परियोजना के पंजीकरण हेतु आवेदन, जो कि सेक्टर 104, गुरुग्राम में स्थित है, हरियाणा रियल एस्टेट विनियामक प्राधिकरण, गुरुग्राम में M/s SV Infra Management Solutions Pvt. Ltd. द्वारा प्रस्तुत किया गया है।

यह जन-सामान्य की जानकारी के लिए सूचित किया जाता है कि दिनांक **09.09.2025** को रियल एस्टेट (विनियमन और विकास) अधिनियम, 2016 की धारा 4 के अंतर्गत **“लेवांते रेसिडेंसेज़”** नामक परियोजना के पंजीकरण हेतु एक आवेदन प्राधिकरण के समक्ष प्रस्तुत किया गया है।

हरियाणा नगर एवं ग्राम आयोजना विभाग द्वारा M/s SV Infra Management Solutions Pvt. Ltd. को **लाइसेंस संख्या 140/2024 दिनांक 11.11.2024** जारी किया गया था, जो कि **4.65625 एकड़** क्षेत्रफल के लिए था। यह लाइसेंस TOD नीति-2016 के अंतर्गत **मिश्रित भूमि उपयोग कॉलोनी** (98% आवासीय और 2% वाणिज्यिक) स्थापित करने हेतु सेक्टर 104, गुरुग्राम के लिए प्रदान किया गया है।

प्रस्तुत वर्तमान आवेदन दिनांक 09.09.2025 को पंजीकरण हेतु M/s SV Infra Management Solutions Pvt. Ltd. द्वारा, कुल 4.65625 एकड़ भूमि क्षेत्र से संबंधित है।

संबंधित आवेदन और दस्तावेज़ हरियाणा रियल एस्टेट विनियामक प्राधिकरण, गुरुग्राम के कार्यालय में कार्य दिवसों पर कार्यालय समय के दौरान **01.10.2025** तक किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा देखे जा सकते हैं।

साथ ही, यदि कोई व्यक्ति इस संदर्भ में प्राधिकरण के समक्ष प्रस्तुत होना चाहता है, तो वह **06.10.2025 को पूर्वाह्न 11:00 बजे** निर्धारित सुनवाई के दौरान उपस्थित हो सकता है।

प्राधिकरण की स्वीकृति एवं मुहर से जारी।

दिनांक: 16.09.2025

**सचिव,
हरियाणा रियल एस्टेट विनियामक
प्राधिकरण, गुरुग्राम**